

PERIODICO OFICIAL

ORGANO DEL GOBIERNO
ESTADO LIBRE Y



CONSTITUCIONAL DEL
SOBERANO DE OAXACA

Registrado como artículo de segunda clase de fecha 23 de diciembre del año 1921

TOMO
CVII

OAXACA DE JUÁREZ, OAX., MARZO 1 DEL AÑO 2025.

No. 9

GOBIERNO DEL ESTADO PODER LEGISLATIVO TRIGÉSIMA SECCIÓN

SUMARIO

LXVI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA

DECRETO NÚM. 295.- MEDIANTE EL CUAL APRUEBA LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE VILLA DE ETLA, ETLA, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA

PODER LEGISLATIVO

DECRETO No. 295

ING. SALOMÓN JARA CRUZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA, A SUS HABITANTES HACE SABER:

QUE LA LEGISLATURA DEL ESTADO, HA TENIDO A BIEN, APROBAR LO SIGUIENTE:

LA SEXAGÉSIMA SEXTA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA.

DECRETA:

LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE VILLA DE ETLA, DISTRITO DE ETLA, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.

TÍTULO PRIMERO
DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO I
DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1. Las disposiciones de esta Ley son de orden público e interés general y tienen por objeto regular la obtención, administración, custodia y aplicación de los ingresos de la Hacienda Pública del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca.

Los Servidores Públicos Municipales que están obligados a cumplir las disposiciones de la Ley de Ingresos del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca, deberán observar que la administración de los Recursos Públicos Federales, Estatales o Municipales se realice con base a criterios de legalidad, honestidad, imparcialidad, eficiencia, economía, racionalidad, austeridad, transparencia, control, rendición de cuentas, equidad y proporcionalidad.

Artículo 2. En el Ejercicio Fiscal comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre del año 2025, el Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca percibirá ingresos por concepto de impuestos, derechos, contribuciones de mejoras, productos, aprovechamientos, participaciones y aportaciones Federales y Estatales conforme a las tasas, cuotas, bases, tarifas y montos que se establecen en la presente ley.

Artículo 3. Son de aplicación supletoria a la Ley de Ingresos del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2025, las disposiciones contenidas en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca, el Código Fiscal para el Estado de Oaxaca y el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca, vigentes; siendo este último el ordenamiento el que garantice la correcta regulación de los procedimientos que derivan de las Autoridades Municipales, así como de los trámites, servicios y disposiciones que regulen los sujetos obligados de acuerdo con la actividad que realicen

Artículo 4. Para los efectos de esta Ley, se entenderá por:

- I. **Accesorios:** Los ingresos que percibe el Municipio por concepto de recargos, multas y gastos de ejecución;
- II. **Agostadero:** Tierras que, por su topografía, precipitación pluvial y calidad, producen en forma natural o inducida pastos y plantas que sirven de alimento al ganado y que por estas condiciones no pueda dar la explotación agrícola;
- III. **Aportaciones:** Los Fondos de Aportaciones Federales transferidos por la Federación por conducto del Estado a favor de los Municipios;
- IV. **Aprovechamientos:** Son los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público, y por el uso, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público distintos de las contribuciones, de los que obtengan las empresas de participación Municipal y los Organismos Descentralizados, salvo en este último supuesto se encuentran previstos en esta Ley. Así también, se considerarán aprovechamientos, los derivados de responsabilidad resarcitoria, entendiéndose por tal la obligación a cargo de los servidores públicos, proveedores, contratistas contribuyentes y en general, a los particulares de indemnizar a la Hacienda Pública Municipal, cuando en virtud de las irregularidades en que incurran, sea por actos u omisiones, resulte un daño o perjuicio estimable en dinero.
- V. **Asentamiento Humano:** Es el establecimiento de un conglomerado demográfico con el conjunto de sus sistemas de convivencias, en un área físicamente localizada considerando dentro de la misma los elementos naturales y las obras materiales que lo integran;
- VI. **Armonización:** La revisión, reestructuración y compatibilización de los modelos contables vigentes a nivel nacional, a partir de la adecuación y fortalecimiento de las disposiciones jurídicas que las rigen, de los procedimientos para el Registro de las operaciones, de la información que deben generar los sistemas de contabilidad gubernamental, y de las

características y contenido de los principales informes de la rendición de cuentas;

- VII. **Auditoría Superior de Fiscalización del Estado de Oaxaca:** Es la Instancia Técnica del Congreso, que goza de autonomía técnica, de gestión, presupuestal y financiera, que tiene a su cargo la revisión y fiscalización de la Cuenta Pública de los Poderes del Estado y Municipios, entes públicos estatales y Municipales, Organismos públicos autónomos que ejerzan recursos públicos y en general, cualquier entidad, Persona Física o moral, pública o privada que haya recaudado, administrado, manejado o ejercido recursos públicos estatales o Municipales;
- VIII. **Autoridades Fiscales:** Las encargadas de la aplicación de esta Ley, contenidas en el artículo 6 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca;
- IX. **Ayuntamiento:** El Órgano de Gobierno del Municipio integrado por el Presidente Municipal Síndico y Regidores del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca;
- X. **Base:** Es la manifestación de riqueza gravada, siendo necesaria una estrecha relación entre el hecho imponible y la base gravable a la que se le aplica la tasa o tarifa del impuesto;
- XI. **Base Gravable:** Es el determinado por las Autoridades Fiscales Municipales mediante la aplicación de los valores unitarios de suelo y construcción indicados en la presente Ley, se entenderá como sinónimos: base catastral, valor fiscal y valor catastral;
- XII. **Barrio:** Zona urbanizada de un Centro de Población dotado de identidad y características propias;
- XIII. **Bando:** El Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca;
- XIV. **Bienes Intangibles:** Son aquellos que no se pueden ver ni tocar, solo pueden ser percibidos por la razón, por el intelecto, ejemplo: el derecho de autor, una patente, un crédito;
- XV. **Bienes de Dominio Privado:** Son los que hayan formado parte de Organismos públicos Municipales que se extingan, los bienes muebles al servicio de las dependencias y oficinas Municipales, los demás bienes que por cualquier título adquiera el Municipio y los que adquiera por prescripción positiva;
- XVI. **Bienes de Dominio Público:** Son los de uso común; los inmuebles destinados por el Municipio a un servicio público, los propios que utilice para dicho fin y los equiparados a éstos conforme a la Ley; los muebles de propiedad Municipal que por su naturaleza no sean sustituibles tales como los documentos y expedientes de las oficinas, manuscritos, archivos, libros, mapas, planes, folletos, grabados importantes, obras de arte u otros objetos similares;
- XVII. **Centro de Población:** El área constituida por las zonas urbanizadas y las que se reservan para su expansión;
- XVIII. **CFDI:** Comprobante Fiscal Digital por internet previsto en el Código Fiscal de la Federación y toda su normatividad relacionada;
- XIX. **Cesión:** Acto por el cual una persona, titular de un derecho, lo transfiere a otra persona, para que ésta lo ejerza a nombre propio;
- XX. **Código Fiscal Municipal:** Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca;
- XXI. **Comisión de Hacienda:** La Comisión de Hacienda del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca;
- XXII. **Contratista:** Persona Física o Moral que reúne los requisitos exigidos por la Ley, para la contratación de obra pública o servicios relacionados con la misma;
- XXIII. **Contribuciones de mejoras:** Las prestaciones en dinero o en especie fijadas por la Ley a cargo de los sujetos cuya situación coincida con el hecho generador de la obligación fiscal derivado de un beneficio directo por obras públicas;
- XXIV. **Contribuyente:** Para efecto de la presente Ley, es la Persona Física o Moral con derechos y obligaciones, frente a un ente público derivado de los

	tributos contenidos en la presente Ley, con el fin de contribuir con los gastos de la Administración Municipal;	XLV.	H. Ayuntamiento: Honorable Ayuntamiento de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca;
XXV.	Concesión: La que otorgue el Municipio a Personas Físicas o Morales para el uso o goce de inmuebles del Dominio Público;	XLVI.	Herencia: Es el conjunto de bienes, derechos y obligaciones que son de una persona y que ésta transmite al morir a sus herederos;
XXVI.	Congreso: El Honorable Congreso del Estado de Oaxaca;	XLVII.	Información Confidencial: La información en posesión de los sujetos obligados, que refiere a la vida privada y/o datos personales, por lo que no puede ser difundida, publicada o dada a conocer excepto en aquellos casos que así lo contemple la presente Ley;
XXVII.	Convenio: Acuerdo de dos o más voluntades que crea, modifica, extingue o transfiere derechos y obligaciones;	XLVIII.	Impuestos: Comprende el importe de los ingresos por las contribuciones establecidas en Ley a cargo de las Personas Físicas y Morales, que se encuentran en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma y que sean distintas de las aportaciones de seguridad social, contribuciones de mejoras y derechos;
XXVIII.	Corredor Urbano/ Corredor de Valor: Vialidad importante urbanísticamente en una población o ciudad, cuyas características determinan su importancia en el tránsito de ella, por lo que los inmuebles, que están situados en ella, den o no al frente de la misma, reciben su influencia e impacto en el valor del suelo en el que se encuentran;	XLIX.	Ingresos de la Hacienda Pública: Los ingresos que percibe el Municipio por conceptos de Impuestos, Contribuciones de Mejoras, Derechos, Productos, Aprovechamientos, Venta de Bienes y Servicios, Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios, Financiamientos;
XXIX.	Crédito Fiscal: Es la obligación fiscal determinada en cantidad líquida, y deberá pagarse en la fecha o dentro del plazo señalado en las disposiciones respectivas;	L.	Ingresos Propios: Son los ingresos que se obtienen por la venta de bienes y servicios por actividades de producción y/o comercialización, distintas a las contribuciones;
XXX.	Datos Personales: Es toda la información numérica, alfabética, gráfica, fotográfica, acústica o de cualquier otro tipo de concerniente a una persona física identificada o identificable, entre otra lo relativo a su origen étnico o racial, o que este referida a las características físicas, Morales o emocionales, a su vida efectiva y familiar, domicilio, número telefónico, patrimonio, ideología, y opiniones políticas, creencias y convicciones religiosas o fisiológicas, el estado de salud físico o mental y las preferencias sexuales;	LI.	Kg: Kilogramo;
XXXI.	Derechos: Las contribuciones establecidas en la Ley por servicios que presta el Municipio en sus funciones de derecho público, así como por las actividades de los particulares sujetos a control administrativo Municipal;	LII.	Legado: El acto a través del cual una persona, en su testamento, decide repartir una parte muy concreta de sus bienes a otra persona determinada;
XXXII.	Deuda pública: Al total de obligaciones de pasivos derivados de la contratación de empréstitos o financiamientos realizados por los Municipios;	LIII.	Ley de Ingresos: La Ley de Ingresos del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2025;
XXXIII.	Dependencias: Las Unidades u Órganos Administrativos que integran la Administración Pública Municipal;	LIV.	Ley de Hacienda Municipal: Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca;
XXXIV.	Donaciones: Bienes recibidos por los Municipios en especie;	LV.	Ley de Disciplina Financiera: La Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios;
XXXV.	Donativos: Ingresos que percibe el Municipio en efectivo, cuando no media un Convenio;	LVI.	Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa: La Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca;
XXXVI.	Disposiciones de Carácter General: Aquellas que el Ayuntamiento emita y publique de conformidad por lo establecido en esta Ley y la Ley Orgánica Municipal, para regular el cumplimiento de las obligaciones Fiscales;	LVII.	Ley Orgánica Municipal: La ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca;
XXXVII.	Domicilio Fiscal: Es el lugar de localización del obligado tributario en sus relaciones con la administración tributaria;	LVIII.	Lts: Litros;
XXXVIII.	Estado de Cuenta: El documento que contiene la situación fiscal de un contribuyente;	LIX.	Mercado: Lugares construidos para tal efecto con las características que definen este tipo de edificios, como los lugares asignados en plazas, calles o terrenos para efectos de comercialización de productos o prestación de servicios en locales, puestos fijos o semifijos;
XXXIX.	Estímulos Fiscales: Prestaciones económicas concedidas por el Municipio a una persona o un grupo con el objeto de apoyarlas o fomentar su desarrollo económico o social, ante una situación de desventaja o desigualdad;	LX.	Multa: Sanción Administrativa para una Persona Física o Moral por infracciones a ordenamientos del Municipio, consistente en pagar una cantidad determinada de dinero;
XL.	Firma Electrónica (FIEL): Es un conjunto de datos y caracteres que permite la identificación del firmante, se obtiene compareciendo ante la Autoridad certificadora para la acreditación y expedición del certificado digital. Produce los mismos efectos Jurídicos que la firma autógrafa.	LXI.	Municipio: El Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca;
XLI.	Forma o Formato Oficial: Documento oficial solicitado a los contribuyentes por las dependencias Municipales, como parte de los requisitos necesarios para realizar un trámite o solicitar un servicio y que deberá ser previamente requisitado para su utilización por la tesorería Municipal;	LXII.	M: Metros;
XLII.	Garantía de Interés Fiscal: Derecho de la Autoridad para asegurar el cumplimiento de la obligación de pago de contribuciones o aprovechamientos por parte del contribuyente deudor;	LXIII.	M2: Metro cuadrado;
XLIII.	Gastos de Ejecución: Son los ingresos que percibe el Municipio por la recuperación de las erogaciones efectuadas durante el Procedimiento Administrativo de Ejecución;	LXIV.	M3: Metro cúbico;
XLIV.	HA: Hectárea;	LXV.	ML: Metro lineal;
		LXVI.	Notificación: Es el medio establecido en el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca a través del cual la Autoridad Fiscal da a conocer a los contribuyentes, a los responsables solidarios o a terceros, el contenido de un Acto Administrativo a efecto de que estén en posibilidad de cumplirlo o de impugnarlo;
		LXVII.	Objeto: Al elemento económico sobre el que se asienta la contribución;
		LXVIII.	Organismo Descentralizado: Las Personas Jurídicas creadas conforme a lo dispuesto por la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal y cuyo objeto sea la realización de actividades correspondientes a las áreas

- estratégicas o prioritarias; a la prestación de un servicio público o social; o a la obtención o aplicación de recursos para fines de asistencia o seguridad social;
- LXIX. Organismo Desconcentrado:** Esta forma de organización pertenece a las Secretarías de Estado y Departamentos Administrativos con la intención de obtener la mejor atención y eficacia ante el desarrollo de los asuntos de su competencia, no tienen personalidad jurídica ni patrimonio propio y jerárquicamente están subordinados a las dependencias de la administración pública a que pertenecen. Sus facultades son específicas para resolver sobre la materia y ámbito territorial que se determine en cada caso por la Ley; este tipo de organismo nace a través de una Ley, Decreto, Reglamento Interior o por Acuerdo del Ejecutivo;
- LXX. Pago Extemporáneo:** Pago de las contribuciones efectuado de forma posterior a la fecha o plazo de pago señalado en la presente Ley;
- LXXI. ParaMunicipal:** Calidad de una empresa, asociación u organización que, por delegación del Municipio y previa autorización del Congreso del Estado, realizan actividades que no son propias del Ayuntamiento, pero cooperan a los fines de este sin formar parte de la Administración Pública;
- LXXII. Participaciones:** Los Recursos Federales que el Municipio percibe de conformidad con la Ley de Coordinación Fiscal;
- LXXIII. PCD:** Personas con Discapacidad;
- LXXIV. Periodicidad de Pago:** Hace referencia a la frecuencia en la que deba realizarse un pago por evento, semana, mes o como se haya acordado;
- LXXV. Presidente Municipal:** El Presidente Municipal Constitucional de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca;
- LXXVI. Productos:** Los ingresos que percibe el Municipio, por actividades que no corresponden a funciones propias de derecho público, o por el uso o aprovechamiento de sus bienes patrimoniales;
- LXXVII. Productos Financieros:** Son los ingresos que percibe el Municipio por el rendimiento de los recursos públicos transferidos o depositados en sus cuentas bancarias específicas;
- LXXVIII. Recargos:** Incrementos en la cantidad a pagar por el sujeto pasivo de determinadas contribuciones, calculados mediante la aplicación de coeficientes sobre la base imponible o liquidable, o bien sobre la cuota de la contribución;
- LXXIX. Recursos Federales:** Son los ingresos que percibe el Municipio por subsidios, asignaciones presupuestarias y fondos derivados de la Ley de Ingresos de la Federación o del Presupuesto de Egresos de la Federación;
- LXXX. Recursos Fiscales:** Son los ingresos que se obtienen por impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos y aprovechamientos;
- LXXXI. Red de Iluminación Municipal:** Servicio otorgado en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común, a través de la Comisión Federal de Electricidad;
- LXXXII. Registro Fiscal Inmobiliario:** Padrón catastral inmobiliario Municipal en el cual se registran y actualizan los datos inherentes a la identificación, descripción, cartografía y valuación de los bienes inmuebles ubicados en el territorio Municipal, y que sirven para fines de recaudación;
- LXXXIII. Reglamentos Municipales:** Es la Norma Jurídica que los Municipios Mexicanos pueden expedir derivando sus contenidos de las Leyes que expidan las Legislaturas;
- LXXXIV. RFC:** es una clave que identifica como contribuyentes a las Personas Físicas o Morales en México para controlar el pago de contribuciones frente al Servicio de Administración Tributaria. Sus siglas significan Registro Federal de Contribuyentes;
- LXXXV. Servidores:** Servidores públicos Municipales;
- LXXXVI. Servicio de Administración Tributaria:** Es un Órgano Desconcentrado de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, que tiene la responsabilidad de aplicar la Legislación Fiscal y Aduanera, con el fin de que las Personas Físicas y Morales contribuyan proporcional y equitativamente al gasto público; de fiscalizar a los contribuyentes para que cumplan con las disposiciones tributarias y aduaneras; de facilitar e incentivar el cumplimiento voluntario, y de generar y proporcionar la información necesaria para el diseño y la evaluación de la política tributaria;
- LXXXVII. Subsidio:** Asignaciones destinadas a favor de los Municipios con la finalidad de apoyarlos en su fortalecimiento financiero y en caso de desastres naturales o contingencias económicas, así como para dar cumplimiento a Convenios suscritos;
- LXXXVIII. Sujeto:** Persona Física o Moral que deberá realizar el pago de la contribución;
- LXXXIX. Tasa o Tarifa:** Al porcentaje que se aplica a la base para determinar el monto de la contribución;
- XC. Tablas de Valores de Suelo y Construcción:** Son valores obtenidos mediante una metodología comprobable, valores de suelo, que se expresan gráficamente en zonas, sub zonas, áreas y corredores urbanos de valor, con base en ellas, se determinan las bases gravables de los inmuebles y el procedimiento para utilizar estas tablas encuentran en los Lineamientos contenidos en el Reglamento Municipal de la Materia;
- XCI. Tesorería Municipal:** La Tesorería Municipal de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca;
- XCII. Tesorero (a):** El Titular de la Tesorería de la Administración Pública Municipal del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca;
- XCIII. Tribunal de Justicia Administrativa:** El Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca;
- XCIV. Unidad Económica:** Todo establecimiento comercial, industrial o de prestación de servicios que se encuentre dentro del territorio del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca;
- XCV. UMA:** Al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, que determine el Instituto Nacional de Estadística y Geografía;
- XCVI. Uso de Suelo:** Fin particular a que podrán dedicarse determinadas zonas o predios de un centro de población o asentamiento humano;
- XCVII. Zonificación:** Es la división del territorio en áreas delimitadas que tienen o este previsto que tengan determinadas características en términos del aprovechamiento del suelo, de su densidad de construcción o para las cuales se prevea la aplicación de políticas y programas específicos de ordenamiento territorial o regulación urbana.
- Artículo 5.** Para los efectos de esta Ley, son Autoridades Fiscales Municipales, aquellas a que se refiere el artículo 6 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.
- I. El Ayuntamiento;
 - II. El Presidente Municipal;
 - III. Tesorero y los Titulares de las Áreas Administrativas que le estén jerárquicamente subordinadas;
 - IV. Los Organismos autorizados para la administración y recaudación de ingresos públicos, en el desempeño de dichas funciones, así como los servidores públicos federales y estatales, cuando los Convenios de Colaboración celebrados, así lo prevengan; y
 - V. Quienes conforme a las Disposiciones Legales Municipales o Convenios de colaboración tengan facultades para administrar Ingresos Fiscales.
- Artículo 6.** Es competencia exclusiva de la Tesorería la recaudación y administración de todos los ingresos Municipales, cualquiera que sea su forma o naturaleza, aun cuando se destinen a un fin específico.
- Los ingresos que recaudan las Agencias Municipales, Agencias de Policía, los Órganos Municipales, Comités u otros, independientemente de la denominación que reciban, deberán concentrarse en la Tesorería y registrarse de conformidad con la Normatividad aplicable.
- Para tal efecto, la Tesorería deberá expedir el comprobante fiscal por los ingresos percibidos de conformidad con la normatividad aplicable en la materia, e identificará cada uno de los ingresos en cuentas bancarias productivas específicas, en las cuales se depositarán los recursos Municipales, así como los asignados, transferidos y/o subsidiados por la Federación o Estado durante el Ejercicio Fiscal 2025.
- En las cuentas bancarias productivas específicas se manejarán exclusivamente los Recursos Federales del Ejercicio Fiscal respectivo y sus rendimientos, y no podrá

incorporar recursos locales ni las aportaciones que realicen, en su caso, los beneficiarios de las obras y acciones.

Artículo 7. El Ayuntamiento, a través de la Tesorería, deberá registrar los ingresos por Participaciones Y Aportaciones Federales que por disposición Legal les corresponda, y emitir el comprobante fiscal digital correspondiente.

Artículo 8. Las contribuciones contenidas en la presente Ley, se podrán extinguir en cualquiera de las siguientes formas:

- I. Pago
 - a) Efectivo;
 - b) Transferencia bancaria;
 - c) Cheque;
 - d) Tarjeta de débito y/o crédito;
 - e) Servicios comunitarios; y
 - f) Pago en especie;

II. Prescripción.

**CAPÍTULO II
INCENTIVOS FISCALES**

Artículo 9. Para el presente Ejercicio Fiscal se aplicarán los siguientes Estímulos Fiscales:

ESTÍMULOS FISCALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE ETLA, DISTRITO DE ETLA, OAXACA		
NOMBRE DE LA CONTRIBUCIÓN	CARACTERÍSTICAS	REQUISITOS
I. Derechos por la Integración y actualización al Padrón Fiscal Municipal para	10% en el mes de Enero;	Presentar el recibo 2024 del pago de integración y/o actualización al Padrón Fiscal Municipal de
comercios, industrias y prestación de servicios		Comercios, Industrias y Prestación de Servicios.
II. Impuesto predial, agua potable, drenaje, aseo público y mantenimiento de luminarias.	8% en los meses de enero, 5% para febrero y 3% para marzo, respectivamente; y tratándose de jubilados, pensionados, pensionistas, discapacitados, madres solteras y personas que presenten su credencial de (INAPAM), tendrán derecho a una bonificación que será del 50% para el impuesto 2025.	Estar al corriente en el pago de sus contribuciones, lo cual tendrá que probarse con el recibo de pago del Ejercicio Fiscal 2024.
Los estímulos Fiscales arriba citados no son acumulables		

Artículo 10. Las Autoridades Fiscales podrán condonar multas y recargos, así como las multas por infracciones a las disposiciones Fiscales y administrativas apreciando discrecionalmente las circunstancias y, en su caso los motivos que tuvo la Autoridad que impuso la sanción. Para lo cual emitirán la resolución mediante el acuerdo correspondiente o en su caso autorizarán el porcentaje de descuento correspondiente mediante la firma autógrafa en el estado de cuenta en el cual figure el monto a pagar del crédito fiscal y el porcentaje de descuento.

La solicitud de condonación o descuento de recargos o multas en los términos de este artículo, no constituirá instancia y las resoluciones que dicten las Autoridades Fiscales al respecto no podrán ser impugnadas por los medios de defensa que establece La Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca y la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca.

El H. Ayuntamiento, en el ámbito de su competencia, otorgará diversos estímulos, incentivos y Créditos Fiscales especiales a las Personas Físicas o Morales que integren a su plantilla laboral a personas con discapacidad (PCD) de acuerdo a lo siguiente:

Se otorgará un punto porcentual de descuento a las integraciones y actualizaciones al Padrón Municipal Comercial, Industrial y de Servicios y por expedición de Licencias y Permisos o Autorizaciones para enajenación de bebidas alcohólicas contenidos en la presente Ley, por cada PCD contratada hasta un máximo de 10, los cuales deberán permanecer laborando por un mínimo de 6 meses.

**TÍTULO SEGUNDO
INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL**

**CAPÍTULO ÚNICO
INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL**

Artículo 11. En el Ejercicio Fiscal 2025, comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del mismo año, el Municipio de Villa de ETLA, Distrito de ETLA, Oaxaca, percibirá los ingresos provenientes de los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se presentan:

Municipio de Villa de ETLA, Distrito de ETLA, Oaxaca	Ingreso Estimado
Ley de Ingresos Municipal para el Ejercicio Fiscal 2025	(En Pesos)
IMPUESTOS	1,447,018.04
Impuestos sobre los Ingresos	100.00
Rifas, Sorteos, Loterías y Concursos	50.00
Diversiones y Espectáculos Públicos	50.00
Impuestos sobre el Patrimonio	998,960.27
Predial	889,571.05
Fraccionamiento y Fusión de Bienes Inmuebles	109,389.22
Impuestos sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	364,857.77
Traslación de Dominio	364,857.77
Accesorios de Impuestos	83,100.00
Multas de Impuesto Predial	50.00
Recargos de Impuesto Predial	83,000.00
Gastos de Ejecución de Impuesto Predial	50.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	109,845.00
Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	109,845.00
Saneamiento	109,695.00
Multas de Contribuciones de Mejoras	50.00
Recargos de Contribuciones de Mejoras	50.00
Gastos de Ejecución de Contribuciones de Mejoras	50.00
DERECHOS	4,459,705.12
Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	782,287.50
Mercados	665,000.00
Panteones	117,187.50
Aparatos Mecánicos, Eléctricos, Electrónicos, Electromecánicos, otras distracciones de esta naturaleza y todo tipo de productos que se expendan en ferias	100.00
Derechos por Prestación de Servicios	3,677,267.62
Red de Iluminación Municipal	108,754.60
Aseo Público	378,430.88
Certificaciones, Constancias y Legalizaciones	16,388.76
Licencias y Permisos	147,509.19
Integración y Actualización al Padrón Fiscal Municipal de Comercios, Industrias y Prestación de Servicios	1,185,363.60
Expedición de Licencias, Permisos o Autorizaciones para la enajenación de Bebidas Alcohólicas	404,454.40
Licencias y Permisos por la Explotación de Aparatos Mecánicos, Eléctricos, Electrónicos, Electromecánicos Instalados en los Negocios y Domicilio de los Particulares	150.00
Permisos para Anuncios y Publicidad	43,360.97

Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado	978,552.39
En Materia de Salud y Control de Enfermedades	14,730.00
Sanitarios	301,150.00
En Materia de Protección Civil	10,000.00
Prestados por Autoridades de Seguridad Pública	1,000.00
Estacionamiento de Vehículos en la Vía Pública	100.00
Derechos del Registro Fiscal Inmobiliario	45,193.22
Servicios de Vigilancia Control y Evaluación 5 al Millar	42,129.61
Accesorios de Derechos	150.00
Multas	50.00
Recargos	50.00
Gastos de Ejecución	50.00
PRODUCTOS	4,800.00
Productos	4,800.00
Derivado de Bienes Inmuebles de Dominio Privado	500.00
Derivado de Bienes Muebles e Intangibles	500.00
Otros Productos	500.00
Productos Financieros del Ramo 28	1,000.00
Productos Financieros del Fondo III	1,000.00
Productos Financieros del Fondo IV	1,000.00
Productos Financieros de Convenios Federales	100.00
Productos Financieros de Convenios Estatales	100.00
Productos Financieros de Recursos Fiscales y Propios	100.00
APROVECHAMIENTOS	143,709.75
Aprovechamientos	143,709.75
Multas	45,338.75
Por Uso, Goce de la Vía Pública	2,000.00
Reintegros	100.00
Aprovechamientos por Aportaciones y Cooperaciones	50,000.00
De las Multas, Recargos y Gastos de Ejecución	100.00
Donativos	2,500.00
Donaciones	100.00
Aprovechamientos Diversos	43,571.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	38,512,762.34
Participaciones	19,208,531.99
Fondo General de Participaciones	11,061,213.19
Fondo de Fomento Municipal	6,381,906.35
Fondo Municipal de Compensaciones	282,866.98
Fondo Municipal sobre Venta Final de Gasolina y Diésel	281,616.67
ISR sobre Salarios	300,000.00
Participaciones por Impuestos Especiales	155,988.03
Fondo de Fiscalización y Recaudación	601,505.97
Impuestos sobre Automóviles Nuevos	101,140.71
Fondo Resarcitorio del Impuesto sobre Automóviles Nuevos	12,250.16
ISR Artículo 126	30,043.93
Aportaciones	19,304,228.35

Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	9,654,247.00
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales y de la Ciudad de México.	9,649,981.35
Convenios	2.00
Programas Federales	1.00
Programas Estatales	1.00
Total	44,677,840.25

**TÍTULO TERCERO
IMPUESTOS**

**CAPÍTULO I
IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS**

Sección Primera. Rifas, Sorteos, Loterías y Concursos

Artículo 12. Es objeto de este impuesto la obtención de ingresos derivados de rifas, sorteos, loterías y concursos, la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concursos; así como los ingresos que se obtengan derivados de premios por participar en dichos eventos.

Se exceptúa de lo dispuesto en el párrafo anterior, la obtención de ingresos por enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concurso de toda clase, organizados por los Organismos Públicos Descentralizados de la Administración Pública Federal, Estatal y Municipal, cuyo objeto social sea la obtención de recursos para destinarlos a la asistencia pública y Partidos Políticos.

Asimismo, se exceptúa de lo dispuesto en el primer párrafo de este artículo la obtención de ingresos derivados de premios por rifas, sorteos, loterías y concursos de toda clase, cuando tales eventos sean organizados por Organismos Públicos Descentralizados de la Administración Pública Federal.

Artículo 13. Son sujetos de este impuesto, las Personas Físicas o Morales que obtengan ingresos por la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en loterías, rifas, sorteos y concursos, así como quienes obtengan ingresos derivados de premios por participar en los eventos antes señalados.

Artículo 14. Es base de este impuesto el importe total del ingreso obtenido por la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concursos, así como a los ingresos que se obtengan de premios por participar en los eventos señalados.

Artículo 15. Este impuesto se liquidará conforme a la tasa del 6% aplicada sobre la base gravable.

Artículo 16. Los organizadores de rifas, sorteos, loterías y concursos de toda clase, enterarán a la Tesorería correspondiente el impuesto a su cargo, a más tardar el día de la celebración del evento de que se trate. Así mismo, retendrán el impuesto a cargo de quien o quienes resulten ganadores en los eventos señalados y lo enterarán a la Tesorería correspondiente dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de su pago.

Para los efectos del párrafo anterior, los organizadores presentarán a la Tesorería correspondiente antes del inicio de la venta, los documentos que permitan participar en los eventos para su resello, una vez celebrado el evento de que se trate, entregarán los comprobantes no vendidos.

La retención de este impuesto estará a cargo de quienes efectúen el pago o la entrega del premio.

Sección Segunda. Diversiones y Espectáculos Públicos

Artículo 17. Es objeto de este impuesto, los ingresos por la realización y explotación de diversiones y espectáculos públicos.

Por diversión y espectáculo público se entenderá toda función de esparcimiento, sea teatral, deportiva o de cualquier otra naturaleza semejante que se verifique en teatros, calles, plazas y locales abiertos o cerrados.

Para los efectos de este impuesto no se considerarán como espectáculos públicos, los prestados en restaurantes, bares, cabarets, salones de fiesta o de baile o centros nocturnos, y todos aquellos que estén obligados al pago del impuesto al valor agregado.

Artículo 18. Son sujetos de este impuesto las Personas Físicas o Morales que realicen o exploten diversiones o espectáculos públicos dentro de la Jurisdicción del Municipio.

Artículo 19. La base para el pago de este impuesto serán los ingresos brutos que se generen por el pago del boletaje, cuotas, contraseñas o similar que permita la entrada a las diversiones o espectáculos públicos.

Artículo 20. Este impuesto se causará y pagará conforme a las tasas que a continuación se indica:

- I. Tratándose de teatros y circos, el 4% por cada función sobre los ingresos brutos originados por el espectáculo en todas las localidades;
- II. El 6% sobre los ingresos brutos originados por los espectadores o concurrentes a los eventos siguientes:
 - a) Box, lucha libre y súper libre, así como otros eventos deportivos o similares;
 - b) Bailes, presentación de artistas, kermeses y otras distracciones de esta naturaleza; y
 - c) Ferias populares, regionales, agrícolas, artesanales, ganaderas, comerciales e industriales, por lo que se refiere a los espectáculos que se establezcan en ellas.
- III. En el supuesto de que existan otra modalidad de diversiones o espectáculos públicos no comprendidos en las fracciones anteriores se cobrará 6% sobre ingresos brutos.

Artículo 21. Tratándose de eventos esporádicos, el impuesto deberá ser pagado inmediatamente después de concluida su celebración.

En los casos de eventos de permanencia, el pago del impuesto deberá realizarse en los términos que las Autoridades señalan. Para estos efectos, se consideran:

- I. Eventos esporádicos, aquellos cuya duración sea inferior a 24 horas; y
- II. Eventos de permanencia, aquellos cuya duración sea superior a 24 horas.

El entero del impuesto causado con motivo de la celebración de eventos calificados como esporádicos, se hará en efectivo que se entregará al o a los interventores que al efecto designe la Tesorería.

Por cuanto al impuesto derivado de los eventos permanentes, el mismo se enterará en efectivo, el día hábil siguiente al período que se declara, ante la Tesorería que corresponda al domicilio en que se realice dicho evento.

Tratándose del pago correspondiente al último período de realización del evento, el pago respectivo deberá hacerse dentro del plazo antes indicado, contado a partir del último día de su realización.

Artículo 22. Los sujetos obligados al pago de este impuesto, tendrán a su cargo, las obligaciones establecidas en el artículo 38 N de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

Artículo 23. Será facultad de las Autoridades Fiscales el nombramiento de interventores, para los efectos a que se refiere este impuesto, en los términos del artículo 38 N, de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

Artículo 24. Son responsables solidarios del pago del impuesto a que se refiere este capítulo, los representantes legales o apoderados de las Personas Físicas o Morales que realicen o exploten diversiones o espectáculos públicos dentro de la Jurisdicción del Municipio.

Este impuesto se cobrará independientemente de lo que conforme a la Legislación Fiscal del Estado se tenga establecido para las diversiones y los espectáculos públicos.

CAPÍTULO II IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO

Sección Primera. Impuesto Predial

Artículo 25. Es objeto de este impuesto:

- I. La propiedad de predios urbanos y sus construcciones adheridas;
- II. La propiedad de predios rústicos y sus construcciones adheridas;
- III. La posesión de Predios Ejidales y Comunales y sus construcciones adheridas;
- IV. La posesión de predios urbanos y rústicos en los siguientes casos:
 - a) Cuando no exista propietario;
 - b) Cuando el propietario no esté definido o el derecho de propiedad sea controvertible;

c) Cuando el predio estuviera sustraído a la posesión del propietario, por causa ajena a su voluntad;

d) Cuando se deriva de contratos de promesa de venta, con reserva de dominio, y de promesa de venta o venta de certificados de participación inmobiliaria, de vivienda de simple uso o de cualquier otro título similar que autorice la ocupación material del inmueble y que origine algún derecho posesorio, aun cuando los mencionados contratos, certificados o títulos, se hayan celebrado u obtenido con motivo de operaciones de fideicomiso;

e) Cuando exista desmembración de la propiedad, de manera que una persona tenga la nuda propiedad y otras el usufructo;

f) Cuando la ejerzan los particulares sobre inmuebles propiedad de la Federación, Estado, Municipios y Organismos Descentralizados y Sujetos a Exención.

V. La propiedad o posesión de bienes inmuebles de dominio privado de la Federación, Estado y Municipios y los que integren el patrimonio de los Organismos Descentralizados de carácter Federal y Estatal; tales como oficinas administrativas y aquellos que sean destinados por los mismos a propósitos distintos a los de su objeto;

VI. La propiedad o posesión de bienes inmuebles del dominio público de la Federación, Estado y Municipios que por cualquier título las Entidades Paraestatales y Personas Físicas o Morales se encuentren utilizando para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto.

El objeto del impuesto predial incluye la propiedad o posesión de las construcciones permanentes existentes en los predios.

Artículo 26. Son sujetos de este impuesto:

- I. Los propietarios de suelos urbanos o rústicos;
- II. Tratándose de predios Ejidales o Comunales, quienes posean provisionalmente o definitivamente el predio o en su caso, el núcleo de Ejidatarios o Comuneros;
- III. Los poseedores de predios urbanos o rústicos en el caso a que se refiere el artículo 5 fracción I y II de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.
- IV. Los propietarios o poseedores a que se refieren las fracciones V y VI del artículo anterior;
- V. Los Fideicomitentes, mientras sean poseedores del predio objeto del fideicomiso o los fideicomisarios que estén en posesión del predio, aun cuando todavía no se le transmita la propiedad;
- VI. Las Entidades Paraestatales que por cualquier título se encuentren en posesión de bienes inmuebles del dominio público propiedad de la Federación, Estado y Municipios en los términos a que se refiere la fracción VI del artículo que antecede; y
- VII. Las Personas Físicas y Morales que por cualquier título se encuentren en posesión de bienes inmuebles del dominio público propiedad de la Federación, Estado y Municipios en los términos señalados en la fracción VI del artículo que antecede.

Artículo 27. La base para fijar el impuesto predial será el mayor de los siguientes valores:

- I. El valor catastral;
- II. El valor declarado por el contribuyente.
- III. El valor fiscal que determinen las Autoridades Fiscales Municipales.

En este caso de las fracciones I y II, los valores anteriores, las Autoridades Fiscales Municipales estarán facultadas en todo momento para para revisar los valores Fiscales declarados y las bases establecidas, pudiendo determinar diferencias y sanciones cuando detecten que los valores declarados no fueron realizados de conformidad con las tablas de valores unitarios de suelo y construcción que establece la presente Ley.

Se entiende por valor catastral el asignado en los términos de la Ley de la materia vigente en el Estado de Oaxaca, conforme a las tablas de valores unitarios de suelo y construcción establecida en esta Ley.

Cuando el predio se encuentre edificado con diversos departamentos propiedad de distintas personas, que a la vez sean copropietarios del terreno en que se encuentre construido el edificio, así como sus escaleras, pasillos, jardines, muros medianeros, pisos y demás servicios e instalaciones, el Instituto Catastral del Estado de Oaxaca determinará el valor catastral que le corresponderá a cada uno, y este entrará en vigor a partir del mes siguiente a la fecha en que se haya autorizado previamente la escritura de constitución del condominio. Si este se constituye sin estar terminadas las construcciones, el impuesto

se continuará causando sobre el valor total del terreno y será a cargo de las personas que lo constituyeron.

En estos casos la base se aplicará a cada uno de los departamentos, despachos o locales comerciales a partir del mes siguiente a la fecha de la terminación de los mismos o a la fecha en que sean ocupados sin estar terminados, y cada predio, departamento, despacho o local se inscribirá en los catastros respectivos.

Artículo 28. Las Autoridades Municipales podrán emitir propuestas de declaraciones para facilitar a los contribuyentes el cumplimiento de sus obligaciones Fiscales, las cuales no tendrán carácter de Resoluciones Fiscales y por tanto no relevarán a los contribuyentes de la presentación de las declaraciones que correspondan.

Si los contribuyentes aceptan las propuestas de declaraciones a que se refiere el párrafo anterior, las presentarán como declaración y la Autoridad ya no realizará determinaciones por el período que corresponda, si los datos conforme a los cuales se hicieron dichas determinaciones corresponden a la realidad al momento de hacerlas.

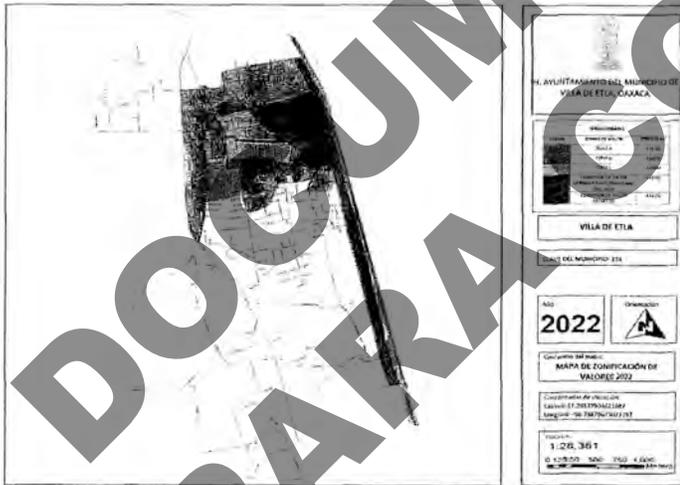
Artículo 29. En los casos en que los contribuyentes no conlisten los requerimientos de información o de pago en los términos que se señalen en el Reglamento respectivo, las Autoridades Municipales competentes procederán al bloqueo de la cuenta predial y se seguirá el procedimiento conforme al Reglamento en la Materia.

Artículo 30. Las Autoridades Municipales están facultadas para bloquear cuentas prediales o restringir movimientos en los registros y padrones en materia inmobiliaria, cuando los contribuyentes hayan omitido cumplir con sus obligaciones, con el fin de preservar el interés fiscal las Autoridades Fiscales, podrán imponer las sanciones que correspondan por dicho incumplimiento hasta llegar al procedimiento administrativo de ejecución. Las Autoridades Municipales en uso de sus facultades podrán realizar el bloqueo de cuentas catastrales por incumplimiento del pago de impuestos inmobiliarios.

Artículo 31. Cuando los contribuyentes no estén de acuerdo con la propuesta a que hace mención el artículo anterior, podrán aportar las documentales u ofrecer las pruebas que acrediten los elementos que conforman la base tributaria de la contribución que regula la presente sección.

Artículo 32. Los procedimientos para la determinación de bases gravables, aplicando el Plano de Zonificación de Valores de Suelo, las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y las Tablas de Tipologías de Construcción, se describirán en el Reglamento de la materia que expida el Ayuntamiento:

I. PLANO DE ZONIFICACIÓN DE VALORES DE SUELO:



II. TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO POR M2.

a) ZONAS DE VALOR DE PREDIOS URBANOS:

No.	ZONAS DE VALOR	VALOR
1	A	\$535.00
2	B	\$430.00
3	C	\$320.00
4	FRACCIONAMIENTO	\$374.00
5	AGENCIAS Y OTRAS LOCALIDADES	\$215.00

b) VALORES DE PREDIOS RÚSTICOS:

SUELO RÚSTICO HA				
1. AGRÍCOLA	2. AGOSTADERO	3. FORESTAL	4. NO APROPIADO PARA USO AGRÍCOLA	5. MINIMO
\$26,750.00	\$21,400.00	\$18,300.00	\$17,376.00	\$20,000.00

c) VALORES MÍNIMOS Y MÁXIMOS DE SUELO:

TABLA DE VALORES DE SUELO					
1. URBANO POR M2		2. RÚSTICO POR HA		3. SUSCEPTIBLE DE TRANSFORMACIÓN POR HA.	
MÍNIMO	MÁXIMO	MÍNIMO	MÁXIMO	MÍNIMO	MÁXIMO
\$200.00	\$800.00	\$20,000.00	\$150,000.00	\$30,000.00	400,000.00

Las Áreas, Zonas, Colonias, Agencias o cualquier otra área de valor no comprendidas en esta zonificación, les será aplicado el valor mínimo de la tabla de valores de suelo para predios urbanos, a menos que por sus características cualitativas o cuantitativas, se asemeje a otra zona con un valor mayor al más bajo de las tablas, de ser así, se establecerá en el Reglamento en Materia Inmobiliaria.

d) CORREDORES DE VALOR:

CORREDOR DE VALOR:	VALOR POR M2
1. Carretera Internacional Oaxaca-México	\$535.00
2. Morelos	\$430.00

A los predios que se encuentren en un corredor de valor, se les aplicará el valor por metro cuadrado señalado en la tabla inmediata anterior; y si llegase a coincidir que un predio se encuentre ubicado en un corredor urbano y a la vez en una zona de valor, se le aplicará el valor más alto.

III. TABLAS DE TIPOLOGÍAS DE CONSTRUCCIÓN:

a) **HABITACIONAL:** Este tipo de inmuebles se refiere al uso que se destina, es decir, al aprovechamiento genérico que tiene, también engloba los materiales que fueron utilizados para su construcción y el número de niveles. Son construcciones donde habitan una o más personas, puede contar con las siguientes partes o algunas de ellas; recamaras, baños, estacionamientos, cocina, sala, o comedor, etcétera.

1. HABITACIONAL REGIONAL

- 1.1 **HABITACIONAL REGIONAL BÁSICA:** Cimientos y estructura de piedra, cantera o material de la región, muros de materiales de la región, carrizo. Cactus u otro, entresijos y techos de lámina de asbesto, teja o madera; sin servicios, sin instalación eléctrica; pisos de tierra, acabados y fachada sin aplanado de cal, sin herrería, ni carpintería.
- 1.2 **HABITACIONAL REGIONAL MÍNIMA:** Cimientos y estructura de piedra, cantera o material de la región, muros de adobe, entresijos y techos de lámina de asbesto, teja o madera; sin servicios, con instalación eléctrica; pisos de ladrillo, acabados y fachada con aplanado de cal, herrería, ángulo estructural y vidriería sencilla.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M²
REGIONAL	BÁSICA	HRBA	\$219.00
	MÍNIMA	HRMI	\$482.00

2. HABITACIONAL ANTIGUA

- 2.1 **HABITACIONAL ANTIGUA MÍNIMA:** Cimientos y estructura de piedra, cantera o material de la región, muros de adobe, entresijos y techos de bóveda de ladrillo con vigas de diferentes medidas; sin servicios, con instalación eléctrica; pisos de firme de concreto pulido o escobillado; acabados y fachadas: interior y exterior: lodo y cal, pasta mezcla de cal, complementos: muebles de calidad mínima; herrería y vidriería: puertas y ventanas con ángulo; carpintería de madera rústica y pintada con cal;
- 2.2 **HABITACIONAL ANTIGUA ECONÓMICA:** Cimientos y estructura de piedra, cantera o material de la región, muros de adobe, entresijos y techos de bóveda de ladrillo con vigas a diferentes distancias; con 1 baño,

boiler y fregadero; con instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de firme de concreto, loseta, de barro, ladrillo o adoquín; acabados y fachadas: interior: pasta, yeso y mezcla, Exterior: pasta y mezcla, plafones: aplanado de cal; muebles de baño económicos y mosaico económico, herrería: fierro de estructura ligera, vidriería medio doble; carpintería de madera tratada y pintura de cal;

- 2.3 **HABITACIONAL ANTIGUA MEDIA:** Cimientos y estructura de piedra, cantera o material de la región, muros de ladrillo de 21-28 cms., de adobe o de piedra; entresijos y techos de bóveda de ladrillo con vigas a diferentes distancias; con 1 baño, boiler de gas semiautomático y fregadero; con instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de firme de concreto, loseta, de barro, ladrillo o adoquines; acabados y fachadas: interior: pastas, yeso y mezclas, Exterior: pastas y yeso; plafones: aplanado; muebles de baño de calidad media, azulejos de calidad media, herrería: fierro estructural ligero, vidriera medio doblez, carpintería de madera tratada y pintura vinílica;
- 2.4 **HABITACIONAL ANTIGUA ALTA:** Cimientos y estructura; zapatas con refuerzos metálicos o de concreto: muros de piedra, adobe o tabique; entresijos y techos de losa de concreto, bóveda de ladrillo con vigas a diferentes medidas; servicios: un baño y medio, hasta 2 baños, boiler de gas automático y cocineta; con instalación hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de piedra laminada, mármol o madera; acabados y fachadas: interior: pasta, yeso, mezcla y mosaico, exterior: mezcla y mosaico, plafones: tabla roca y unisel; muebles de baño de buena calidad; azulejos de buena calidad; herrería y vidriería de fierro forjado y fierro estructural; carpintería de madera fina tratada y pintura acrílica, epóxica y esmaltada;
- 2.5 **HABITACIONAL ANTIGUA MUY ALTA:** Cimientos y estructura; zapatas con refuerzos metálicos o de concreto: muros de piedra, adobe o tabique; entresijos y techos de losa de concreto, bóveda de ladrillo con vigas a diferentes medidas; servicios: un baño y medio y hasta 2 baños, boiler de gas automático y cocina integral; con instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de piedra laminada, mármol o madera; acabados y fachadas: interior: pasta, yeso, mezcla y mosaico, exterior: mezcla y mosaico, plafones: tabla roca y unisel; muebles de baño de buena calidad; azulejos de buena calidad; herrería de fierro forjado y fierro estructural; vidriería especial y biselados; carpintería de madera fina tratada y pintura acrílica, epóxica y esmaltada;

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M ²
ANTIGUA	MÍNIMA	HAMI	\$419.00
	ECONÓMICA	HAEC	\$670.00
	MEDIA	HAME	\$839.00
	ALTA	HAAL	\$1,394.00
	MUY ALTA	HAMA	\$1,938.00

3. HABITACIONAL UNIFAMILIAR

- 3.1 **HABITACIONAL UNIFAMILIAR BÁSICA:** Cimientos de piedra, cantera o material de la región, estructura de madera o material reciclado; muros de block de cemento o tabique; entresijos y techos de lámina de zinc o galvanizada, con perfil tubular monten; sin servicios; instalación eléctrica; pisos de firme de concreto, pulido o escobillado; acabados y fachadas: interior: repellados de mezcla, exterior: rústico con cal; sin complementos, ni recubrimientos en baños; herrería y vidriería de calidad mínima, de plástico o reciclados; sin carpintería; con pintura vinílica.
- 3.2 **HABITACIONAL UNIFAMILIAR MÍNIMA:** Cimientos de piedra, cantera o material de la región, muros de block de cemento o tabique; entresijos y techos de teja de barro, bóveda de ladrillo sola o con vigas de madera; un baño, calentador de leña, lavadero y fregadero; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de firme de concreto, pulido o escobillado; acabados y fachadas: interior: repellados de mezcla, exterior: rústico con cal; muebles de baño económicos; recubrimientos de baños aparentes; herrería estructural y vidriería sencilla; con carpintería de madera rústica; pintura vinílica;
- 3.3 **HABITACIONAL UNIFAMILIAR ECONÓMICA:** Cimientos de piedra, losa de cimentación, castillos, cadenas y cerramientos; muros de tabique rojo recocado y/o block de cemento; entresijos y techos de losa de concreto, vigueta y bovedilla; un baño, lavadero, fregadero y boiler; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de loseta vinílica, mosaico o alfombra de baja calidad; acabados y fachadas: interior: aparentes cemento, exterior: aparentes, plafones: cemento o yeso; muebles de baño económicos, recubrimientos de baños, de azulejo (área de regadera);

herrería de aluminio, línea económica y vidriería sencilla; con carpintería de aglomerados de baja calidad; pintura vinílica y esmalte;

- 3.4 **HABITACIONAL UNIFAMILIAR MEDIA:** Cimientos de piedra con mortero terciado, zapatas según cálculo, castillos, cadenas y cerramientos; muros de tabique rojo recocado y/o block de cemento; entresijos y techos de losa de concreto; un baño y medio a 2 baños, lavadero, fregadero, boiler y cocineta; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de loseta vinílica, mosaico o alfombra de calidad media; acabados y fachadas: interior: yeso, exterior: repellido de mezcla, plafones: yeso; muebles de baño de calidad media y accesorios de porcelana; recubrimiento de baños de calidad media; herrería de perfiles laminados y aluminio calidad media 2" y vidrios medio dobles; carpintería de calidad media; pintura vinílica, esmalte y acrílica;
- 3.5 **HABITACIONAL UNIFAMILIAR ALTA:** Cimientos y estructura: zapatas, castillos, cadenas y cerramientos; muros de tabique rojo recocado y/o block de cemento; entresijos y techos de losa de concreto aligerada; 2 y medio a 3 y medio baños, lavadero, fregadero, boiler y cocineta; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de loseta esmaltada, mármol, parquet o alfombra de calidad media; acabados y fachadas: interior: pasta y tirol, exterior: cintilla, loseta, plafones: Tirol; muebles de baño de buena calidad y accesorios de porcelana; recubrimientos de baños de azulejos o cerámicas; herrería de aluminio de buena calidad 3" y vidrios medio dobles; carpintería de madera tratada; pintura vinílica, esmalte, acrílica y barniz;
- 3.6 **HABITACIONAL UNIFAMILIAR MUY ALTA:** Cimientos y Estructura: zapatas y/o contratraves, castillos, cadenas, columnas y trabes; muros de labique rojo recocado; entresijos y techos de losa de concreto aligerada; 2 y medio a 3 y medio baños, lavadero, fregadero, boiler y cocineta; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de loseta esmaltada, mármol, parquet o alfombra de buena calidad; acabados y fachadas: interior: repellados especiales y tapiz, exterior: repellados especiales, cantera laminados y fachaleta esmaltada, plafones: madera o falso plafón; muebles de baño de lujo y accesorios cromados de lujo; recubrimientos de baños de mármol o de cerámica importada; herrería de aluminio anodizado, de buena calidad 3" y vidriería especial o de 6 mm.; carpintería de maderas finas, de buena calidad; pintura vinílica, esmalte, acrílica y barniz;
- 3.7 **HABITACIONAL UNIFAMILIAR ESPECIAL:** Cimientos y Estructura: zapatas y/o contratraves, castillos, cadenas, columnas y trabes; muros de labique rojo recocado; entresijos y techos de losa de concreto aligerada; 2 y medio a 3 y medio baños, lavadero, fregadero, boiler y cocina integral; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de loseta esmaltada, mármol, parquet o alfombra de buena calidad; acabados y fachadas: interior: repellados especiales y tapiz, exterior: repellados especiales, cantera laminados y fachaleta esmaltada, plafones: madera o falso plafón; muebles complementarios de baño de lujo y accesorios cromados de lujo; recubrimientos de baños de mármol o de cerámica importada; herrería de aluminio anodizado, de buena calidad 3" y vidriería especial o de 6 mm.; carpintería de maderas finas, de buena calidad; pintura vinílica, esmalte, acrílica y barniz.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M ²
HABITACIONAL UNIFAMILIAR	BÁSICA	HUBA	\$251.00
	MÍNIMA	HUMI	\$743.00
	ECONÓMICA	HUEC	\$1,048.00
	MEDIA	HUME	\$1,341.00
	ALTA	HUAL	\$1,667.00
	MUY ALTA	HUMA	\$1,992.00
	ESPECIAL	HUES	\$2,065.00

4. HABITACIONAL PLURIFAMILIAR

- 4.1 **HABITACIONAL PLURIFAMILIAR ECONÓMICA:** Cimientos y estructura: zapatas castillos, cadenas, cerramientos; muros de tabique rojo recocado; entresijos y techo de losa de concreto aligerado; servicios: 1 baño, lavadero, fregadero y boiler; instalaciones básicas: hidráulica, eléctrica y sanitaria; pisos de loseta vinílica, mosaico o alfombra de baja calidad; acabados y fachadas: interior: aparentes o de cemento, exterior: aparentes plafones de cemento; complementos: muebles económicos; recubrimientos de baños de azulejo económico; herrería de aluminio, línea económica, vidriería sencilla; carpintería de madera, aglomerados de baja calidad; pintura vinílica y esmalte.
- 4.2 **HABITACIONAL PLURIFAMILIAR ALTA:** Cimientos y estructura: zapatas y/o contratraves, castillos, cadenas, cerramientos; muros de

tabique rojo recocido; entresijos y techos de losa de concreto aligerado; servicios baño y medio a 2 baños, lavadero, fregadero, boiler y cocina integral; instalaciones básicas: hidráulica, eléctrica y sanitaria; pisos de loseta esmaltada, terrazo o alfombra de calidad media; acabados y fachadas: interior: pasta y tirol, exterior: aplanados de mezcla, plafones de pasta y tirol; complementos: muebles de calidad buena y porcelana; azulejo de calidad o cerámica; herrería de aluminio de buena calidad y vidrios medio dobles; carpintería madera de buena calidad; pintura vinílica, esmalte, acrílica y barniz.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M2
HABITACIONAL PLURIFAMILIAR	ECONÓMICA	HPEC	\$996.00
	ALTA	HPAL	\$1,331.00

b) **NO HABITACIONAL:** Son las edificaciones que tienen un uso distinto al habitacional, dentro de esta categoría se encuentran los comercios, industrias, talleres, actividades lucrativas y no lucrativas, espectáculos deportivos, desarrollo empresarial público y privado, alojamiento temporal, acondicionamiento físico, actividades culturales, fábricas, orfanatos, asilos, conventos, escuelas, etcétera.

1. NO HABITACIONAL COMERCIO Y OFICINAS

1.1 NO HABITACIONAL COMERCIO Y OFICINAS, ECONÓMICA: Cimientos y estructura: muros, piedra y zapatas, castillos o columnas cadenas y cerramientos; muros de block hueco de cemento; entresijos y techos de losa de concreto; servicios sanitarios indispensables; instalaciones básicas: hidráulica, eléctrica y sanitaria; pisos de loseta esmaltada, terrazo, alfombra económica; acabados y fachadas: interior: aparentes, yeso; exterior: aplanados de mezcla, plafones de aplanados de yeso, pastas; complementos: muebles de calidad económica, azulejo de calidad económica; herrería de perfil laminado, aluminio de línea económica; vidriería sencilla, medio dobles, sin carpintería; pintura vinílica y esmalte.

1.2 NO HABITACIONAL COMERCIO Y OFICINAS, MEDIA: Cimientos y estructura: zapatas, castillos, columnas, cadenas, cerramientos y trabes; muros de block hueco de cemento; entresijos y techos de losa de concreto aligerada; con servicios sanitarios; instalaciones básicas: hidráulica, eléctrica y sanitaria; pisos de loseta esmaltada, terrazos alfombra de calidad media; acabados y fachadas: interior: pasta, tirol, exterior de cantera, loseta esmaltada, repellados especiales de calidad media, plafones de tirol, pastas; complementos: muebles de calidad económica, azulejos de calidad media; herrería de aluminio, perfil laminado, cortina metálica, vidrios medios dobles, especiales, madera de mediana calidad; pintura vinílica, esmalte, acrílica y barniz.

1.3 NO HABITACIONAL COMERCIO Y OFICINAS, ALTA: Cimientos y estructura: zapatas, columnas, castillos, cadenas, cerramientos y trabes; muros de tabique rojo recocido; entresijos y techos de losa de concreto aligerada; servicios sanitarios óptimos y privados; instalaciones básicas: hidráulica, eléctrica y sanitaria; pisos de loseta de buena calidad, parquet o alfombra de buena calidad; acabados y fachadas: interior: pasta, tirol, mármol, exterior: de cantera, loseta esmaltada, repellados especiales, plafones: de falso plafón; complementos: muebles de calidad buena y azulejos de buena calidad; herrería de aluminio, perfil laminado, cortina metálica y vidrios medios dobles, especiales, carpintería de madera de buena calidad tratada; pintura vinílica, esmalte, acrílica y barniz.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M2
COMERCIO Y OFICINAS	ECONÓMICA	NHCOEC	\$1,079.00
	MEDIA	NHCOME	\$1,446.00
	ALTA	NHCOAL	\$2,159.00

2. NO HABITACIONAL INDUSTRIAL

2.1 NO HABITACIONAL INDUSTRIAL ECONÓMICA: Cimientos y estructura: zapatas, marcos rígidos y estructura metálica; muros de lámina galvanizada paneles económicos; entresijos y techos: armaduras metálicas, lámina galvanizada; servicios sanitarios mínimos indispensables; instalaciones básicas: hidráulica, eléctrica y sanitaria; pisos: firme de concreto, acabados y fachadas: interior: aparentes, exterior: aparentes, plafones: aparentes; complementarios: muebles económicos y azulejos económicos; herrería perfil laminado y vidriería sencilla, medios dobles; carpintería: aglomerados de baja calidad; pintura vinílica y esmalte.

2.2 NO HABITACIONAL INDUSTRIAL MEDIA: Cimientos y estructura: zapatas, marcos rígidos, estructura metálica; muros de lámina galvanizada, paneles económicos; entresijos y techos: armaduras

metálicas, lámina galvanizada; servicios sanitarios indispensables; instalaciones básicas: hidráulica, eléctrica y sanitaria; pisos de firme de concreto de mediana calidad; acabados y fachadas: interior: algunos aplanados de mezcla, exterior: algunos aplanados de mezcla, plafones: aparentes; complementos muebles de mediana calidad, azulejo estándar; herrería de perfil laminado y vidriería sencilla, medios dobles; carpintería aglomerados de baja calidad y pintura vinílica y esmalte.

2.3 NO HABITACIONAL INDUSTRIAL ALTA: Cimientos y estructura: Zapatas, marcos rígidos, estructura metálica; muros de block; entresijos y techos: armaduras metálicas con lámina galvanizada sin aislante; servicios sanitarios mínimos indispensables; instalaciones básicas: hidráulicas, eléctrica y sanitaria; pisos de firme de concreto; acabados y fachadas: interior: aparentes, exterior: aparentes, plafones: aparentes; complementos: muebles económicos con recubrimientos de baños, azulejos económicos; herrería de perfil laminado y vidriería sencilla, medios dobles.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M2
INDUSTRIAL	ECONÓMICA	NHIEC	\$ 943.00
	MEDIA	NH/ME	\$1,101.00
	ALTA	NHIAL	\$1,394.00

3. NO HABITACIONAL BODEGA

3.1 NO HABITACIONAL BODEGA BÁSICA: Cimientos y estructura de zapatas y contralabes de concreto armado, muros de materiales de la región, cactus, carrizo; entresijos y techos de lámina, sin instalaciones, pisos de tierra, sin acabados, sin herrería, ni carpintería, ni vidrios.

3.2 NO HABITACIONAL BODEGA ECONÓMICA: Cimientos y estructura de zapatas y contralabes de concreto armado; muros de lámina; entresijos y techos de armaduras metálicas con monten y lámina pintor; sin servicios, con instalaciones básicas: hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de cemento pulido; sin acabados; herrería: cortina metálica y vidriería de 6 mm, portón metálico

3.3 NO HABITACIONAL BODEGA MEDIA: Cimientos y estructura: Zapatas y contralabes de concreto armado; muros de barro, block de cemento; entresijos y techos de armaduras metálicas con monten y lámina pintor; servicios sanitarios 1/2 baño; con instalaciones básicas: hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de cemento pulido; aplanados y fachadas: aplanado interior y exterior, muebles de baño económicos y recubrimiento de baños, azulejos económicos; herrería cortina metálica y vidriería de 6 mm.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M2
BODEGA	BÁSICA	NHBBA	\$660.00
	ECONÓMICA	NHBEC	\$838.00
	MEDIA	NHBME	\$964.00

4. NO HABITACIONAL ESCUELA

4.1 NO HABITACIONAL ESCUELA ECONÓMICA: Cimientos y estructura: zapatas, y contralabes de concreto armado, marcos rígidos, estructura metálica; muros de cemento; entresijos y techos losa de concreto armado; servicios: al menos 2 baños por sección, con muebles de baño de baja calidad, talleres o áreas para actividades específicas, incluidas áreas deportivas y de administración; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de cerámica económica, mosaico de pasta y/o cemento rústico; acabados y fachadas, interior: algunos aplanados de mezcla, exterior: algunos de mezcla o de pasta, plafones: aparentes; herrería y carpintería sencilla, vidrios sencillos y pintura vinílica y de esmalte.

4.2 NO HABITACIONAL ESCUELA MEDIA: Cimientos y estructura: zapatas, y contralabes de concreto armado, marcos rígidos, estructura metálica; muros de cemento; entresijos y techos losa de concreto armado; servicios: al menos 2 baños por sección, talleres o áreas para actividades específicas, incluidas áreas deportivas y de administración; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de cerámica económica, mosaico de pasta y/o cemento rústico; acabados y fachadas, interior: algunos aplanados de mezcla, exterior: algunos de mezcla o de pasta, plafones: aparentes; muebles de baño de mediana calidad y azulejos económicos;

herrería de perfil laminado, vidrios sencillos de medio dobles; carpintería: aglomerados de baja calidad; pintura vinílica y de esmalte.

- 4.3 NO HABITACIONAL ESCUELA ALTA:** Cimientos y estructura: Zapatas y contratraves de concreto armado, marcos rígidos, estructura metálica; muros de tabique rojo recocido, block, sillar; entrepisos y techos concreto armado, losa plana de concreto armado y/o losa de concreto aligerada; servicios: laboratorios, talleres especializados, áreas de cómputo, bloques de sanitarios por área, áreas deportivas, áreas de administración; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de loseta esmaltada, terrazo, alfombra de buena calidad; aplanados y acabados: interior: aplanado de mezcla, exterior: algunos de mezcla, plafones: de mezcla; complementos de baños: muebles de buena calidad, azulejos de buena calidad; carpintería aglomerados de buena calidad; herrería de perfil laminado, vidrios de buena calidad; pintura vinílica y esmalte, de buena calidad.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M ²
ESCUELA	ECONÓMICA	NHEEC	\$ 1,215.00
	MEDIA	NHEME	\$ 1,331.00
	ALTA	NHEAL	\$ 1,530.00

5. NO HABITACIONAL HOSPITAL

- 5.1 NO HABITACIONAL HOSPITAL MEDIA:** Cimientos y estructura: zapatas y contratraves de concreto armado, castillo y cadenas de cerramiento; muros de cemento o de barro; entrepisos y techos de concreto armado, vigueta y bovedilla; servicios: consultorios según especialidad, habitaciones con baño propio, auxiliares de diagnóstico; laboratorio, rayos equis; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de cerámica, terrazo, alfombra de buena calidad, mosaico o de pasta; acabados y fachadas: interior: aplanado de mezcla, exterior: aplanados de mezcla, plafones: de mezcla; complementos de baños: muebles de buena calidad, azulejos de buena calidad; herrería de perfil laminado, vidrios sencillos de medio dobles; carpintería y pintura de buena calidad.
- 5.2 NO HABITACIONAL HOSPITAL ALTA:** Cimientos y estructura: zapatas y contratraves de concreto armado, columnas, castillos y cadenas de cerramiento; muro de block de cemento o de barro; entrepisos y techos de losa de concreto armado, vigueta y bovedilla; servicios: quirófanos, consultorios, habitaciones, auxiliares de diagnóstico; laboratorio, imagenología, rayos equis; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de cerámica de buena calidad o alfombras de buena calidad; acabados y fachadas: interior: aplanado de mezcla, exterior: aplanados de mezcla, plafones: de mezcla; baños en cada habitación y sección de baños por área o por piso; complementos de baño: muebles de baño de buena calidad y azulejos de buena calidad; herrería de perfil laminado, vidrios de buena calidad; carpintería de madera tratada; pintura vinílica, esmalte, acrílica y barniz.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M ²
HOSPITAL	MEDIA	NHHOME	\$ 1,415.00
	ALTA	NHHOAL	\$ 1,634.00

6. NO HABITACIONAL HOTEL

- 6.1 NO HABITACIONAL HOTEL ECONÓMICA:** Cimientos y estructura: zapatas y contratraves de concreto armado, castillo y cadenas de cerramiento; muros de block de cemento, de barro; entrepisos y techos losa de concreto armado, vigueta y bovedilla; pisos de cerámica económica, mosaico de pasta y/o cemento pulido; habitaciones sencillas; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; Interior: algunos aplanado de mezcla, exterior: algunos aplanados de mezcla. Plafones: de mezcla; muebles de baño de mediana calidad; azulejos de baja calidad; herrería de tubular comercial, vidriería sencilla; carpintería de triplay y multipanel; pintura vinílica o de esmalte.
- 6.2 NO HABITACIONAL HOTEL MEDIA:** Cimientos y estructura: zapatas, y contratraves de concreto armado, castillo y cadenas de cerramiento; muros de block de cemento o de barro; entrepisos y techos de losa de concreto armado, vigueta y bovedilla; habitaciones con baño privado; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de cerámica de calidad media y/o alfombra; acabados y fachadas: interior: aplanado de mezcla, exterior: aplanados de mezcla, plafones: de mezcla, yeso; muebles de baño de buena calidad y accesorios de porcelana, azulejos de mediana

calidad; herrería perfiles laminados y aluminio de calidad media 2", vidrios medio dobles; carpintería multipanel de calidad media; pintura vinílica y de esmalte.

- 6.3 NO HABITACIONAL HOTEL ALTA:** Cimientos y estructura: zapatas, y contratraves de concreto armado, castillo y cadenas de cerramiento; muros de block de cemento, de barro; entrepisos y techos: losa de concreto armado, vigueta y bovedilla; habitaciones con baño privado, con servicio a cuartos, con teléfono en la habitación; instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica; pisos de cerámica de calidad media y/o alfombra; acabados y fachadas: interior: aplanado de mezcla, exterior: aplanados de mezcla, plafones: de mezcla, yeso; muebles de baño de calidad media y accesorios de porcelana, azulejos de buena calidad; herrería de perfiles laminados y aluminio de calidad media 2", vidrios medio dobles; carpintería multipanel de calidad media; herrería de aluminio anodinado, vidrios sencillos, medio dobles; pintura vinílica y de esmalte.

- 6.4 NO HABITACIONAL HOTEL MUY ALTA:** Cimientos y estructura: zapatas, y contratraves de concreto armado, castillo y cadenas de cerramiento; muros de block de cemento, de barro; entrepisos y techos: de losa de concreto armado, vigueta y bovedilla; habitaciones con baños privado, con servicio a cuartos y teléfono en la habitación; proporciona servicios adicionales al cliente, como, spa, tienda, alberca, entre otros; pisos de cerámica buena, madera, mármol; acabados y fachadas: interior: aplanado de mezcla, exterior: aplanados de mezcla, plafones: de mezcla; muebles de buena calidad y accesorios de lujo; azulejos de calidad; herrería aluminio anodinado, vidrios sencillos, medio dobles; carpintería de buena calidad; pintura vinílica y esmalte.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M ²
HOTEL	ECONÓMICA	NHHEC	\$ 1,090.00
	MEDIA	NHHME	\$ 1,603.00
	ALTA	NHHAL	\$ 2,117.00
	MUY ALTA	NHHMA	\$ 2,683.00

- c) CONSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS:** Se considera una construcción complementaria aquella que forma parte de una construcción mayor, pero que no es parte esencial de la misma; esto está sujeto a las necesidades de la construcción y el tipo de obra, una construcción complementaria puede o no existir en un tipo de construcción general.

1. ESTACIONAMIENTO

- 1.1 ESTACIONAMIENTO BÁSICA:** Cimientos y estructura: capa de mejoramiento de tepetate o tierra mejorada; instalación: hidráulica; piso de firme de concreto hidráulico con malla ciclón, guarniciones de concreto y cunetas; herrería, con o sin pluma para estacionamiento; pintura de esmalte.
- 1.2 ESTACIONAMIENTO MÍNIMA:** Cimientos y estructura: capa de mejoramiento de tepetate o tierra mejorada; instalaciones: hidráulica y eléctrica; piso de firme de concreto hidráulico con malla ciclón, guarniciones de concreto y cunetas; herrería: con o sin pluma para estacionamiento; pintura de esmalte, estacionamiento subterráneo o con varios niveles.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M ²
ESTACIONAMIENTO	BÁSICA	COESBA	\$251.00
	MÍNIMA	COESMI	\$597.00

2. ALBERCA

- 2.1 ALBERCA ECONÓMICA:** Cimientos y estructura: integral de concreto armado con instalaciones ocultas; muros de integral de concreto armado o malla electrosoldada; piso antiderrapante, en banquetta de cemento pulido acabado fino en banquetta; acabado de azulejo, cerámica, recubrimiento o epóxido y/o ahulado; recubrimiento, con forma regular, cuadrada o rectangular.
- 2.2 ALBERCA ALTA:** Cimientos y estructura: integral de concreto armado con instalaciones ocultas; muros de integral de concreto armado o malla electrosoldada; piso antiderrapante, en banquetta de cemento pulido acabado fino en banquetta; acabado de azulejo, cerámica, recubrimiento o epóxido y/o ahulado; recubrimiento: trampolín, escalera, botadores y un sistema de mantenimiento en términos de depuración e higienización del agua, formas irregulares.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M ²
ALBERCA	ECONÓMICA	COALEC	\$ 1,184.00
	ALTA	COALAL	\$ 1,320.00

3. TENIS

- 3.1 **TENIS MEDIA:** Cimientos y estructura: base de tepetate compactada; instalación hidráulica; pisos de firme de concreto, acabado fino; herrería: red y postes; pintura vinílica.
- 3.2 **TENIS ALTA:** Cimientos y estructura: base de tepetate compactada; instalación hidráulica; pisos de arcilla, acabado fino; herrería: red y postes; pintura vinílica.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M ²
TENIS	MEDIA	COTEME	\$ 848.00
	ALTA	COTEAL	\$ 1,013.00

4. FRONTÓN

- 4.1 **FROTÓN MEDIA:** Cimientos y estructura: zapata y contr trabes y de concreto armado, columnas, castillo, cadenas de cerramiento; muro tabique de barro y/o block de cemento; entrepisos y fachadas: de tabique de barro y/o de cemento; pisos de firmes de concreto, cemento pulido; mezcla de cemento arena; pintura vinílica y de esmalte.
- 4.2 **FRONTÓN ALTA:** Cimiento y estructura: zapatas corridas, podrá tener muros de hormigón y la estructura podrá ser del mismo material o una estructura metálica, pisos de firme de concreto o cemento pulido, tendrá muchos detalles, remates varios en todos los encuentros necesarios.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M ²
FRONTÓN	MEDIA	COFRME	\$ 891.00
	ALTA	COFRAL	\$ 1,005.00

5. COBERTIZO

- 5.1 **COBERTIZO BÁSICA:** Cimientos y estructura: zapatas, marcos rígidos y estructura metálica; entrepisos y techos: madera o material de la región (carrizo, cactus), sin instalaciones, piso de firme de concreto, fino y rayado.
- 5.2 **COBERTIZO MÍNIMA:** Cimientos y estructura: zapatas, marcos rígidos y estructura metálica; entrepisos y techos: armadura metálica, lámina galvanizada o policarbonato; instalación eléctrica; piso de loseta vinílica, mosaico o loseta vidriada.
- 5.3 **COBERTIZO ECONÓMICA:** Cimientos y estructura: zapatas, marcos rígidos y estructura metálica; entrepisos y techos: armadura metálica, lámina galvanizada o policarbonato; instalaciones: hidráulica y eléctrica; pisos de loseta vinílica, mosaico o loseta vidriada.
- 5.4 **COBERTIZO MEDIA:** Cimientos y estructura: zapatas, marcos rígidos y estructura metálica; entrepisos y techos: armadura metálica, lámina galvanizada o policarbonato; instalaciones: hidráulica y eléctrica; pisos de loseta vinílica, mosaico o loseta vidriada.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M ²
COBERTIZO	BÁSICA	COCOBA	\$ 157.00
	MÍNIMA	COCOMI	\$ 209.00
	ECONÓMICA	COCOEC	\$ 251.00
	MEDIA	COCOME	\$ 461.00

6. CISTERNA

- 6.1 **CISTERNA ECONÓMICA:** Cimientos y estructura: losa de cimentación, castillos y cerramiento; muros de tabique rojo recocado o block de cemento pesado; entrepisos y techos: losa de concreto armado, vigueta y bovedilla; interior: repellido y acabado de cemento fino, sin carpintería ni herrería.
- 6.2 **CISTERNA MEDIA:** Cimientos y estructura: losa de cimentación, castillos y cerramiento; muros de tabique rojo recocado o block de cemento pesado; entrepisos y techos: losa de concreto armado, vigueta y bovedilla; interior:

repellido y acabado de cemento fino, con mosaico, acabados sencillos de herrería, escalerilla.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /M ³
CISTERNA	ECONÓMICA	COCIEC	\$ 618.00
	MEDIA	COCIME	\$ 723.00

7. BARDA PERIMETRAL

- 7.1 **BARDA PERIMETRAL MÍNIMA:** Cimientos y estructura: Piedra, zapata corrida o aislada, castillo, cadenas y cerramiento; muro de tabique rojo recocado o block de cemento pesado o hueco.
- 7.2 **BARDA PERIMETRAL ECONÓMICA:** Cimientos y estructura: Piedra, zapata corrida o aislada, castillo, cadenas y cerramiento; muro de tabique rojo recocado o block de cemento pesado o hueco; acabado interior y exterior: aplanado de mezcla.
- 7.3 **BARDA PERIMETRAL MEDIA:** Cimientos y estructura: Piedra, zapata corrida o aislada, castillo, cadenas y cerramiento; muros de tabique rojo recocado o block de cemento pesado o hueco, con instalación eléctrica; puede tener lámina metálica cal 18 y pintura vinílica o de esmalte.

TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍA	CLAVE	VALOR /ML
BARDA PERIMETRAL	MÍNIMA	COBPMI	\$ 209.00
	ECONÓMICA	COBPEC	\$ 262.00
	MEDIA	COBPME	\$ 314.00

d) **ELEMENTOS ACCESORIOS:** Se refiere a los elementos que brindan mayor funcionalidad y beneficios a una obra mayor y que se pueden considerar necesarias o no para su funcionamiento de acuerdo a su uso. El objetivo de estos elementos es brindar amenidad al proyecto, como son: elevador (ACCEL), aire acondicionado o calefacción (ACCAA), sistemas de intercomunicación (ACCSE), sistema hidroneumático (ACCST), riego por aspersión (ACCRA), equipo de seguridad (ACCES), gas estacionario (ACCGE).

ELEMENTO	CLAVE	VALOR POR UNIDAD
1. ELEVADOR	ACCEL	\$ 130,000.00
2. AIRE ACONDICIONADO O CALEFACCIÓN	ACCAA	\$ 4,100.00
3. SISTEMAS DE INTERCOMUNICACIÓN (INTERFÓN, PORTERO ELÉCTRICO)	ACCSI	\$ 4,800.00
4. SISTEMA HIDRONEUMÁTICO	ACCST	\$ 4,900.00
5. RIEGO POR ASPERSIÓN	ACCRA	\$ 2,500.00
6. EQUIPO DE SEGURIDAD Y/O CIRCUITO CERRADO DE TV.	ACCES	\$ 3,400.00
7. GAS ESTACIONARIO	ACCGE	\$ 2,050.00
8. PLANTA O SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	ACCPE	\$ 10,000.00

Los criterios y método para aplicar estas tipologías, se determinarán en el Reglamento respectivo.

e) **SUELO Y CONSTRUCCIONES ESPECIALES:** Se refiere a inmuebles más especializados (suelo, edificios, instalaciones, urbanizaciones) los cuales por sus características están ligados de manera definitiva y son parte sustancial para su funcionamiento, por lo que se le considera como un solo bien inmueble. Se refiere a los destinados a la producción eléctrica (centrales eléctricas, subestaciones eléctricas, Eolo eléctricas, fotovoltaicas, eólicas, geotérmicas, hidroeléctricas, de hidrocarburos, etc.); engloba también a todos los tipos de parques industriales, líneas de transmisión de energía eléctrica, torres de alta tensión, torres y antenas de telecomunicaciones, plantas de generación solar, ductos, gasoductos, oleoductos y aquéllas destinadas a la producción de gas, refinio del petróleo y sus derivados. También las autopistas, carreteras, puentes, presas, minas, aeropuertos, puertos comerciales, zonas económicas especiales. Se considerará como suelo y construcción con características especiales cuando se hable de obra nueva, remodelaciones, instalaciones, ampliaciones, y/o mantenimiento. Todas aquéllas que se encuentren dentro de las consideraciones de la Ley de la Industria Eléctrica, Ley de Hidrocarburos, Ley Minera, Ley Federal de Telecomunicaciones y Radiodifusión, Ley de Vías Generales de Comunicación, Ley de Aeropuertos, Ley de Puertos, Ley Aduanera, Ley de Aguas Nacionales, etc., y que se encuentren dentro del territorio Municipal.

SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES	
1. CLAVE CCE	2. CLAVE SCE
VALOR DE CONSTRUCCIÓN CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES POR M2/ML/M3	VALOR DE SUELO CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES POR M2
\$ 5,200.00	\$ 1,131.90

Las tipologías de construcción que se mencionan en este inciso, se deberán aplicar considerando los criterios y el método para aplicar estas tipologías, se determinarán en el Reglamento respectivo.

Para el caso de construcción en proceso (obra negra y/o gris) sin importar el grado de avance, se tomará el 50% del valor contenido en las tablas anteriores, según la tipología correspondiente.

Artículo 33. La tasa de este impuesto será del 0.5% anual sobre el valor catastral del inmueble.

Artículo 34. En ningún caso el Impuesto Predial será inferior a la cantidad de dos unidades de medida y actualización, diarios para predios urbanos y uno para los predios rústicos. Los servidores del Instituto de la Función Registral del Estado de Oaxaca, no harán inscripción o anotación alguna de actos o contratos sin que previamente se extienda la boleta de no adeudo respecto al Impuesto Predial.

Artículo 35. Este impuesto se causará anualmente, su monto podrá dividirse en seis partes iguales que se pagarán bimestralmente en las oficinas autorizadas por la Tesorería, durante los meses de enero, marzo, mayo, julio, septiembre y noviembre.

El pago por anualidad anticipada del impuesto predial, no impide el cobro de diferencias que deba hacerse por el Municipio por cambio de las bases gravables.

Cuando las Autoridades Fiscales Municipales competentes, en ejercicio de facultades de verificación física, adviertan que los contribuyentes omitieron pagar el impuesto predial a cargo, o que los datos que manifestaron ante las Autoridades Fiscales competentes para el cobro del mismo, sean inexactos, imprecisos o falsos, dichas Autoridades procederán a determinar el impuesto omitido en términos de lo establecido en el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

Artículo 36. Tratándose de predios sujetos al régimen ejidal o comunal, el pago podrá hacerse con base en la producción agropecuaria y silvícola de los predios.

Artículo 37. Los sujetos de este impuesto así como aquellas Personas Físicas o Morales que soliciten o invoquen exención sobre contribuciones inmobiliarias, quedan obligados a declarar a las Autoridades Fiscales Municipales la información relativa a las características físicas cualitativas y cuantitativas de sus propiedades con el fin de actualizar, determinar o modificar la base gravable de dicho impuesto o en su caso registrar el valor fiscal de la propiedad en términos de lo dispuesto por la presente Ley, cuando:

- I. Lleven actos traslativos de dominio, entendiéndose por éstos, los que señale la presente Ley o en su defecto la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca;
- II. Se realicen reconstrucciones, remodelaciones o ampliaciones a las construcciones ya existentes;
- III. Por ejecución de obras públicas o privadas que alteren las características físicas del entorno del inmueble;
- IV. Por cualquier otra acción que origine como consecuencia un cambio o modificación en el estado físico de la propiedad, posesión o concesión del contribuyente; y
- V. Detienen la titularidad de concesiones que bajo cualquier forma impliquen la posesión o utilización de bienes de dominio público propiedad de la Federación de conformidad con la Ley General de Bienes Nacionales. En este caso la obligación será anual dentro de los treinta primeros días del año, independientemente de que lleven a cabo lo previsto en las fracciones anteriores.

Para tal efecto, deberán realizar dicha declaración en los formatos previamente autorizados por las Autoridades Fiscales Municipales en un término de 60 días siguientes a la realización de la operación, terminación o suspensión de la obra. Serán responsables solidarios de llevar a cabo la declaración a que hace referencia el presente artículo, los Directores Responsables de Obra así registrados ante el Municipio que hayan tenido a su cargo la construcción, reconstrucción, remodelación o ampliación del inmueble de que se trate.

El incumplimiento a lo dispuesto por este artículo podrá dar lugar a que se impongan sanciones por cualquiera de las Autoridades Fiscales a que hace referencia el artículo 6 del Código Fiscal Municipal.

Artículo 38. El impuesto que resulte en función de la base gravable determinada por la Autoridad Fiscal Municipal, entrará en vigor a partir del bimestre siguiente en que se haya modificado la base o en su defecto a partir del bimestre siguiente al que se determine, de acuerdo al avalúo emitido por el área correspondiente.

Cuando la determinación de la base gravable sea producto de la declaración voluntaria del contribuyente respecto de los elementos físicos de su construcción, en función de lo dispuesto por la presente Ley, las Autoridades Fiscales, podrán determinar si dicha actualización de la base gravable para efectos del pago de este impuesto se aplicará en el bimestre siguiente de que haya sido declarado o en su caso, aplicable en su totalidad por el Ejercicio Fiscal.

Para el caso de viviendas de interés social, previa acreditación de dicha calidad mediante documentos oficiales, deberá invariablemente estimarse su base gravable de acuerdo a lo dispuesto por la presente Ley.

Para efecto de esta Ley, se comprenderá como vivienda de interés social, aquella que acredite documentalmente que se haya adquirido a través de los programas de vivienda oficiales, desarrollados por el Instituto del Fondo Nacional para la Vivienda de los Trabajadores, Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado, Instituto de Seguridad Social para las Fuerzas Armadas Mexicanas, y aquéllos Programas de Carácter Federal, Estatal y Municipal, que tengan por objeto la regularización de la tenencia de la tierra.

Así mismo se comprenderá como vivienda de interés social toda aquella que hayan adquirida las Personas Físicas y Morales a empresas promotoras de vivienda, o construidas en predios titulados o escriturados, mediante los programas de regularización a que se refiere el párrafo anterior, que no rebasen los ciento veinte metros cuadrados de terreno y ciento veinte metros cuadrados de construcción.

Artículo 39. Las Autoridades Fiscales deberán aplicar los factores incrementales o disminuyentes de suelo y construcción a los inmuebles de acuerdo a la forma del predio, su ubicación en la manzana, topografía, área, profundidad, inundación, zona, edad y conservación, siempre y cuando reúnan los requisitos en el Reglamento respectivo.

I. Factores aplicables a la base gravable de suelo:

		CARACTERÍSTICAS		Factor
a) Factor de forma	1. Lotes regulares			1.00
	2. Lotes irregulares			0.95
b) Factor de ubicación en la manzana	1. Intermedio			1.00
	2. Esquinero 2 frentes	2.1 Comercial		1.10
		2.2 Habitacional		1.05
	3. Cabecero tres frentes	3.1 Comercial		1.15
		3.2 Habitacional		1.05
4. Manzanero 4 frentes	4.1 Comercial		1.20	
	4.2 Habitacional		1.10	
5. Interior			0.80	
c) Factor de Topografía	1. Lote a nivel: Lote que se encuentra a nivel de la calle o que presenta un desnivel hacia arriba o hacia abajo no mayor de 50 cm			1.00
		2.1 Inclinado hacia abajo de 0.5 a 1.00 m		0.95
	2. Lote inclinado hacia abajo	2.2 Inclinado hacia abajo de 1.01 a 2.00 m		0.90
		3. Lote inclinado hacia arriba	3.1 Inclinado hacia arriba de 0.5 a 1.00 m	
	3.2 Inclinado hacia arriba de 1.01 a 2.00 m			0.90
	4. Lote elevado	4.1 Elevado de 0.5 a 1.00 m		0.95
		4.2 Elevado de 1.01 a 2.00 m		0.90
		4.3 Elevado de 2.01 a 3.00 m		0.85
		4.4 Elevado de 3.01 m en adelante		0.80
	5. Lote hundido	5.1 Hundido de 0.5 a 1.00 m		0.90
		5.2 Hundido de 1.01 a 2.00 m		0.80
		5.3 Hundido de 2.01 a 3.00 m		0.70
		5.4 Hundido de 3.01 m en adelante		0.65
	6. Lote rugoso: Este factor se aplica solo si las rugosidades se extienden en más del 90% del terreno			0.75

SUPERFICIE DEL PREDIO		
d) Factor de área	1. Hasta 300 m ²	1.00
	2. 301 a 500 m ²	0.87
	3. 501 a 700 m ²	0.83
	4. 701 a 1000 m ²	0.80
	5. 1001 a 1500 m ²	0.79
	6. 1501 a 2000 m ²	0.77
	7. 2001 a 5000 m ²	0.76
	8. 5001 en adelante	0.70
e) Factor de profundidad	1. Predios con una profundidad de más de 3 veces su frente	0.95
f) Factor de inundación	2. Se encuentra en la zona baja de la ciudad o a nivel de una fuente natural o artificial de agua	0.90
g) Factor de zona	1. Único frente a la calle tipo o predominante	1.00
	2. Al menos un frente a calle superior a la calle tipo o predominante o a un parque o plaza	1.10
	3. Único frente o todos los frentes a calle inferior a la calle tipo o predominante	0.80

II. Factores aplicables a la base gravable de construcción:

Característica			Factor
a) Factor de edad (en años)	1. Reciente o en construcción		1.00
	2. 1 a 2		0.95
	3. 3 a 5		0.90
	4. 6 a 10		0.85
	5. 11 a 20		0.80
	6. 21 a 40		0.75
	7. 41 a 60		0.70
	8. 61 a 80		0.65
	9. 81 a 100		0.60
	10. Más de 100		0.50
b) Factor de estado de conservación	1. Bueno		1.00
	2. Regular		0.80
	3. Malo		0.70
	4. Muy malo		0.40
	5. Ruinoso (no clasifica)		0.00

Artículo 40. Los valores catastrales, inmobiliarios o bajo cualquier otra denominación, determinados por Autoridades de otros niveles de gobierno distintos al Municipal, podrán ser utilizados como valor de referencia para determinar las bases gravables de contribuciones inmobiliarias Municipales, únicamente cuando los valores se adecúen a los siguientes supuestos:

- I. Estén emitidos en un documento oficial que contenga el avalúo que practicó la Autoridad que corresponda; y
- II. Que exista un avalúo ajustado a las tablas de valores unitarios de suelo y construcción contenidos en la presente Ley, que especifique de manera particular qué claves de valor de terreno y qué claves de suelo se utilizaron de acuerdo a la zonificación.

Sección Segunda. Impuesto Sobre Fraccionamiento, Fusión y Subdivisión de Inmuebles

Artículo 41. Es objeto de este impuesto:

- I. El establecimiento de fraccionamientos, cualquiera que sea su título entendiéndose como tal la división de un terreno en lotes, siempre que para ellos se establezca una o más calles, callejones de servicio o servidumbre de paso;
- II. La fusión o subdivisión de terrenos cuando se pretenda reformar el fraccionamiento autorizado, o que se realice en cualquier tipo de predios, aunque estos no formen parte de ningún fraccionamiento.

Artículo 42. Son sujetos de este impuesto, las Personas Físicas y Morales o unidades económicas que realicen los actos a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 43. La base para determinar el importe a pagar por concepto de este impuesto, será la superficie vendible, según el tipo de fraccionamiento, subdivisión y fusión.

Artículo 44. Este impuesto se pagará por metro cuadrado de superficie vendible, conforme a lo siguiente:

- I. Fraccionamiento, subdivisión de predios y subdivisión bajo el régimen de condominio:

TIPO	CUOTA EN PESOS
a) Habitacional	15.00
b) Comercial	25.00
c) Industrial	35.00

- II. Por concepto de relotificación, se cobrará el 50% de la tarifa cobrada inicialmente correspondiente.

- III. Por Urbanización se cobrarán las siguientes tarifas:

TIPO	CUOTA EN PESOS
a) Habitacional	15.00
b) Comercial	25.00
c) Industrial	35.00

Artículo 45. El pago de este impuesto se hará en la Tesorería, dentro de los veinte días siguientes a la autorización expedida por el Municipio.

Los predios objeto de los trámites de fraccionamiento, subdivisión y fusión, serán actualizados en su base gravable, por las Autoridades Fiscales Municipales, con base en el reglamento Municipal de la materia antes de realizar el trámite de fraccionamiento, subdivisión o fusión, y pagarlo, previamente a la entrega o notificación de la Licencia o permiso de construcción concedida.

Entre la fecha de determinación de la base gravable y el pago del trámite correspondiente, no deberán transcurrir más de 15 días hábiles, de lo contrario será acreedor a la sanción respectiva.

En caso de que se establezca un fraccionamiento, se realice una subdivisión, fusión, sin la debida autorización del Municipio, estará obligado al pago de este impuesto el fraccionador o el sujeto obligado y serán responsables solidarios del mismo, las personas que hubieren contratado con este la realización de las obras, así como quien hubiera adquirido por cualquier tipo de contrato los lotes de referencia.

Cuando los contribuyentes adquieran inmuebles por cualquier acto traslativo de dominio y no acrediten ante las Autoridades Fiscales que ya se hubiesen efectuado el entero correspondiente al impuesto regulado en esta sección con anterioridad serán responsables solidarios del pago de este impuesto.

CAPITULO III

IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES

Sección Única. Impuesto Sobre Traslación de Dominio

Artículo 46. El objeto de este Impuesto es la adquisición de inmuebles y los derechos sobre los mismos, así como los demás actos jurídicos señalados en el artículo 24 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

En ningún caso se gravará dos veces una misma operación con el impuesto a que se refiere la presente sección, a excepción del contrato de permuta, en virtud de que mediante él se realizan dos adquisiciones.

Esta Ley reconoce como fuente que origina la adquisición de inmuebles, así como derechos sobre los mismos, los siguientes actos:

- I. Todo acto por el que se transmita la propiedad, incluyendo la donación, la que ocurra por causa de muerte, y la aportación a toda clase de sociedades y asociaciones, a excepción de las que se realicen al constituir la propiedad o la sociedad conyugal, siempre que sean inmuebles propiedad de los copropietarios o de los cónyuges;
- II. La compraventa en la que el vendedor se reserve la propiedad, aun cuando la transferencia de esta opere con posterioridad;
- III. La promesa de adquirir, cuando se pacte que el futuro comprador entrara en posesión de los bienes o que el futuro vendedor recibirá el precio de la venta o parte de él, antes de que se celebre el contrato prometido.
- IV. La cesión de derechos del comprador o del futuro comprador en los casos de las fracciones II y III que anteceden, respectivamente;
- V. Fusión y escisión de sociedades, incluso en los casos del artículo 14-A del Código Fiscal de la Federación;

- VI. La dación en pago y la liquidación, reducción de capital, pago en especie de remanentes, utilidades o dividendos de asociaciones o sociedades civiles o mercantiles;
- VII. Constitución de usufructo, transmisión de éste o de nuda propiedad, así como la extinción del usufructo temporal;
- VIII. Prescripción positiva;
- IX. La cesión de derechos del heredero, legatario o copropietario en la parte relativa y en proporción a los inmuebles.
- X. La renuncia de la herencia o legado efectuada después de la declaratoria de herederos o legatarios, se entenderá como cesión de derechos;
- XI. Enajenación a través de fideicomisos en los términos del Código Fiscal del Estado;
- XII. La permuta cuando por ella se adquieran bienes inmuebles. En este caso se considerará que existen dos adquisiciones;
- XIII. Las operaciones de cambio de propietario o de bienes inmuebles, en virtud de remate judicial o administrativo;
- XIV. Cuando se cedan los derechos o celebren contratos de compraventa respecto de acciones de sociedades que tengan en su activo fijo inmuebles. En estos casos la base gravable de este impuesto será el porcentaje de valor que represente en la acción el porcentaje del total del inmueble en la sociedad; y
- XV. La división de la copropiedad y la disolución de la sociedad conyugal por la parte que adquiere en demasía del por ciento que le correspondía al propietario o cónyuge.

Artículo 47. Son sujetos de este impuesto las Personas Físicas o Morales que adquieran inmuebles que consistan en el suelo y las construcciones adheridas a él, ubicados en la Jurisdicción Territorial del Municipio, así como los derechos relacionados con los mismos a que esta ley se refiere, independientemente del nombre que le asigne la Ley que regule el acto que les de origen.

El enajenante responde solidariamente del impuesto que deba pagar el adquirente.

Artículo 48. La base de este impuesto se determinará en los términos del artículo 26 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, tomando en cuenta el resultado de la aplicación de las tablas de valores unitarios de suelo y construcción, que sirvieron de base para la determinación del impuesto predial.

Artículo 49. El impuesto sobre traspaso de dominio se pagará aplicando una tasa del 2%, sobre la base determinada, conforme al artículo anterior.

Artículo 50. Este impuesto deberá pagarse dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se realice las operaciones objeto de este impuesto, aun cuando el contrato se celebre con reserva de dominio o la venta sea a plazo.

El pago del impuesto deberá hacerse dentro del mismo plazo cuando se realice cualquiera de los supuestos que a continuación se señalan:

- I. Cuando se constituya o adquiera el usufructo o la nuda propiedad. En el caso de usufructo temporal cuando se extinga;
- II. A la adjudicación de los bienes de la sucesión o a los tres años de la muerte del autor de la misma si transcurrido dicho plazo no se hubiera llevado a cabo la adjudicación, así como al cederse los derechos hereditarios o al enajenarse bienes por la sucesión. En estos dos últimos casos, el impuesto correspondiente a la adquisición por causa de muerte, se causará en el momento en que se realice la cesión o la enajenación independientemente del que se causa por el cesionario o por el adquirente;
- III. Tratándose de adquisiciones efectuadas a través de fideicomiso, cuando se realicen los supuestos de enajenación en los términos del Código Fiscal para el Estado de Oaxaca; y
- IV. Al protocolizarse o inscribirse el reconocimiento judicial de la prescripción positiva.

Respecto de traslados de dominio provenientes de un fraccionamiento o subdivisión de predios, las Autoridades deberán cerciorarse que los contribuyentes ya hayan efectuado

el pago correspondiente por este impuesto, en caso contrario, realizarán el cobro conjuntamente con el impuesto de traspaso de dominio.

En los casos no previstos en las fracciones anteriores, el pago deberá realizarse cuando los actos de que se trate se eleven a escritura pública o se inscriban en el Instituto de la Función Registral del Estado de Oaxaca; y si no están sujetos a esta formalidad, al adquirirse el dominio conforme a las Leyes.

**CAPÍTULO IV
ACCESORIOS DE LOS IMPUESTOS**

Sección Única. Multas, Recargos y Gastos de Ejecución

Artículo 51. El pago extemporáneo de impuestos será sancionado con una multa de acuerdo al Título de Aprovechamientos de esta Ley.

Artículo 52. El Municipio percibirá recargos de aquellos contribuyentes que soliciten y obtengan de la Tesorería, autorización y prórroga para pago en parcialidades del crédito fiscal, en cuyo caso deberán cubrir la tasa del 2% mensual.

Artículo 53. El pago de contribuciones Municipales y los Créditos Fiscales realizados fuera de los plazos señalados en las Leyes respectivas, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, a razón de 3% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúe.

Artículo 54. El Municipio percibirá gastos de ejecución, cuando lleve a cabo el Procedimiento Administrativo de Ejecución para el cobro de Créditos Fiscales, en los términos del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

**TÍTULO CUARTO
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**

**CAPÍTULO I
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS**

Sección Primera. Saneamiento

Artículo 55. Es objeto de esta contribución la construcción, reconstrucción y ampliación de las obras de infraestructura de agua potable, drenaje sanitario, apertura, rectificación, ampliación, prolongación, alineamiento, pavimentación, bacheo, nivelación, empedrado, compactación y revestimiento de calles; electrificación; banquetas y guarniciones, realizadas en zonas urbanas o rurales.

Artículo 56. Son sujetos de este pago los propietarios, copropietarios de los inmuebles, Personas Físicas o Morales poseedoras de inmuebles a título de dueño o las que hayan adquirido derechos dentro del área de beneficio o zona de influencia beneficiada por la obra pública.

Artículo 57. Será base para determinar el cobro de esta contribución, el costo de las obras realizadas, en función de la unidad de medida del presupuesto aprobado para la obra correspondiente.

Para el caso, de que no se publiquen cuotas específicas de recuperación para alguna obra determinada o no se celebren con anterioridad a la ejecución de la misma, Convenios con los usuarios o propietarios de los predios, se aplicarán las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA (PESOS)			PERIODICIDAD
	DOMESTICO	COMERCIAL	INDUSTRIAL	
I. Introducción de agua potable (Red de Distribución)	4,500.00	8,500.00	10,500.00	Por evento
II. Introducción de drenaje sanitario	4,500.00	8,500.00	10,500.00	Por evento
III. Electrificación	1,024.10	1,239.70	1,724.80	Por evento
IV. Revestimiento de las calles por metro cuadrado	100.00	150.00	240.00	Por evento
V. Pavimentación de calles por metro cuadrado	200.00	350.00	500.00	Por evento
VI. Banquetas por metro cuadrado	200.00	300.00	420.00	Por evento
VII. Guarniciones por metro lineal	220.00	345.00	460.00	Por evento

En caso de ruptura de una entrada al pavimento o al concreto hidráulico se deberá de pagar un monto equivalente a \$1,700.00 para poder tener derecho a la introducción de drenaje o agua potable.

Artículo 58. Las cuotas que, en los términos de esta Ley, corresponda cubrir a los particulares beneficiados con las obras públicas, tendrán el carácter de Créditos Fiscales.

La recaudación de las cuotas, corresponderá a la Tesorería, la cual por los medios legales las hará efectivas y las aplicará a los fines específicos que les corresponda.

Sección Segunda. Multas, Recargos y Gastos de Ejecución

Artículo 59. El pago extemporáneo de contribuciones de mejoras será sancionado con una multa de acuerdo al Título de Aprovechamientos de esta Ley.

Artículo 60. El Municipio percibirá recargos de aquellos contribuyentes que soliciten y obtengan de la Tesorería, autorización y prórroga para pago en parcialidades del crédito fiscal, en cuyo caso deberán cubrir la tasa del 2% mensual.

Artículo 61. El pago de contribuciones Municipales y los Créditos Fiscales realizados fuera de los plazos señalados en las Leyes respectivas, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, a razón de 3% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúe.

Artículo 62. El Municipio percibirá gastos de ejecución, cuando lleve a cabo el procedimiento administrativo de ejecución para el cobro de Créditos Fiscales, en los términos del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

**TÍTULO QUINTO
DERECHOS**

**CAPÍTULO I
DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE
BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**

Sección Primera. Mercados y Comercios en la Vía Pública

Artículo 63. Es objeto de este derecho la prestación de servicios de administración de mercados, tianguis y plazas públicas que proporcione el Municipio, así como la asignación de lugares o espacios otorgados para efecto de comercialización de productos en la vía pública en puestos fijos, semifijos y de forma ambulante.

Por mercados se entenderá el bien de dominio público autorizado y administrado por el Municipio, para el efecto de comercializar bienes y prestar servicios de conformidad con las disposiciones legales vigentes y aplicables. Por servicios de administración de mercados se entenderá la asignación, control y regulación de lugares o espacios para instalación de locales fijos o semifijos, así como los servicios de aseo, mantenimiento, vigilancia y demás relacionados con la operación y funcionamiento, tanto de mercados construidos, como de lugares destinados a la comercialización por parte del Municipio.

Se consideran actividades comerciales en vía pública, todas aquellas que se practiquen temporal o permanentemente sobre la vía pública o cualquier otro espacio público de forma fija, semifija o ambulante y de las cuales se obtenga un lucro. El Municipio prestará servicios de administración, regulación, control y vigilancia referentes a las actividades comerciales o de prestación de servicios que se realicen en la vía pública de forma fija, semifija o ambulante.

Artículo 64. Son sujetos de este derecho los locatarios o las Personas Físicas o Morales, que se dediquen a la comercialización de productos o prestación de servicios en mercados. Se incluye en este concepto a los comerciantes que realicen sus actividades de manera ambulante.

Artículo 65. El derecho por servicios en mercados y comercio en la vía pública se pagará de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA (PESOS)	PERIODICIDAD
I. En Mercados:		
a) Puestos fijos en mercados construidos	5.00	Por día
b) Puestos semifijos en mercados construidos	5.00	Por día
c) Ampliación o cambio de giro	2,000.00	Por evento
d) Permiso para remodelación	1,500.00	Por evento
e) División y fusión de locales	1,500.00	Por evento
f) Caseas o puestos ubicados en la vía pública m ²		
1. Permiso	5,000.00	Por trámite
2. Refrendo	10.00	Por día
3. Sucesión	1,000.00	Por trámite
4. Traslado	10,000.00	Por trámite
5. Traspaso	2,000.00	Por trámite
g) Expedición de cédula de funcionamiento	300.00	Por trámite

h) Actualización de cédula de funcionamiento	150.00	Anual
i) Regularización de concesiones de puestos y/o locales	10,000.00	Por cada 10 años
II. En Vía Pública:		
a) Puestos fijos en plazas, calles o terrenos	3,000.00	Por año
b) Puestos en ferias	30.00	Por día
c) Cajón de carga y descarga por m ²	50.00	Mensual
d) Vendedores ambulantes o esporádicos	10.00	Por día
e) Distribuidoras de productos de cadena por unidad	10,000.00	Por año

Artículo 66. Los usuarios de la Vía Pública del Municipio deberán solicitar ante la Tesorería la orden de pago correspondiente antes de iniciar cualquier actividad.

Artículo 67. Para la solicitud de concesión en el mercado Municipal de Villa de Etla, deberá cumplir con lo establecido en el reglamento de la materia además de cubrir los pagos de los derechos que se generen conforme a la presente Ley de Ingresos.

Sección Segunda. Panteones

Artículo 68. Es objeto de este derecho la prestación de servicios por el Municipio, relacionados con la vigilancia, administración y limpieza de panteones.

Artículo 69. Son sujetos de este derecho las Personas Físicas o Morales que soliciten los servicios a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 70. El pago de los derechos por servicios de panteones se hará en la Tesorería, previo a la prestación del servicio, conforme a las siguientes cuotas:

CONCERTO	CUOTA (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Internación de cadáveres al Municipio	300.00	Por evento
II. Traslado de cadáveres fuera del Municipio	1,500.00	Por evento
III. Traslado de cadáveres o restos a cementerios del Municipio.	1,000.00	Por evento
IV. La autorización de traslado de cadáveres fuera del Municipio	200.00	Por evento
V. Uso del depósito de cadáveres (anfiteatro)	500.00	Por evento
VI. Construcción de monumentos, bóvedas y lapidas	1,000.00	Por evento
VII. Reparación de monumentos, bóvedas y lapidas	600.00	Por evento
VIII. Profundización de fosas	600.00	Por evento
IX. Inhumación	600.00	Por evento
X. Exhumación	600.00	Por evento
XI. Perpetuidad		
a) Bóveda	2,500.00	Por evento
b) Tierra	500.00	Por evento
XII. Refrendo de perpetuidad		
a) Bóveda	300.00	Anual
b) Tierra	150.00	Anual
XIII. Cambio de titular de título de propiedad o Perpetuidad.	100.00	Por evento
XIV. Depósitos en nichos o gavetas	1,200.00	Por evento
XV. Construcción, reconstrucción o profundización de fosas	1,000.00	Por evento
XVI. Mantenimiento de pasillos y andenes	350.00	Anual
XVII. Servicios de re inhumación	600.00	Por evento
XVIII. Servicio de incineración	1,000.00	Por evento
XIX. Servicio de velatorio	2,000.00	Por evento
XX. Desmonte y monte de monumentos	250.00	Por evento
XXI. Grabado de letras o de signos por unidad	700.00	Por evento

Sección Tercera. Aparatos Mecánicos, Eléctricos, Electrónicos o Electromecánicos, otras distracciones de esta naturaleza y todo tipo de productos que se expendan en ferias

Artículo 71. Es objeto de este derecho el permiso y uso de piso para la explotación de aparatos mecánicos, eléctricos, electrónicos o electromecánicos y otras distracciones de esta naturaleza, y todo tipo de productos que se expendan en ferias.

Artículo 72. Son sujetos de este derecho las Personas Físicas o Morales que usen y obtengan los permisos a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 73. Este derecho se determinará y liquidará por metro cuadrado de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTAS (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Máquina sencilla o de pie para uno o dos jugadores.	150.00	Por día
II. Máquina con simulador para uno o más jugadores.	150.00	Por día
III. Máquina infantil con o sin permiso.	150.00	Por día
IV. Mesa de futbolito.	150.00	Por día
V. Mesa de billar	20.00	Por día
VI. Máquina de baile pump	30.00	Por día
VII. Pinball.	150.00	Por día
VIII. Mesa de hockey.	150.00	Por día
IX. Sinfónolas	150.00	Por día
X. TV con sistema. (Nintendo, PlayStation, X-box)	150.00	Por día
XI. Toro mecánico	150.00	Por día
XII. Juegos mecánicos (Rueda de la fortuna, carrusel).	150.00	Por día
XIII. Juegos Infantiles con o sin premio	150.00	Por día

**CAPÍTULO II
DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

Sección Primera. Red de Iluminación Municipal

Artículo 74. Es objeto de este derecho la prestación del servicio prestado por la "Red de Iluminación Municipal", por el uso u aprovechamiento en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común ya sea de manera directa o indirecta, por propietarios, tenedores o poseedores de inmuebles ubicados dentro del Territorio Municipal.

Artículo 75. Se entenderá por "Red de Iluminación Municipal", la prestación de servicio de iluminación pública dentro del Municipio de Villa de Etla, considerándose la instalación, operación, ampliación, rehabilitación, reposición, mantenimiento y conservación realizada por el Municipio en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común.

El servicio de iluminación pública prestado por la "Red de Iluminación Municipal" considera como parte integral del servicio: la facturación del consumo de energía eléctrica, transformadores, cables subterráneos y aéreos, equipos de medición, postes ya sean metálicos o de concreto, brazos, abrazadera, componentes de luminarias, balastos, focos, fotoceldas, iluminación de edificios públicos; así como la utilización de mano de obra especializada y calificada.

Los elementos anteriores en conjunto se entenderán como "Red de Iluminación Municipal".

Artículo 76. Son sujetos de este derecho los propietarios o poseedores que se benefician directa o indirectamente de la Red de Iluminación Municipal que proporcione el Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca, sin importar que la fuente de alumbrado se encuentre o no ubicado precisamente frente a su predio.

Artículo 77. Para las cuotas del presente derecho se determinaron y aprobaron tomando en consideración el costo total erogado por el Municipio y que derivan de la prestación de prestados por la "Red de Iluminación Municipal" considerando los siguientes conceptos:

- I. Servicios Personales: entendiéndose tales como los sueldos, salarios, compensaciones, servicios y contribuciones que derivan de la administración de la nómina del personal; así como los generados por estudios, proyectos y sistemas para la optimización de la "Red de Iluminación Municipal".
- II. Materiales y Suministros: entendiéndose como tal la compra, adquisiciones, reposiciones de lámparas y sus componentes, mantenimiento de líneas eléctricas, conteo, transformadores, cables subterráneos y aéreos, equipos de medición, postes ya sean metálicos o de concreto, brazos, abrazadera, componentes de luminarias, balastos, focos, fotoceldas, iluminación de edificios públicos, así como la operación y mantenimiento de estas.
- III. Costo anual de la "Red de Iluminación Municipal", así como las comisiones cobradas por la empresa suministradora.
- IV. Costos generados por la realización de nuevos proyectos de ampliación e introducción "Red de Iluminación Municipal"

Artículo 78. La prestación de los servicios prestados por la "Red de Iluminación Municipal" se causará de forma mensual o bimestral conforme a la cuota fija que en unidad de medida y actualización se establece en el presente artículo y que deriva del costo que representa para el Municipio la prestación del servicio y que resultan de los gastos generados por el Municipio mismo que se obtiene de la erogación facturada, entre el número de propietarios o poseedores de predios que se benefician directa o

indirectamente del sistema de iluminación pública que proporcione el Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca; el pago se liquidará conforme a las siguientes cuotas:

CUOTA EN UMA	
I. Mensual	0.35
II. Bimestral	0.70

El derecho por los servicios de la "Red de Iluminación Municipal" prestado por el Municipio se causará y pagará mensual o bimestralmente, de conformidad con el periodo de facturación de la empresa suministradora, de acuerdo al servicio contratado con la empresa en mención.

Los beneficiarios que no tengan cuenta con la empresa suministradora, causaran y pagaran este derecho dentro de los primeros 5 días hábiles de cada mes, mismo pago que se deberá realizar en las oficinas de la tesorería Municipal para lo cual se emitirá el recibo de pago correspondiente, así mismo el pago podrá realizarse por anualidad, anticipada, conjuntamente con el pago del impuesto predial.

Artículo 79. La empresa suministradora del servicio deberá enterar las cantidades recaudadas por este derecho al Municipio por conducto de la Tesorería Municipal.

Sección Segunda. Aseo Público

Artículo 80. Es objeto de este derecho el servicio de aseo público, que preste el Municipio a sus habitantes. Se entiende por aseo público la recolección de basura de calles, parques, jardines y otros lugares de uso común, así como la limpieza de predios baldíos sin barda o sólo cercados a los que el Ayuntamiento preste el servicio en atención a una Política de Saneamiento Ambiental de las Comunidades. Se clasifica en:

- I. **ASEO PÚBLICO HABITACIONAL:** Servicio prestado por el Municipio, consistente en la recolección de la basura, generada por una casa habitación, a excepción de aquella que por la naturaleza de los desechos o residuos que generan, sean Materia de la Legislación Estatal o Federal;
- II. **ASEO PÚBLICO COMERCIAL:** Servicio prestado por el Municipio, consistente en la recolección de basura, generada por un sector particular de la sociedad, que concentra una mayor cantidad de basura a la de una casa habitación, por la prestación de determinado servicio a particulares mediante la explotación lucrativa de comercializar y ofrecer variedad de productos y servicios a la Ciudadanía; y
- III. **ASEO PÚBLICO INDUSTRIAL:** Servicio prestado por el Municipio, consistente en la recolección de basura, generada por un sector particular de la sociedad, que concentra una mayor cantidad de basura a la de una casa habitación y/o comercio, por la prestación de determinado servicio a particulares mediante la explotación lucrativa de comercializar, producir y ofrecer variedad de productos y servicios a la Ciudadanía.

Artículo 81. Son sujetos de este derecho, los propietarios o poseedores de predios ubicados en el área territorial Municipal, que reciban el servicio de recolección de basura o de limpia de predios; así como, los ciudadanos que requieran servicios especiales de aseo público en forma constante y que para tal efecto celebren contrato especial de prestación de aseo público con el Municipio.

Artículo 82. Servirá de base para el cálculo del derecho de aseo público:

- I. El número de metros lineales de frente a la vía pública de cada predio por donde deba prestarse el servicio de recolección de basura;
- II. La superficie total del predio baldío sin barda o solo cercado que sea sujeto a limpia por parte del Ayuntamiento;
- III. La periodicidad y forma en que deba prestarse el servicio de recolección de basura en los casos de usuarios que requieren servicios especiales mediante contrato o accidentales;
- IV. En el caso de usuarios domésticos, la periodicidad y forma en que se preste el servicio en cada colonia, en el supuesto de que éste se preste con diferentes características en cada zona de la Municipalidad; y
- V. En el caso de usuarios comerciales, industriales o prestadores de servicios, la periodicidad, forma y tipo en que se presta el servicio, así como el volumen de basura que se genere.

Artículo 83. El pago de este derecho se efectuará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Recolección de basura en casa – habitación	25.00	Mensual
II. Recipiente o bulto con capacidad hasta de 20 lts. 0 5 kg.	3.00	Por evento
III. Recipiente o bulto con capacidad hasta de 50 lts. 0 10 kg.	4.00	Por evento
IV. Bultos calumniosos (muebles, conclusiones)	15.00	Por evento
V. Limpieza de predios a petición del contribuyente por m ²	5.00	Por evento
VI. Recolección de basura en eventos públicos	2,156.00	Por evento
VII. Desechos animales (plumas, huesos, sangre, excrementos), solo se recibirán bultos hasta de 20lts. o 5 kg, siempre y cuando se encuentren secos y debidamente cubiertos con cal o ceniza, por bulto	10.00	Por evento
VIII. Recolección de basura en área comercial		
a) Local	70.00	Mensual
b) De cadena Municipal	100.00	Mensual
c) De cadena estatal	350.00	Mensual
d) De cadena nacional	750.00	Mensual
e) De cadena internacional y/o franquicia	1,800.00	Mensual
IX. Recolección de basura en área industrial	1,200.00	Mensual
X. Barrido de calles por ml	10.00	Por evento

Los pagos podrán hacerse por anualidad anticipada la cual se podrá realizar durante los primeros tres meses del año.

Es obligación de los propietarios de predios baldíos mantenerlos limpios, o en caso contrario, el Municipio procederá a la limpia de los mismos, cobrando a los propietarios el doble de la cuota arriba señaladas más las sanciones a que haya lugar.

El Ayuntamiento expedirá a las personas un tarjetón para la recolección de basura y en caso de pérdida, el titular tendrá 15 días para regularizar su situación y tramitar la reposición de su tarjetón, el cual tendrá un costo de 50 pesos.

Artículo 84. Tratándose de usuarios que requieran de servicios especiales, deberán celebrar convenio con el Municipio pagando de acuerdo al siguiente tabulador:

VOLUMEN DIARIO DE BASURA GENERADO POR EL INMUEBLE	TARIFA (PESOS)	PERIODICIDAD
I. 10kg. a 50kg.	245.60	Mensual
II. 51kg. a 100kg.	431.20	Mensual
III. 101kg. a 150kg.	646.80	Mensual
IV. 151kg. a 200kg.	862.40	Mensual
V. 201kg. a 250kg.	1,078.00	Mensual
VI. 251kg. a 500kg.	1,293.60	Mensual
VII. 501kg. a 560kg.	1,509.20	Mensual
VIII. 551kg. a 750kg.	1,724.80	Mensual
IX. 751kg. a 1,000 kg.	1,940.40	Mensual
X. Más de 1,000kg.	2,156.00	Mensual
XI. Por cada 50kg. adicionales o fracción.	215.60	Mensual

Los comerciantes y prestadores de servicio que no generen más de 0.5 toneladas al mes de basura, efectuaran un pago único a la Tesorería por conceptos de recolección de residuos sólidos no domésticos. Este pago se llevará a cabo con la expedición de Licencias de bebidas alcohólicas y permisos de funcionamiento y tendrá un costo de 550.00. El pago de este derecho será independiente al pago por concepto de aseo público habitacional.

Artículo 85. Las Personas Físicas o Morales autorizadas que realicen la celebración de espectáculos públicos y/o eventos lucrativos o no lucrativos en espacios públicos y/o privados del Municipio, deberán solicitar el servicio de recolección de basura con el Municipio a través de la Autoridad Municipal competente.

El servicio de aseo público para eventos temporales (eventos deportivos, culturales, espectáculos y similares) se causará y determinará de acuerdo con la siguiente tabla:

TIPO DE SERVICIO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Eventos deportivos (carreras atléticas, carrera de ciclistas, caminatas y similares)	2,000.00	Por evento
II. Eventos culturales (Teatro, Presentaciones de danza, y similares)	1,500.00	Por día
III. Espectáculos (Conciertos, bailes, calendas, y todos tipos de eventos masivos en bienes de dominio público)	3,000.00	Por día

Sección Tercera. Certificaciones, Constancias y Legalizaciones

Artículo 86. Es objeto de este derecho los servicios prestados por el Municipio, por la expedición de certificaciones, constancias, legalizaciones y demás certificaciones que las Disposiciones Legales y Reglamentarias definan a cargo del mismo.

Artículo 87. Son sujetos del pago de este derecho las Personas Físicas o Morales que soliciten certificaciones, constancias y legalizaciones a que se refiere el artículo siguiente, o en su caso la persona que resulte ser el afectado cuando estas se expidan de oficio.

Artículo 88. El pago de los derechos a que se refiere esta sección, deberá hacerse previo a la expedición de las certificaciones y constancias y se pagará conforme a la siguiente cuota:

CONCEPTO	CUOTA (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Expedición de certificados de residencia, origen, dependencia económica, de ingresos, de solvencia económica, de servicio comunitario, de no adeudo, de situación fiscal de contribuyentes inscritos en la Tesorería Municipal y de morada conyugal.	100.00	Por evento
II. Constancia de afuencia para servicio público de alquiler.	4,000.00	Por evento
III. Constancias de apoyo para servicio público de alquiler.	1,500.00	Por evento
IV. Cedula de integración o actualización al padrón fiscal Municipal de comercios, industrias y prestación de servicios.	120.00	Annual
V. Constancia de concubinato o buena conducta	100.00	Por evento
VI. Inscripción al padrón Municipal del servicio público de alquiler concesionado (Moto taxi).	120.00	Annual
VII. Inscripción al padrón Municipal del servicio público alquiler concesionado (taxi)	240.00	Annual
VIII. Reimpresión de recibo oficial	75.00	Por evento
IX. Constancia de permiso de cierre de calle	150.00	Por evento
X. Constancia de seguridad para eventos públicos masivos	3,000.00	Por evento
XI. Reposición de la Licencia de funcionamiento para establecimientos con venta de bebidas alcohólicas por extravío o deterioro del documento.	300.00	Por Evento
XII. Certificación de documentos por hoja	5.00	Por evento
XIII. Otras constancias no especificadas	100.00	Por evento

Las cuotas a que se refiere la tabla anterior podrán disminuirse por el Ayuntamiento, por acuerdo de Comisión de Hacienda, en razón de la situación económica del solicitante, previo acuerdo que lo dictamine.

El pago de los derechos a que se refiere esta sección, deberá hacerse con anterioridad a la expedición de las certificaciones y constancias materia de los mismos, previa emisión de comprobante fiscal digital.

Artículo 89. Están exentos del pago de estos derechos:

- I. Cuando por Disposición Legal deban expedirse dichas constancias y certificaciones;
- II. Las constancias y certificaciones solicitadas por las Autoridades Federales, del Estado o del Municipio; y

III. Las certificaciones y constancias relacionadas con los Procesos de índole Penal y Juicios de Alimentos.

Sección Cuarta. Licencias y Permisos de Construcción

Artículo 90. Los derechos por Licencias y Permisos de construcción se causarán, determinarán y liquidarán en los términos que establece la presente sección.

Artículo 91. Son objetos de este derecho:

- I. Las Licencias de uso de suelo para factibilidad para uso comercial o de servicios. Así mismo de colocación de infraestructura o mobiliario urbano, entendiéndose por este último la colocación o anclaje de postes, antenas, casetas, registros, ductos, cableado aéreo, anuncios publicitarios que impliquen colocación de estructuras, entre otros;
- II. Los permisos de construcción, reconstrucción, ampliación de inmuebles, llámese provisionales o definitivos, demolición de inmuebles, de fraccionamientos, construcción de albercas y ruptura de banquetes y guarderías, empedrados o pavimento, reparación, excavaciones y rellenos, terracerías y movimiento de tierras, remodelación de fachadas de fincas urbanas y bardas en superficies horizontales o verticales, construcción de bardas y muros de contención, instalación de antenas de radiocomunicación y telefonía, la canalización de ductos subterráneos, ya sean telefónicos, de energía eléctrica o de televisión por cable;
- III. Las Licencias de uso de suelo de factibilidad para construcción;
- IV. Las autorizaciones o Licencias de alineamiento;
- V. La aprobación o revisión de planos de las obras señaladas en la fracción II de este mismo artículo;
- VI. La construcción e instalaciones en inmuebles de características especiales;
- VII. La aprobación o revisión de planos de las obras señaladas en la fracción anterior;
- VIII. Los servicios de asignación de número oficial para los predios que se encuentren sobre la vía pública;
- IX. Cambios de uso de suelo;
- X. Los servicios de asignación de número oficial para los predios o casas que se encuentren sobre la vía pública;
- XI. Cambios de densidad;
- XII. Regularizaciones de Subdivisiones y Fraccionamientos;
- XIII. Dictámenes de Impacto Urbano, Impacto Vial, Estructural, Ambiental; y
- XIV. Apeos y deslindes, alineamientos, permisos de subdivisión de predios, entronque de drenaje y fusión de bienes.

Los derechos objeto de la presente sección, se tramitarán mediante los formatos previamente autorizados por las Autoridades Fiscales. Para el otorgamiento de permisos de construcción se observará que los trabajos se ejecuten de conformidad con las especificaciones establecidas en normatividad aplicable vigente.

Las Autoridades en Materia Administrativa o de desarrollo urbano y obras públicas deberán acreditar antes de otorgar los permisos en materia de Regularizaciones de Fracciones y Subdivisiones, que haya sido cubierto el Impuesto sobre fraccionamiento, fusión, subdivisión y construcción de bienes inmuebles, para el caso del pago de la Licencia de construcción que corresponda con base a esta sección su pago podrá acreditarse con el entero del impuesto previsto en este párrafo.

Cuando las Autoridades Municipales otorguen el documento oficial sin cerciorarse que dicho impuesto fue cubierto serán solidarias responsables de los Créditos Fiscales que se originen como consecuencia.

Artículo 92. Son sujetos de este derecho las Personas Físicas o Morales que soliciten el servicio a que se refiere el artículo anterior, o que realicen por cuenta propia o ajena las mismas actividades referidas y que causen el pago de este derecho.

Artículo 93. El pago del derecho a que se refiere esta sección, deberá cubrirse con anticipación al otorgamiento de las Licencias o permisos referidos, con excepción de lo que en su caso disponga la reglamentación correspondiente; las cuotas aplicables son las siguientes:

CONCEPTO	CUOTAS (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Licencias de construcción, ampliación, modificación, regularización, reparación o demolición de una edificación o instalación en sus predios		
a) Por obra menor (hasta 60m²)		
1. Casa habitación por m ²	15.00	Por evento
2. No habitacional por m ³	30.00	
3. Mixto por m ²	35.00	
4. Bardas por metro lineal	15.00	
5. Losa por m ²	10.00	
6. Muro de contención por m ²	15.00	
b) Por obra mayor (mas de 60m²)		
1. Casa habitación por m ²	25.00	Por evento
2. Comercial por m ²	35.00	
3. Industrial por m ²	40.00	
4. Barda por metro lineal	21.56	
5. Prestadores de Servicios por m ²	15.00	
6. Introducción de ductos por m ²	12.00	
7. Muros de contención por m ²	20.00	
8. Movimiento de tierras, previo dictamen de la dirección de obras públicas y desarrollo urbano, por metro cúbico	9.16	
9. Construcción de obra pública, carreteras y vialidades por m ²	30.00	
10. Construcción de subestación eléctrica por m ²	40.00	
c) Licencia especial de construcción		
1. Conjuntos habitacionales por m ²	35.00	Por evento
2. Condominios por m ²	35.00	
3. Obras de infraestructura urbana		
3.1. Instalaciones, estaciones y subestaciones, torres, antenas, cárcamos de bombeo, etc.	80,000.00 por unidad	Por evento
	50,000.00	
3.2. Planta de tratamiento	por unidad	
3.3. Tanque elevado	70,000.00 por unidad	
3.4. Instalación para colocación de torre para espectacular electrónico y/o unipolar, previo estudio y dictamen estructural y de protección civil	10,348.80	Por evento
3.5. Licencia para colocación o anclaje estructura de espectaculares, estudio y dictamen estructural y de protección civil	9,055.20	
4. Obras de equipamiento urbano:		
4.1. Comercio		
4.1.1. Abasto y almacenaje. - Depósitos de productos básicos, de materiales de construcción, Maquinaria, vehículos, gasolineras, tianguis y otros.	150,000.00 por unidad	Por evento
4.1.2. Centro Comercial. - Tiendas de autoservicio y departamentos comercio alimenticio, comercio especializado, artículos terminados, reparación y elaboración de artículos.	150,000.00 por unidad	
4.2. Educación:		
4.2.1. Preescolar, primaria, secundaria, medio básico, medio superior, superior, institutos de investigación, hemerotecas e instalaciones religiosas, que tengan subsidio gubernamental pero que la obra sea ejecutada por particulares, previa licitación de la misma	40,000.00 por unidad	Por evento
4.3. Socio cultural:		
4.3.1. Guarderías		
4.3.2. Centro comunitario		
4.3.3. Bibliotecas		Por evento

4.3.4. Cines	50,000.00 por unidad		2.1.4.2. Comercial:	20.00	
4.3.5. Culto			2.2. Otras reparaciones, con croquis y/o plano autorizado por la dirección de Obras Públicas Municipal	10.00	Por evento
4.3.6. Museos			2.3. Inmuebles clasificados y catalogados por el Ayuntamiento y/o el Instituto Nacional de Antropología e Historia, como parte del patrimonio cultural del Municipio que preserven la identidad vernácula y de imagen urbana del Municipio. Exclusivamente para uso habitacional, por metro cuadrado, con croquis y/o plano autorizado por la dirección de Obras Públicas Municipal	25.00	Por evento
4.3.7. Turismo			2.4. Inmuebles clasificados y catalogados por el Ayuntamiento y/o el Instituto Nacional de Antropología e Historia, como parte del patrimonio cultural del Municipio que preserven la identidad vernácula y de imagen urbana del Municipio. Para uso mixto o comercial, por metro cuadrado con croquis y/o plano autorizado por la dirección de Obras Públicas Municipal	35.00	Por evento
4.3.7.1. Alojamiento (hoteles y moteles), agencias de viajes, centros vacacionales			2.5. Demoliciones por m ²		
4.4. Salud y servicios de asistencia			2.5.1 De 61 a 999 m ² por m ²	4.00	Por evento
4.4.1. Hospitales, clínicas, centros de salud o consultorios, asistencia social, asistencia veterinaria, unidades periféricas y centros de internación.	70,000.00 por unidad	Por evento	2.5.1.1 De 1,000 a 4,599 m ² por m ²	6.00	
4.4.2. En los casos en que sean edificaciones que no persigan fines lucrativos.			2.5.1.2 De 5,000 m ² en adelante por m ²	8.00	
4.5. Deporte y recreación			3. Tapias que invaden la vía pública por día por m ²	4.00	Por evento
4.5.1. Parques de diversiones, espectáculos jardines, unidades deportivas, clubes y centros deportivos, plazas, zoológicos y balnearios públicos.	50,000.00 por unidad	Por evento	4. Las ferias con aparatos mecánicos, circos, carpas, graderías desmontables u otras similares, las cuales estarán bajo la responsabilidad de un profesionalista con especialidad en el ramo por m ²	5.00	Por evento
4.5.2. En los casos que sean para edificaciones que no persigan fines lucrativos			5. La instalación, modificación o reparación de ascensores para personas, montacargas, escaleras mecánicas o cualquier otro mecanismo de transporte electromecánico	1,000.00	Por evento
4.6. Gobierno y Administración			6. Se deberá obtener Licencia para la ubicación, colocación y/o construcción de mobiliario urbano como postes, registros, cableado aéreo, cableado subterráneo, ductos, vallas, antenas y anuncios espectaculares; mismas Licencias deberán renovarse anualmente:		
4.6.1. Comunicaciones (correo, teléfonos, radio, terminales de transportes, estacionamiento y encierro de transporte)	150,000.00 por unidad	Por evento	6.1. Por la Licencia de construcción para perforación y/o colocación de casetas telefónicas y/o mobiliario urbano en la vía pública del Municipio; comprendiéndose por la misma, calles, parques y jardines, que ocupen una superficie hasta de 1.50 m ² , y una altura máxima promedio de 6 m, previo uso de suelo y previo plano autorizado por la dirección de Obras, deberá cubrir los siguientes derechos:	5,000.00 por unidad	Por evento
4.6.2. Administración Pública					
4.6.3. Administración Privada					
4.6.4. Seguridad					
4.7. Especial					
4.7.1. Distribución de gas butano, almacén de hidrocarburos.	300,000.00 por unidad	Por evento			
4.8. Industria					
4.8.1. Transformación. - Fundición de minerales metálicos, fertilizantes, hules plásticos y derivados, papel, madera, tabiquería y ladrilleras, alimenticias, bebidas, tabaco, pigmentos pintura, colorantes, derivados, vidrios, cerámicas y derivados;	50,000.00 por unidad	Por evento			
4.8.2. Manufactura. - Máquinas y herramientas, textiles e industriales de cuero, de madera, productos de papel, ensamble de aparatos electrónicos o electrónicos, maquiladores de otro tipo.					
4.8.3. Agroindustrias. - Envases y empaques					
4.8.4. Forrajes y otras					
d) Licencia de Construcción Específica					
1. Excavaciones o cortes de cualquier índole cuya profundidad sea mayor de sesenta centímetros por m ³ con croquis y/o plano autorizado por la dirección de Obras Públicas Municipal	8.00	Por evento			
2. Obras de reparación, aseguramiento o demolición de edificaciones por m ² .					
2.1. Modificación o reparación de fachadas, cambio de cubiertas, mantenimiento general, construcciones reversibles y remodelación con material prefabricado por metro cuadrado, con croquis y/o plano autorizado por la dirección de Obras Públicas Municipal:					
2.1.1. Reparación de fachadas o cambio de cubierta en Casa Habitación,	10.00	Por evento			
2.1.2. Reparación de fachadas o cambio de cubiertas Comercial, servicios y similares	20.00	Por evento			
2.1.3. Construcción de Galera con material reversible	15.00	Por evento			
2.1.4. Remodelación de interiores con material prefabricado					
2.1.4.1. Habitacional:	10.00	Por evento			

El pago de los derechos previstos en el presente numeral será independiente del entero del pago por concepto de uso de la vía pública dentro del Territorio Municipal, así como del pago de derechos por anuncios.

Para que el mobiliario urbano denominado casetas telefónicas que se encuentre ubicado en la vía pública a la entrada en vigor de la presente Ley pueda permanecer y seguir haciendo uso de la misma, sus propietarios deberán obtener el permiso correspondiente del Municipio, previo el pago de derechos por análisis de uso de suelo, Licencia de colocación de estructuras y el pago de uso en la vía pública propiedad Municipal.

Los sujetos del pago de este derecho quedan obligados a exhibir en cada caseta telefónica de

<p>forma visible una placa metálica o material de larga duración la identificación que indique el número de Licencia de construcción otorgada y la fecha de su otorgamiento.</p> <p>La reposición por la colocación y/o perforación para la instalación de mobiliario urbano, deberá realizarla el particular Persona Física o moral propietaria de este.</p> <p>El Municipio por conducto de las Autoridades Fiscales queda facultado para requerir el pago de derechos y en caso de negativa o de no recibir respuesta por parte del propietario proceder al retiro del mobiliario urbano que al último día hábil del mes de abril del Ejercicio Fiscal 2025 no haya acreditado el pago de los derechos correspondientes.</p> <p>Para los efectos del párrafo anterior, cuando se desconozca el propietario o este no sea plenamente identificable, bastará que se haga el requerimiento por edictos mediante la publicación por una sola ocasión en un periódico de circulación local, del requerimiento del pago de los derechos correspondiente, quince días naturales posteriores a la publicación sin que se haya realizado el entero correspondiente se procederá en los términos del párrafo que antecede.</p> <p>Las Autoridades Administrativas y Fiscales quedan facultadas para establecer garantía real sobre los bienes muebles consistentes en las casetas telefónicas y los demás muebles adheridos a ellas</p>			<p>civil revisado por la dirección de Obras Públicas Municipal</p> <p>6.7. Instalación de estructuras y/o mástil para la colocación de antenas repetidoras de radio y/o televisión, previo proyecto, calculo y dictamen estructural y de protección civil revisado por la dirección de Obras Públicas Municipal</p> <p>323,400.00</p> <p>Por evento</p>
<p>6.2. Para la colocación o anclaje de postes e instalación de red o cableado subterráneo en piso o cableado exterior o aéreo de energía eléctrica, telefonía, internet, televisión por cable y similares</p>			<p>e) Construcciones de cisternas.</p> <p>1. Hasta 5,000 L. 525.00</p> <p>2. De 5,001 a 10,000 L. 790.00</p> <p>3. Más de 10,000 L. 900.00</p> <p>Por evento</p> <p>f) Licencias para construcción de albercas, por metro cúbico de capacidad: 90.00</p> <p>Por evento</p> <p>g) Licencia de funcionamiento para fuentes fijas generadoras de emisiones a la atmósfera por cada una 25,000.00</p> <p>Por evento</p> <p>h) Por renovación de Licencia de construcción: El 100% de la Licencia inicial</p> <p>Por evento</p> <p>i) Por regularización de Obra Menor: 30,000.00</p> <p>Por evento</p> <p>j) Por Regularización de Obra Mayor: 50,000.00</p> <p>Por evento</p> <p>k) Retiros de sellos de obra suspendida temporalmente por no contar con Licencia de construcción. 377.30</p> <p>Por evento</p> <p>l) Retiro de sello de obra clausurada 754.60</p> <p>Por evento</p> <p>m) Constancia de terminación de obra por m2 5.00</p> <p>Por evento</p>
<p>6.2.1. Por colocación de cada poste 6,468.00</p> <p>6.2.2. Por cableado en piso por metro lineal 55.00</p> <p>6.2.3. Por cableado exterior o aéreo por metro lineal 55.00</p> <p>6.2.4. Por cada registro eléctrico, de telefonía, voz y datos, subterráneo o aéreo 2,500.00 por unidad</p> <p>6.2.5. Introducción de ductos telefónicos o de telecomunicaciones por m 50.00</p>		<p>Por evento</p> <p>Por evento</p> <p>Por evento</p> <p>Por evento</p> <p>Por evento</p>	<p>Las solicitudes de Licencia para las obras e instalaciones especificadas en los numerales 1, 2 y 3 del inciso d), se presentarán con la firma del propietario o poseedor del predio y con la responsiva de un director responsable de obra</p> <p>Para el caso del otorgamiento de Licencias de construcción es requisito indispensable: la constancia de alineamiento y uso de suelo vigente.</p> <p>La vigencia de las Licencias de construcción sólo estará sujeta en relación con la naturaleza y magnitud de la obra a ejecutar.</p> <p>La Autoridad Municipal que determine el reglamento de la materia tendrá la facultad para fijar el plazo de vigencia de cada Licencia de construcción.</p>
<p>6.3. Instalación de estructuras y/o mástil para colocar antenas de telefonía celular, hasta 30 m de altura (auto - soportada, arriostrada y mono polar), previo proyecto, calculo y dictamen estructural y de protección civil revisado por la dirección de Obras Públicas Municipal</p>	<p>350,000.00 por unidad</p>	<p>Por evento</p>	<p>ii. Por concepto de constancia de alineamiento, otorgamiento de número oficial y otros</p> <p>a) Constancia de alineamiento 375.00</p> <p>Por evento</p> <p>b) Renovación de constancia de alineamiento 188.65</p> <p>Por evento</p> <p>c) Modificación a la constancia de alineamiento 200.00</p> <p>Por evento</p> <p>d) Asignación de número oficial 450.00</p> <p>Por evento</p> <p>e) Verificación de predios con fines de apeo</p> <p>1. Superficies hasta 499 m² de área 250.00</p> <p>2. Superficies de 500 m² a 2,499 m² 375.00</p> <p>3. Superficies mayores de 2,500 m² 500.00</p> <p>4. Segunda verificación en adelante 300.00</p> <p>Por evento</p> <p>f) Estudio de reordenamiento de nomenclatura y número oficial por evento 160.00</p> <p>Por evento</p> <p>g) Aprobación y revisión de plano por cada uno</p> <p>1. Habitacional 97.02</p> <p>2. Comercial y de servicios 107.80</p> <p>3. Industrial 215.60</p> <p>4. Bodegas 180.00</p> <p>5. Reconstrucción, reparación y remodelación de fachadas, previo proyecto y revisión del mismo 90.00</p> <p>Por evento</p>
<p>6.4. Licencia para la instalación de estructuras y/o mástil para la colocación de antenas de telefonía celular de 31m hasta 50 m de altura (auto soportada, arriostrada y monopolar) en terreno natural o azotea, previo proyecto, calculo y dictamen estructural y de protección civil revisado por la dirección de Obras Públicas Municipal</p>	<p>323,400.00</p>	<p>Por evento</p>	<p>h) Resello de planos. Por cada plano 100.00</p> <p>Por evento</p> <p>i) Apeo y deslinde</p> <p>1. Zona urbana por evento 1,500.00</p> <p>2. Zona rural por evento 1,800.00</p> <p>Por evento</p> <p>j) Ruptura de concreto por metro lineal</p> <p>1. Habitacional 10.00</p> <p>2. Comercial 15.00</p> <p>3. Industrial 20.00</p> <p>Por evento</p>
<p>6.5. Licencia para la instalación de estructuras y/o mástil para la colocación de antenas de telefonía celular de más de 51 m de altura (auto soportada, arriostrada y monopolar) en terreno natural o azotea, previo proyecto, calculo y dictamen estructural y de protección civil revisado por la dirección de Obras Públicas Municipal</p>	<p>323,400.00</p>	<p>Por evento</p>	<p>III. Por autorización de factibilidad de uso de suelo</p> <p>a) Casa habitación exclusivamente</p>
<p>6.6. Reubicación de antena de telefonía celular o de repetidoras de radio y/o televisión, previo proyecto, calculo y dictamen estructural y de protección</p>	<p>El 100% de la Licencia inicial</p>	<p>Por evento</p>	

1. Hasta 200 m ² de terreno	175.00	Por evento
2. De 201 a 900 m ² de terreno	270.00	
3. De 901 m ² en adelante	350.00	
b) Comercial o de servicios por m ² comprendiéndose todos los usos de suelo no habitacionales o comerciales siempre y cuando no estén previstos en otros apartados o numerales		
1. Comercio Establecido:	10.00	Anual
2. Servicios	8.00	Anual
c) Comercial para todo establecimiento que almacene y/o distribuya gasolina diésel o petróleo por m ²	60.00	Anual
d) Comercial para tiendas departamentales, súper mercados y/o centros comerciales por m ² .	15.00	Anual
e) Comercial para instituciones bancarias, financieras, cajas de ahorro y préstamo, casas de empeño, de crédito por m ²	15.00	Anual
f) Comercial para agencias automotrices y agencias de motos por m ²	16.00	Anual
g) Comercial para centro de atención a clientes por m ²	16.00	Anual
h) Comercial para Hotel, motel y similares por m ²	5.00	Anual
i) Fábricas por m ²	20.00	Anual
j) Comercial para salón social, salón de fiestas, salón para eventos por m ²	4.00	Anual
k) Comercial para Bar, Cantina, Discoteca, Antro y Centros Nocturnos por m ²	15.00	Anual
l) Uso de suelo comercial para colocación de letreros, espectaculares y unipolares:	3,000.00	Anual
m) Uso de suelo Comercial o de servicios para postes e instalación de red o cableado subterráneo en piso o cableado exterior o aéreo de energía eléctrica, telefonía, internet, televisión por cable y similares:		
1. Por cada poste:		
1.1 Expedición	7,000.00	Por evento
1.2 Refrendo	5,000.00	Anual
2. Por cableado en piso por cada metro lineal		
2.1 Expedición	7.00	Por evento
2.2 Refrendo	5.00	Anual
3. Por cableado exterior o aéreo por cada metro lineal		
3.1 Expedición	7.00	Por evento
3.2 Refrendo	5.00	Anual
4. Por cada registro subterráneo o aéreo:		
4.1 Expedición	5,390.00	Por evento
4.2 Refrendo	4,851.00	Anual
n) Uso de suelo de estructuras y/o mástil de antena de telefonía células, hasta 30.00 mts de altura (auto-soportada, arriostrada y mono polar) en terreno natural o azotea		
1. Otorgamiento	16,170.00	Por evento
2. Refrendo	10,780.00	Anual
o) Uso de suelo de estructuras y/o mástil de antena de telefonía células, de 31m hasta 50.00 mts de altura (auto-soportada, arriostrada y mono polar) en terreno natural o azotea		
1. Otorgamiento	21,560.00	Por evento
2. Refrendo	16,170.00	Anual
p) Uso de suelo de estructuras y/o mástil de antena de telefonía células, de más de 51.00 mts de altura (auto-soportada, arriostrada y mono polar) en terreno natural o azotea		
1. Otorgamiento	40,000.00	Por evento
2. Refrendo	30,000.00	Anual
q) Prestación de servicios para Escuelas, Guarderías y Estaciones Infantiles (públicas y privadas) por m ²	6.00	Anual
r) Prestación de servicios de hospitales, clínicas y sanatorios (públicas y privadas) por m ²	15.00	Anual
s) Uso de suelo para obra pública por m ²	15.00	Anual

t) Uso de suelo para ductos telefónicos, muros de contención y otros similares ubicados en la vía pública, por metro lineal	30.00	Anual
u) Uso de suelo para carreteras y vialidades, por m ² .	20.00	Anual
v) Uso de suelo para subestación eléctrica, por m ²	25.87	Anual
w) Las Personas Físicas o Morales que en el Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca, realicen obras en inmuebles propiedad de particulares o en inmuebles de dominio público para la colocación de estructuras de antenas de telefonía celular serán sujetos obligados al pago de los derechos previstos en esta fracción y en consecuencia deberán obtener la autorización de factibilidad de uso de suelo:	10,000.00	Anual
x) Uso de suelo para funcionamiento de fuentes fijas generadoras de emisiones a la atmósfera por cada año.	10,000.00	Anual
y) Por regularización de uso de suelo:	El 100% de la Licencia de uso de suelo	Por trámite
z) Cambio de uso de suelo.	El 100% de la Licencia de uso de suelo	Por trámite
<p>Las Personas Físicas o Morales que a la entrada en vigor de la presente Ley tengan otorgadas constancias de factibilidad de uso de suelo en relación a la presente fracción, quedan obligadas a pagar el refrendo anual por uso de suelo durante los tres primeros meses del año.</p> <p>Para el caso de que se inicien los trabajos de obra sin contar con la Constancia de Factibilidad de uso de suelo, los contribuyentes deberán regularizar dicho derecho. El incumplimiento al mismo dará lugar a que la Autoridad Municipal emita las sanciones correspondientes.</p> <p>Los contribuyentes deberán proporcionar la información detallada de la ubicación de los mismos en propiedad Municipal y los planos del proyecto, debiendo proporcionarla a la Autoridad Municipal en forma impresa y en medio digital en formato AutoCAD.</p> <p>Serán responsables solidarios del cumplimiento de las obligaciones previstas en la presente fracción los directores, gerentes, comisarios, intendentes, superintendentes, jefes de departamento, jefes de área, gerentes, jefes de unidad y en general cualquier mando medio o superior que tenga a su cargo la administración de forma parcial o general de la dependencia, empresa u organismo que sea poseedora o propietaria de los postes ubicados en territorio Municipal.</p> <p>Los presentes derechos se establecen en términos y con fundamento de lo dispuesto por el artículo 115 fracción III inciso g), en relación con la fracción V inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como del artículo 113 fracción II inciso c) en relación con la fracción III inciso g) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca. En términos de lo dispuesto por el artículo 115 fracción III inciso g), en relación con la fracción V inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como del artículo 113 fracción II inciso c) en relación con la fracción III inciso g) de la Constitución del Estado Libre y Soberano de Oaxaca.</p> <p>Queda a salvo la facultad exclusiva de la Federación en materia de Telecomunicaciones, no así la regulación del uso de suelo en el Municipio que es una facultad que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos otorga a los Municipios, por lo que las Personas Físicas y Morales que realicen los supuestos contenidos en la presente fracción quedan obligadas a solicitar las autorizaciones que en materia Municipal establezca esta Ley y los Reglamentos de la Materia.</p>		
<p>IV. Inscripción al padrón de Director Responsable de Obra mediante el formato previamente autorizado:</p>		
a) Titular	1,100.00	Por trámite
b) Corresponsable en los ramos de arquitectura e ingeniería	150.00	Por trámite

V. Dictamen de impacto vial:						
a) De 1 a 60 m ²	1,200.00	Por evento		1. Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	5,000.00	Por evento
b) De 61 a 500 m ²	2,500.00		2. Revisión Manifestación de impacto ambiental	12,000.00		
c) De 501 m ² en adelante	4,500.00		3. Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	4,000.00		
VI. Dictamen de impacto urbano considerando el área total de construcción, incluyendo a la urbanización				4. Revisión de estudios de riesgo ambiental	6,000.00	
a) Casa habitación por m ²	10.00	Por evento		d) Antenas y sitios de telefonía celular		
b) Comercial por m ²	12.00		1. Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	8,000.00	Por evento	
c) Carreteras, autopista y vialidades por m ²	26.00		2. Revisión de Manifestación de impacto ambiental	20,000.00		
d) Subestación eléctrica por m ²	26.00		3. Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	8,000.00		
VII. Dictamen estructural para anuncios unipolares, espectaculares y adosados por m ² .	350.00	Por trámite		4. Revisión de estudios de riesgo ambiental		10,000.00
VIII. Dictamen estructural para obras o elementos irregulares. (muros de contención y otros) por m ²	450.00	Por evento		e) Clínicas hospitalarias		
IX. Dictamen estructural para antenas de telefonía,	8,000.00	Por evento		1. Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	8,000.00	Por evento
X. Dictamen de Impacto Visual, a solicitud del interesado o cuando el proyecto lo amerite	3,000.00	Por evento		2. Revisión de Manifestación de impacto ambiental	16,000.00	
XI. Verificación de estructura y/o mástil de antena de telefonía celular	3,000.00	Por evento		3. Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	8,000.00	
XII. Dictamen de impacto visual por estructura y/o mástil de antenas de telefonía celular	3,234.00	Por evento		4. Revisión de estudios de riesgo ambiental	16,000.00	
XIII. Dictamen de impacto ambiental por estructura y/o mástil de antenas de telefonía celular	3,234.00	Por evento		f) Modificación total a obras y actividades que cuenten con la autorización en materia de impacto ambiental		
XIV. Autorización por la generación, manejo y disposición de residuos durante la construcción de obras				1. Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	6,000.00	Por evento
a) De 1 a 250 kg	3,000.00	Por evento		2. Revisión de Manifestación de impacto ambiental	20,000.00	
b) De 251 a 500 Kg	3,500.00		3. Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	6,000.00		
c) Más de 500 Kg.	3,600.00		4. Revisión de estudios de riesgo ambiental	8,000.00		
XV. Dictamen de autorización de cambio de densidad por m ²	25.00	Por evento		g) Modificación parcial a obras y actividades que cuenten con la autorización en materia de impacto ambiental		
XVI. Permiso de ocupación en la vía pública con material de construcción, escombros o similar por metro cuadrado	100.00	Por día		1. Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	3,000.00	Por evento
XVII. Por la evaluación Municipal de estudios				2. Revisión de Manifestación de impacto ambiental	9,000.00	
a) Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	1,200.00	Por evento		3. Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	3,000.00	
b) Revisión de Manifestación de impacto ambiental	1,500.00		4. Revisión de estudios de riesgo ambiental	6,000.00		
c) Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	1,200.00				h) Obras públicas que cuenten con licitación y que influyan en la alteración del medio ambiente, tales como infraestructura de transporte (autopistas, carreteras, caminos, puentes y canales), infraestructuras hidráulicas (presas, redes de distribución, depuradoras), infraestructuras urbanas (calles, parques, alumbrado público), edificios públicos (educativos, sanitarios o para otros fines)	
d) Revisión de estudios de riesgo ambiental	1,000.00				1. Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	6,000.00
XVIII. Por autorización Municipal en materia de impacto y riesgo ambiental				2. Revisión de Manifestación de impacto ambiental	20,000.00	
a) Centros o plazas comerciales, cines, hoteles y moteles:		Por evento		3. Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	7,000.00	
1. Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	4,000.00		4. Revisión de estudios de riesgo ambiental	7,000.00		
2. Revisión de Manifestación de impacto ambiental	40,000.00				i) Los trabajos de exploración, localización y perforación, que tengan por objeto la explotación y desarrollo de los recursos naturales que se encuentren en el suelo o en el subsuelo distintos a los destinados a la Federación:	
3. Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	2,000.00				1. Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	7,000.00
4. Revisión de estudios de riesgo ambiental	2,000.00			2. Revisión de Manifestación de impacto ambiental	20,000.00	
b) Tiendas departamentales, tiendas de autoservicio, bodegas de almacenamiento, agencias automotrices, salones de eventos, discotecas y escuelas		Por evento				
1. Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	4,500.00					
2. Revisión de Manifestación de impacto ambiental	15,000.00					
3. Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	3,500.00					
4. Revisión de estudios de riesgo ambiental	5,000.00					
c) Talleres de producción						

3. Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	7,000.00	
4. Revisión de estudios de riesgo ambiental	7,000.00	
j) Cementeras, Ladrilleras, fábricas de asfalto, fábrica de plásticos y en general aquellos establecimientos que emitan sustancias tóxicas en la atmósfera.		
1. Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	14,000.00	Por evento
2. Revisión de Manifestación de impacto ambiental	20,000.00	
3. Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	14,000.00	
4. Revisión de estudios de riesgo ambiental	20,000.00	
k) Subestación eléctrica		
1. Revisión de Informe preventivo de impacto ambiental	16,000.00	Por evento
2. Revisión de Manifestación de impacto ambiental	25,000.00	
3. Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	16,000.00	
4. Revisión de estudios de riesgo ambiental	25,000.00	
XIX. Permisos para poda o derribo de árboles y/o ubicados en la vía pública y por causas de construcción, considerando el número de árboles, especies, estado fitosanitario, físico, de suelo y su dasometría. Exceptuando aquellos cuyo estado fitosanitario sea: seco, enfermo, plagado o considerado de alto riesgo, previo dictamen y autorización de protección civil	1,500.00 a 120,000.00	Por evento
XX. Constancias de seguridad emitidas por Protección Civil		
a) Constancia de seguridad de construcción de obra de nueva, ampliación, modificaciones y regularización; a todos aquellos proyectos edificables, a los que el Municipio de Villa de Etla, solicite un plan de contingencias aprobado por Obras Públicas:		
1. De 1 hasta 100 m ²	13.00	Por trámite
2. De 101 o más m ²	23.00	
b) Constancia de seguridad por inicio de operaciones, o refrendo, Licencias o permisos que para su autorización otorgue el Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca por medio de las Autoridades en materia de Protección Civil a establecimientos comerciales de control especial y de control normal:		Anual
1. De 1 hasta 100 m ²	2.00	Anual
2. De 101 o más m ²	3.00	
XIV. Constancia ecológico – ambiental	300.00	Anual

Solo podrán establecerse por estos derechos exenciones por concepto de permisos relacionados con la construcción de todo tipo, realizadas por la Federación, el Estado y los Municipios, cuando se trate de construcción de bienes de dominio público.

Artículo 94. Las Licencias y Permisos a que hace referencia el artículo anterior que requieran refrendo anual, deberán ser realizadas dentro de los tres primeros meses del presente Ejercicio Fiscal, de no hacerlo en este plazo se causarán recargos y demás accesorios de las contribuciones.

Sección Quinta. Integración y Actualización al Padrón Fiscal Municipal de Comercios, Industrias y Prestación de Servicios

Artículo 95. Es objeto de este derecho la integración y/o actualización al Padrón Fiscal Municipal de los establecimientos ubicados en el territorio Municipal por la realización de actividades comerciales, industriales, y de prestación de servicios; de igual forma, los cambios que se efectúen en las actividades a que son objetos de este derecho, tales como el cambio de domicilio, cambio de propietario, baja del giro comercial, cambio de denominación y la autorización de horario extraordinario entre otras.

Todos los que soliciten su integración al padrón fiscal Municipal, deberán solicitar dentro del mes siguiente aquel que inicien sus operaciones y anexaran a su solicitud con los requisitos contemplados en el reglamento respectivo en la materia.

Esta inscripción se expedirá por establecimientos y por giro.

Artículo 96. Son sujetos de estos derechos las Personas Físicas o Morales que realicen actividades comerciales, industrial y de servicios, mismas que deberán solicitar su integración al padrón fiscal Municipal de comercios, industrias y prestación de servicios dentro del mes siguiente a aquel en que inicie sus operaciones y deberán contar con constancia de funcionamiento actualizada, expedida por el Presidente Municipal.

Las inscripciones a que se refiere el artículo anterior son de vigencia anual y los contribuyentes deberán solicitar su actualización durante los meses de enero, febrero y marzo de cada año, para tal efecto deben presentar la solicitud que para este fin tiene autorización el Ayuntamiento, anexando los documentos con los requisitos contemplados en el reglamento respectivo de la materia.

Queda facultada la Autoridad Municipal operativa en esta materia, para solicitar los requisitos necesarios tomando en cuenta las características particulares de cada establecimiento comercial, industrial o de prestación de servicios, de que se trate.

Tratándose de contribuyentes que por omisión o morosidad, no hayan realizado sus trámites en los términos que establece la presente Ley y en ejercicios Fiscales anteriores, tendrán que pagar sus adeudos anteriores conjuntamente con sus accesorios, y para el presente Ejercicio Fiscal 2025 se seguirá aplicando el concepto de regularización, implicando un costo de expedición, más el 25 por ciento más sobre dicho monto, así también tendrá que cumplir con todos los requisitos y procedimientos establecidos para la integración.

Para tal efecto, el área de Tesorería será la facultada para realizar el trámite para la generación de la orden de pago de los derechos previstos en el presente artículo. No se generará el trámite correspondiente si el contribuyente no comprueba el cumplimiento del pago del impuesto predial del ejercicio fiscal vigente, del pago de derechos mediante documento oficial emitido por las Autoridades Municipales, por conceptos de anuncios y letreros, publicidad y los dictámenes o constancias cuando por la naturaleza del mismo lo amerite, incluido el documento de Protección Civil Municipal, de acuerdo al tabulador de conceptos, con base a los datos que se incorporen en el sistema informático de la Tesorería Municipal por parte de las Autoridades Municipales.

Artículo 97. Estos derechos se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

GIRO COMERCIAL	INTEGRACIÓN (PESOS)	ACTUALIZACIÓN (PESOS)
I. Abarrotes minoristas	2,575.00	2,060.00
II. Abarrotes mayoristas	36,565.00	26,162.00
III. Abascedora de carnes frías	4,429.00	3,605.00
IV. Afores	60,000.00	40,000.00
V. Afianzadora	40,000.00	30,000.00
VI. Agencia de camiones y automóviles	61,800.00	41,200.00
VII. Agencia de publicidad	4,511.40	3,605.00
VIII. Agencia de Viajes	3,090.00	2,060.00
IX. Almacén y/o depósito de camiones y automóviles nuevos	20,600.00	15,450.00
X. Almacén y/o depósito de camiones y automóviles usados	20,600.00	15,450.00
XI. Alquiler de equipo ligero para construcción	2,472.00	1,837.52
XII. Alquiler de equipo pesado para construcción	10,300.00	7,210.00
XIII. Alquiler de mobiliario para eventos	1,545.00	1,030.00
XIV. Alquiler de lonas, sillas, mesas, loza y banquetes	3,605.00	1,545.00
XV. Antojitos regionales	515.00	257.50
XVI. Aplicación de pedicura, manicura, y/o uñas postizas	1,030.00	721.00
XVII. Armerías y artículos deportivos	4,252.87	2,211.41

XCVIII.	Despachos en general	5,150.00	2,575.00	CXXXII.	Escuela de artes marciales (escuelas particulares)	2,472.00	1,236.00
XCIX.	Discos y películas DVD	1,545.00	1,030.00	CXXXIII.	Estacionamientos públicos	1,236.00	618.00
C.	Distribuidora de agua purificada	6,695.00	5,356.00	CXXXIV.	Estética y salones de belleza	2,060.00	1,545.00
CI.	Distribuidora de alimentos y medicinas para animales	3,090.00	1,545.00	CXXXV.	Estudio de fotográfico	2,060.00	1,030.00
CII.	Distribuidora de harina	5,150.00	3,605.00	CXXXVI.	Expendio de artesanías	5,150.00	4,120.00
CIII.	Distribuidora de hielo	2,472.00	1,236.00	CXXXVII.	Expendio de artículos de palma	2,575.00	1,545.00
CIV.	Distribuidora de material eléctrico	5,665.00	3,090.00	CXXXVIII.	Expendio de artículos de piel	4,120.00	3,090.00
CV.	Distribuidora de materiales para construcción de cadena	37,980.00	26,375.20	CXXXIX.	Expendio de huevos	1,080.00	824.00
CVI.	Distribuidora de materiales para construcción sin cadena	10,300.00	8,446.00	CXL.	Expendio de paletas, helados y aguas de cadena y/o franquicia	3,605.00	2,060.00
CVII.	Distribuidora de telefonía celular (venta)	10,300.00	8,240.00	CXLI.	Expendio de paletas, helados y aguas	2,060.00	1,030.00
CVIII.	Distribuidora ferretera en general	10,609.00	8,240.00	CXLII.	Expendio de pinturas y solventes	9,270.00	6,180.00
CIX.	Distribuidora de hielo de cadena	7,210.00	6,180.00	CXLIII.	Expendio de pollo	3,605.00	1,545.00
CX.	Distribuidora y bodega de refrescos y aguas gaseosas	10,300.00	8,240.00	CXLIV.	Exposición y venta de libros	1,545.00	1,030.00
CXI.	Distribuidora y/o venta de calzado de cadena	10,300.00	6,180.00	CXLV.	Fábrica de artesanías	5,150.00	2,575.00
CXII.	Distribuidora y/o venta de calzado por catálogo	1,030.00	927.00	CXLVI.	Fábrica de calzado y huaraches	6,180.00	3,090.00
CXIII.	Distribuidora de agua para uso humano	3,090.00	2,060.00	CXLVII.	Fábrica de hielo	6,180.00	3,090.00
CXIV.	Distribuidora de refrescos de cadena y/o franquicia	20,600.00	15,450.00	CXLVIII.	Fábrica de lácteos	10,300.00	5,150.00
CXV.	Dulcería	2,060.00	1,030.00	CXLIX.	Fábrica jamoncillo	5,150.00	4,120.00
CXVI.	Dulcería de cadena	10,300.00	5,150.00	CL.	Fábrica de cantera	15,450.00	10,300.00
CXVII.	Elaboración de velas y veladoras	1,545.00	1,030.00	CLI.	Fábrica de mosaicos	10,300.00	8,240.00
CXVIII.	Elaboración y venta de helados	4,532.00	2,575.00	CLII.	Fábrica de sombreros	4,120.00	3,090.00
CXIX.	Elaboración y venta de ladrillo rojo y material para construcción del mismo componente	5,150.00	4,120.00	CLIII.	Fábrica de tabicón, tabiques y derivados	3,090.00	2,060.00
CXX.	Elaboración y venta de piñatas	309.00	206.00	CLIV.	Farmacia	6,180.00	3,090.00
CXXI.	Electrodomésticos y línea blanca	5,150.00	3,090.00	CLV.	Farmacia de cadena	35,000.00	7,546.00
CXXII.	Embotelladora de agua purificada	2,575.00	1,545.00	CLVI.	Farmacia de cadena perfumería y regalos	9,270.00	7,416.00
CXXIII.	Embotelladora y distribución de agua en garrafón	8,240.00	5,150.00	CLVII.	Ferretería	7,210.00	5,605.00
CXXIV.	Empresa de prestación de servicios de telefonía fija, o internet o televisión por cable coaxial o de fibra óptica	15,450.00	10,300.00	CLVIII.	Ferretería de cadena	20,000.00	12,000.00
CXXV.	Empresa de traslado de valores	15,450.00	12,360.00	CLIX.	Florería	3,090.00	2,060.00
CXXVI.	Empresa de seguridad privada	10,300.00	8,240.00	CLX.	Forrajearía	4,120.00	2,060.00
CXXVII.	Envasados y empaquetados artesanales, comestibles y de origen natural	2,060.00	1,030.00	CLXI.	Fotocopiadoras	2,060.00	1,030.00
CXXVIII.	Envíos y paquetería	4,944.00	2,575.00	CLXII.	Funeraria y Velatorios	3,090.00	1,545.00
CXXIX.	Envíos y paquetería de cadena nacional	20,600.00	10,300.00	CLXIII.	Gaseras LP	51,500.00	25,750.00
CXXX.	Escuela o academias de baile, canto, belleza, música, arte, pintura y danza y similares	3,038.00	1,519.00	CLXIV.	Gasolineras	154,500.00	80,000.00
CXXXI.	Escuela de cómputo e idiomas	2,163.00	1,751.00	CLXV.	Gimnasios	5,150.00	2,575.00
				CLXVI.	Granja (pollos, cerdos aves y ganado)	4,120.00	3,090.00
				CLXVII.	Guarderías y Estancias infantiles	8,240.00	4,635.00
				CLXVIII.	Hojalatería y pintura	1,854.00	927.00
				CLXIX.	Hospitales particulares	18,540.00	15,450.00
				CLXX.	Hostal y casa de huéspedes	4,120.00	3,090.00
				CLXXI.	Hotel de 1 a 3 estrellas	51,500.00	30,900.00
				CLXXII.	Hotel de 4 a 5 estrellas	103,000.00	51,500.00
				CLXXIII.	Moteles	15,450.00	7,210.00
				CLXXIV.	Impermeabilizantes	2,575.00	2,060.00
				CLXXV.	Implementos agrícolas	1,545.00	1,030.00
				CLXXVI.	Imprenta	1,854.00	1,545.00
				CLXXVII.	Inmobiliarias y bienes raíces	8,240.00	5,150.00

CLXXVIII.	Intérprete, promotor musical y sonorización	6,695.00	3,090.00	CCXXI.	Perifoneo	2,060.00	1,030.00
CLXXIX.	Joyería	3,090.00	1,545.00	CCXXII.	Periódicos y revistas	1,030.00	824.00
CLXXX.	Joyerías con venta y reparación de todo tipo de joyas de oro, plata y fantasía.	4,635.00	2,575.00	CCXXIII.	Pinturas y solventes de cadena	10,300.00	8,240.00
CLXXXI.	Juegos infantiles	412.00	257.50	CCXXIV.	Pizzeria	1,854.00	927.00
CLXXXII.	Juguerías	4,346.60	1,721.13	CCXXV.	Pizzeria con franquicia o cadena	21,100.00	17,724.00
CLXXXIII.	Juguerías de cadena	5,150.00	2,575.00	CCXXVI.	Placas de yeso	2,060.00	1,545.00
CLXXXIV.	Laboratorios de análisis Clínicos	10,300.00	5,150.00	CCXXVII.	Plomerías	1,545.00	1,030.00
CLXXXV.	Laboratorios de análisis Clínicos de cadena	16,000.00	10,500.00	CCXXVIII.	Polarizados y accesorios para automóviles	1,854.00	927.00
CLXXXVI.	Lácteos y embutidos	4,635.00	2,369.00	CCXXIX.	Pollos al carbón, a la leña y rosterías de cadena	15,450.00	12,360.00
CLXXXVII.	Ladrilleras	3,090.00	1,545.00	CCXXX.	Posadas y similares	4,326.00	2,327.80
CLXXXVIII.	Lava autos	1,127.85	902.28	CCXXXI.	Pollos al carbón, rostería y a la leña	4,120.00	3,605.00
CLXXXIX.	Lavado y engrasado	2,060.00	1,854.00	CCXXXII.	Preescolar (escuelas de educación privada con fines de lucro)	4,326.00	3,090.00
CXC.	Lavandería y/o tintorería de cadena	5,150.00	4,120.00	CCXXXIII.	Preparatorias (escuelas de educación privada con fines de lucro)	10,300.00	8,240.00
CXCI.	Lavanderías	1,545.00	1,030.00	CCXXXIV.	Primarias (escuelas de educación privada con fines de lucro)	10,300.00	8,240.00
CXCII.	Librerías	4,120.00	3,090.00	CCXXXV.	Procesadoras de artículos comestibles y de origen natural	5,150.00	3,090.00
CXCIII.	Los sindicatos (uniones, agremiados, asociaciones)	10,300.00	8,240.00	CCXXXVI.	Productos del mar (pescado, camarón)	4,120.00	3,090.00
CXCIV.	Maderería	10,300.00	8,240.00	CCXXXVII.	Pronóstico deportivos y juegos de azar	1,236.00	927.00
CXCV.	Máquinas eléctricas expendedoras de productos comestibles o no comestibles	6,180.00	4,326.00	CCXXXVIII.	Proveedor de servicios de telefonía, accesorios y servicios de internet	12,360.00	9,270.00
CXCVI.	Marisquerías	4,635.00	3,605.00	CCXXXIX.	Proveedor y venta de equipos de computo	5,150.00	4,120.00
CXCVII.	Marmolerías	3,090.00	2,060.00	CCXL.	Proveedor y venta de equipos de telefonía y accesorios	3,090.00	2,575.00
CXCVIII.	Materiales eléctricos	5,150.00	3,090.00	CCXLI.	Reciclado de desechos orgánicos	4,120.00	3,090.00
CXCIX.	Mercerías y boneterías	1,545.00	1,030.00	CCXLII.	Recolección de basura particular	3,090.00	2,060.00
CC.	Mini súper sin venta de bebidas alcohólicas	4,944.00	3,605.00	CCXLIII.	Refaccionaria de Máquinaria y equipos	5,150.00	3,090.00
CCI.	Misceláneas de abarrotes sin venta de bebidas alcohólicas	1,030.00	515.00	CCXLIV.	Refaccionaria de vehiculos	7,210.00	3,605.00
CCII.	Molinos	5,150.00	2,575.00	CCXLV.	Refaccionaria de vehiculos gasolina y diésel de cadena	15,450.00	12,360.00
CCIII.	Molinos con venta de productos derivados	5,562.00	2,472.00	CCXLVI.	Refaccionaria	5,150.00	2,575.00
CCIV.	Mueblerías	3,605.00	1,545.00	CCXLVII.	Refaccionaria de motos taxis	5,150.00	2,575.00
CCV.	Mueblerías de cadena	43,260.00	25,750.00	CCXLVIII.	Refaccionaria de bicicletas	2,060.00	1,030.00
CCVI.	Notarías públicas u oficinas de representación de notaría foránea	25,750.00	18,025.00	CCXLIX.	Refresqueras	30,900.00	15,450.00
CCVII.	Ópticas	3,090.00	2,060.00	CCL.	Regalos y perfumería	1,442.00	1,194.80
CCVIII.	Ópticas de cadena nacional	8,862.00	6,330.00	CCLI.	Renovadora de calzado	824.00	412.00
CCIX.	Peletería y aguas frescas	1,545.00	1,030.00	CCLII.	Renta de cuartos por mes	3,605.00	2,472.00
CCX.	Peletería y nevería sin cadena	1,030.00	824.00	CCLIII.	Renta de bicicletas	1,236.00	618.00
CCXI.	Panadería de cadena	10,300.00	7,210.00	CCLIV.	Renta de computadoras e internet	3,090.00	1,545.00
CCXII.	Panadería	5,150.00	3,090.00	CCLV.	Renta de películas	618.00	412.00
CCXIII.	Panteón particular	77,250.00	61,800.00	CCLVI.	Renta de Máquinaria pesada	5,150.00	3,090.00
CCXIV.	Papelería y regalos	2,472.00	1,637.70	CCLVII.	Renta de rockolas (por unidad)	257.50	154.50
CCXV.	Papelería	1,442.00	824.00	CCLVIII.	Renta de videojuegos	515.00	309.00
CCXVI.	Pastelería	4,120.00	3,090.00	CCLIX.	Restaurant	4,635.00	3,090.00
CCXVII.	Pastelería con franquicia y/o cadena	20,000.00	15,000.00	CCLX.	Rosticerías	3,605.00	1,339.00
CCXVIII.	Pastelería y nevería	2,060.00	1,030.00				
CCXIX.	Peluquerías	1,030.00	824.00				
CCXX.	Perfumería fina	1,905.50	1,442.00				

CCLXI.	Rótulos	2,575.00	1,030.00	CCXCVIII.	Taller de reparación de parrillas automotrices	1,545.00	1,030.00
CCLXII.	Salón para eventos	30,900.00	15,450.00	CCXCIX.	Taller de sastrería, corte y confección	1,545.00	515.00
CCLXIII.	Salón de usos múltiples con servicios de banquetes sin bebidas alcohólicas	18,540.00	15,450.00	CCC.	Taller de soldadura y torno	6,180.00	3,090.00
CCLXIV.	Salón de usos múltiples en hotel	16,480.00	13,390.00	CCCI.	Taller eléctrico automotriz	2,575.00	1,545.00
CCLXV.	Servicio de alquiler para mobiliario	10,300.00	5,150.00	CCCII.	Tapicerías	1,854.00	927.00
CCLXVI.	Secundarias (escuelas de educación privada con fines de lucro)	12,360.00	10,300.00	CCCIII.	Taquerías sin venta de cerveza	3,090.00	2,060.00
CCLXVII.	Servicios de alineación y balanceo	3,605.00	1,236.00	CCCIV.	Tienda de muebles	5,150.00	2,575.00
CCLXVIII.	Servicios de auto lavado	2,575.00	1,545.00	CCCIV.	Tendejón sin venta de bebidas alcohólicas	515.00	412.00
CCLXIX.	Servicios de fumigación	3,090.00	2,060.00	CCCVI.	Terminal de autobuses de primera clase	36,565.00	26,677.00
CCLXX.	Servicios de funerales	10,300.00	5,150.00	CCCVII.	Terminal de autobuses de segunda clase	20,600.00	16,377.00
CCLXXI.	Servicios de serigrafía	3,090.00	1,545.00	CCCVIII.	Terminal de moto taxis	4,120.00	2,575.00
CCLXXII.	Servicio de transporte foráneo	15,450.00	12,360.00	CCCIX.	Terminal de taxis	10,300.00	7,210.00
CCLXXIII.	Servicio de traslado de materiales para construcción o escombro	1,030.00	824.00	CCCX.	Tienda de agroquímicos	3,605.00	2,575.00
CCLXXIV.	Servicio de vaciado de fosas sépticas, pipa con capacidad de 3,000 litros por vaciado al pozo de visita	1,751.00	1,030.00	CCCXI.	Tienda departamental	260,000.00	180,000.00
CCLXXV.	Servicio de vaciado de fosas sépticas, pipa con capacidad de 10,000 litros por vaciado al pozo de visita	3,605.00	2,060.00	CCCXII.	Tienda de materiales para la construcción y venta de materiales pétreos	30,000.00	15,000.00
CCLXXVI.	Servicio de vaciado de fosas sépticas, pipa con capacidad de 5,000 litros por vaciado al pozo de visita	2,060.00	1,030.00	CCCXIII.	Tienda de piercing y aplicación de tatuajes	2,575.00	1,545.00
CCLXXVII.	Servicio de video filmaciones	2,060.00	1,545.00	CCCXIV.	Tienda de ropa y accesorios para bebe	2,575.00	1,545.00
CCLXXVIII.	Servicios de grúas	30,900.00	15,450.00	CCCXV.	Tienda de ropa y calzado	1,545.00	1,030.00
CCLXXIX.	Servicios de plomería y electricidad	1,030.00	515.00	CCCXVI.	Tienda de ropa y telas	3,605.00	2,575.00
CCLXXX.	Servicios de transporte de carga ligera	3,090.00	2,060.00	CCCXVII.	Tienda de suplementos alimenticios y energéticos	10,300.00	5,150.00
CCLXXXI.	Servicios de transporte urbano y suburbanos	15,450.00	12,360.00	CCCXVIII.	Tienda departamental con venta de papelería, muebles e insumos escolares y de oficina	70,000.00	50,000.00
CCLXXXII.	Sociedad financiera	30,000.00	15,000.00	CCCXIX.	Tienda naturista	1,030.00	1,110.34
CCLXXXIII.	Spa	2,060.00	1,030.00	CCCXX.	Tienda naturista y/o productos orgánicos	1,133.00	927.00
CCLXXXIV.	Supermercado	260,000.00	180,000.00	CCCXXI.	Tintorerías	1,503.80	1,194.80
CCLXXXV.	Tabiquerías	5,150.00	3,090.00	CCCXXII.	Tintorerías de cadena	10,000.00	8,000.00
CCLXXXVI.	Talabarterías	5,150.00	2,575.00	CCCXXIII.	Tlapalerías	1,236.00	618.00
CCLXXXVII.	Taller de bicicletas	1,030.00	515.00	CCCXXIV.	Tortillería	3,090.00	2,060.00
CCLXXXVIII.	Taller de bicicletas y refacciones	1,545.00	927.00	CCCXXV.	Trituradoras de grava y similares	12,360.00	6,180.00
CCLXXXIX.	Taller de carpintería	4,120.00	2,060.00	CCCXXVI.	Universidades particulares	15,450.00	12,360.00
CCXC.	Taller de radiadores mofles	1,854.00	824.00	CCCXXVII.	Venta de accesorios para celular	1,545.00	1,030.00
CCXCI.	Taller de herrería y balconera	4,120.00	2,060.00	CCCXXVIII.	Venta de antigüedades y obra de arte	1,545.00	1,236.00
CCXCII.	Taller de joyería	1,854.00	927.00	CCCXXIX.	Venta de artículos de piel	2,575.00	2,060.00
CCXCIII.	Taller de manualidad	1,545.00	1,030.00	CCCXXX.	Venta de artículos ortopédicos	3,090.00	1,545.00
CCXCIV.	Taller de moto taxis	1,854.00	927.00	CCCXXXI.	Venta de artículos para el hogar	1,545.00	1,236.00
CCXCV.	Taller y reparación de aire acondicionado	1,545.00	1,030.00	CCCXXXII.	Venta de artículos religiosos	1,030.00	824.00
CCXCVI.	Taller de radio y televisión	2,575.00	1,030.00	CCCXXXIII.	Venta bicicletas y motocicletas	4,120.00	2,575.00
CCXCVII.	Taller de rectificación de motores	2,575.00	1,545.00	CCCXXXIV.	Venta de bisutería	2,163.00	1,751.00
				CCCXXXV.	Venta de boletos de lotería, pronósticos y similares	1,030.00	515.00
				CCCXXXVI.	Venta de detergentes	2,575.00	1,545.00
				CCCXXXVII.	Venta de equipos electrónicos	1,545.00	824.00
				CCCXXXVIII.	Venta de estantería y maniques	2,575.00	2,060.00

CCCXXXIX.	Venta de frutas y legumbres	2,060.00	1,030.00
CCCXL.	Venta de dulces regionales	1,854.00	824.00
CCCXLI.	Venta de granos y semillas	2,060.00	1,030.00
CCCXLII.	Venta de hamburguesas	3,090.00	1,545.00
CCCXLIII.	Venta de instrumentos musicales y refacciones	3,090.00	1,854.00
CCCXLIV.	Venta de lencería	1,030.00	721.00
CCCXLV.	Venta de fertilizantes	2,575.00	2,060.00
CCCXLVI.	Venta de llantas	5,665.00	3,090.00
CCCXLVII.	Venta de llantas de cadena	13,390.00	7,210.00
CCCXLVIII.	Venta de mangueras y conexiones (agrícolas)	3,090.00	1,545.00
CCCXLIX.	Venta de mangueras y conexiones (hidráulicas)	3,090.00	2,060.00
CCCL.	Venta de Máquinaria agrícola e industrial	38,934.00	12,669.00
CCCLI.	Venta de Máquinaria pesada	41,200.00	20,600.00
CCCLII.	Venta de material dental	5,150.00	3,090.00
CCCLIII.	Venta de materia prima para panificación y repostería	3,090.00	1,545.00
CCCLIV.	Venta de material acrílico p/a acabados	1,545.00	1,030.00
CCCLV.	Venta de material didáctico	1,339.00	1,030.00
CCCLVI.	Venta de material eléctrico	1,030.00	515.00
CCCLVII.	Venta de herrería y balconearía	10,300.00	7,210.00
CCCLVIII.	Venta de mobiliario y equipo de oficina	5,974.00	3,502.00
CCCLIX.	Venta de mochilas, maletas y portafolios	1,545.00	1,030.00
CCCLX.	Venta de moto taxis (moto carros)	20,600.00	10,300.00
CCCLXI.	Venta de motocicletas	15,450.00	12,360.00
CCCLXII.	Venta de periódicos y revistas	865.20	412.00
CCCLXIII.	Venta de pescados y mariscos, (en su estado natural)	824.00	515.00
CCCLXIV.	Venta de plásticos	1,648.00	824.00
CCCLXV.	Venta de plásticos y tules	3,605.00	1,545.00
CCCLXVI.	Venta de pollo en pie	2,575.00	1,236.00
CCCLXVII.	Venta de pollo destazado	5,150.00	2,575.00
CCCLXVIII.	Venta de productos de belleza	3,090.00	1,545.00
CCCLXIX.	Venta de productos de cerámica	2,060.00	1,030.00
CCCLXX.	Venta de productos esotéricos	1,545.00	824.00
CCCLXXI.	Venta de productos higiénicos y de limpieza	1,545.00	1,030.00
CCCLXXII.	Venta de productos lácteos y congelados	1,854.00	1,030.00
CCCLXXIII.	Venta de productos lácteos de cadena	3,798.00	2,532.00
CCCLXXIV.	Venta de productos que funcionan con energías alternativas	5,000.00	4,120.00
CCCLXXV.	Venta de ropa típica	3,090.00	1,545.00
CCCLXXVI.	Venta de tabla roca y material prefabricado	3,708.00	2,060.00
CCCLXXVII.	Venta de tortilla mano	515.00	360.50
CCCLXXVIII.	Venta de uniformes	3,090.00	2,060.00
CCCLXXIX.	Venta de viseras	1,030.00	824.00

CCCLXXX.	Venta e instalación de alarmas y cámaras para oficinas, casas y comercio	3,605.00	2,884.00
CCCLXXXI.	Venta e instalación de audio	5,459.00	2,781.00
CCCLXXXII.	Venta e instalación de audio y alarmas para autos y camiones	1,957.00	1,442.00
CCCLXXXIII.	Venta e instalación de lonas	1,545.00	1,030.00
CCCLXXXIV.	Venta e instalación de malla ciclónica	2,575.00	2,060.00
CCCLXXXV.	Venta e instalación de mofles	1,545.00	1,236.00
CCCLXXXVI.	Venta e instalación de paneles solares	5,150.00	2,060.00
CCCLXXXVII.	Venta y elaboración de tabicón y anillos para pozo	6,180.00	4,120.00
CCCLXXXVIII.	Venta y reparación de relojes	515.00	360.50
CCCLXXXIX.	Venta, renta y reparación de fotocopiadoras	1,236.00	494.40
CCCXC.	Veterinarias	3,605.00	2,060.00
CCCXCI.	Video club	6,180.00	4,326.00
CCCXCII.	Video juegos	4,120.00	3,296.00
CCCXCIII.	Vidriería y cancelería de aluminio	10,300.00	5,150.00
CCCXCIV.	Viveros	5,150.00	3,000.00
CCCXCV.	Vulcanizadora	1,127.85	927.00
CCCXCVI.	Zapatería	2,060.00	1,030.00
CCCXCVII.	Zapatería de cadena	35,000.00	18,000.00

Artículo 98. Los giros que no se encuentren especificados en el artículo anterior, serán equiparados por similitud con los mismos; en el caso que no se encuentre uno semejante se aplicará conforme a lo dispuesto en las fracciones siguientes:

TIPOS DE GIRO	INTEGRACIÓN
I. Servicios	4,000.00
II. Comercial	5,000.00
III. Industrial	6,000.00

Artículo 99. Para los efectos de esta sección, los establecimientos comerciales que presten servicios complementarios o adicionales al giro principal, deberán pagar la integración o actualización al Padrón Municipal de funcionamiento comercial del giro complementario, aun cuando éste sea de menor, igual o mayor proporción o tamaño que el principal.

Se entenderá por giro complementario o adicional la actividad o actividades que se ejerzan en un establecimiento, con el objeto de prestar algún servicio distinto al principal.

Artículo 100. Para la autorización del permiso y del pago de derechos correspondientes a la integración o actualización al Padrón Fiscal Municipal de servicios de cajas de ahorro y préstamo, casas de empeño, sociedades cooperativas de ahorro y préstamo o establecimientos de objeto similar, los contribuyentes deberán cumplir previamente con los requisitos que establezca el Reglamento Municipal respectivo, así como lo dispuesto en la normativa aplicable y vigente en la materia.

Artículo 101. La integración o actualización a que se refiere la presente sección son de vigencia anual y los contribuyentes deberán solicitar su actualización durante los meses de enero y febrero de cada año, para tal efecto deberán presentar los documentos que le solicite la Tesorería.

El traspaso de las cédulas causará derechos del 100% y será indispensable para su autorización cumplir con los requisitos establecidos en el reglamento respectivo.

Artículo 102. En los casos de suspensión de actividades, cambio de giro, o actividad preponderante, cambio de domicilio fiscal y cancelación de su Registro en el Padrón Fiscal Municipal de Comercios, Industrias y de Prestación Servicios deberán dar el aviso correspondiente ante la Autoridad Fiscal Municipal, dentro del mes siguiente a la fecha en que ocurra cualquiera de los supuestos anteriores.

Los servicios y trámites que se presten derivados de los derechos de la presente sección, se tramitarán mediante los formatos previamente autorizados por las Autoridades Municipales y se pagarán de acuerdo a las siguientes tarifas:

1. El cambio de titular de la cuenta causará derechos del 40% sobre el monto a pagar por concepto de integración al padrón fiscal Municipal;

- II. La autorización de cambio de domicilio del registro del establecimiento comercial, industrial y de servicios causará derechos del 30% sobre el monto a pagar por concepto de otorgamiento de la constancia de integración y/o actualización al padrón Municipal;
- III. La autorización de ampliación de horario de funcionamiento, causará derechos de 1,000.00 por cada hora adicional;
- IV. La autorización de cambio de denominación del establecimiento comercial, industrial y de servicios, causará derechos de \$500.00;
- V. La autorización de ampliación de giro causará derechos del 20% sobre el monto a pagar por concepto de otorgamiento de la constancia; y
- VI. Para la venta de artículos para establecimientos comerciales solo por temporada, se pagará una Licencia temporal de \$300.00 semanales.

Artículo 103. Las infracciones a las normas contenidas en la presente Ley, el Bando de Policía y Gobierno, Reglamentos, Acuerdos y demás Disposiciones Normativas de Observancia General y Carácter Municipal, se sancionarán indistintamente, con lo establecido en el artículo 143 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca.

Sección Sexta. Expedición y Revalidación de Licencias, Permisos o Autorizaciones para enajenación de bebidas alcohólicas

Artículo 104. Es objeto de este derecho la expedición y revalidación de Licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general. Así también se consideran las tiendas de selecciones gastronómicas cuyo establecimiento comercial y de servicios expendan abarrotes, vinos, licores, cerveza y comida para llevar, con autorización para operar en el mismo local restaurante con venta de cerveza, vinos y licores solo con alimentos.

Artículo 105. La expedición y revalidación de las Licencias para el funcionamiento de establecimientos que enajenen bebidas alcohólicas o que presten servicios en los que se expendan bebidas, deberán solicitar su expedición o revalidación durante los tres primeros meses de cada año, debiendo exhibir junto con la solicitud los requisitos contemplados en el Reglamento en la materia que corresponda.

Tratándose de contribuyentes que, por omisión o morosidad, no hayan realizado sus trámites en los términos que establece la presente Ley, y en ejercicios Fiscales anteriores, tendrán que pagar sus adeudos anteriores conjuntamente con sus accesorios.

No se generará el trámite correspondiente si el contribuyente no comprueba el cumplimiento del pago del impuesto predial del ejercicio fiscal vigente, del pago de derechos mediante documento oficial emitido por las Autoridades Municipales, por conceptos de anuncios y letreros, publicidad y los dictámenes o constancias cuando por la naturaleza del mismo lo amerite, incluido el documento de protección civil Municipal.

Artículo 106. Son sujetos de este derecho las Personas Físicas, Morales o unidades económicas que se dediquen a enajenar bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, total o parcialmente con el público en general.

Artículo 107. La expedición y revalidación de las Licencias para el funcionamiento de establecimientos que enajenen bebidas alcohólicas o que presten servicios en los que se expendan bebidas, causarán derechos anualmente conforme a las siguientes cuotas:

GIRO COMERCIAL	EXPEDICIÓN (PESOS)	REVALIDACIÓN (PESOS)
I. Por comercialización de bebidas alcohólicas en envases cerrados:		
a) Abarrotes con venta de cerveza en botella cerrada	10,300.00	5,100.00
b) Abarrotes con venta de vinos y licores	12,360.00	6,180.00
c) Bodega de distribución de vinos y licores	41,200.00	30,900.00
d) Depósito de Cervezas de cadena y/o Franquicia	23,000.00	20,000.00
e) Depósito de Cervezas	10,300.00	7,210.00
f) Distribuidora y Agencia de Cerveza	206,000.00	103,000.00
g) Distribuidora de Vinos y Licores	23,690.00	18,540.00
h) Licorerías	7,210.00	4,120.00
i) Vinaterías	10,300.00	4,635.00
j) Licorerías (suministro al interior de supermercados)	18,110.40	9,055.20

y/o tienda departamental)		
k) Tienda de conveniencia de cadena con venta de bebidas alcohólicas	75,000.00	65,000.00
II. Expendio de Mezcal para llevar	7,210.00	4,120.00
III. Por comercialización de bebidas alcohólicas en envases abiertos	6,180.00	4,635.00
IV. Por venta al copeo:		
a) Restaurantes	15,450.00	7,725.00
b) Cervecerías	9,270.00	6,180.00
c) Bares	25,750.00	15,000.00
d) Cantinas	10,300.00	8,240.00
e) Restaurantes-bar	7,500.00	5,500.00
f) Centros nocturnos	133,900.00	82,400.00
g) Cofeterías con venta de cerveza y alimentos	15,450.00	10,300.00
h) Centro Botanero	20,600.00	13,390.00
i) Centro Botanero de cadena	30,900.00	20,600.00
j) Cabarets	25,750.00	21,372.00
k) Discotecas	51,500.00	30,900.00
l) Canta-bar	51,500.00	30,900.00
m) Billares con venta de cerveza y licores	7,210.00	3,605.00
n) Snack-bar	6,180.00	3,090.00
V. Taquería con venta de cerveza	4,120.00	2,060.00
VI. Venta de barbacoa con bebidas alcohólicas solo con alimentos	5,150.00	4,120.00
VII. Rosticería con venta de cerveza solo con alimentos	7,210.00	3,090.00
VIII. Comedor con venta de cerveza	7,210.00	5,150.00
IX. Hotel y motel con venta de cerveza	10,300.00	8,240.00
X. Miscelánea con venta de cerveza, vinos y licores en botella cerrada	7,725.00	3,605.00
XI. Marisquerías	5,150.00	3,090.00
XII. Misceláneas y/o tendejones con venta de cerveza	5,150.00	3,090.00
XIII. Minisúper de cadena local	6,180.00	5,150.00
XIV. Minisúper de cadena estatal	25,750.00	15,450.00
XV. Minisúper de cadena nacional	41,200.00	36,050.00
XVI. Permisos temporales de comercialización diurno	de 200.00 por día	No es aplicable
XVII. Permisos temporales de comercialización	de 1,000.00	Por evento
XVIII. Permiso para la venta de bebidas alcohólicas en envase abierto, dentro de establecimientos en donde se lleven a cabo espectáculos públicos.	150.00 por evento	No es aplicable
XIX. Revalidación anual de Licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización distintas a las citadas	10,000.00	7,500.00
XX. Autorización de modificaciones a las Licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización	1,000.00	Por evento
XXI. Horario extraordinario por hora	2,000.00	No aplica

Artículo 108. Para la expedición, revalidación o regularización de Licencias, permisos y/o autorizaciones de funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas, las Personas Físicas o Morales, deberán presentar en la Tesorería Municipal los requisitos contemplados en el Reglamento a la materia que corresponda.

El traspaso de las cédulas causará derechos del 100% y será indispensable para su autorización cumplir con los requisitos establecidos en el reglamento respectivo.

Artículo 109. La Licencia, permiso o autorización será expedida por cada establecimiento y por cada giro.

Para los efectos de esta Sección, los establecimientos comerciales que presten servicios complementarios o adicionales al giro principal, deberán pagar la Licencia de funcionamiento comercial del giro complementario, aun cuando éste sea de menor, igual o mayor proporción o tamaño que el principal.

Se entenderá por giro complementario o adicional la actividad o actividades que se ejerzan en un establecimiento, con el objeto de prestar algún servicio distinto al principal.

Las Autoridades Municipales competentes establecerán los requisitos para la obtención de las Licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas en los horarios autorizados en el Reglamento Municipal respectivo.

Artículo 110. En los casos de suspensión de actividades, cambio de giro, o actividad preponderante, cambio de domicilio fiscal y cancelación de Licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas, deberán dar el

aviso correspondiente ante la Autoridad Municipal, dentro del mes siguiente a la fecha en que ocurra cualquiera de los supuestos anteriores.

Los servicios y trámites que se presten derivados de los derechos de la presente sección, se tramitarán mediante los formatos previamente autorizados por las Autoridades Municipales y se pagarán de acuerdo a las siguientes tarifas:

- I. El cambio de titular causará derechos del 40% sobre el monto a pagar por concepto de integración al padrón fiscal Municipal;
- II. La autorización de cambio de domicilio del registro del establecimiento causará derechos del 50% sobre el monto a pagar por concepto de expedición y/o revalidación al padrón Municipal;
- III. La autorización de ampliación de horario de funcionamiento, causará derechos de 2,000.00 por cada hora adicional;
- IV. La autorización de cambio de denominación del establecimiento comercial causará derechos de \$900.00;
- V. La autorización de ampliación de giro causará derechos del 20% sobre el monto a pagar por concepto de otorgamiento de la constancia; y
- VI. Para la venta de artículos de temporada los establecimientos comerciales, pagaran una Licencia temporal de \$800.00 semanales.

Artículo 111. Las infracciones a las normas contenidas en la presente Ley, en el Bando, Reglamentos, Acuerdos y demás Disposiciones Normativas de Observancia General y Carácter Municipal, se sancionarán indistintamente, con lo establecido en el artículo 143 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca.

Sección séptima. Licencias y Permisos por la explotación de aparatos mecánicos, eléctricos, electrónicos o electromecánicos, instalados en los negocios o domicilios de los particulares

Artículo 112. Es objeto de este derecho la expedición de Licencias o refrendos de Licencias y permisos para la explotación con fines de lucro de aparatos mecánicos, eléctricos y electrónicos o electromecánicos, instalados en los negocios o domicilios de los particulares.

Artículo 113. Son sujetos de este derecho las Personas Físicas, Morales o unidades económicas que les expidan Licencias o refrendos de Licencias y permisos a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 114. Este derecho se determinará y liquidará de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	EXPEDICIÓN (PESOS)	REFRENDO (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Máquina sencilla o de pie para uno o dos jugadores por unidad	400.00	200.00	Anual
II. Máquina sencilla para más de dos jugadores por unidad	500.00	450.00	Anual
III. Máquina de juegos (monedas)	300.00	150.00	Anual
IV. Máquina de video juegos con dos monitores y Simulador	600.00	400.00	Anual
V. Máquina de refrescos y/o productos comestibles	1,200.00	1,000.00	Anual
VI. Máquina de Baile (pump)	800.00	500.00	Anual
VII. Mesa de futbolito	350.00	150.00	Anual
VIII. Mesa de Jockey	800.00	500.00	Anual
IX. Mesa de billar	200.00	100.00	Anual
X. Pin Ball	400.00	150.00	Anual
XI. Juegos infantiles con o sin premio	400.00	200.00	Anual
XII. Tv con sistema de Nintendo	200.00	100.00	Anual
XIII. Sistema de computadora con renta de internet	250.00	150.00	Anual
XIV. Carros eléctricos y mecánicos	800.00	400.00	Anual
XV. Rockolas	1,200.00	600.00	Anual
XVI. Toro mecánico	1,000.00	500.00	Anual

XVII. Equipo mecánico de masaje	900.00	450.00	Anual
XVIII. Ampliación de horario, por hora	250.00 por hora	No aplica	Por evento
XIX. Cambio de propietario	No aplica	5,000.000	Por evento
XX. Cambio de denominación	No aplica	300.00	Por evento
XXI. Ampliación de Máquinas	No aplica	2,500.00	Por evento

Sección Octava. Permisos para anuncios y publicidad

Artículo 115. Es objeto de este derecho la expedición de permisos para anuncios y publicidad que otorgue el Municipio, para la colocación de anuncios publicitarios visibles desde la vía pública, en forma temporal o permanente, o para la difusión de publicidad a través de una transmisión, impresa, digital, tonética o móvil en la vía pública.

Para efectos de este derecho se entenderá como anuncios comerciales o publicitarios todo medio que proporcione información, orientación o identifique un servicio profesional, marca, producto o establecimiento con fines de venta de bienes o servicios, en tanto se realice, ubique o desarrolle en la vía pública del Municipio o tenga efectos sobre esta, repercutiendo en la imagen urbana.

Artículo 116. Son sujetos de este derecho, las Personas Físicas, Morales o unidades económicas que utilicen para anunciarse la vía pública del Municipio, los propietarios o usuarios de un inmueble que se utilice para anunciar, los propietarios de los vehículos en los que se preste el servicio público de pasajeros, así como los promotores de cualquier empresa que soliciten anunciar y hacer publicidad en las modalidades que señala el artículo anterior, debiendo solicitar en todos los casos la autorización correspondiente.

Son responsables solidarios en el pago de los derechos a que se refiere esta sección, los propietarios o poseedores de predios, vehículos, fincas o construcciones y lugares de espectáculos en los que se realicen los actos publicitarios, así como los promotores de eventos, propietarios o administradores de marcas o negocios anunciados. En el caso de la publicidad móvil en altavoz, será responsable solidario aquel que preste dicho servicio de publicidad, aplicando supletoriamente lo que dispuesto en el Reglamento de la materia.

Artículo 117. Las Autoridades Fiscales Municipales establecerán mediante disposiciones de carácter general, los requisitos para la expedición de Licencias, permisos o autorizaciones en su caso, para colocar anuncios, el plazo de su vigencia, así como sus características, dimensiones y espacios en que se fijen o instalen, el procedimiento para su colocación y los materiales, estructuras, soportes y sistemas de iluminación que se utilicen en su construcción. Así mismo establecerán las condiciones en que se autorice la publicidad móvil por medio de altavoz y en los vehículos en los que se preste el servicio de transporte público de pasajeros.

Quando los anuncios se encuentren ubicados en algún bien inmueble será requisito obligatorio identificar dentro del trámite de forma clara y detallada la ubicación del mismo con su cuenta predial o cuenta en el padrón fiscal Municipal.

Artículo 118. Las Personas Físicas o Morales tenedoras o usuarias de anuncios, carteles o publicidad, en la vía pública o visible de la vía pública, requerirá de Licencias, permisos o autorizaciones para su instalación y uso de conformidad con lo dispuesto en los ordenamientos legales aplicables en la materia, por los que pagarán los derechos por metro cuadrado conforme a la siguiente tarifa:

TABLA DE ANUNCIOS

CONCEPTOS	EXPEDICIÓN (PESOS)	REFRENDO (PESOS)	PERIODICIDAD
I. PARA ANUNCIOS PERMANENTES			
a) Pintado en pared, muro o tapial	150.00	140.00	Anual
b) Rotulado en pared, muro o tapial	140.00	130.00	Anual
c) Anuncio Giratorio			
1. Luminoso	250.00	200.00	Anual
2. No luminoso	200.00	150.00	Anual
d) Anuncio publicitario en la vía pública de pantalla electrónica	400	350	Anual
e) Pintado o integrado en vidriera, escaparate o toldo	150.00	140.00	Anual
f) Soportado en fachada, barda o muro, tipo bandera:			
1. Luminoso	150.00	100.00	Anual
2. No luminoso	120.00	80.00	Anual
g) Bastidores móviles o fijos por unidad	150.00	80.00	Anual

h) Adosado o integrado en fachada:			
1. Luminoso	300.00	150.00	Anual
2. No luminoso	200.00	100.00	Anual
i) Auto soportado sobre azoteas, vía pública, terreno natural o móvil			
1. Luminoso	600.00	300.00	Anual
2. No luminoso	500.00	250.00	Anual
j) Lona mayor a 3m ² por unidad	700.00	500.00	Anual
k) Lona menor a 3m ² por unidad	400.00	250.00	Anual
l) Mampara por unidad	200.00	150.00	Anual
m) Manta publicitaria por unidad	200.00	150.00	Anual
n) Cartel mayor a 3m ² por unidad	600.00	300.00	Anual
o) Cartel menor a 3m ² por unidad	400.00	200.00	Anual
p) Vallas publicitarias	200.00	150.00	Anual
q) En el exterior del vehículo o cualquier unidad de motor, transporte colectivo	300.00	200.00	Anual
r) En Parabús:			
1. Luminoso	150.00	No aplica	Por día
2. No luminoso	100.00	No aplica	Por día
s) En gallardete o pendón	150.00	150.00	Por día
t) En máquina de refrescos por unidad	300.00	150.00	Anual
u) En cortinas metálicas	200.00	120.00	Anual
II. PARA ANUNCIOS TEMPORALES (MÁXIMO 15 DÍAS)			
a) Pintado en pared, muro o tapial	400.00	No aplica	Por día
b) Rotulado en pared, muro o tapial	350.00	No aplica	Por día
c) Lona mayor a 3m ²	600.00	No aplica	Por día
d) Lona menor a 3m ²	300.00	No aplica	Por día
e) Plástico inflable mayor a 3m ² por día	750.00	No aplica	Por día
f) Plástico inflable menor a 3m ² por día	400.00	No aplica	Por día
g) Mampara por unidad	200.00	No aplica	Por día
h) Manta publicitaria por unidad	300.00	No aplica	Por día
i) Cartel mayor a 3m ²	100.00	No aplica	Por día
j) Cartel menor a 3m ²	50.00	No aplica	Por día
k) Gallardete o pendón	228.00	No aplica	Por día
l) Módulos o carpas que no exceda 5 días instalado	500.00	No aplica	Por día
m) Difusión fonética de publicidad por unidad de sonido por evento	150.00	No aplica	Por día
n) Por distribución de folletos, volantes, trípticos, dípticos de publicidad por evento	300.00	No aplica	Por día
o) Carteleras en cines	250.00	No aplica	Por día
p) Carteleras en mamparas o marquesinas	120.00	No aplica	Por día
q) Carteleras en cortinas metálicas	150.00	No aplica	Por día
r) Botarga por evento	150.00	No aplica	Por día
s) Proyección óptica o digital por evento	1,200.00	No aplica	Por día
t) En globo aerostático por evento	250.00	No aplica	Por día

Artículo 119. Las Licencias, Permisos o Autorizaciones anuales referidas serán refrendados, una vez cubiertos los derechos correspondientes, durante los tres primeros meses de cada año.

Las Autoridades Fiscales quedan facultadas para requerir de pago del derecho de anuncios y publicidad a todos aquellos contribuyentes que no tengan su expedición o permiso y en su caso proceder a su clausura temporal y/o definitiva según corresponda.

Las Autoridades Fiscales quedan facultadas para verificar y en su caso requerir el pago del derecho de anuncios publicitarios a todos aquellos contribuyentes que encuadren en los supuestos previstos en esta Ley. Asimismo, estarán facultadas para cobrar de manera conjunta el anuncio denominativo cuando se realice el pago de derechos por integración y actualización al padrón fiscal Municipal de comercios, industrias y prestación de servicios, por expedición de Licencias y refrendos de aparatos mecánicos, así como por la expedición y refrendos de Licencias para giros con venta de bebidas alcohólicas.

Cuando los contribuyentes que hace mención el párrafo anterior no se encuentren inscritos en el padrón de anuncios, las Autoridades Fiscales, procederán a determinar como pago provisional del ejercicio la cuota mínima de \$150.00 tratándose de giros que no enajenen bebidas alcohólicas y de \$350.00 a giros que incluyan bebidas alcohólicas, pago que les da derecho a obtener la Licencia correspondiente para la colocación de un anuncio publicitario de tipo denominativo mínimo, pintado sobre la fachada. Licencia que deberán solicitar ante la Autoridad fiscal competente de acuerdo a los lineamientos técnicos que se expidan, adjuntando a la solicitud la copia del recibo de dicho pago.

En caso de que los propietarios de los establecimientos comerciales no cuenten con anuncio denominativo, deberán de manifestar tal circunstancia mediante un formato gratuito que se proporcionará por la Tesorería Municipal, a través de los módulos recaudadores quienes serán los receptores del mismo con la finalidad de que no se les considere sujetos del pago de este derecho. La Autoridad fiscal deberá recepcionar el pago de la actualización al padrón sin cobrar el anuncio denominativo, reservándose en todo momento la facultad de verificación respecto de la inexistencia o existencia del mismo. Si el contribuyente realiza esta manifestación posterior al pago del derecho del anuncio denominativo, no procederá devolución alguna.

Lo dispuesto en el párrafo anterior no es óbice para que el Municipio emita posteriormente las recomendaciones técnicas correspondientes, asimismo para que las Autoridades Fiscales emitan los dictámenes de autorización o negación a la solicitud, así como para que requiera las diferencias a pagar, en caso de no corresponder el tipo o dimensiones del anuncio real, al pago de derechos efectuado, según los lineamientos contenidos en las Leyes y Reglamentos aplicables, vigentes en la materia.

Asimismo, las Autoridades administrativas que tengan a su cargo el otorgamiento de autorizaciones de funcionamiento o actualización al padrón fiscal de actividades comerciales industriales y prestación de servicios, así como para la realización de eventos o espectáculos públicos, deberán invariablemente solicitar a las Autoridades Fiscales que se realice el cobro de los derechos previstos en esta sección, antes de otorgar la anuencia para la realización de dicho espectáculo o evento.

Sección Novena. Agua Potable y Drenaje Sanitario

Artículo 120. Es objeto de este derecho el consumo de agua potable; así como el servicio de conexión y reconexión a la red de agua potable y drenaje sanitario, que preste el Municipio.

Artículo 121. Son sujetos de este derecho los propietarios y copropietarios de los inmuebles, Personas Físicas o Morales poseedoras de inmuebles a título de dueño o las que hayan adquirido derechos sobre los inmuebles que reciban estos servicios.

Artículo 122. El servicio de suministro de agua que el Municipio hace a todos aquellos predios que estén conectados a la red de agua potable Municipal o que deban servirse de la misma, causarán derechos y se pagarán conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTAS (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Uso domestico	56.97	Mensual
II. Uso Comercial		
a) Local	220.00	Mensual
b) De cadena local nivel estatal	440.00	Mensual
c) De cadena nacional e Internacional	700.00	Mensual
III. Uso Industrial	1,310.00	Mensual

Artículo 123. El servicio de suministro de agua deberá ser cubierto por anualidad anticipada durante los meses de enero, febrero y marzo de cada año, y podrá cubrirse de manera mensual, siempre y cuando el contribuyente lo solicite y el Ayuntamiento lo apruebe.

Artículo 124. Por concepto de servicios, relacionados a la conexión del Sistema de Agua Potable, se causarán y se pagarán derechos conforme a las siguientes tarifas:

CONCEPTO	CUOTA (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Habitacional	4,000.00	Por Evento
II. Comercial Local	6,500.00	Por Evento
III. Comercial de cadena local nivel Estatal	7,000.00	Por Evento
IV. Comercial de cadena nacional e Internacional	7,500.00	Por Evento
V. Industrial	10,000.00	Por Evento

VI. Hotel o Motel de 3 a 15 cuartos (por renta)	6,000.00	Por Evento
VII. Hotel o Motel de 16 a 34 cuartos (por renta)	10,000.00	Por Evento
VIII. Hotel Motel de 35 a 50 cuartos (por renta)	20,500.00	Por Evento
IX. Reposición de recibo	25.00	Por evento
X. Cambio de titular	250.00	Por evento
XI. Baja	200.00	Por evento

Artículo 125. El costo por concepto de derechos de conexión de agua potable no incluye dotación de medidor, material necesario para realizar la conexión; y el costo por concepto de mano de obra, quedando estos costos bajo responsabilidad del solicitante.

Artículo 126. El derecho por el servicio de drenaje sanitario se causará mensualmente y se pagará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA (EN PESOS)	PERIODICIDAD
I. Doméstico	45.00	Mensual
II. Comercial:		
a) Local	125.00	Mensual
b) De cadena local nivel estatal	250.00	Mensual
c) De cadena nacional e internacional	300.00	Mensual
III. Industrial	600.00	Mensual

Artículo 127. Son parte de estos derechos los costos necesarios para realizar las conexiones o reconexiones a las redes de agua potable y de drenaje sanitario.

Artículo 128. El servicio de drenaje sanitario deberá ser cubierto por anualidad anticipada durante los meses de enero, febrero y marzo de cada año, y podrá cubrirse de manera mensual, siempre y cuando el contribuyente lo solicite y el Ayuntamiento lo agruebe.

Artículo 129. Se causarán derechos por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	CUOTA (EN PESOS)	PERIODICIDAD
I. Cambio de usuario	250.00	Por evento
II. Baja y cambio de medidor	200.00	Por evento
III. Conexión a la red de drenaje doméstico	4,000.00	Por evento
IV. Conexión a la red de drenaje comercial		
a) Local	5,390.00	Por evento
b) De cadena local nivel estatal	6,468.00	Por evento
c) De cadena nacional e internacional	8,860.00	Por evento
V. Industrial	9,702.00	Por evento
VI. Reconexión a la tubería de drenaje doméstico	1,250.00	Por evento
VII. Reconexión a la red de drenaje comercial		
a) Local	1,750.00	Por evento
b) De cadena local nivel estatal	2,350.00	Por evento
c) De cadena nacional e internacional	3,060.00	Por evento
VIII. Industrial	5,500.00	Por evento
IX. Desazolve de alcantarillado público	500.00	Por evento

Son parte de estos derechos los costos necesarios para realizar las conexiones o reconexiones a las redes de agua potable y de drenaje sanitario; así como, el restablecimiento del pavimento, banquetas y guarniciones para llevar a cabo estos servicios, de acuerdo a las cuotas antes citadas.

En cuanto al párrafo anterior, el solicitante de la conexión a la red de drenaje Municipal estará obligado a restaurar de forma total el bien del dominio público del Municipio que se haya dañado con el objeto de la conexión solicitada en caso contrario se le aplicará una sanción administrativa de 200 UMA.

Sección Décima. Servicios Prestados en Materia de Salud y Control de Enfermedades

Artículo 130. Es objeto de este derecho la prestación de los servicios en materia de Salud y Control de Enfermedades.

Artículo 131. Son sujetos de este derecho las Personas Físicas o Morales que soliciten o utilicen los servicios a que se refiere el artículo siguiente.

Artículo 132. Los Servicios en Materia de Salud y Control de Enfermedades que proporcionen las Unidades Médicas Móviles, Clínicas Médicas Municipales, Casas de Salud, Sistema de Desarrollo Integral para la Familia Municipal o similares, causarán derechos y se pagarán de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA (EN PESOS)	PERIODICIDAD
I. Consulta médica	30.00	Por evento
II. Toma de glucosa	20.00	Por evento
III. Toma de presión arterial	15.00	Por evento
IV. Consulta de odontología:	30.00	Por evento
a) niños	50.00	Por evento
b) adultos	70.00	Por evento
c) Amalgamas y resinas	50.00	Por evento
d) Limpieza dental	60.00	Por evento
e) Curación dental	50.00	Por evento
f) Profilaxis	40.00	Por evento
V. Consulta de psicología	50.00	Por evento
VI. Expedición o Reposición de libreta sanitaria	32.34	Por evento
VII. Renovación de libretos	39.89	Mensual
VIII. Revisión médica	50.00	Mensual
IX. Por servicios de traslado de personas con una ambulancia, que incluye un operador, paramédicos y equipo de trauma	15.00 por kilómetro	Por evento
X. Expedición de certificado médico general	50.00	Por evento
XI. Expedición de certificado médico prenupcial	100.00	Por evento
XII. Expedición de certificado médico prenupcial	200.00	Por evento
XIII. Por servicios prestados por el Centro de Control Animal Municipal		
a) Vacunación antirrábica	50.00	Por evento
b) Esterilización o Castración	50.00	Por evento
c) Consulta veterinaria	30.00	Por evento
d) Desparasitación	50.00	Por evento
XIV. Constancia sanitaria	150.00	Anual
XV. Constancia de manejo de alimentos	60.00	Anual
XVI. Sanitización de establecimientos comerciales por m ²	20.00	Por evento

Sección Décima Primera. Sanitarios

Artículo 133. Es objeto de este derecho el uso de servicios sanitarios.

Artículo 134. Son sujetos de este derecho las personas que utilicen los servicios de sanitarios.

Artículo 135. Se pagará este derecho por usuario, conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA (EN PESOS)	PERIODICIDAD
I. Sanitario público	5.00	Por evento

Sección Décima Segunda. Servicios en Materia de Protección Civil

Artículo 136. Es objeto de este derecho la prestación del servicio de protección civil por parte del Municipio a sus habitantes.

Artículo 137. Son sujetos obligados al pago de este derecho las Personas Físicas o Morales que por sus actividades representen riesgo a la población.

Artículo 138. La base para determinar el cobro del derecho de protección civil se causará de acuerdo al servicio solicitado o brindado, conforme a las siguientes tarifas en pesos, se pagará en una sola exhibición en las oficinas autorizadas por la Tesorería Municipal.

CONCEPTO	CUOTA (EN PESOS)	PERIODICIDAD
I. Curso básico de protección civil	200.00	Por evento
II. Dictamen de riesgo no estructural a escuelas	1,500.00	Por evento
III. Dictamen de riesgo no estructural a establecimientos comerciales	5,000.00	Por evento

IV.	Dictamen de protección civil	3,000.00	Anual
V.	Dictamen de protección civil a espectáculos públicos	3,000.00	Por evento
VI.	Por revisión de inmuebles y estructuras	2,500.00	Por evento
VII.	Curso de primeros auxilios por persona	200.00	Por evento
VIII.	Constancia de seguridad de protección civil para quema de fuegos pirotécnicos dentro del Municipio	2,500.00	Por evento

Sección Décima Tercera. Servicios Prestados por las Autoridades de Seguridad Pública.

Artículo 139. Es objeto de este derecho los servicios prestados de seguridad pública y vialidad solicitados por los particulares a la Autoridad Municipal de la materia.

Artículo 140. Son sujetos de estos derechos las Personas Físicas o Morales que soliciten y/o utilicen la prestación de los servicios a que se hace mención en la presente sección, debiendo pagar las cantidades que se especifican.

El sujeto contratará el servicio a que se refiere esta sección en la Regiduría de Vialidad y Panteones, y cubrirá los derechos correspondientes en la Tesorería Municipal, en forma semanal, quincenal o mensual, de conformidad con el contrato celebrado.

Artículo 141. Estos derechos se determinarán y pagarán de conformidad con la siguiente:

CONCEPTO	CUOTA (EN PESOS)	PERIODICIDAD
I. Por elemento contratado:		
a) Por hora, de una a ocho horas diarias	200.00	Por evento
b) Por hora, de ocho a doce horas diarias	250.00	Por evento
II. Por patrulla o motocicleta, por hora	200.00	Por evento

Sección Décima Cuarta. Estacionamiento de vehículos en la vía pública

Artículo 142. Es objeto de este derecho el uso de la superficie autorizada de espacios públicos bajo el control del Municipio, para estacionamiento de vehículos en la vía pública.

Artículo 143. Son sujetos de este derecho las Personas Físicas o Morales que hagan uso de la vía pública a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 144. Este derecho se pagará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA (EN PESOS)	PERIODICIDAD
I. Estacionamiento Permanente	700.00	Anual
II. Estacionamiento de Vehículos de alquiler taxis y camionetas por cajón	3,000.00	Anual
III. Estacionamiento de Vehículos de alquiler moto taxi por cajón	1,500.00	Anual

Sección Décima Quinta. Derechos del Registro Fiscal Inmobiliario

Artículo 145. Es objeto de este derecho los servicios prestados por el Municipio en materia de Registro Fiscal Inmobiliario.

Artículo 146. Son sujetos de este derecho las Personas Físicas o Morales que soliciten los servicios a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 147. Se pagará, por los trámites de inmuebles, el Derecho de Registro Fiscal Inmobiliario, según los siguientes conceptos:

CONCEPTO	CUOTA (EN PESOS)	PERIODICIDAD
I. Asignación de cuenta predial	50.00	Por evento
II. Avalúo Municipal:		
a) Para predios urbanos		
1. Extensiones mínimas hasta 100 m ² .	800.00	Por evento
2. Extensiones de terrenos de 101 a 200 m ² .	900.00	Por evento
3. Extensiones de terrenos de 201 a 600 m ² .	1,000.00	Por evento
4. Extensiones de terreno de 601 m ² en adelante.	1,200.00	Por evento
b) Para predios rústicos o susceptibles de transformación	400.00	Por evento

	sin edificaciones hasta 3 hectáreas		
	c) Para predios rústicos o susceptibles de transformación por cada edificación	100.00	Por evento
	d) Para predios rústicos o susceptibles de transformación por cada hectárea excedente	100.00	Por evento
III.	Cédula fiscal inmobiliaria	250.00	Por evento
IV.	Certificación de deslinde de predios		
	a) Deslinde de predios dentro de los límites del fundo legal, se pagará por metro cuadrado	5.00	Por evento
	b) Deslinde de predios fuera de los límites del fundo legal, se pagará por metro cuadrado.	3.00	Por evento
	A falta de amojonamiento, deberá cubrirse un pago adicional de este derecho, la cantidad mínima de 6.20 UMA por vértice adicional originado por una inflexión resultado de levantamiento cartográfico del predio. Requisito necesario para poder iniciar los trámites y trabajos en campo para la certificación de deslinde del predio.		
V.	Croquis Certificado de localización de predio	500.00	Por evento
VI.	Certificación de subdivisión y lotificación por lote.	1,000.00	Por evento
VII.	Certificación de apeo y deslinde hasta 200 m ²	100.00	Por evento
VIII.	Certificación de apeo y deslinde a partir de 201 m ² , se pagará por metro cuadrado	100	Por evento
IX.	Certificación de donación de área excedente de predio, se pagará por metro cuadrado	100.00	Por evento
X.	Constancia de factibilidad de servicio de lote	60.00	Por evento
XI.	Constancia de afectación del inmueble	50.00	Por evento
XII.	Constancia de no adeudo predial	50.00	Por evento
XIII.	Constancia de donación de Terreno.	50.00	Por evento
XIV.	Constancia de venta de Terreno.	50.00	Por evento
XV.	Constancia de número oficial a predios baldíos o en proceso de construcción, se pagará por metro cuadrado	200.00	Por evento
XVI.	Constancia de exención del impuesto predial	500.00	Anual
XVII.	Constancia de no propiedad	150.00	Por evento
XVIII.	Copias certificadas en materia inmobiliaria	200.00	Por evento
XIX.	Expedición de cedula por actualización o revaluación	200.00	Por evento
XX.	Expedición de cédula por corrección	200.00	Por evento
XXI.	Expedición de cedula por revalidación	250.00	Por evento
XXII.	Expedición de historial del predio	200.00	Por evento
XXIII.	Expedición de oficio con coordenadas para la referencia geográfica	200.00	Por evento
XXIV.	Expedición de oficio de diligencia de verificación por medidas físicas	300.00	Por evento
XXV.	Expedición de cedula por inscripción o cancelación de predio	150.00	Por evento
XXVI.	Expedición de certificado de inscripción de predial vigente	200.00	Por evento
XXVII.	Expedición de oficio de historial de valor	150.00	Por evento
XXVIII.	Expedición de oficio de información de inmuebles	200.00	Por evento
XXIX.	Expedición de oficio de proyecto de unión de predios	200.00	Por evento
XXX.	Expedición de cédula por traslación de dominio y revaluación	300.00	Por evento

XXXI.	Expedición de oficio de rectificación de medidas del predio	350.00	Por evento
XXXII.	Expedición de oficio y cédula por cambio de nomenclatura	350.00	Por evento
XXXIII.	Expedición de cédula anual de situación inmobiliaria	150.00	Por evento
XXXIV.	Inscripción al padrón predial o incorporación al padrón predial Municipal de bienes inmuebles solicitados por los particulares o bajo el régimen ejidal o Comunal	300.00	Por evento
XXXV.	Revisión técnica de la documentación de régimen de condominio	300.00	Por evento
XXXVI.	Por cancelación de cuenta catastral	180.00	Por evento
XXXVII.	Por reapertura de cuenta catastral	180.00	Por evento
XXXVIII.	Verificación física para efectos de avalúo del impuesto predial o traslado de dominio	200.00	Por evento
XXXIX.	Certificación de registro fiscal de bienes inmuebles en el padrón	110.00	Por evento

Artículo 148. Para la expedición del avalúo Municipal deberá realizarse el pago de derechos correspondientes.

Sección Décima Sexta. Servicios de Vigilancia, Control y Evaluación 5 al millar

Artículo 149. Es objeto de este derecho la inscripción al padrón de contratistas de obra pública, padrón de proveedores y/o el importe pagado de cada una de las estimaciones de obra pública.

Artículo 150. Son sujetos de este derecho, las Personas Físicas o Morales, que realicen las situaciones Jurídicas de hecho a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 151. Las personas a que se refiere el artículo anterior, pagarán para su inscripción en el padrón de contratistas, de conformidad con el artículo 94 Bis A, de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, la siguiente cuota.

CONCEPTO	CUOTA (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Inscripción al Padrón de Contratistas de Obra Pública	7,000.00	Anual
II. Inscripción al Padrón de proveedores y prestadores de servicios	5,000.00	Anual

Artículo 152. Las Personas Físicas o Morales que celebren contratos de obra pública y servicios relacionados con la misma, con los Municipios, pagarán sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo realizado, el equivalente al 5 al millar que corresponda.

Artículo 153. Los retenedores de los ingresos que por este derecho se recauden, deberán enterarlos en la Tesorería dentro de los cinco días hábiles siguientes a aquél en que se retengan.

**CAPÍTULO III
ACCESORIOS DE LOS DERECHOS**

Sección Única. Multas, Recargos y Gastos de Ejecución

Artículo 154. El pago extemporáneo de Derechos será sancionado con una multa de acuerdo al Título de Aprovechamientos de esta Ley.

Artículo 155. El Municipio percibirá recargos de aquellos contribuyentes que soliciten y obtengan de la Tesorería, autorización y prórroga para pago en parcialidades del crédito fiscal, en cuyo caso deberán cubrir la tasa del 2% mensual.

Artículo 156. El pago de derechos Municipales y los Créditos Fiscales realizados fuera de los plazos señalados en las Leyes respectivas, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, a razón de 3% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúe.

Artículo 157. El Municipio percibirá gastos de ejecución, cuando lleve a cabo el procedimiento administrativo de ejecución para el cobro de Créditos Fiscales, en los términos del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

**TÍTULO SEXTO
PRODUCTOS**

**CAPÍTULO I
PRODUCTOS**

Sección Primera. Derivado de Bienes Muebles e Intangibles

Artículo 158. Estos productos se causarán por el arrendamiento de los bienes muebles e intangibles propiedad del Municipio, o administrados por el mismo, se determinarán y liquidarán de conformidad con lo que se establezca en los contratos respectivos.

Artículo 159. El Municipio percibirá productos por los siguientes conceptos, conforme a las siguientes cuotas:

Concepto	Valor (Pesos)	Periodicidad
I. Arrendamiento de Maquinaria	10,000.00	Mensual
II. Volteo, moto excavadora	600.00	Por hora
III. Varillas de desazolve	300.00	Por evento

Sección Segunda. Derivado de Bienes Inmuebles

Artículo 160. El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles, por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	CUOTA (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Arrendamiento de bienes inmuebles del dominio privado del Municipio	4,000.00	Mensual
II. Salón de usos múltiples	2,000.00	Por evento
III. Por uso de pensiones Municipales	440.00	Diario

Sección Tercera. Otros productos

Artículo 161. El Municipio percibirá productos por la venta de formatos para el cumplimiento de obligaciones en materia fiscal, así como de la compra de bases para licitación pública o de invitación restringida para la ejecución de obra pública, de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Solicitud de trámite fiscal en materia inmobiliaria	5.00	Por evento
II. Solicitudes diversas	5.00	Por evento
III. Bases para licitación pública	1,500.00	Por evento
IV. Bases para invitación restringida	3,000.00	Por evento

Sección Cuarta. Productos Financieros

Artículo 162. El Municipio percibirá productos derivados de los rendimientos que generen sus cuentas productivas; así como, las que recibe de la Secretaría de Finanzas, excepto los que se obtengan por Convenios, programas federales o estatales que deberán reintegrarse a la tesorería de la Federación, a más tardar dentro de los 15 días naturales siguientes al cierre del ejercicio.

Artículo 163. El importe a considerar para productos financieros, será el obtenido de sus cuentas productivas específicas del presente Ejercicio Fiscal.

**TÍTULO SÉPTIMO
APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE**

**CAPÍTULO ÚNICO
APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE**

Artículo 164. El Municipio percibirá aprovechamientos por concepto de Multas, Reintegros, Participaciones derivadas de la aplicación de Leyes y aprovechamientos por aportaciones y cooperaciones; así como, el uso, goce o aprovechamiento de inmuebles de forma especial por los que se obtenga un beneficio económico, en relación a los bienes del dominio público, distintos de las contribuciones, de los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los Organismos Descentralizados y las empresas de participación Municipal.

Sección Primera. Multas

Artículo 165. Se consideran Multas las Faltas Administrativas que cometan los Ciudadanos a su Bando de Policía y Gobierno, por los siguientes conceptos:

I. DE LAS INFRACCIONES A LAS OBLIGACIONES GENERALES		CUOTA EN UMA	II. EN MATERIA DE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS		
a)	Por impedir que el inspector autorizado realice labores de inspección, así como por insultar a los mismos.	25	w)	Quemar juegos pirotécnicos sin permiso	25
b)	Por no presentar las manifestaciones, informes, documentos, declaraciones o avisos requeridos por la Autoridad Municipal por cada requerimiento, o presentarlos de manera extemporánea	10	x)	Tener relaciones sexuales en la vía pública	25
c)	Por resistirse por cualquier medio a las visitas de inspección, o por no suministrar los datos, Informes o documentos que legalmente puedan exigir los inspectores.	25			
d)	Por no pagar los impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos y aprovechamientos en la forma y términos que establecen las disposiciones Fiscales sobre la suerte principal del crédito fiscal	25	a)	En los salones de eventos por no recabar previamente a la realización de cada evento el permiso otorgado por la Autoridad Municipal	25
e)	No haber presentado aviso a la Autoridad Municipal sobre el inicio de actos o actividades que requieran Licencia, permiso, dictamen u otra documentación que sea obligatoria	25	b)	Por no contar con croquis visible del inmueble, en el que se señale la ubicación de las salidas normales y de emergencia, de los extintores y demás elementos de seguridad, así como la orientación necesaria para casos de emergencia	25
f)	No tener a la vista la Cédula o Licencia Municipal, permisos, avisos, u otra documentación que ampare el legítimo desarrollo de los actos o actividades que se desempeñan	25	c)	Por no contar con luces de emergencia	25
g)	Por infringir disposiciones Fiscales Municipales distintas a al procedimiento administrativo de ejecución, y gastos y costos del mismo.	25	d)	Por no mantener las salidas usuales y de emergencia libre de obstáculos	25
h)	Utilizar aparatos de sonido fuera de los límites permitidos de conformidad con lo establecido en la Norma Oficial Mexicana 081-ECOL-1994	25	e)	Por variación imputable al artista, del horario de presentación	25
i)	Por mantener vista directa desde la vía pública a centros botaneros, cantinas bares, video bares, discotecas y giros similares	25	f)	Por variación de horario, de cualquier tipo de espectáculo	25
j)	Por vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas sin alimentos, en restaurantes, cenadurías y fondas	25	g)	Por alterar el programa de presentación de artistas	25
k)	Por quitar o romper el sello de clausura a los establecimientos comerciales o de servicio, fincas o acceso de construcción previamente clausurados, o cualquier otro lugar	25	h)	Por haber permitido el aumento de asientos del aforo original, mediante la colocación de sillas, bancos o similares, y que obstruyan la circulación del público	25
l)	Por no citar su clave de registro o cuenta, según el caso, en las declaraciones, manifestaciones, solicitudes y gestiones que hagan ante cualquier dependencia.	25	i)	Por revender boletos o alterar los precios autorizados por las Autoridades Municipales, así como por venderlos fuera de los lugares establecidos para el ingreso a actos y espectáculos públicos	25
m)	Abrir una negociación o establecimiento comercial, industrial o de prestación de servicios sin solicitar previamente la cédula de empadronamiento o la autorización correspondiente; o sin llenar los requisitos exigidos por los ordenamientos Fiscales	25	j)	Por falta del permiso correspondiente de las Autoridades Municipales para la celebración de funciones en los centros de espectáculos que operen eventualmente, ya sean dichas funciones gratuitas o de lucro	25
n)	Tener en las negociaciones o establecimientos comerciales, industriales o de prestación de servicios, instalaciones diversas de las aprobadas por el Ayuntamiento, cuando las disposiciones legales exijan tal aprobación; o modificarlas sin el correspondiente aviso o permiso	25	k)	Por haber vendido un mayor número de boletos del aforo del lugar del espectáculo, por sobrecupo independientemente de su origen o por aumentar el aforo mediante la colocación de sillas	25
o)	No pagar en forma total o parcial las contribuciones y productos, dentro de los plazos señalados por las Leyes Fiscales	25	l)	En las instalaciones ambulantes: donde se presenten espectáculos de manera eventual, como circos, carpas, ferias, u otras diversiones similares, por no reunir los requisitos de seguridad indispensables para su instalación y funcionamiento	25
p)	Evadir el pago de las prestaciones Fiscales como consecuencia de inexactitudes, simulaciones, falsificaciones u otras maniobras similares	25	m)	Por carecer de servicios de baño, aseo y seguridad, de acuerdo al aforo de personas que se esperen en el espectáculo y no haber otorgado la fianza o carta compromiso a la presentación de los espectáculos públicos o privados, eventuales o permanentes	25
q)	Ostentar en forma no idónea o diversa de lo que señalen las disposiciones Fiscales, la comprobación del pago de una prestación fiscal	25	n)	Por permitir la entrada y estancia de niños menores de tres años en todos los espectáculos públicos que se presenten y por no haber dado a conocer esta prohibición al público mediante la fijación de carteles en lugares visibles	25
r)	No conservar la documentación o bienes que les sean dejados en depósito en virtud de una visita domiciliaria o de la aplicación del Procedimiento Administrativo de Ejecución.	25	o)	Por promover el evento en medios de comunicación masivos, espectaculares, publicidad móvil o cualquier otro medio sin contar con la autorización de parte de las Autoridades Municipales del espectáculo	25
s)	Traspasar o ceder los derechos derivados de la Licencia de funcionamiento sin la autorización expresa de la Autoridad Municipal.	25	p)	Por no tener el permiso de las Autoridades para ejercer la actividad de músicos, cancioneros, o fotógrafos, de forma ambulante, en el Municipio	25
t)	Por desacato a los requerimientos en general	50	q)	Por trabajar en lugar distinto al autorizado en el permiso	25
u)	Orinar o defecar en vía pública	25	r)	Por trabajar con el permiso vencido	25
v)	Ingerir bebidas alcohólicas o estupefacientes en la vía pública y los espacios públicos	25	s)	Por molestar al público, ofreciendo sus servicios con insistencia	25
			t)	Por desempeñar su oficio en estado de ebriedad y bajo la influencia de estupefacientes	25
			u)	Por impedir el tránsito vehicular o peatonal cuando trabajen en la vía pública	30
			v)	Para el caso de músicos o cancioneros por cantar canciones que contengan palabras alisonantes o que atenten contra la moral y las buenas costumbres	25
			w)	Por invadir zonas para las cuales no están asignados, así como trabajar fuera del horario autorizado	25
			x)	Por instalar en las casas comerciales bocinas o amplificadores que emitan sonidos hacia la calle.	25

III. EN MATERIA INMOBILIARIA:		
a)	Por no dar aviso a la Autoridad Municipal, de las modificaciones que sufran los bienes inmuebles.	5
b)	Por hacer caso omiso de la solicitud de información o de documentación de la Autoridad Municipal.	6
c)	Por no contar con la Cédula Fiscal Inmobiliaria vigente.	3
d)	No inscribirse en el padrón predial Municipal o en el Registro Fiscal Inmobiliario.	6
e)	No señalar domicilio dentro del territorio Municipal para oír y recibir notificaciones en caso de inmuebles sin construcción o desocupados	15
f)	Presentar los avisos, documentos o declaraciones de manera incompleta, ilegible o con errores	6
g)	Por no realizar el entero de traslación de dominio en el plazo que especifica la ley.	6
IV. EN MATERIA DE FUSIONES, SUBDIVISIONES, FRACCIONAMIENTOS Y RELOTIFICACIONES:		
a)	Presentar documentos falsos de la propiedad del inmueble a fraccionar.	10
b)	No ajustarse en la ejecución de las obras, proyectos y especificaciones autorizadas, a lo indicado en los planes o programas de ordenamiento territorial y desarrollo urbano, en la reglamentación Municipal vigente y demás disposiciones normativas en la materia.	10
c)	Hacer publicidad falseando la calidad de los servicios urbanos con que cuenta el fraccionamiento.	6
d)	Iniciar trabajos de construcción sin contar con la autorización correspondiente.	18
e)	Transmitir la propiedad a favor de otra persona sin contar con la previa autorización para fusionar, subdividir, fraccionar o relotificar, expedida por la Autoridad correspondiente.	18
f)	Por no contar con la Licencia o permiso para fraccionamiento, fusión o subdivisión de inmuebles	10
V. VIOLACIONES EN MATERIA DE MERCADOS, TIANGUIS Y COMERCIOS EN LA VÍA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE VILLA DE ETLA		
a)	Trabajar con un giro distinto al señalado en el Padrón de Mercados.	25
b)	No contar con el permiso o no estar al corriente del pago del refrendo	30
c)	Por vender en un horario o lugar no establecido por la Autoridad Municipal	25
d)	Por no respetar el espacio autorizado por la Autoridad correspondiente	25
e)	Por no contar con el permiso correspondiente para la construcción o remodelación de puestos y casetas en mercados	25
f)	Por vender e ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas	25
g)	Por no respetar el lugar autorizado para carga y descarga de mercancías	25
h)	Por no contar con constancia sanitaria	25
i)	Por tener el local y/o puesto en condiciones insalubres	25
j)	Por permanecer en el interior de los mercados después de la hora de cierre	25
k)	Por no mantener la forma, color y dimensiones de los puestos y/o locales	25
l)	Exponer bebidas alcohólicas sin autorización	25
m)	Utilizar los locales y/o puestos para fines distintos a los autorizados	25
n)	Exhibir mercancía fuera del área que tiene asignada para el desempeño de sus actividades	25

o)	Por vender, traspasar, arrendar o subarrendar los locales de los mercados Municipales sin previa autorización	25
p)	Por no renovar su permiso, Licencia y/o cédula de empadronamiento	25
VI. EN MATERIA DE PANTEONES		
a)	Tirar basura en el interior de los panteones	25
b)	Realizar actos de comercio en el interior de los panteones	25
c)	No realizar el pago de perpetuidad o temporalidad correspondiente	25
d)	No realizar el levantamiento de escombros correspondientes a la construcción de lapidas, tumbas, monumentos o capillas	25
e)	Desperdiciar el agua del panteón (entendiéndose esta acción como la de derramar el líquido con fines distintos a: la limpieza de las lapidas o tumbas; al llenado de los recipientes para contener las flores; al regado de plantas de manera moderada.)	25
f)	Introducir animales en el interior del panteón	25
g)	Obstruir las áreas de uso común ubicadas en los cementerios	25
h)	Sustraer ornamentos de fosas que no sean de su propiedad	25
i)	No contar con el permiso correspondiente para la construcción de lapidas o tumbas	25
j)	No cubrir con los derechos correspondientes por la utilización para colocar jardineras	25
k)	No haber cumplido con los requisitos sanitarios y disposiciones jurídicas en materia de panteones	25
VII. EN JUEGOS MECÁNICOS:		
a)	Por no retirar los juegos el día indicado en el permiso.	8 a 20
b)	Por no enterar previo a su funcionamiento, el correspondiente pago de derechos.	8 a 20
c)	Por tomar energía eléctrica de otro medio distinto al autorizado por el permiso.	8 a 20
d)	Por obstruir la vialidad en las calles, el tránsito y circulación del público en lugares no autorizados.	8 a 20
e)	Por no contar o no portar la tarjeta de identificación.	3 a 8
f)	Por no mostrar los comprobantes del pago de piso ante la Autoridad Municipal.	2 a 8
g)	Por invadir áreas verdes, camellones, calles y banquetas.	5 a 12
h)	Por no observar un comportamiento dentro de la moral y las buenas costumbres, así como no guardar respeto al público usuario o a los vecinos del lugar.	4 a 10
i)	Por no mantener aseado el área durante y después de la instalación del puesto.	2 a 8
j)	Por exceso de volumen en aparatos de sonido de conformidad con lo señalado por Norma Oficial Mexicana 081-ECOL-1994	5 a 15
VIII. EN MATERIA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES		
a)	Por hacer caso omiso a una notificación para la reparación de fugas tanto de agua potable como de drenaje sanitario	25
b)	Las personas que instalen conexiones en cualquiera de las instalaciones del sistema, sin estar autorizadas y sin apearse a los requisitos que se establece la normatividad aplicable	25
c)	Los usuarios que en cualquier caso proporcionen servicios de agua en forma distinta a la que se señala la normatividad aplicable, a personas que están obligadas a surtir directamente al servicio público	25
d)	Los propietarios poseedores de predios, que impidan las prácticas de la visita de inspección, o no cumplan con las especificaciones técnicas de descarga de agua residuales, de acuerdo con los parámetros establecidos	25
e)	Los usuarios que en cualquier caso y sin autorización del organismo operador, ejecuten por sí o por interposta persona, derivaciones de agua y conexiones al drenaje	25

f)	Las personas que impidan la instalación de los servicios de Agua Potable, Drenaje sanitario y alcantarillado	25	v)	Por no contar con dictamen de impacto visual por estructura y/o mástil de antenas de telefonía celular	105.50
g)	Quiénes descarguen aguas residuales en las redes de drenaje y alcantarillado, sin hacer cubierto la cuota o tarifa respectiva	25	w)	Por no contar con Dictamen de impacto ambiental por estructura y/o mástil de antenas de telefonía celular	105.50
h)	Las personas que viertan cualquier tipo de sustancia o material que contamine los dispositivos de agua, materiales que obstruyan la red de alcantarillado, así como los desechos clasificados como riesgos por las normas mexicanas vigentes	30	x)	Por no contar con Dictamen de impacto urbano	105.50
i)	Por tener tomas clandestinas de agua potable y drenaje	25	y)	Por construir o ampliar sin Licencia de construcción	25
j)	El que conecte un servicio suspendido sin autorización	25	z)	Por remodelación de bardas y fachadas de fincas urbanas y rústicas sin Licencia de construcción.	25
IX. EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS:			aa)	Por no contar con alineamiento oficial para construir	25
a)	Por ocupar u obstruir la vía pública con material de construcción, escombros o cualquier otro objeto	15	bb)	Por construir alberca sin Licencia de construcción	25
b)	Por Construcción fuera de alineamiento.	150	cc)	Por retirar, dañar o romper los sellos de obra suspendida u obra clausurada	25
c)	Por Construcción sobre volado.	150	dd)	Por colocación de antenas de telefonía celular o de radiocomunicaciones sin contar con la Licencia de construcción	25
d)	Por realizar cambio de techumbre sin el permiso correspondiente	50	ee)	Por proporcionar información falsa y declarar un metraje menor al existente en el uso de suelo, por metro cuadrado.	25
e)	Por realizar cortes de terreno, se sancionará por cada 0.50 metros de altura	50	ff)	Desobedecer la orden de suspensión dictada por la Autoridad competente, respecto a una construcción	25
f)	Por Terracerías por m ²	1	gg)	No avisar oportunamente el inicio y terminación de la obra	25
g)	Por Violar medidas de seguridad.	80	hh)	Construir sin responsiva del director responsable de obra, las construcciones que la requieran	25
h)	Por no respetar el dictamen de uso de suelo comercial.	150	ii)	Construir en zonas restringidas señaladas por los planes o programas de ordenamiento y el desarrollo urbano, o bien consideradas de alto riesgo	30
i)	Sanción por ocupar la vía pública con fines comerciales contraviniendo el dictamen de uso de suelo.	150	jj)	Por no respetar el dictamen de uso de suelo	25
j)	Por no contar con permiso de uso de suelo comercial o de servicios para postes.	105.50	kk)	Por no contar con dictamen de uso de suelo	25
k)	Por no contar con permiso de uso de suelo comercial o de servicios por instalación de red o cableado exterior o aéreo de energía eléctrica, telefonía, internet, televisión por cable y similares.	105.50	ll)	Por no contar con autorización de factibilidad uso de suelo	25
l)	Por no contar con permiso de uso de suelo comercial o de servicios por instalación de red o cableado subterráneo en piso de energía eléctrica, telefonía, internet, televisión por cable y similares.	105.50	mm)	Por hacer uso de banquetas, calles, plazas o cualquier otro lugar público para la exhibición o venta de mercancías o para el desempeño de trabajos particulares, sin la autorización o el permiso correspondiente	25
m)	Por no contar con Licencia y/o permiso para la instalación de estructuras y/o mástil para colocar antenas de telefonía celular, hasta 30mts de altura (auto soportada, arriostrada y mono polar) en terreno natural o azotea.	105.50	nn)	Por no contar con Licencia de uso de suelo por metro cuadrado	25
n)	Por no contar con Licencia y/o permiso para la instalación de estructuras y/o mástil para colocar antenas de telefonía celular, de 30.01mts de altura hasta 50m (auto soportada, arriostrada y mono polar) en terreno natural o azotea.	105.50	oo)	Por conservar número oficial antiguo.	25
o)	Por no contar con Licencia y/o permiso para la instalación de estructuras y/o mástil para colocar antenas de telefonía celular, de más de 50.01mts de altura (auto soportada, arriostrada y mono polar) en terreno natural o azotea.	105.50	pp)	NO CONTAR CON LICENCIA PARA OBRA MENOR POR LAS SIGUIENTES CONSTRUCCIONES	
p)	Por no contar con permiso de uso de suelo de estructuras y/o mástil de antenas de telefonía celular, hasta 30mts de altura (auto soportada, arriostrada y mono polar) en terreno natural o azotea.	105.50		1. Marquesinas.	20
q)	Por no contar con permiso de uso de suelo de estructuras y/o mástil de antenas de telefonía celular, de 30.01mts de altura hasta 50m (auto soportada, arriostrada y mono polar) en terreno natural o azotea.	105.50		2. Cisternas por cada 5000.	60
r)	Por no contar con permiso de uso de suelo de estructuras y/o mástil para colocar antenas de telefonía celular, de más de 50.01mts de altura (auto soportada, arriostrada y mono polar) en terreno natural o azotea.	105.50		3. Barda por metro lineal.	2
s)	Por no contar con permiso de uso de suelo de registro subterráneo o aéreo.	105.50		4. Obra menor por m ²	3
t)	Por no contar con Licencia o permiso para instalación de registro subterráneo o aéreo.	105.50	qq)	NO CONTAR CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA LAS SIGUIENTES AMPLIACIONES	
u)	Por no contar con permiso y/o autorización de instalación de torre para espectacular electrónico y/o unipolar	105.50		1. Ampliación por m ²	4
				2. Ampliación de red de sistemas de telecomunicaciones por m ² /m lineal.	1.5
			rr)	REALIZAR SIN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN REMODELACIÓN	
				1. Menor por m ² .	4
				2. Fachada por m ²	4
				3. Modernización y Mejoras a Sistemas de Telecomunicaciones por m ² o MI.	1.5
				4. Por remodelación en interiores se sancionará por metro cuadrado	25
			ss)	REALIZAR SIN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN OBRA MAYOR PARA LAS SIGUIENTES CONSTRUCCIONES	
				1. Muro de contención.	60
				2. Casa habitación por m ²	4
				3. Bodega por m ²	2
				4. Edificio por m ² .	2

	5. Departamento por m ²	2			
	6. Local comercial por m ²	2			
	7. Servicios de telecomunicaciones m ² o Ml.	1.5			
	8. Por tener excavaciones inconclusas o conservar bardas, puertas, techos y banquetas en condiciones que pongan en peligro la integridad física de los transeúntes y conductores de vehículos o estabilidad de fincas vecinas.	45			
	9. Por construcciones defectuosas o fincas luminosas que no reúnan las condiciones de seguridad o causen daño a fincas vecinas, además de corregir la anomalía o la reparación de los daños provocados.	65			
	10. Por realizar construcciones en condiciones diferentes a los planos autorizados o cambiar de proyecto sin autorización, además de regularizar su situación de cambio de proyecto y aplicación del mismo en su caso, en la dirección de Desarrollo Urbano y obras públicas.	100			
	11. Por falta de presentación del permiso de Licencia de construcción.	50			
	12. Por falta de presentación de planos autorizados.	50			
	13. Por demoler total o parcialmente, sin el permiso correspondiente.	50			
	14. Por falta de pancarta del perito.	45			
	15. Por invasión del área de servidumbre por construcción, marquesinas, aleros, cubiertas, cornisas, balcones o cualquier otro tipo de salientes que excedan lo permitido por el reglamento de construcción.	90			
	16. Por colocar junto a la guarnición cualquier elemento que resulte perjudicial o peligroso, independientemente del retiro del mismo	20			
	17. Por tener vanos en muros colindantes o en propiedad vecina invadiendo privacidad, independientemente de cerrarlo completamente aun tratándose de áreas de servidumbres, además de tapias.	100			
	18. Por no colocar tapias en las obras donde éstos sean necesarios impediendo la colocación de los mismos, por metro lineal.	45			
	19. Por no colocar señalamientos objetivos que indiquen peligro en cualquier tipo de obra o por carecer de elementos de protección a los ciudadanos, independientemente de la colocación de los mismos.	150			
	20. Por omisión de cajones de establecimiento en inmuebles consolidados.	100			
	21. Por no contar con la Licencia de uso y ocupación de obra por cada metro cuadrado.	10			
X. EN MATERIA ECOLÓGICA					
a)	Sacudir ropa, alfombras y otros objetos hacia la vía pública, tirando residuos sobre la misma, en predios baldíos o bardeados	25	j)	Realizar el asentamiento y operación de granjas pecuarias y agrícolas o cualquier actividad que origine o pueda originar malos olores, plagas y daños a la salud o a los ecosistemas en las zonas urbanas del Municipio	25
b)	Tener sucios o insalubres lotes baldíos, predios, vías públicas o áreas de uso común	25	k)	Poner hornillas, fogatas o instalar cualquier generador de calefacción en la vía pública	25
c)	No contar con la Licencia de funcionamiento para fuentes fijas generadoras de emisiones a la atmósfera en los casos que sea obligatorio por la normativa Municipal	200	l)	Arrojar a espacios públicos o al sistema de drenaje desechos o sustancias sólidas, inflamables, corrosivas o explosivas	25
d)	Realizar la quema o combustión de basura, residuos sólidos urbanos y de manejo especial u otro desecho sólido, que propicie o pueda propiciar algún desequilibrio ecológico y la contaminación del ambiente dentro de inmuebles o en vía pública;	25	m)	Descargar contaminantes que alteren la atmósfera, sean estos generados por los particulares o por los establecimientos industriales, comerciales o de servicios que realicen sus actividades en el territorio Municipal	25
e)	Pintar automóviles o herrería en lugares no destinados para ello	25	n)	Contaminar con desperdicios y cualquier clase de desechos los arroyos	25
f)	Permitir correr hacia las calles, aceras arroyos o barrancas, corrientes de sustancias nocivas a la salud	25	o)	Organizar, fomentar o participar en actividades y obras privadas o públicas, que puedan causar algún tipo de desequilibrio ecológico o perjuicio al ambiente	25
g)	Arrojar en la vía pública, bienes del dominio público, lotes baldíos barrancos o lugares públicos, animales muertos, basura, escombros o sustancias fétidas	30	p)	Fomentar, propiciar o intervenir en actos u omisiones que contravengan las medidas y acciones que establezca el Ayuntamiento para preservar, restaurar o mejorar el equilibrio ecológico o para proteger el ambiente	25
h)	No exhibir las autorizaciones correspondientes, los permisos y demás documentación necesaria para comprobar que la instalación de establecimientos industriales, comerciales o de servicios cumple con todas las formalidades de ley.	25	q)	Realizar cualquier acto u omisión que repercuta en la conservación de los recursos naturales que existan en el Municipio	25
i)	Mantener en la zona urbanizada sustancias pútridas o fermentables	25	r)	Derramar combustibles fósiles, tales como aceites quemados, diésel, gasolina o sustancias tóxicas al suelo	30
			s)	Omitir o negarse a los análisis que determine la Autoridad Municipal competente, cuando los establecimientos industriales, comerciales o de servicios generen emisiones a la atmósfera o cuando realicen la descarga de aguas servidas a la red Municipal	25
			t)	No acreditar o negarse a demostrar la disposición final de los desechos sólidos que generen los establecimientos industriales, comerciales o de servicios, cuando sean requeridos para ello por la Autoridad Municipal competente	25
			u)	Omitir el cumplimiento de las disposiciones que regulan el destino final de los residuos peligrosos o potencialmente peligrosos, generados por los establecimientos industriales, comerciales o de servicios, que desarrollen sus actividades en el territorio Municipal	25
			v)	Negarse, impedir o resistirse a la realización de la visita de inspección que la Regiduría de Ecología haya ordenado en su contra	25
			w)	Dejar de presentar la información, datos y procedimientos técnicos que le sean solicitados por el inspector Municipal	25
			x)	Omitir o cumplir parcialmente con las medidas preventivas, correctivas y de seguridad que haya ordenado la Regiduría de Ecología, a través de la resolución dictada en su contra	25
			y)	No contar con los servicios sanitarios y contenedores para el depósito de desechos sólidos, cuando se realice una feria, exposición o espectáculo público o cuando los sanitarios no se encuentren debidamente aseados para su adecuado uso o funcionamiento	25
			z)	Depositar residuos biológicos, medicamentos, pilas o baterías, animales muertos, aparatos eléctricos, y demás residuos peligrosos y de manejo especial, en los contenedores instalados en la vía pública	30
			aa)	Pepenar residuos sólidos urbanos de los recipientes instalados en la vía pública y dentro de los sitios de almacenamiento y disposición final y sus alrededores, cuando no cuenten con la autorización del Ayuntamiento	25
			bb)	Instalar contenedores de residuos en lugares que obstaculicen el libre tránsito	25
			cc)	Fijar propaganda de cualquier tipo en el equipamiento urbano destinado a la recolección de residuos sólidos urbanos	25
			dd)	Arrojen basura o desechos en lotes baldíos, avenidas, camellones o en cualquier lugar público dentro del Municipio.	5 a 20

ee)	Tengan sucios o insalubres lotes baldíos.	5 a 20	s)	Por tener habitaciones privadas dentro de los establecimientos, así como el ingreso a pasillos que se comuniquen a otro inmueble distinto al señalado	25
ff)	Usen inmoderadamente el agua potable (desperdiciar agua en calles, llaves abiertas por descuidos).	50 a 80	t)	Por vender bebidas alcohólicas en envase abierto o en recipiente para llevar, si su Licencia autoriza el consumo dentro del lugar que los expendan	25
gg)	Mantengan porquerizas, pocilgas, establos o caballerizas dentro de las zonas urbanas consolidadas	10 a 30	u)	Por retirar o romper los sellos de clausura de establecimientos comerciales que expendan bebidas alcohólicas	25
hh)	Coloquen en vía pública, lotes baldíos, barrancas y lugares de uso común desechos domiciliarios, de jardín, escombros y otros objetos procedentes de establecimientos comerciales, mercados, tianguis y establos.	10 a 30	v)	Por suministrar datos falsos a las Autoridades para el otorgamiento de la Licencia	25
ii)	Quemar basura en zonas urbanas y rurales.	10 a 20	XII. EN LA VENTA DE ALIMENTOS O BEBIDAS DE CONSUMO HUMANO EN VÍA PÚBLICA		
jj)	Quemar llantas en zonas urbanas y rurales.	10 a 20	a)	Por no contar con el documento o constancia de salud de Autoridad competente	25
kk)	Multa por contaminación auditiva de acuerdo con los niveles señalados en la Norma Oficial Mexicana 081-ECOL-1994 fuera del horario autorizado para el establecimiento de que se trate.	10 a 20	b)	Por obstruir con muebles y demás instrumentos las arterias públicas o no mantener higiénicas sus mercancías	25
XI. EN ESTABLECIMIENTOS AUTORIZADOS PARA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS			c)	Por no guardar la distancia necesaria entre los tambos, estufas y quemadores, o no mantener en buen estado que garantice la seguridad de la comunidad en general	25
a)	Por permitir que los clientes permanezcan fuera del horario autorizado en el interior y anexos, tales como cocheras, pasillos y otros que se comuniquen con el negocio, o por expender bebidas alcohólicas a puerta cerrada	25	d)	Por instalarse en la vía pública en zonas no autorizadas o restringidas	25
b)	Operar un establecimiento sin haber tramitado u obtenido la expedición o revalidación de la Licencia o permiso Municipal	25	e)	Por obstaculizar el tránsito con mostrencos, contaminar visualmente con anuncios publicitarios no autorizados o atentar contra el orden en la vía pública mediante gritos, señas o ademanes.	25
c)	Operar sin haber obtenido previamente la autorización para el cambio de domicilio o giro del establecimiento	25	f)	Por tener locales o puestos abandonados o que se encuentren sin funcionar por más de treinta días naturales sin causa justificada en la vía pública	25
d)	Exija determinado consumo de bebidas alcohólicas para el ingreso al establecimiento	25	g)	Por no retirar el puesto de la vía pública al término de las actividades cotidianas	25
e)	No se conserve la Licencia o permiso Municipal en un lugar visible	25	h)	Por no asear el lugar donde realizar sus actividades, durante y al término de haber ocupado el espacio público	25
f)	No retire a personas en estado de ebriedad del local, cuando causen desorden o actos que atenten contra la moral	25	XIII. EN MATERIA DE COMERCIOS, INDUSTRIAS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
g)	Por no colocar en lugar visible en el exterior del establecimiento avisos en los que se prohíbe la entrada a menores de 18 años de edad en los casos que no proceda su admisión	25	a)	No haber presentado aviso a la Autoridad Municipal sobre el inicio de actos o actividades que requieran la inscripción al padrón Municipal y la expedición de la Cédula de Registro	25
h)	Carezca de los anuncios restrictivos a que hace referencia el reglamento respectivo	25	b)	No haber presentado aviso a la Autoridad Municipal sobre el aumento, reducción o modificación de la ubicación, linderos o dimensiones del establecimiento autorizado mediante una Licencia Municipal	25
i)	No contar con su Constancia Sanitaria, expedida por la Autoridad competente	25	c)	No haber presentado aviso a la Autoridad Municipal sobre el cambio de propietario o administrador del establecimiento autorizado con una Licencia Municipal, incluyendo en aquel el cambio de denominación o razón social de personas Morales	25
j)	No contar con el Dictamen de Protección Civil, expedida por la Autoridad competente	25	d)	No haber presentado aviso a la Autoridad Municipal sobre cualquier cambio que afecte los términos, circunstancias y condiciones para los que, y en función de los cuáles se expidió la cédula, permiso y/o autorización	25
k)	No realizar el aseo antes y después de sus actividades diarias, del establecimiento y la zona circundante	25	e)	No haber presentado aviso a la Autoridad Municipal sobre la baja del establecimiento comercial	25
l)	Por vender o permitir el consumo de bebidas de contenido alcohólico en lugares y días prohibidos, o en los horarios prohibidos	25	f)	No tener a la vista la Cédula de Registro o Actualización Fiscal al Padrón Municipal, permisos, avisos al Padrón Municipal de Comercio y otra documentación que ampare el legítimo desarrollo de los actos o actividades que se desarrollan	25
m)	Por alterar o arrendar la Licencia u operar con giro distinto al autorizado en la misma	25	g)	Por realizar actos no contemplados en la Cédula, permiso o autorización; fuera de los locales o fuera de los horarios autorizados	25
n)	Por permitir juegos y apuestas prohibidos por las disposiciones aplicables a la materia	25	h)	Utilizar aparatos de sonido fuera de los límites permitidos	25
o)	Por impedir o dificultar a las Autoridades encargadas la verificación e inspección del establecimiento y por negarse a presentar la Licencia o permiso Municipal y el recibo que ampara la revalidación del Ejercicio Fiscal vigente que se le requiera al dueño o encargado del establecimiento	25	i)	Por no ser los establecimientos comerciales o de prestación de servicios independientes de casa habitación o traspaso, o volver a abrir los accesos que se le cancelaron cuando ya se haya obtenido la Licencia.	25
p)	Por no impedir o no denunciar actos que pongan en peligro el orden en el establecimiento o cuando tengan conocimiento o encuentren en el mismo a alguna persona que consuma o posea estupefacientes o droga	25	j)	En los giros que operen fuera de horario autorizado, a excepción de aquellos que vendan bebidas alcohólicas por hora o fracción previamente autorizados	25
q)	Por no contar con vigilancia debidamente capacitada para dar seguridad a los concurrentes y vecinos del lugar en bailes, centros nocturnos, bares, cabarets, centros botaneros, espectáculos públicos y similares	25			
r)	Por vender bebidas alcohólicas fuera del establecimiento, sin el permiso de la Autoridad competente	25			

k)	Por vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, en los establecimientos no autorizados para ello	25		la integridad física de las personas o la seguridad física de los bienes, de terrenos; así como por la falta de memoria estructural	
l)	Por vender a los menores de edad inhalantes como pinturas en aerosol y demás sustancias que debido a su composición afecta a la salud del individuo	25		d) Por no mantener en buen estado físico y operativo los anuncios y estructuras	25
m)	Por hacer uso de banquetas, calles, plazas, o cualquier otro lugar público, para la exhibición o venta de mercancías o para el desempeño de trabajos particulares, sin la autorización o el permiso correspondiente	25		e) Por pegar carteles en el mobiliario urbano con cualquier material	25
n)	Por trabajar en la vía pública como prestador de servicios o de cualquier actividad comercial cuando requiera del permiso o Licencia de la Autoridad Municipal o no cuente con ella, o bien que lo haga sin sujetarse a las condiciones reglamentarias requeridas por la Autoridad	25		f) Por no mostrar los permisos de anuncios y letreros en las instalaciones del local, donde se tiene instalado el mencionado anuncio	25
o)	Por impedir o dificultar a las Autoridades encargadas la verificación e inspección del establecimiento, por negarse a presentar la Cédula al Padrón Municipal, y el recibo que ampara el refrendo del Ejercicio Fiscal vigente que se le requiera al dueño o encargado del establecimiento	25		g) Por repartir volantes o propaganda en la vía pública determinando la responsabilidad al anunciante contenido en los mismos	25
p)	Por tener habitaciones privadas, con excepción de las áreas de servicios, dentro de los establecimientos, así como el ingreso a pasillos que se comuniquen a otro inmueble distinto al señalado	25		h) Por no acreditar la adquisición del seguro de responsabilidad civil por los daños que pudieran causar los anuncios estructurales, semi estructurales o especiales	25
q)	Por condicionar la ocupación de mesas o espacios sobre consumo	25		i) Por obstruir la visibilidad de los señalamientos de vialidad o cualquier otro tipo de señalamiento oficial	10
r)	Exija determinado consumo de alimentos, productos o servicios	25		j) Por contener los anuncios, ideas, imágenes, textos o figuras que sean pornográficos, inciten a la violencia o promuevan la discriminación	15
s)	Por vender alimentos en aparente estado de descomposición	25		k) Por instalar cualquier tipo de anuncios sin previa autorización de la Autoridad Municipal	5
t)	Por servir alimentos y manipular dinero al mismo tiempo	25			
u)	Por no respetar el horario de funcionamiento fijado en la cédula, permiso y/o autorización	25		XVI. EN MATERIA DE SALUD	
v)	Por no pagar el giro complementario a su actividad preponderante	25		a) Por impedir que el verificador sanitario autorizado realice labores de inspección	25
w)	Por no contar con Constancia sanitaria, expedida por Autoridad competente	25		b) Por resistirse por cualquier medio a las visitas de inspección, o por no suministrar los datos, informes, documentación o demás registros que legalmente puedan exigir los verificadores sanitarios	25
x)	Por alterar o arrendar la cédula, permiso y/o autorización u operar con giro distinto al autorizado en la misma	25		c) Por tener sanitarios sin implementos básicos	25
y)	Por suministrar datos falsos a las Autoridades para el otorgamiento de la cédula, permiso y/o autorización	25		d) No tener constancia de manejo de alimentos	25
XIV. POR LA EXPLOTACIÓN DE APARATOS, MECÁNICOS, ELÉCTRICOS Y ELECTROMECAÑICOS				e) No portar ropa sanitaria completa (falta mandil o cubre pelo)	25
a)	Por trabajar fuera del horario autorizado por la Autoridad Municipal.	25		f) Por tener uñas largas con esmalte y alhajas.	25
b)	Por trabajar con un número mayor de máquinas a las autorizadas por la Autoridad Municipal.	25		g) Manipular directamente alimentos y dinero	25
c)	Permitir la entrada a estudiantes que porten uniforme escolar.	25		h) No destruir el hielo en barra si no se utiliza o después de utilizarlo	25
d)	Por trabajar con máquinas distintas a las autorizadas por la Autoridad Municipal.	25		i) Expende productos a la intemperie	25
e)	Por tomar energía eléctrica de otro medio distinto al autorizado por el permiso.	25		j) Tener el Mobiliario sucio	25
f)	Por no mostrar los comprobantes del pago de piso ante la Autoridad Municipal.	25		k) Vender Alimentos descompuestos	25
g)	Por expender bebidas alcohólicas, sustancias tóxicas, explosivos, así como el consumo o uso de ellos.	25		l) Vender alimentos con carne no tipificada para consumo humano	25
h)	Por exceso de volumen en aparatos de sonido.	25		m) No contar con registro sanitario	25
XV. EN MATERIA DE ANUNCIOS Y PUBLICIDAD				n) Tener Aguas jabonosas y desechos que causen olores insoportables	25
a)	Por falta de refrendo de la Licencia para colocar anuncios y letreros o publicidad móvil, además de los recargos correspondientes	25		o) Tener Letrinas insalubres	25
b)	Por no mostrar los permisos de anuncios y letreros en las instalaciones del local donde se tiene instalado el mencionado anuncio	25		p) Inmueble en malas condiciones, (mantenimiento y pintura del giro)	25
c)	Por poner en peligro con la ubicación del anuncio, dimensiones o material empleado en su construcción o instalación, la vida o	25		q) Predios baldíos en situación insalubre o sin cerca perimetral	25
				r) Para sexoservidoras o sexoservidores que no cuenten con las consultas médicas necesarias, y la tarjeta sanitaria actualizada.	25
				s) No recoger las heces que dejen las mascotas en vía pública	10
				t) Por rebasar la capacidad máxima de personas dentro de un establecimiento comercial derivado de los acuerdos por la pandemia	25
				u) Por no utilizar el cubre bocas en lugares públicos mientras exista riesgo de contagio durante la pandemia o cualquier otra enfermedad que cause un grave peligro a la población	6
				v) Por no respetar el confinamiento decretado por las Autoridades sanitarias	25

w)	Por carecer los establecimientos comerciales de señalamientos acerca de las medidas sanitarias que deben cumplir las personas derivadas de la emergencia sanitaria	10
x)	Por carecer los establecimientos comerciales de los instrumentos necesarios (gel antibacterial, sanitizante, termómetro) para evitar el contagio durante la pandemia o cualquier otra enfermedad que cause un grave peligro a la población	20
XVII. EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL		
a)	Por incumplimiento a los requisitos indispensables de seguridad	25
b)	Por no contar con diclamen de protección civil	25
c)	Por no contar con botiquín para primeros auxilios o extintores	25
d)	No tener señaladas las salidas de emergencias o medidas de seguridad, o cualquier otro tipo de señalización referente a los desastres naturales (terremoto, incendios, etc)	10

Las Autoridades Municipales impondrán las multas al doble a las personas que cometan reincidencia en las conductas señaladas en el presente artículo.

En caso de que las personas por motivos económicos no puedan cubrir el pago de las multas podrán realizarlo a través de trabajo comunitario en la forma y plazos que determinen las Autoridades Municipales.

Sección Segunda. Aprovechamientos por el Uso, Goce de la Vía Pública

Artículo 166. Las Personas Físicas, Morales o Unidades Económicas están obligadas a pagar por el uso o goce de la vía pública como son las calles, banquetas, parques, jardines, panteones, y otros inmuebles del dominio público del Municipio distintos de los señalados en otros apartados de esta Ley, obteniendo un lucro económico de manera directa o indirecta.

Por el uso de la vía pública del Municipio para instalación de casetas telefónicas, postes, torres o ductos, o bienes similares, entre otros, propiedad de entidades u Organismos públicos Descentralizados o de empresas de propiedad privada, para la instalación de cableado de redes de telecomunicaciones o eléctricas que haga uso de propiedad Municipal como son las banquetas y calles pagarán de la siguiente manera:

DESCRIPCIÓN	TIPO	MONTO (PESOS)	PERIODICIDAD
I. Postes de telefonía, electricidad o señal de cable o internet y/o transmisión de datos	Unidad	1,000.00	Anual
II. Casetas telefónicas	Unidad	1,000.00	Anual
III. Redes subterráneas y/o aéreas de electricidad, señal de televisión, cable telefónico, internet y/o transmisión de datos	Metro lineal	15.00	Anual
IV. Por cada ducto, por metro lineal que se use en propiedad pública del Municipio.	Metro lineal	15.00	Anual
V. Por cada torre o poste de diferente tipo a los señalados en las fracciones anteriores	Unidad	1,000.00	Anual
VI. Por cada registro a nivel de piso o calle o subterráneo	Unidad	1,000.00	Anual

Sección Tercera. Reintegros

Artículo 167. Constituyen reintegros, los ingresos que recupere el Municipio por responsabilidades administrativas de los servidores públicos; así como, los ingresos que recupere con motivo de la fiscalización de los recursos públicos realizados en un Ejercicio Fiscal.

También se consideran reintegros los ingresos que perciba el Municipio por concepto de fianzas de anticipo, fianzas de cumplimiento de contrato y fianzas de vicios ocultos relacionados con la obra pública.

Sección Cuarta. Aprovechamientos por Aportaciones y Cooperaciones

Artículo 168. Se consideran aprovechamientos las aportaciones de los beneficiarios de programas que no constituyan obra pública.

Artículo 169. Es objeto de este aprovechamiento las aportaciones de los beneficiarios de programas que no constituyan obra pública.

Artículo 170. Son sujetos de este aprovechamiento las Personas Físicas y Morales que realicen las aportaciones de programas que no constituyan obra pública;

Sección Quinta. Multas, Recargos y Gastos de Ejecución

Artículo 171. El pago extemporáneo de Aprovechamientos será sancionado con una multa de conformidad al Título Séptimo de los Aprovechamientos y Capítulo Único Aprovechamiento de tipo corriente, Sección Primera Multas de acuerdo a los tabuladores que para tal efecto se propongan y se tomarán a la Tesorería la cual percibirá el ingreso derivado de la infracción.

Artículo 172. El Municipio percibirá recargos de aquellos contribuyentes que soliciten y obtengan de la Tesorería, autorización y prórroga para pago en parcialidades del crédito fiscal, en cuyo caso deberán cubrir la tasa del 2% mensual.

Artículo 173. El pago de Aprovechamientos por Aportaciones y Corporaciones Municipales y los Créditos Fiscales realizados fuera de los plazos señalados en las Leyes respectivas, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, a razón de 3% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúe.

Artículo 174. El Municipio percibirá gastos de ejecución, cuando lleve a cabo el procedimiento administrativo de ejecución para el cobro de Créditos Fiscales, en los términos del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

Sección Sexta. Donativos

Artículo 175. El Municipio percibirá aprovechamientos por donativos en efectivo cuando no medie un convenio, que realicen las Personas Físicas o Morales.

Sección Séptima. Donaciones

Artículo 176. El Municipio percibirá aprovechamientos por donaciones de materiales y suministros que realicen las Personas Físicas o Morales.

Sección Octava. Aprovechamientos Diversos

Artículo 177. El Municipio percibirá aprovechamientos diversos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento sea en efectivo, deberá ser ingresado al erario Municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

Artículo 178. Los aprovechamientos a que se refiere este título deberán ingresar a la Tesorería, tratándose de numerario; en el caso de aprovechamientos en especie por concepto de bienes muebles e inmuebles, deberá hacerse el registro patrimonial respectivo.

TÍTULO OCTAVO PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

CAPÍTULO I PARTICIPACIONES

Artículo 179. El Municipio percibirá las Participaciones Federales e Incentivos previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, como resultado de la adhesión del Estado al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal y al Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, respectivamente.

CAPÍTULO II APORTACIONES

Artículo 180. El Municipio percibirá recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México y del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México, conforme a lo que establece el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal y el Ramo 33 del Presupuesto de Egresos de la Federación.

CAPÍTULO III CONVENIOS

Artículo 181. El Municipio percibe ingresos derivados de Convenios de Coordinación, colaboración, reasignación o descentralización según corresponda, con la Federación o con el Estado.

TRANSITORIOS:

PRIMERO: La Ley de Ingresos Municipales para el Ejercicio Fiscal 2025 del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca, indicado en el artículo único del presente Decreto, entrarán en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca.

SEGUNDO: Para cumplir con lo dispuesto por el artículo 53 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, continúese con el Procedimiento Legislativo para su emisión.

ANEXOS DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE VILLA DE ETLA, DISTRITO DE ETLA, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA Y LA LEY DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

ANEXO I

Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca		
Objetivos, estrategias y metas de los Ingresos de la Hacienda Pública		
Objetivo Anual	Estrategias	Metas
Fortalecer los esquemas de control en la recaudación de los ingresos propios.	Integración y actualización de la base de datos de obligaciones Fiscales y de los padrones de contribuyentes.	Optimizar y eficientar la captación de recursos
Fortalecer la capacidad recaudatoria y fortalecer las finanzas públicas que garanticen la disponibilidad de recursos para el logro de los programas y proyectos Municipales.	Proporcionar atención eficiente a los contribuyentes	Incrementar los ingresos mediante la implementación de estrategias que permitan el cumplimiento voluntario de las contribuciones
Incrementar la recaudación de los ingresos propios, para la mejora en la solvencia de los gastos corrientes del Municipio	Aplicar descuentos por pronto pago	Mayor recaudación de ingresos.

De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, se consideran los objetivos de la Ley de Ingresos del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2025.

ANEXO II PI

Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca			
Proyecciones de Ingresos-LDF			
(Pesos)(Cifras Nominales)			
Concepto	2025	2026	
1 Ingresos de Libre Disposición	25,373,609.90	25,424,357.12	
A Impuestos	1,447,078.04	1,449,912.07	
B Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	
C Contribuciones de Mejoras	109,845.00	110,064.69	
D Derechos	4,459,705.12	4,468,624.53	
E Productos	4,800.00	4,809.60	
F Aprovechamientos	143,709.75	143,997.16	
G Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00	
H Participaciones	19,208,531.99	19,246,949.05	
I Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00	0.00	
J Transferencias y Asignaciones	0.00	0.00	
K Convenios	0.00	0.00	
L Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	
2 Transferencias Federales Etiquetadas	19,304,230.35	19,342,838.85	
A Aportaciones	19,304,228.35	19,342,836.81	
B Convenios	2.00	2.04	
C Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	
D Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	
E Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	
3 Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	
A Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	
4 Total de Ingresos Proyectados	44,677,840.25	44,767,195.96	
Datos informativos			

1	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0.00	0.00
2	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00
3	Ingresos Derivados de Financiamiento	0.00	0.00

De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios y los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera, se consideran las Proyecciones de Finanzas Públicas del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2025.

ANEXO III RI

Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca			
Resultados de Ingresos-LDF			
(Pesos)			
Concepto	2023	2024	
1. Ingresos de Libre Disposición	20,389,326.10	21,376,737.73	
A Impuestos	1,256,056.39	1,115,587.38	
B Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	
C Contribuciones de Mejoras	15,937.50	7,000.00	
D Derechos	4,295,498.36	3,300,340.80	
E Productos	3,652.03	0.15	
F Aprovechamiento	234,727.82	150,106.05	
G Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00	
H Participaciones	14,583,453.00	16,803,703.35	
I Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00	0.00	
J Transferencias y Asignaciones	0.00	0.00	
K Convenios	0.00	0.00	
L Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	
2. Transferencias Federales Etiquetadas	18,363,671.95	15,936,308.29	
A Aportaciones	18,327,671.95	15,926,308.29	
B Convenios	36,000.00	10,000.00	
C Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	
D Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	
E Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	
3. Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	
A Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	
4. Total de Resultados de Ingresos	38,752,998.05	37,313,046.02	
Datos Informativos			
1	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0.00	0.00
2	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00
3	Ingresos Derivados de Financiamiento	0.00	0.00

De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios y los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera, se consideran los Resultados de Finanzas Públicas del Municipio de Villa de Etla, Distrito de Etla, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2025.

PERIÓDICO OFICIAL
SE PUBLICA LOS DÍAS SÁBADO
INDICADOR
UNIDAD DE LOS TALLERES GRÁFICOS

OFICINA Y TALLERES
SANTOS DEGOLLADO No. 500 ESQ. RAYÓN
TELÉFONO Y FAX
51 6 37 26
OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA

CONDICIONES GENERALES

EL PAGO DE LAS PUBLICACIONES DE EDICTOS, AVISOS Y SUSCRIPCIONES DEBE HACERSE EN LA RECAUDACIÓN DE RENTAS, DEBIENDO PRESENTAR EL ORIGINAL O LA COPIA DEL RECIBO DE PAGO.

TODOS LOS DOCUMENTOS A PUBLICAR SE DEBERÁN PRESENTAR EN ORIGINAL, ESTA UNIDAD NO RESPONDE POR ERRORES ORIGINADOS EN ESCRITURA CONFUSA, BORROSA O INCORRECTA.

LAS INSERCIONES CUYA SOLICITUD SE RECIBA DESPUÉS DEL MEDIO DÍA DE **MIÉRCOLES**, APARECERÁN HASTA EL NUMERO DE LA SIGUIENTE SEMANA.

LOS EJEMPLARES DE PERIÓDICOS EN QUE APAREZCAN LA O LAS INSERCIONES QUE INTERESAN AL SOLICITANTE, SOLO SERÁN ENTREGADOS CON EL COMPROBANTE DEL INTERESADO, DE HABERLO EXTRAVIADO SE ENTREGARAN PREVIO PAGO DE LOS MISMOS.