

PERIODICO OFICIAL

ORGANO DEL GOBIERNO
ESTADO LIBRE Y



CONSTITUCIONAL DEL
SOBERANO DE OAXACA

Registrado como artículo de segunda clase de fecha 23 de diciembre del año 1921

TOMO
CVIII

OAXACA DE JUÁREZ, OAX., FEBRERO 28 DEL AÑO 2026.

No. 9

GOBIERNO DEL ESTADO PODER LEGISLATIVO DÉCIMA QUINTA SECCIÓN

SUMARIO

LXVI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA

DECRETO NÚM. 1265.- MEDIANTE EL CUAL APRUEBA LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CIUDAD IXTEPEC, JUCHITÁN, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA

PODER LEGISLATIVO

DECRETO No. 1265

ING. SALOMÓN JARA CRUZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA, A SUS HABITANTES
HACE SABER:

QUE LA LEGISLATURA DEL ESTADO, HA TENIDO A BIEN, APROBAR
LO SIGUIENTE:

LA SEXAGÉSIMA SEXTA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA.

DECRETA:

LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO DE JUCHITÁN, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026.

TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.- Las disposiciones de esta Ley, son de orden público, interés general y aplicación obligatoria en el ámbito territorial del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública Municipal durante el Ejercicio Fiscal 2026 por los conceptos que esta misma previene.

Para dar cumplimiento a la presente Ley, se implementarán las políticas necesarias para hacer eficiente la recaudación prevista en la misma.

Artículo 2.- Para los efectos de esta Ley, se entenderá por:

- I. **Autoridades Fiscales:** Aquellas a que se refiere el artículo 6 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca;
- II. **Accesorios:** Los gastos de ejecución, los recargos, las multas y la indemnización, a que se refiere el artículo 15 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca;
- III. **Adjudicación Administrativa:** Procedimiento Administrativo por el cual se lleva a cabo la adquisición de bienes, arrendamientos y prestación de servicios por parte de una persona física o moral;
- IV. **Alumbrado Público:** Servicio otorgado en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común, a través de la Comisión Federal de Electricidad;
- V. **Aportaciones:** Los Fondos de Aportaciones Federales transferidos por la Federación por conducto del Estado a favor de los Municipios;
- VI. **Aprovechamientos:** Los recargos, las multas y los demás ingresos de derecho público, no clasificables como impuestos, derechos y productos;
- VII. **Ayuntamiento:** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca;
- VIII. **Base:** La manifestación de riqueza gravada, siendo necesaria una estrecha relación entre el hecho imponible y la base gravable a la que se aplica la tasa o tarifa del impuesto;
- IX. **Bienes de Dominio Privado:** Son los que hayan formado parte de Organismos Públicos Municipales que se extingan, los bienes muebles al servicio de las Dependencias y Oficinas Municipales, los demás bienes que por cualquier título adquiera el Municipio y los que adquiera por prescripción positiva;
- X. **Cesión:** Acto por el cual una persona, titular de un derecho, lo transfiere a otra persona, para que ésta lo ejerza a nombre propio;
- XI. **Código Fiscal:** El Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca;
- XII. **Contratista:** Persona física o moral que reúne los requisitos exigidos por la Ley, para la contratación de obra pública o servicios relacionados con la misma;
- XIII. **Convenio:** Acuerdo de dos o más voluntades que crea, modifica, extingue o transfiere derechos y obligaciones;
- XIV. **Derechos:** Las contribuciones establecidas en la Ley por servicios que presta el Municipio en sus funciones de derecho público, así como por las actividades de los particulares sujetos a control administrativo municipal;
- XV. **Deuda pública:** Al total de obligaciones de pasivos derivados de la contratación de empréstitos o financiamientos realizados por los Municipios;

- XVI. **Ejercicio Fiscal 2026:** Al comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre del año 2026;
- XVII. **Herencia:** Es el conjunto de bienes, derechos y obligaciones que son de una persona y que ésta transmite al morir a sus herederos;
- XVIII. **Impuestos:** Comprende el importe de los ingresos por las contribuciones establecidas en Ley a cargo de las personas físicas y morales, que se encuentran en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma y que sean distintas de las aportaciones de seguridad social, contribuciones de mejoras y derechos;
- XIX. **Ingresos de la Hacienda Pública:** Los ingresos que percibe el Municipio por conceptos de Impuestos, Contribuciones de Mejoras, Derechos, Productos, Aprovechamientos, Participaciones, Aportaciones y Financiamientos;
- XX. **Legado:** El acto a través del cual una persona, en su testamento, decide repartir una parte muy concreta de sus bienes a otra persona determinada;
- XXI. **Ley de Ingresos:** La Ley de Ingresos del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2026;
- XXII. **Ley de Hacienda:** La Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca;
- XXIII. **Ley Orgánica Municipal:** La Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca;
- XXIV. **M²:** Metro cuadrado;
- XXV. **M³:** Metro cúbico;
- XXVI. **ML:** Metro lineal;
- XXVII. **mts:** Metros;
- XXVIII. **MW:** Mega-watts
- XXIX. **mm:** Milímetro;
- XXX. **Multa:** Sanción Administrativa para una persona física o moral por infracciones a ordenamientos del Municipio, consistente en pagar una cantidad determinada de dinero;
- XXXI. **Municipio:** El Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca;
- XXXII. **Objeto:** Al elemento económico sobre el que se asienta la contribución;
- XXXIII. **Participaciones:** Los recursos federales que el Municipio percibe de conformidad con los Capítulos I al IV de la Ley de Coordinación Fiscal;
- XXXIV. **Productos:** Los ingresos que percibe el Municipio, por actividades que no corresponden a funciones propias de derecho público, o por el uso o aprovechamiento de sus bienes patrimoniales;
- XXXV. **Productos Financieros:** Son los ingresos que percibe el Municipio por el rendimiento de los recursos públicos transferidos o depositados en sus cuentas bancarias específicas;
- XXXVI. **Rastro:** Comprende las instalaciones físicas propiedad del Municipio, que se destina al sacrificio de animales que posteriormente será consumido por la población como alimento. Cuenta con personal, equipo y herramientas necesarias para su operación y comprende las áreas destinadas a los corrales de desembarque y de depósito, así como a la matanza;
- XXXVII. **Recursos Federales:** Son los ingresos que percibe el Municipio por subsidios, asignaciones presupuestarias y fondos derivados de la Ley de Ingresos de la Federación o del Presupuesto de Egresos de la Federación;
- XXXVIII. **Recursos Fiscales:** Son los ingresos que se obtienen por impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos y aprovechamientos;
- XXXIX. **Sujeto:** Persona física o moral que deberá realizar el pago de la contribución;
- XL. **Subsidio:** Asistencia financiera de carácter oficial que se concede a una persona o entidad;
- XLI. **Tasa o Tarifa:** Al porcentaje que se aplica a la base para determinar el monto de la contribución;

- XLII. Tesorería:** A la Tesorería Municipal;
- XLIII. Tesorero:** El titular de la Tesorería del Municipio de Ciudad Ixtepec, Juchitán, Oaxaca;
- XLIV. Tribunal de Justicia Administrativa:** El Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca;
- XLV. Valor Fiscal:** Es el determinado por las autoridades fiscales municipales mediante la aplicación de los valores unitarios de suelo y construcción indicados en la presente Ley; y
- XLVI. Zonificación:** Es la división del territorio en áreas delimitadas que tienen o esté previsto que tengan determinadas características en términos del aprovechamiento del suelo, de su densidad de construcción o para las cuales se prevea la aplicación de políticas y programas específicos de ordenamiento territorial o regulación urbana.
- XLVII. Semiconductores:** Es todo aquel material que permite o impide el paso de la corriente eléctrica en función de factores como la temperatura ambiente o el campo magnético al que está sometido.
- XLVIII. Petroquímica.** Es la transformación del gas natural y algunos derivados del petróleo en productos químicos.

Artículo 3.- Para los efectos de esta Ley son Autoridades Fiscales Municipales, las siguientes:

- I. El Ayuntamiento;
- II. El Presidente Municipal;
- III. Tesorero y los Titulares de las Áreas Administrativas que le estén jerárquicamente subordinadas;
- IV. Los organismos autorizados para la administración y recaudación de ingresos públicos, en el desempeño de dichas funciones, así como los servidores públicos federales y estatales, cuando los Convenios de Colaboración celebrados, así lo prevengan, y;
- V. Quienes conforme a las disposiciones legales municipales o convenios de colaboración tengan facultades para administrar ingresos fiscales.

Artículo 4.- Es competencia exclusiva de la Tesorería Municipal, la recaudación, registro contable y administración de todos los ingresos municipales, cualquiera que sea su forma o naturaleza, aun cuando se destinen a un fin específico.

Los ingresos que se recauden por parte de las Agencias Municipales, de Policía, de los Órganos Municipales, Comités y otros, independientemente de la denominación que reciban, deben concentrarse en la Tesorería Municipal y registrarse de conformidad con la normatividad aplicable.

Para tal efecto, la Tesorería Municipal debe expedir el comprobante fiscal digital por los ingresos percibidos, de conformidad con la normatividad aplicable en la materia, e identificará cada uno de los ingresos en cuentas bancarias productivas específicas, en las cuales se depositarán los recursos municipales, así como los asignados y transferidos por la Federación o el Estado durante el Ejercicio Fiscal 2026.

Artículo 5.- El Ayuntamiento a través de la Tesorería Municipal, debe registrar los ingresos por participaciones y aportaciones que por disposición legal le corresponda y emitir el comprobante fiscal digital correspondiente.

Artículo 6.- Las contribuciones contenidas en la presente Ley, así como las que establece el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca, se podrán extinguir en cualquiera de las siguientes formas:

- I. Por pago;
 - a) En efectivo, y
 - b) En especie;
- II. Por prescripción.

Artículo 7.- Son de aplicación supletoria a la presente Ley de Ingresos Municipales, las disposiciones contenidas a la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca, la Ley General de Ingresos Municipales del Estado de Oaxaca para el Ejercicio Fiscal vigente y las disposiciones aplicables del derecho común.

**CAPÍTULO II
ESTÍMULOS FISCALES**

Artículo 8.- Para ser beneficiarios de los estímulos fiscales establecidos en la presente Ley, las personas físicas, morales o unidades económicas indispensablemente deberán acogerse a los requisitos y plazos establecidos, por lo que en caso de que requieran mayor información, aclaraciones o conocer el estatus respecto a su solicitud, deberán acudir oportunamente a las Dependencias prestadoras de los servicios y/o a la Tesorería Municipal o contactar por los medios electrónicos y números telefónicos publicados en la página oficial del Municipio.

Nombre de la contribución	Características	Período y/o porcentaje de aplicación	Requisitos
Predial	• Población en General	50% en el mes de enero, 30% en el mes de febrero 10% en el mes de marzo	• Estar en el padrón de Contribuyentes
	• Jubilados • Pensionados • Pensionistas • Discapacitados • Madres solteras	Anual al 50%	• Estar en el padrón de Contribuyentes.
Actividades desarrolladas en el Corredor Interoceánico	Actividades dedicadas a la producción, elaboración y/o fabricación industrial de bienes y servicios de los siguientes rubros: • Eléctrica y electrónica • Semiconductores. • Automotriz (electromovilidad), autopartes y equipo de transporte. • Dispositivos médicos. • Farmacéutica.	Hasta el 25%	• Presentar el proyecto de inversión dentro del Municipio. • Estar destinado a la actividad señalada al proyecto de inversión. • Cumplir con el pago oportuno de sus contribuciones a la cual se encuentra sujeto.
	• Agroindustria. • Equipo de generación y distribución de energía eléctrica (energías limpias). • Maquinaria y Equipo • Tecnologías de la Información y la Comunicación. • Metales. • Petroquímica.		• Estar al corriente con el pago de sus contribuciones

Se faculta al H. Ayuntamiento para emitir los lineamientos para el otorgamiento de los beneficios fiscales y demás facilidades administrativas de las actividades productivas industriales a desarrollarse en el marco del Corredor Interoceánico del Istmo de Tehuantepec, esto con la finalidad de incentivar las inversiones dentro del territorio municipal.

**TÍTULO SEGUNDO
DE LOS INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL**

**CAPÍTULO ÚNICO
INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL**

Artículo 9.- En el Ejercicio Fiscal 2026 comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del mismo año, el Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca, percibirá los ingresos provenientes de los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se presentan:

Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca	Ingreso Estimado en pesos
Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2026	
Total	122,036,655.22
IMPUESTOS	3,350,600.00
Impuestos sobre los Ingresos	50,100.00
Rifas, sorteos, Loterías y Concursos	5,100.00
Diversiones y Espectáculos Públicos	45,000.00
Impuestos sobre el Patrimonio	1,750,000.00
Predial	1,700,000.00

Fraccionamiento, Fusión, Subdivisión y Construcción de Bienes Inmuebles	50,000.00
Impuesto sobre la producción, el consumo y las transacciones	1,550,000.00
Traslación de Dominio	1,550,000.00
Accesorios de impuestos	500.00
Multas, Recargos y Gastos de Ejecución	500.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	17,330.12
Contribución de Mejoras por Obras Públicas	17,330.12
Saneamiento	15,000.00
Multas de Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	2,330.12
DERECHOS	6,624,469.61
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de Bienes de Dominio Público	130,000.00
Mercados	80,000.00
Panteones	30,000.00
Rastro	20,000.00
Derechos por Prestación de Servicios	6,483,469.61
Aseo público	17,000.00
Certificaciones, Constancias y Legalizaciones	150,000.00
Licencias y Permisos	1,150,000.00
Licencias y Refrendos para el Funcionamiento Comercial, Industrial y de Servicios	3,500,000.00
Expedición de Licencias, Permisos o Autorizaciones para Enajenación de Bebidas Alcohólicas	800,000.00
Licencias y Refrendos por la Explotación de Aparatos Mecánicos, Eléctricos, Electrónicos y Electromecánicos	100,000.00
Servicios Prestados en Materia de Salud y Control de Enfermedades	147,312.01
Agua Potable y Drenaje y Alcantarillado	30,000.00
Permisos para Anuncios y Publicidad	500,000.00
Sanitarios Públicos	8,157.60
Servicios Prestados en Materia de Educación	1,000.00
Servicios de Vigilancia Control y Evaluación 5 al Millar	80,000.00
Accesorios de Derechos	11,000.00
Multas, Recargos y Gastos de Ejecución	11,000.00
PRODUCTOS	65,205.56
Productos	65,205.56
Derivado de Bienes Inmuebles de Dominio Privado	10,000.00
Derivado de Bienes Muebles	25,000.00
Otros productos	60.00
Productos Financieros del Ramo 28	2,000.00
Productos Financieros del Fondo III	26,000.00
Productos Financieros del Fondo IV	2,000.00
Productos Financieros de Convenios Federales	1.00
Productos Financieros de Convenios Estatales	1.00
Productos Financieros de Recursos Fiscales y Propios	143.56
APROVECHAMIENTOS	121,529.47
Multas	121,439.47
Indemnizaciones	20.00
Reintegros	10.00
Participaciones Derivadas de la Aplicación de Leyes	10.00
Aprovechamientos por Aportaciones y Cooperaciones	10.00
Adjudicaciones Judiciales y Administrativas	10.00
Donaciones	10.00
Donativos	10.00
Aprovechamientos Diversos	10.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS	111,857,520.46
Participaciones	63,884,584.65
Fondo General de Participaciones	43,876,005.96
Fondo de Fomento Municipal	12,335,345.42
Fondo Municipal de Compensación	802,089.36
Fondo Municipal sobre Venta Final de Gasolinas y Diésel	862,030.63
ISR sobre Salarios	3,000,000.00
Participaciones por Impuestos Especiales	478,187.12
Fondo de Fiscalización y Recaudación	2,272,879.70
Impuesto sobre Automóviles Nuevos	322,935.36
Fondo Resarcitorio del Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	84,368.98
Impuesto Sobre la Renta del Artículo 126	50,742.12
Aportaciones	47,972,932.81
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social y Municipal	20,207,409.00

Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México.	27,765,523.81
Convenios	2.00
Programas Federales	1.00
Programas Estatales	1.00
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	1.00
Financiamiento Interno	1.00
Financiamiento Interno	1.00

Artículo 10.- El Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca, por conducto de la Tesorería Municipal, podrá aceptar la dación de bienes o servicios en pago total o parcial de créditos, cuando sea la única forma que tenga el deudor para cumplir con la obligación a su cargo y éstos sean de fácil realización o venta, o resulten aprovechables en los servicios públicos Municipales, a juicio de la propia Tesorería.

La aceptación o negativa de la solicitud de dación en pago será facultad discrecional de la Tesorería Municipal o de las Autoridades Fiscales, debiendo resolverse en un término que no excederá de treinta días hábiles contados a partir de que esté debidamente integrado el expediente y no podrá ser impugnada en recurso administrativo, ni en juicio ante el Tribunal de Justicia Administrativa.

En caso que en dicho término no se emita la resolución correspondiente, se tendrá por negada la solicitud.

Artículo 11.- La solicitud de dación en pago que presenten los deudores de toda clase de créditos en la Tesorería Municipal, deberá contener independientemente de los generales del deudor y los datos de identificación del adeudo:

- Importe total del adeudo señalando, en caso de créditos fiscales, las contribuciones que lo integran, su monto y accesorios causados, correspondientes a la fecha de presentación de la solicitud y número de cuenta del contribuyente. Tratándose de créditos no fiscales, el monto del adeudo por principal e intereses ordinarios y moratorios, en su caso;
- Descripción y características de los bienes y servicios ofrecidos. En caso de bienes, declaración sobre el Estado físico en que se encuentren, con especificación de ser nuevos o usados; y
- Tratándose de servicios, el plazo durante el cual se prestarán los mismos, en el entendido de que dicha prestación no podrá exceder del plazo máximo del período de la Administración Municipal.

El pago de los créditos fiscales podrá hacerse en efectivo, cheque de caja, cheque certificado, transferencia bancaria, tarjeta de crédito o débito o en especie en los casos que así lo establezca esta Ley, Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca y las demás Leyes aplicables.

Los cheques que no sean de caja o certificados se tomarán como efectivo salvo buen cobro, en caso que el cheque se devuelva por insuficiencia de fondos, el Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca se reservará el derecho de cobrar el 20% de indemnización, en términos del artículo 193 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito más las comisiones que carguen las instituciones de crédito a las cuentas del Municipio.

El pago de los créditos fiscales realizados fuera de los plazos señalados en las Leyes respectivas, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal, a razón de 2% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúe.

En los casos de prórroga de conformidad con los artículos 66 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca y 146 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, la tasa de interés simple aplicable será del 2% mensual sobre el saldo insoluto del crédito fiscal.

Artículo 12.- El crédito fiscal se extingue por prescripción en un término de cinco años.

El término de la prescripción se inicia a partir de la fecha en que el pago pudo ser legalmente exigido y se podrá oponer como excepción en los recursos administrativos.

El término para que se consuma la prescripción se interrumpe con cada gestión de cobro que el acreedor notifique al deudor, o por el reconocimiento expreso o tácito de este respecto de la existencia del crédito.

Se considera gestión de cobro cualquier actuación de la Autoridad dentro del procedimiento administrativo de ejecución, siempre que la misma sea notificada al deudor en términos de lo dispuesto en esta Ley.

La declaratoria de prescripción de créditos fiscales podrá hacerse de oficio por la Tesorería, o a petición de los particulares.

Cuando derivado de la aplicación de las cuotas, tasas y tarifas contenidas en la presente Ley, resultaren cantidades con fracciones, se redondeará la cantidad a enteros subiendo al entero superior inmediato si la fracción fuere de 51 centavos en adelante o suprimiendo la fracción si ésta fuera de 1 a 50 centavos.

TÍTULO TERCERO IMPUESTOS

CAPÍTULO I IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS

Sección Primera. Rifas, Sorteos, Loterías y Concursos

Artículo 13.- Es objeto de este impuesto las contribuciones que percibe el Municipio por la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concursos; así como los ingresos que se obtengan derivados de premios por participar en dichos eventos.

Se exceptúa de lo dispuesto en el párrafo anterior, la obtención de contribuciones por enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concurso de toda clase, organizados por los organismos públicos descentralizados de la Administración Pública Federal, Estatal y Municipal, cuyo objeto social sea la obtención de recursos para destinarlos a la asistencia pública y partidos políticos.

Asimismo, se exceptúa de lo dispuesto en el primer párrafo de este artículo, la obtención de ingresos derivados de premios por rifas, sorteos, loterías y concursos de toda clase cuando tales eventos sean organizados por organismos públicos descentralizados de la Administración Pública Federal.

Artículo 14.- Son sujetos obligados al pago de este impuesto, las personas físicas o morales que obtengan ingresos por la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en loterías, rifas, sorteos y concursos, así como quienes obtengan ingresos derivados de premios por participar en los eventos antes señalados.

Artículo 15.- La base para el pago de este impuesto, será el importe total del ingreso obtenido por la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concursos, así como a los ingresos que se obtengan de premios por participar en los eventos señalados.

Artículo 16.- Este impuesto se liquidará conforme a la tasa del 6% aplicada sobre la base gravable.

Artículo 17.- Los organizadores de rifas, sorteos, loterías y concursos de toda clase, enterarán a la Tesorería Municipal el impuesto a su cargo, a más tardar el día de la celebración del evento de que se trate.

Para los efectos del párrafo anterior, antes del inicio de la venta los organizadores presentarán a la Tesorería Municipal, los documentos que permitan participar en los eventos para su resello, una vez celebrado el evento de que se trate, entregarán los comprobantes no vendidos.

Así mismo, este impuesto se causará en el momento en que el premio sea pagado o entregado al ganador, debiendo los organizadores retener el impuesto a cargo de quien o quienes resulten ganadores en los eventos señalados y lo entregaran a la Tesorería Municipal dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de su pago.

Sección Segunda. Diversiones y Espectáculos Públicos

Artículo 18.- Es objeto de este impuesto, la contribución que se recauda por la realización y explotación de diversiones y espectáculos públicos; se entenderá por diversión y espectáculo público a todo evento, actividad o representación que se lleva a cabo en un lugar accesible al público y que implique la presentación, exhibición o realización de actos, presentaciones artísticas, deportivas, musicales, teatrales, velas, o cualquier otra forma de entretenimiento, pudiendo tener lugar en una variedad de ubicaciones, tales como teatros, estadios, salas de conciertos, cines, parques, plazas públicas u otros espacios públicos o privados con capacidad para albergar a un público, pudiendo ser espacios abiertos o cerrados.

Para los efectos de este impuesto no se considerarán como espectáculos públicos, los prestados en restaurantes, bares, cabarets, salones de fiesta o de baile y centros nocturnos, y todos aquellos que estén obligados al pago del impuesto al valor agregado.

Artículo 19.- Son sujetos obligados al pago de este impuesto las personas físicas o morales que realicen o exploten diversiones o espectáculos públicos dentro de la jurisdicción del Municipio.

Artículo 20.- La base para el pago de este impuesto serán los ingresos brutos que se generen por el pago del boletaje, cuotas, contraseñas o similar que permita la entrada a las diversiones o espectáculos.

Artículo 21.- Este impuesto se causará y pagará conforme a las tasas que a continuación se indica:

- I. Tratándose de teatros y circos, el 6% por cada función sobre los ingresos brutos originados por el espectáculo en todas las localidades; y
- II. El 6% sobre los ingresos brutos originados por los espectadores o concurrentes a los eventos siguientes:
 - a) Box, lucha libre y súper libre, así como otros eventos deportivos o similares;
 - b) Bailes, presentación de artistas, kermesse y otras distracciones de esta naturaleza; y
 - c) Ferias populares, regionales, agrícolas, artesanales, ganaderas, comerciales e industriales, por lo que se refiere a los espectáculos que se establezcan en ellas.
 - d) Velas.

Artículo 22.- Tratándose de eventos esporádicos, el impuesto debe ser pagado inmediatamente después de concluida su celebración.

En los casos de eventos de permanencia, el pago del impuesto debe realizarse en forma semanal; para estos efectos se consideran:

- I. Eventos esporádicos, aquellos cuya duración sea inferior a 24 horas; y
- II. Eventos de permanencia, aquellos cuya duración sea superior a 24 horas.

El entero del impuesto causado con motivo de la celebración de eventos calificados como esporádicos, se entregará en efectivo al o a los interventores que al efecto designe la Tesorería Municipal.

En cuanto al impuesto derivado de los eventos permanentes, se enterará en efectivo al día hábil siguiente del período que se declara, ante la Tesorería Municipal.

El pago correspondiente al último período de realización del evento debe hacerse dentro del plazo antes indicado, contado a partir del último día de su realización.

Son responsables solidarios del impuesto a que se refiere este Capítulo, los representantes legales o apoderados de las personas físicas o morales, que realicen o exploten diversiones o espectáculos públicos.

Este impuesto se cobrará independientemente, de lo que, conforme a la Legislación Fiscal del Estado, tenga establecido para las diversiones y los espectáculos públicos.

CAPÍTULO II IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO

Sección Primera. Predial

Artículo 23.- Es objeto del impuesto predial:

- I. La propiedad de predios urbanos y sus construcciones adheridas;
- II. La propiedad de predios rústicos y sus construcciones adheridas;
- III. La posesión de predios ejidales y comunales y sus construcciones adheridas;
- IV. La posesión de predios urbanos y rústicos en los casos siguientes:
 - a) Cuando no exista propietario;
 - b) Cuando el propietario no esté definido o el derecho de propiedad sea controvertible;
 - c) Cuando el predio estuviera substraído a la posesión del propietario, por causa ajena a su voluntad;
 - d) Cuando se deriva de contratos de promesa de venta, con reserva de dominio, y de promesa de venta o venta de certificados de participación inmobiliaria, de vivienda de simple uso o de cualquier otro título similar que autorice la ocupación material del inmueble y que origine algún derecho posesorio, aun cuando los mencionados contratos, certificados o títulos, se hayan celebrado u obtenido con motivo de operaciones de fideicomiso;

- e) Cuando exista desmembración de la propiedad, de manera que una persona tenga la nuda propiedad y otras el usufructo, y
- f) Cuando la ejerzan los particulares sobre inmuebles propiedad de la federación, Estado, Municipios y organismos descentralizados y sujetos a exención.

V. La propiedad o posesión de bienes inmuebles de dominio privado de la Federación, Estado y Municipios y los que integren el patrimonio de los organismos descentralizados de carácter Federal y Estatal; tales como oficinas administrativas y aquellos que sean destinados por los mismos a propósitos distintos a los de su objeto, y

VI. La propiedad o posesión de bienes inmuebles del dominio público de la Federación, Estado y Municipios que por cualquier título las Entidades Paraestatales y personas físicas o morales se encuentren utilizando para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto.

El objeto del impuesto predial incluye la propiedad o posesión de las construcciones permanentes existentes en los predios.

Artículo 24.- Son sujetos de este impuesto:

- I. Los propietarios de predios urbanos o rústicos;
- II. Tratándose de predios ejidales o comunales, quienes posean provisional o definitivamente el predio o en su caso, el núcleo de ejidatarios o comuneros;
- III. Los poseedores de predios urbanos o rústicos en el caso a que se refiere la fracción IV del artículo que antecede;
- IV. Los propietarios o poseedores a que se refieren las fracciones V y VI del artículo anterior;
- V. Los fideicomitentes, mientras sean poseedores del predio objeto del fideicomiso o los fideicomisarios que estén en posesión del predio, aun cuando todavía no se les transmita la propiedad;
- VI. Las Entidades Paraestatales que por cualquier título se encuentren en posesión de bienes inmuebles del dominio público propiedad de la Federación, Estado y Municipios en los términos a que se refiere la fracción VI del artículo que antecede;
- VII. Las personas físicas y morales que por cualquier título se encuentren en posesión de bienes inmuebles del dominio público propiedad de la Federación, Estado y Municipios en los términos señalados en la fracción VI del artículo que antecede.

Artículo 25.- La base gravable para determinar el impuesto predial será el mayor de los valores siguientes:

- I. El valor catastral; o
- II. El valor declarado por el contribuyente.

Para los efectos de esta Ley, se entiende por valor catastral el asignado en los términos de la Ley de Catastro para el Estado de Oaxaca, conforme a las tablas de valores unitarios de suelo y construcción aprobadas por la Legislatura del Estado.

Tabla de valores unitarios de suelo

Tipo de suelo	Clave 2026	Zona de valor	Cuota en pesos	Unidad de medida
Urbano	CIX-A	Ciudad Ixtotec, Centro	1,000.00	M ²
Urbano	1SE-A	Primera Sección	1,000.00	M ²
Urbano	1SE-B		750.00	M ²
Urbano	1SE-C	Segunda Sección	500.00	M ²
Urbano	2SE-A		1,000.00	M ²
Urbano	3SE-A	Tercera Sección	750.00	M ²
Urbano	4SE-B	Cuarta Sección	800.00	M ²
Urbano	4SE-C		500.00	M ²
Urbano	LPI-C	Los Pinos	500.00	M ²
Urbano	AAE-A	Antigua Aeropista	1,000.00	M ²
Urbano	TEP-D	Tepalcate	300.00	M ²
Urbano	RME-C	Raymundo Meléndez	500.00	M ²
Urbano	RME-D		350.00	M ²
Urbano	BTO-C	Brena Torres	500.00	M ²
Urbano	BTO-D		350.00	M ²
Urbano	SAN-B	San Antonio	800.00	M ²
Urbano	MOD-A	Moderna	1,000.00	M ²
Urbano	MOD-B		800.00	M ²

Urbano	HCA-C	Heberto Castillo	600.00	M ²
Urbano	INF-B	Infonavit	800.00	M ²
Urbano	IST-D	Istmeña	250.00	M ²
Urbano	BJU-C	Benito Juárez	600.00	M ²
Urbano	BJU-D		400.00	M ²
Urbano	FZA-D	Facundo Zarate	350.00	M ²
Urbano	PSU-D	Picacho Sur	350.00	M ²
Urbano	PNO-D	Picacho Norte	350.00	M ²
Urbano	DOC-C	Doctores	600.00	M ²
Urbano	MAR-C	Mariano	600.00	M ²
Urbano	TEN-B	Tito Enriquez	800.00	M ²
Urbano	NES-C	Nueva Esperanza	500.00	M ²
Urbano	CHE-C	Cheguigo Emiliano Zapata	500.00	M ²
Urbano	RVA-C	Rubén Valencia	500.00	M ²
Urbano	BIN-C	Bini Ni Rusidi	600.00	M ²
Urbano	CJU-C	Cheguigo Juárez Quinta Sección	400.00	M ²
Urbano	CJU-D		250.00	M ²
Urbano	SJE-B	San Jerónimo	800.00	M ²
Urbano	CAN-D	La Candelaria	300.00	M ²
Urbano	ACM-C	Alejandro Cruz Martínez	800.00	M ²
Urbano	LLA-D	Los Laureles	300.00	M ²
Urbano	MIL-C	Militar	500.00	M ²
Otras Localidades				
Urbano	AGE	Camargo	100.00	M ²
Urbano	AGE	5 de febrero	100.00	M ²
Urbano	AGE	Llano Grande	100.00	M ²
Urbano	AGE	Ninguno	100.00	M ²
Urbano	AGE	El Llano (Pitayal)	100.00	M ²
Urbano	AGE	Picacho Cheguigo	100.00	M ²
Urbano	AGE	Rancho Félix Enriquez Sangermán	100.00	M ²
Urbano	AGE	Rancho Nuevo	100.00	M ²
Urbano	AGE	Los Cascabeles	100.00	M ²
Urbano	AGE	La Providencia	100.00	M ²
Urbano	AGE	La Guadalupe	100.00	M ²
Urbano	AGE	La Rufa	100.00	M ²
Urbano	AGE	Rancho Mormón	100.00	M ²
Urbano	AGE	El Carrizal (Chivaniza)	100.00	M ²
Urbano	AGE	Arroyo Negro	100.00	M ²
Urbano	AGE	La Huana Milperia	100.00	M ²
Urbano	AGE	Laguna Bacuela	100.00	M ²
Urbano	AGE	Niza Shiga (Monte Grande)	100.00	M ²
Urbano	AGE	El Terronal	100.00	M ²
Urbano	AGE	Chivagui	100.00	M ²
Urbano	AGE	Guie Do Baa	100.00	M ²
Urbano	AGE	Guigobazaá	100.00	M ²
Urbano	AGE	San Antonio La Chilona	100.00	M ²
Urbano	AGE	Los Nanches	100.00	M ²
Urbano	AGE	Nizandá	100.00	M ²
Urbano	AGE	EL Zapote	100.00	M ²

Corredores de valor

NOMBRE DEL CORREDOR	CLAVE	TIPO DE ORDEN	VALOR POR M ² EN PESOS
CALLE CUAUHTÉMOC FRANCISCO I. MADERO - INDEPENDENCIA-MORELOS FERROCARRIL (DESDE INTERSECCIÓN CON CARRETERA 49 HASTA INTERSECCIÓN CON CARRETERA 185 JOAQUÍN AMARO)	CUA1-I	PRIMER ORDEN	1,800.00
AV. EMILIANO CARRANZA-AV. 16 DE SEPTIEMBRE (DESDE INTERSECCIÓN CON AV. EMILIANO CARRANZA HASTA INTERSECCIÓN CON FERROCARRIL)	EMI-2	PRIMER ORDEN	1,800.00
CARRETERA 49 A SANTO DOMINGO CHIHUITÁN (DEL LÍMITE MUNICIPAL HASTA INTERSECCIÓN CON CALLE CUAUHTÉMOC)	C49-3	SEGUNDO ORDEN	1,500.00
CARRETERA 185 JOAQUÍN AMARO (DESDE FERROCARRIL HASTA LÍMITE MUNICIPAL)	185-4	SEGUNDO ORDEN	1,500.00

Las zonas no comprendidas en esta zonificación les será aplicado el valor más próximo homogéneo.

Se muestran y se detallan en la tabla, los sectores que componen la franja urbana del Municipio de Ciudad Ixtepec, Juchitán; Oaxaca.

Tabla de valores unitarios de construcción

I. Habitacional por metro cuadrado en pesos

CLAVE HP	CLAVE HE	CLAVE HIS	CLAVE HM	CLAVE HB	CLAVE HMB	CLAVE HLU	CLAVE HES
Habitación al Precaria	Habitación al Económica	Habitación al de Interés Social	Habitación al Medio	Habitación al Bueno	Habitación al muy Bueno	Habitación al Lujo	Habitación al Especial
300.00	1,200.00	1,600.00	2,000.00	2,500.00	3,200.00	4,000.00	5,500.00

Las tipologías de construcción que se mencionan, se deberán aplicar considerando las características reales cualitativas y cuantitativas propias del bien inmueble objeto del trámite, así como el uso al que se le dedica a dicho predio, es decir, al aprovechamiento genérico que tiene el inmueble y el rango de niveles de construcción se clasificarán de la siguiente manera:

Habitacional: Se refiere a las edificaciones en donde residen individual o colectivamente las personas o familias y comprende todo tipo de vivienda, a la que se incluyen los cuartos de servicio, patios, andadores, estacionamientos, cocheras y todas las porciones de construcción asociadas a dichas edificaciones.

También se incluyen orfanatos, asilos, casas cuna, conventos y similares. Clasificándose a su vez en:

a) **Habitacional Precaria (HP):** Esta tipología se caracteriza por no tener cimentación así como elementos estructurales mínimos, cuartos de usos múltiples sin diferenciación; servicios mínimos incompletos (letrinas o sanitarios fuera del cuerpo principal de la construcción); muros desplantados sobre el suelo, de tabicón, lámina, madera o de desechos de construcción sin refuerzos; pisos de tierra apisonada, techos de lámina de cartón o acrílicas; e instalaciones eléctricas e hidráulicas incompletas y visibles; los complementos de herrería, carpintería y vidriería son de calidad mínima o materiales reciclados;

b) **Habitacional Económica (HE):** El tipo de estas construcciones cuenta con espacios pequeños con algunas diferenciaciones por usos; servicios mínimos completos (generalmente un baño, lavadero y fregadero); instalaciones hidrosanitarias y eléctricas ocultas; muros con aplanados sencillos; ventanería de fierro estructural o tubular; techos de concreto armado, prefabricados u otro tipo sencillo, con algún claro corto no mayor de 3.5 metros (espacio existente entre muros o columnas);

c) **Habitacional de Interés Social (HIS):** Construida habitualmente en conjuntos de vivienda, conceptualizada a partir de un solo prototipo ya sea vertical u horizontal, con un espacio arquitectónico construido promedio de 60M² a 90M² y por lo general resultado de la acción gubernamental a través de organismos de vivienda; utiliza materiales duraderos de mediana calidad, con recubrimientos y techumbres de losa; por lo general cuentan con infraestructuras adecuadas; se encuentra dispersa en la ciudad;

d) **Habitacional Media (HM):** Los espacios totalmente diferenciados por su uso y de servicios completos (de uno hasta dos baños), instalaciones hidrosanitarias y eléctricas ocultas; lavadero, fregadero y calentador de gas; muros con acabados de cemento-arena, pasta o yeso; ventanería sencilla de fierro o aluminio, herrería de perfil laminado, vidriería sencilla, pintura vinílica y esmalte; techos de concreto armado, acero, mixtos, o prefabricados de mediana calidad, con algún claro corto de hasta 4.00 metros; cimientos a base de piedra, zapatas corridas de concreto armado o losa de cimentación, castillos, cadenas y cerramientos; pisos de concreto, loseta vinílica, mosaico y alfombra de baja calidad;

e) **Habitacional Buena (HB):** Espacios totalmente diferenciados y especializados por uso y de servicios completos (de uno hasta dos baños, muebles sanitarios de calidad media, instalaciones especiales); muros de tabique rojo, block de cemento con acabados de cemento-arena, pasta, yeso o aplanado de mezcla en interiores y exteriores; ventanería sencilla de fierro o aluminio natural con vidrios sencillos o medio dobles; techos de concreto armado, acero, mixtos, o prefabricados; con algún claro corto no mayor a 4.5 metros, cimientos y estructura a base de piedra, losa de cimentación, zapatas corridas de concreto armado, castillos, cadenas y cerramientos; piso con firmes de concreto simple pulido, loseta vinílica, mosaico, loseta vidriada; instalaciones completas. Este tipo de construcción se localiza generalmente en fraccionamientos o zonas habitacionales de interés medio y colonia populares;

f) **Habitacional muy Buena (HMB):** Esta tipología diferencia los espacios totalmente especializados por uso y servicios completos (de uno hasta tres baños, muebles sanitarios de calidad media, instalaciones especiales, cocina integral, interión, teléfono, televisión, cable, cuarto de servicio); muros de tabique rojo, block de cemento con acabados de cemento-arena, pasta, yeso o aplanado de mezcla en interiores y exteriores; fachadas a base de pasta y tirol; ventanería de fierro, o de aluminio natural o anodizado con vidrios medios sencillos o dobles; techo de concreto armado, acero o mixtos, con algún claro corto de hasta 5.00 metros, zapatas aisladas o corridas, castillos, cadenas de cerramiento y columnas; pisos de loseta esmaltada, terrazo, alfombra de calidad buena con firmes de concreto simple o pulido; instalaciones completas. Habitualmente este tipo de construcción se localiza en fraccionamientos o zonas habitacionales de interés medio, residenciales o alto, colonias consolidadas;

g) **Habitacional de Lujo (HLU):** Son construcciones diseñadas con espacios amplios y definidos por uso con áreas complementarias a las funciones principales (de uno hasta cuatro baños, con algún vestidor y closet integrado a alguna recámara); muros acabados de cemento-arena, pasta o yeso; ventanería de perfiles semi estructurales de aluminio natural o anodizado, o de madera; con vidrios dobles o especiales; techos de concreto armado, prefabricados u otros, reticulares de concreto armado o de tabloncillos sobre vigas de madera con capa de compresión de concreto armado, con algún claro corto de hasta 5.50 metros, pisos con firmes de concreto simple o pulido, listo para recibir alfombra, parquet de madera, losetas de cerámica, terrazos o materiales pétreos; instalaciones completas y algunas especiales; y

h) **Habitacional Especial (HES):** Construcciones diseñadas con espacios amplios, caracterizados y ambientados por uso, con áreas complementarias a las funciones principales (cada recámara con baño y más de un vestidor integrado a una recámara); muros acabados de cemento-arena, pasta o yeso; ventanería estructural de aluminio anodizado, de maderas finas o de acero estructural; techos reticulares de concreto armado con trabes de grandes o gruesos peraltes, o losas tridimensionales, o prefabricadas pretensadas o de concreto o bóveda catalana de ladrillo en claros grandes, o vigas "T", reticulares, o losa sobre vigas de acero o tabloncillos sobre vigas de madera con capa de compresión de concreto armado; con algún claro corto mayor a 5.50 metros; pisos con firmes de concreto simple o pulido, listo para recibir alfombra, parquet de madera, losetas de cerámica, terrazos o materiales pétreos; instalaciones completas y todas especiales.

II. No habitacional por metro cuadrado en pesos

CLAVE NHP	CLAVE NHE	CLAVE NHM	CLAVE NHB	CLAVE NHMB	CLAVE NHLU	CLAVE NHES
Precaria	Económica	Media	Buena	Muy Buena	Lujo	Especial
350.00	1,500.00	2,500.00	3,500.00	4,000.00	4,500.00	6,000.00

Las tipologías de construcción que se mencionan, se deberán aplicar considerando las características reales cualitativas y cuantitativas propias del bien inmueble objeto del trámite, así como el uso al que se le dedica a dicho predio, es decir, al aprovechamiento genérico que tiene el inmueble y el rango de niveles de construcción se clasificarán de la siguiente manera:

a) **No Habitacional:** Se refiere a todo inmueble que no se ubique en el supuesto anterior, tales como: edificaciones destinadas a prestar servicio de alojamiento temporal, instalaciones en donde se practican ejercicios de acondicionamiento físico y/o se realicen y se presenten todo tipo de espectáculos deportivos, inmuebles destinados a la prestación o contratación de servicios o la comercialización o intercambio de artículos de consumo y en general cualquier mercadería incluyendo las destinadas al consumo de alimentos y bebidas (restaurantes, cafeterías, cantinas), las instalaciones para el desarrollo empresarial, público o privado (oficinas empresariales y corporativas), las construcciones para la atención, diagnóstico, tratamiento y rehabilitación de las personas, las infraestructuras para el desarrollo de actividades culturales, los espacios destinados al desarrollo de actividades de enseñanza, instalaciones públicas y privadas para el almacenamiento (centros de acopio, abarrotos, centrales, módulos de abasto), los inmuebles destinados a ser fábricas o talleres, así como instalaciones destinadas a transmitir o difundir información.

b) **No Habitacional Precaria (NHP):** Esta tipología se caracteriza por; cuartos con usos múltiples sin divisiones; servicios mínimos incompletos; muros sobre suelo, de tabicón sin refuerzos; ventanas de madera o fierro, techos de lámina metálica, o de cartón; pisos habilitados con pedaceras, o de materiales pétreos burdos; instalaciones incompletas visibles;

c) **No Habitacional Económica (NHE):** Son las construcciones con espacios pequeños y continuos diferenciados por usos; muros de piedra brasa, tabique, tabicón, prefabricados, o block hueco; con acabados de cemento o yeso;

recubrimientos de azulejo, herrería de aluminio, perfil laminado, cortina metálica, vidriería doble, pintura vinílica, esmalte, acrílico y barniz; ventanería de aluminio, fierro estructural o tubular; techos de losas macizas de concreto armado prefabricadas, reticulares aligeradas, de bóveda catalana o madera con teja, con algún claro corto de hasta 4 metros, y en el caso de naves o bodegas industriales o comerciales, con claro mayor que libra la estructura de 5.01 a 8.00 metros, y con alturas de piso a techo de hasta 5.00 metros; pisos de firme de concreto simple o pulido, loseta de mediana calidad; instalaciones hidráulicas y sanitarias completas y con instalaciones eléctricas entubadas ocultas o visibles;

- d) **No Habitacional Media (NHM):** Son las construcciones con espacios de distribución propia para su uso; vestíbulos, pasillos bien definidos; muros de piedra, de tabique, tabicón o similar, prefabricados de ensamble sencillo, o de block hueco, con acabados de aplastados de mortero, yeso o pasta, repellido de mezcla y yeso en interiores y exteriores; ventanería en perfiles de aluminio, fierro estructural, tubular o PVC techos de concreto armado, prefabricados ligeros, reticulares mixtos, de lámina estructural metálica o de asbesto, o de bóveda de ladrillo; con algún claro corto de hasta 5.00 mts., y en el caso de naves o bodegas industriales o comerciales, con claro mayor que libra la estructura de 8.01 a 10.00 metros, y con alturas de piso a techo de hasta 6.00 metros; pisos de concreto acabado pulido, con o sin recubrimientos; instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas;

- e) **No Habitacional Buena (NHB):** Son las construcciones con espacios de distribución propia para su uso; vestíbulos, pasillos bien definidos con buena funcionalidad; muros de piedra, de tabique, tabicón o similar, prefabricados de ensamble sencillo, o de block hueco, con acabados de aplastados de mortero, yeso o pasta, repellido de mezcla y yeso en interiores y exteriores y pintura vinílica; ventanería en perfiles de aluminio, fierro estructural, tubular o PVC techos de concreto armado, prefabricados ligeros, reticulares mixtos o de bóveda de ladrillo; con algún claro corto de hasta 5.00 mts., y en el caso de naves o bodegas, con claro mayor que libra la estructura de 8.01 a 10.00 metros, y con alturas de piso a techo de hasta 6.00 metros; pisos de concreto acabado pulido, con o sin recubrimientos; instalaciones hidráulicas, sanitarias, gas estacionario y eléctricas, u otras ocultas; así como aire acondicionado y cisterna;

- f) **No Habitacional Muy Buena (NHMB):** Son las construcciones con espacios y alturas adecuadas a sus funciones; muros en sus diferentes modalidades; ventanería en perfiles de aluminio, de fierro estructural, tubular, o PVC; cubiertas y entrepisos; techos o losas o cubiertas o entrepisos aligerados, o reticulares, o de concreto armado, o de armaduras compuestas ligeras, o arcos auto portantes, o prefabricados, o losa pero, o "multipanel", con y/o sin plafones, domos o tragaluces medianos con algún claro corto de hasta 5.50 mts., y en el caso de naves o bodegas con claro mayor que libra la estructura de 10.01 mts. a 12 mts., y con alturas de piso a techo de hasta 8.00 metros; pisos de firme de concreto sin acabado rústico, pulido o escobillado; instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas, u otras ocultas y/o visibles;

- g) **No Habitacional de Lujo (NHLU):** Son las construcciones con proyecto específico para su uso; ventanería de aluminio con perfiles semi estructurales o PVC, o madera; techos o losas o cubiertas o entrepisos de losas reticulares, o tridimensionales, o viga "T" pretensada o postensada, armaduras convencionales de peso mediano, horizontales o inclinadas, arcos portantes armados, domos o tragaluces con algún claro corto de hasta 6.50 metros, y en el caso de naves o bodegas industriales o comerciales con claro mayor que libra la estructura de 12.01 a 15.00 metros, y con alturas de piso a techo de hasta 10.00 metros; pisos de concreto simple o armado; instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas, u otras visibles u ocultas;

- h) **No Habitacional Especial (NHES):** Son los edificios inteligentes o construcciones proyectadas con alta funcionalidad; muros en sus diferentes modalidades; ventanería estructural pesada de acero, de aluminio o de madera; losas, techos, cubiertas o entrepisos con estructuras metálicas pesadas, articulaciones, armaduras compuestas, cubiertas "tridimensionales", o sustentadas con tensores, pretensadas o postensadas, con algún claro corto mayor a 6.50 mts., y en el caso de naves o bodegas industriales o comerciales, con claro mayor que libra la estructura de 15.00 mts., en adelante, y con alturas de piso a techo mayor a 12.00 mts. Con instalaciones especiales;

III. Construcción complementaria por metro cuadrado en pesos

CLAVE EST	CLAVE ALB	CLAVE TEN	CLAVE FRO	CLAVE COR	CLAVE CIS	CLAVE BAR
Estacionamiento	Alberca	Cancha De Tenis	Frontón	Cobertizo	Cisterna	Barda Perimetral
1,500.00	1,500.00	1,100.00	1,000.00	1,000.00	1,100.00	1,200.00

Las tipologías de construcción que se mencionan, se deberán aplicar considerando las características reales cualitativas y cuantitativas propias del bien inmueble objeto del trámite, así como el uso al que se le dedica a dicho predio, es decir, el aprovechamiento genérico que tiene y el rango de niveles de construcción, clasificándose de la siguiente manera:

- a) **Construcciones Complementarias:** Se entiende por construcción complementaria a toda aquella que complementa una obra mayor pero que no es parte sustancial, es decir, que pueden existir y funcionar sin ellas: Estacionamiento (EST), Alberca (ALB), Cancha de tenis (TEN), Frontón (FRO), Cobertizo (COR), Cisterna (CIS), Barda Perimetral (BAR).

CLAVE	CLAVE AIR	CLAVE SIS	CLAVE HID	CLAVE RIE	CLAVE SEG	CLAVE GAS
Elevador	Aire acondicionado y/o Calefacción	Sistemas de Intercomunicación (interfón, portero eléctrico)	Equipo Hidroneumático	Riego por Aspersión	Equipo de seguridad y/o circuito cerrado de televisión	Gas Estacionario
200,000.00	6,000.00	9,000.00	8,000.00	5,000.00	7,000.00	2,971.00

- b) **Elementos Accesorios:** Son aquellas que se pueden considerar necesarias o no para el funcionamiento operacional del inmueble de acuerdo a su uso, que proporcionan amenidad o beneficios al inmueble como: Elevador (ELE), Aire Acondicionado y/o calefacción (AIR), Sistemas de Intercomunicación como Interfón y/o Portero Eléctrico (SIS), Equipo Hidroneumático (HID), Riego por Aspersión (RIE), Equipo de Seguridad y/o circuito cerrado de televisión (SEG), y Gas Estacionario (GAS).

IV. Suelo y construcción con características especiales (CCE - SCE)

SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES	
CLAVE CCE	CLAVE SCE
a) Valor Presuntivo de Construcción con Características Especiales por M ² /ML/ M3	b) Valor de Suelo con Características Especiales por M ²
6,500.00	2,000.00

Los bienes inmuebles de características especiales constituyen un conjunto complejo de uso especializado, integrado por el suelo, edificios, instalaciones y obras de urbanización y mejora que, por su carácter unitario y por estar ligado de forma definitiva para su funcionamiento, se configura a efectos catastrales como único bien inmueble.

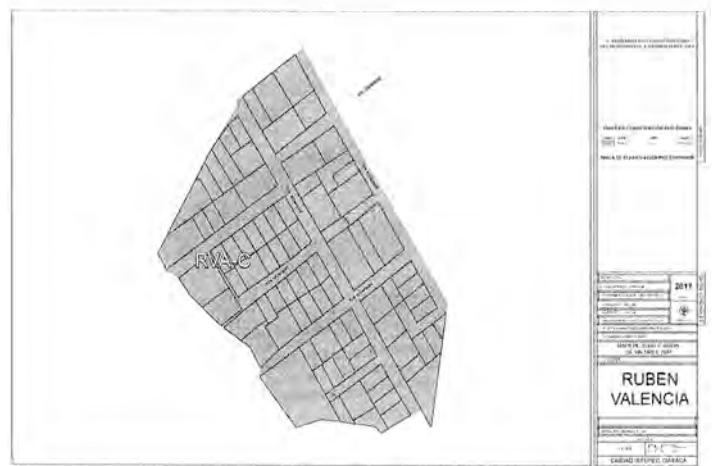
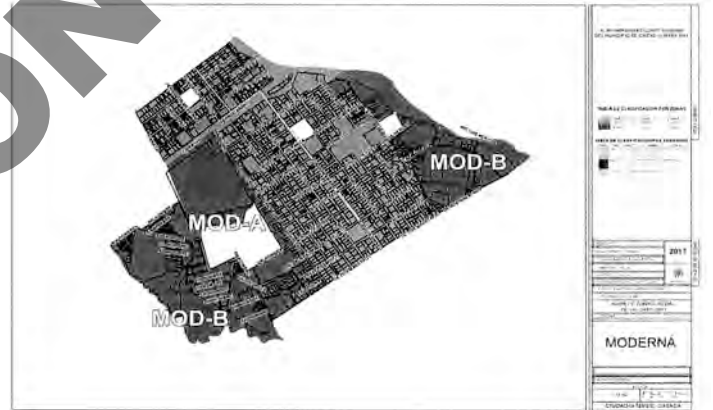
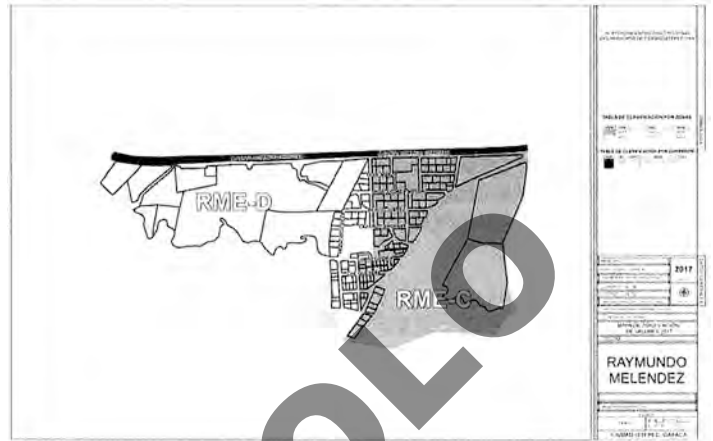
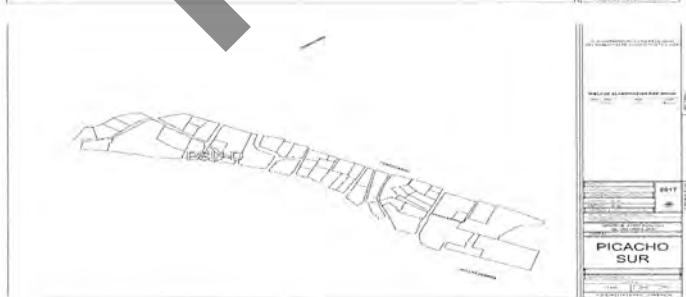
Este suelo y construcción está destinado principalmente a la producción de energía eléctrica como lo son las centrales y subestaciones eléctricas, oleo eléctricas, fotovoltaicas, de turbogeneradores, o eólicas, geotérmicas, hidroeléctricas, de hidrocarburos, parques industriales, plantas de generación solar, ductos en general, gasoductos, oleoductos, poliductos, subestaciones y aquellas dedicadas a la producción de gas, refino del petróleo y sus derivados, también las autopistas, carreteras, puentes, presas, represas y túneles de peaje, los aeropuertos y puertos comerciales, las zonas económicas especiales, desarrollo turístico y en general todas las construcciones, remodelaciones, instalaciones, y mantenimiento de las mismas, que estén ubicadas en el Municipio destinadas a cualesquiera de las actividades reguladas por la Ley de la industria eléctrica, Ley de hidrocarburos, Ley federal de telecomunicaciones y radio fusión, Ley de vías generales de comunicación, Ley de aeropuertos, Ley aduanera y demás Leyes vigentes y aplicables en la materia.

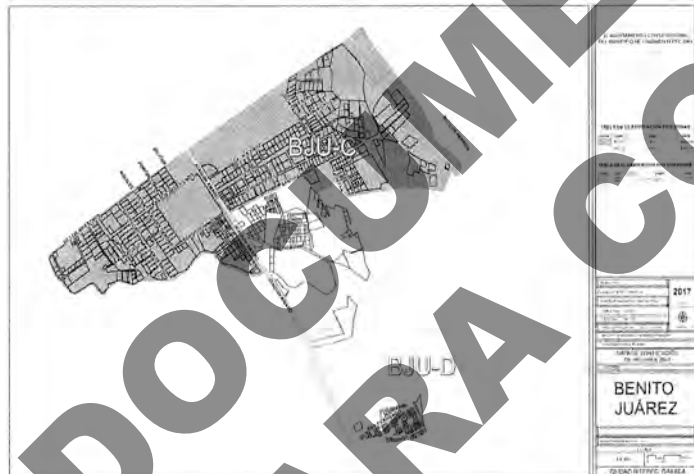
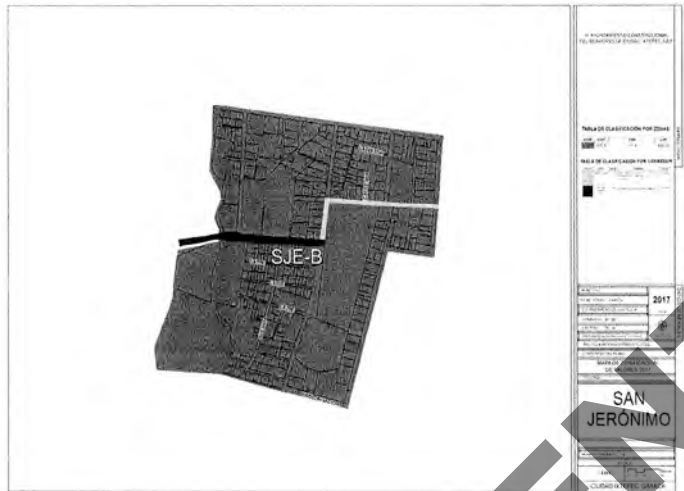
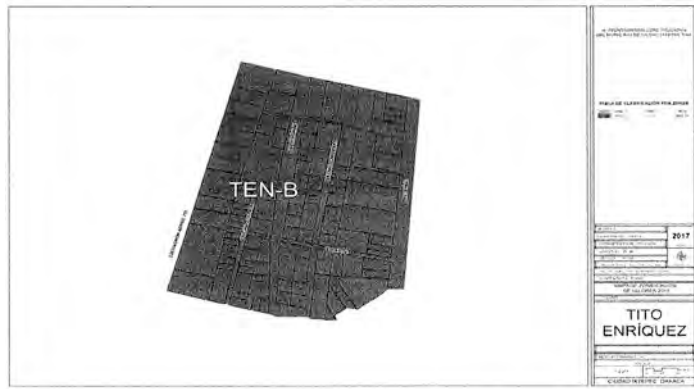
Para el caso de construcciones en proceso (obra negra y/o gris) sin importar el grado de avance, se tomará el 50 por ciento del valor contenido en las tablas anteriores, según la tipología correspondiente.

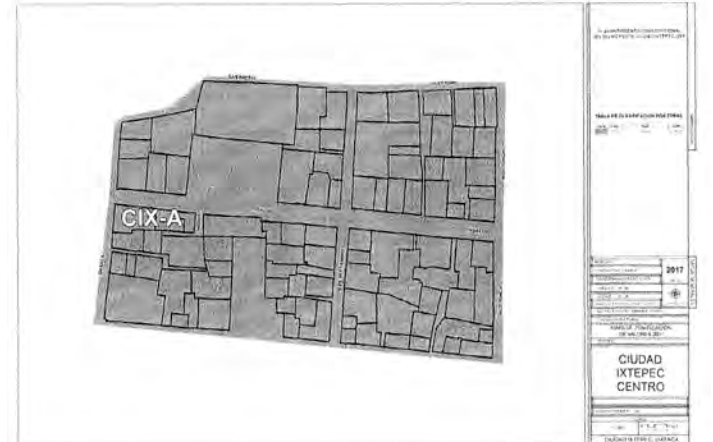
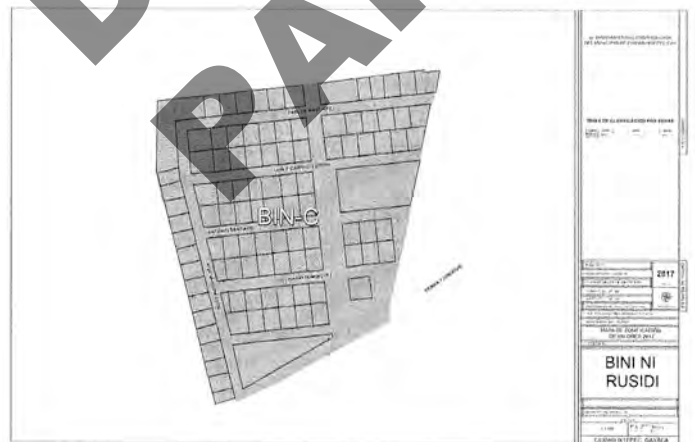
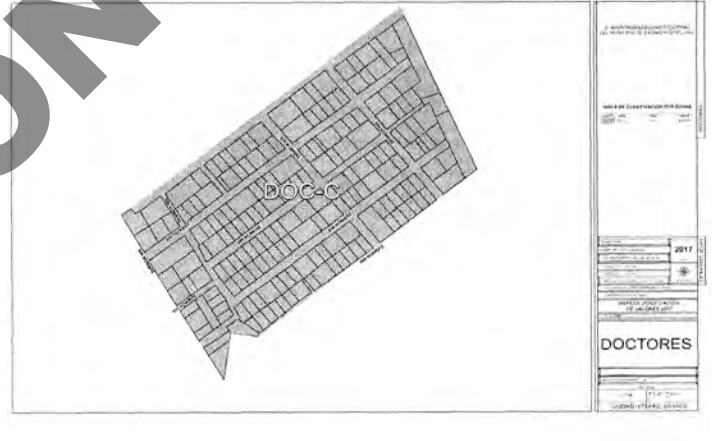
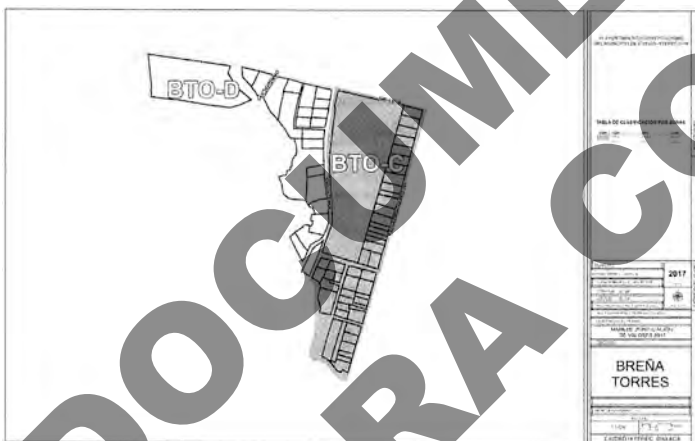
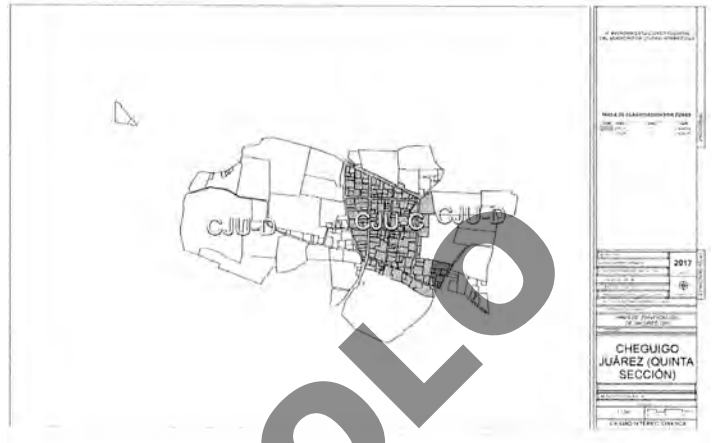
Los contribuyentes podrán presentar avalúos por peritos debidamente autorizados en sustitución de los valores contenidos en la presente tabla cuando consideren que el valor de sus construcciones es variable con respecto a lo contenido en la tabla contenida en este inciso.

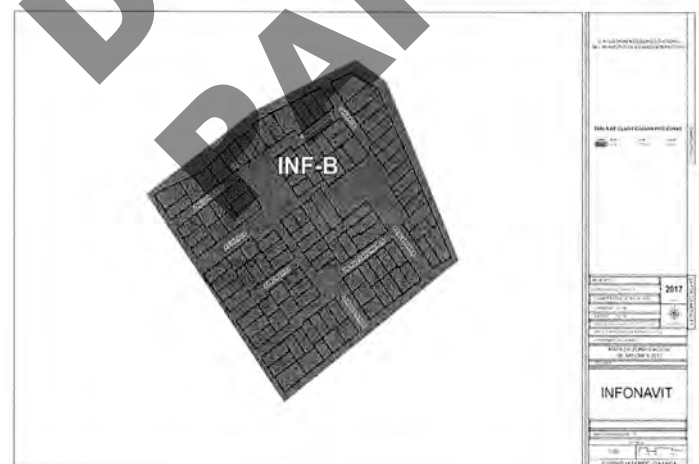
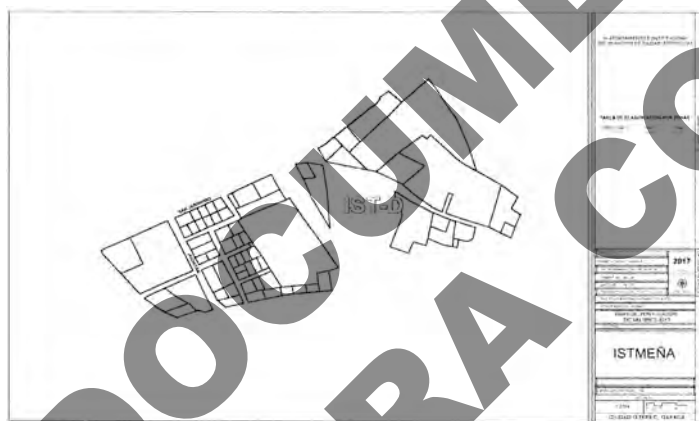
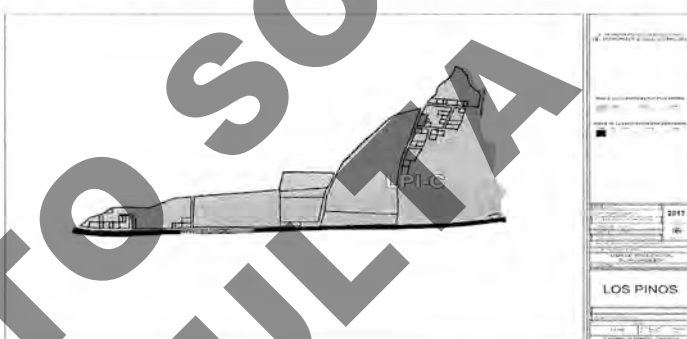
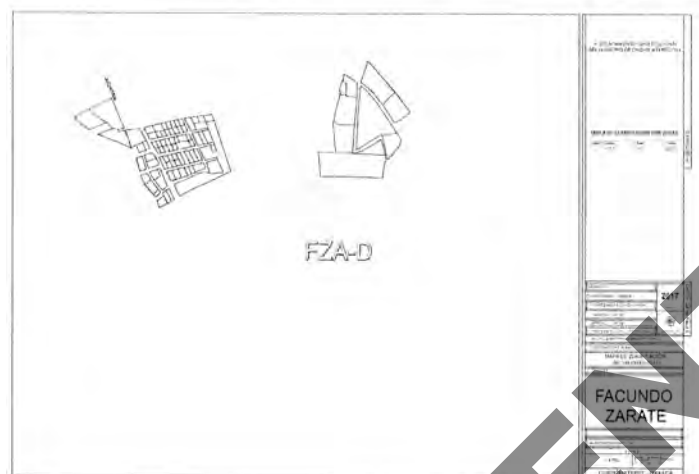
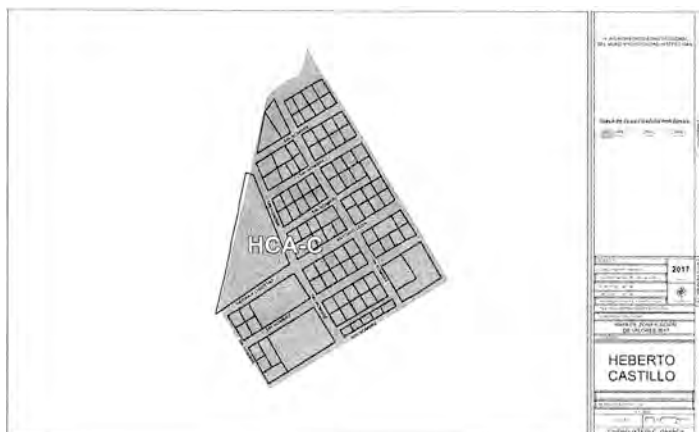
El Plano de Zonificación Catastral del Municipio de Ciudad Ixtépec, Juchitán, Oaxaca, que servirá de base para la determinación de las contribuciones inmobiliarias es el siguiente:

Plano general de zonificación de valores









Artículo 26.- La Regiduría de Obras Públicas Municipal procurará emitir dentro de los dos primeros meses del año, el manual de valuación para aplicar la zonificación de valores unitarios de terreno y construcción, mismo que contendrá la descripción de las claves y tipologías de construcción.

Artículo 27.- Los sujetos obligados al pago de contribuciones inmobiliarias, así como aquellas personas físicas o morales que soliciten o invoquen que de conformidad con las Leyes aplicables se encuentran exentos del pago de las mismas, tienen la obligación de acreditar la inscripción al padrón fiscal de contribuciones inmobiliarias misma que se efectuará a través del trámite y obtención de la Cédula Fiscal Inmobiliaria.

Dicha cédula contendrá como mínimo la información que aporte el sujeto obligado misma que consistirán en nombre del titular del inmueble, en su caso, nombre del titular de la concesión del inmueble, ubicación, el valor declarado por el contribuyente, o en su caso, la base gravable de contribuciones inmobiliarias y las claves de zonificación correspondientes al terreno y construcción, tendrá una vigencia de un año a partir de la fecha en que fue emitida, siempre y cuando no se realicen las modificaciones que determina la presente Ley.

La vigencia de la base gravable a que hace referencia el párrafo anterior no será óbice para que dichas bases sean actualizadas por los factores que señalen las Leyes de Ingresos de los distintos Ejercicios Fiscales.

Artículo 28.- La tasa de este impuesto será del 0.5% anual sobre el valor catastral del inmueble.

Artículo 29.- En ningún caso el impuesto predial será inferior a la cantidad que resulte de las bases mínimas establecidas en las tablas de valores unitarios de suelo y construcción. Los funcionarios del Instituto de la Función Registral del Estado de Oaxaca, no harán inscripción o anotación alguna de actos o contratos, sin que previamente se extienda la boleta de no adeudo respecto al Impuesto Predial.

Artículo 30.- Este impuesto se causará anualmente, su monto podrá dividirse en seis partes iguales que se pagarán bimestralmente en las oficinas autorizadas por la Tesorería Municipal, durante los meses de enero, marzo, mayo, julio, septiembre y noviembre.

Los pagos podrán hacerse por anualidad anticipada dentro de los dos primeros meses del año y tendrán derecho a una bonificación de 30% del impuesto que corresponda pagar al contribuyente. El pago por anualidad anticipada del impuesto predial, no impide el cobro de diferencias que deba hacerse por el Municipio por cambio de la base gravable.

Tratándose de jubilados, pensionados y personas con discapacidad residentes en este Municipio, que se encuentren al corriente en sus pagos, previo estudio socioeconómico tendrá derecho a una bonificación del 50%, únicamente por el bien inmueble que habiten,

siempre y cuando el inmueble sea de su propiedad y se realice el pago de manera anualizada, este descuento se aplicará únicamente al año vigente.

Este estímulo sólo será aplicable para una propiedad del contribuyente.

De igual forma, previo estudio socioeconómico se otorgará una bonificación del 50% sobre el monto que les corresponda pagar por concepto de Impuesto Predial, a las madres solteras y personas de la tercera edad pertenecientes al Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores (INAPAM), así como las personas con discapacidad física, sensorial, cognitiva e intelectual que sean residentes de este Municipio y se encuentren al corriente con sus pagos.

Este descuento se realizará únicamente por el bien inmueble que habite, siempre y cuando el inmueble sea de su propiedad y realice el pago de manera anualizada, este descuento aplicará únicamente al año vigente.

Los estímulos fiscales descritos, no son acumulables.

Sección Segunda. Fraccionamiento, Fusión, Subdivisión y Construcción de Bienes Inmuebles

Artículo 31.- El impuesto sobre Fraccionamientos, Fusión, Subdivisión y Construcción de bienes Inmuebles se determinará y pagará en términos de la presente Ley.

I. Es objeto de este impuesto:

- a) El establecimiento de fraccionamientos, cualquiera que sea su título entendiéndose como tal la división de un terreno en lotes, siempre que para ello se establezca una o más calles, callejones de servicios o servidumbre de paso;
 - b) La fusión o subdivisión de terrenos cuando se pretenda reformar el fraccionamiento autorizado, o que se realicen en cualquier tipo de predios, aunque estos no formen parte de ningún fraccionamiento; y
 - c) La realización dentro del territorio municipal, de cualquier construcción, reconstrucción o ampliación, instalación u obra para la que se exija la obtención de la correspondiente licencia o permiso de construcción, se haya obtenido o no dicha licencia. Asimismo, se entienden incluidas en el hecho generador de este impuesto:
1. Las construcciones, instalaciones u obras que se realicen en cumplimiento de una orden de ejecución municipal o aquellas otras que requieran la previa existencia de un acuerdo aprobatorio, proceso de consulta, adjudicación de concesión, acta de acuerdos o de una autorización municipal;
 2. Las construcciones, instalaciones y obras realizadas en la vía pública por particulares o empresas suministradoras de servicios públicos, comprendiendo la apertura de calicatas y pozos o zanjas, tendido de carriles, colocación de postes, canalizaciones, acometidas y, en general, cualquier remoción del pavimento o aceras, como las que sean precisas para efectuar la reposición, reconstrucción o arreglo de lo que se haya destruido o deteriorado con las expresadas calas o zanjas;
 3. Los actos de construcción, edificación y uso del suelo o del subsuelo que realicen los particulares en terrenos de dominio público, sin perjuicio de las autorizaciones o concesiones que deba otorgar otro nivel de gobierno titular de dicho dominio; y
 4. La construcción o instalación de bienes inmuebles de características especiales que constituyen un conjunto complejo de uso especializado, integrado por suelo, edificios, instalaciones y obras de urbanización y mejora que, por su carácter unitario y por estar ligado de forma definitiva para su funcionamiento, se configura a efectos catastrales como único bien inmueble. Serán Considerados bienes inmuebles de características especiales los siguientes:
 - 4.1 Los destinados a la producción de energía eléctrica como lo son las centrales y subestaciones Eolo eléctrica, fotovoltaica, o eólicas, geotérmicas, hidroeléctricas, de hidrocarburos, parques industriales, generadora solar, así como plantas, gasoductos, oleoductos, poliductos, subestaciones y aquellas dedicadas a la producción de gas; refino del petróleo y sus derivados;
 - 4.2 Las autopistas, carreteras, puentes, presas, represas y túneles de peaje;
 - 4.3 Los aeropuertos;
 - 4.4 Las zonas económicas especiales; y

4.5 En general todas las construcciones e instalaciones comprendiéndose como tal también todas las instalaciones ubicadas en el Municipio destinadas a cualesquiera actividades reguladas por la Ley de la Industria Eléctrica, Ley de Hidrocarburos, Ley Federal de Telecomunicaciones y Radiodifusión, Ley de Vías Generales de Comunicación, Ley de Aeropuertos y Ley Aduanera.

No se entenderán incluidas en el hecho generador este impuesto, las construcciones, instalaciones u obras autorizadas en proyectos de urbanización, siempre y cuando sean autorizados expresamente por el Municipio.

Para que el sujeto obligado al entero de este impuesto, acredite haber cubierto el pago correspondiente ante la Tesorería Municipal, deberá contar con el comprobante fiscal digital que al efecto le haya emitido la Tesorería Municipal, siendo requisito primeramente que el sujeto pasivo se encuentre al corriente con el pago de sus contribuciones municipales.

Artículo 32.- Son sujetos de este impuesto, las personas físicas o morales que sean titulares de derechos reales sobre los inmuebles, y para el caso de realización de construcciones los que sean dueños de la construcción, instalación u obra, sean o no propietarios del inmueble sobre el que se realice aquella.

Se considerará propietario de la construcción, instalación u obra quien soporte los gastos o el costo que comprende su realización.

En el supuesto de que la construcción, instalación u obra no sea realizada por el sujeto pasivo serán responsables solidarios quienes soliciten las licencias o permisos de construcción y presenten la documentación correspondiente, así como quienes realizan las construcciones, instalaciones u obras.

Artículo 33.- La base gravable para determinar el importe a pagar por concepto de este impuesto, será la superficie del predio, atendiendo al tipo de fraccionamiento.

I. Este impuesto se pagará conforme a lo siguiente:

- a) Por subdivisión y fusión de bienes inmuebles se cobrará 1% sobre el valor real del suelo del inmueble a fusionar o subdividir;
 - b) Por concepto de re lotificación, se cobrará el 50% de la tarifa correspondiente a la subdivisión y fusión en la tarifa antes señalada;
 - c) Por fraccionamiento de propiedad 1% sobre el valor real del suelo y de las construcciones adheridas;
 - d) Por fraccionamiento en condominio, 1% sobre el valor real del suelo y de las construcciones adheridas; y
 - e) Por la realización de construcciones, instalaciones y obras el 1% el valor real de las construcciones, instalaciones y obras que se pretendan efectuar.
- II. La base gravable de este impuesto está constituida por el costo real y efectivo de la construcción, instalación u obra; y se entiende por tal, el costo de ejecución material de aquella.

Para los efectos del párrafo anterior, se considerará invariablemente todos los elementos destinados de una manera permanente a los fines económicos de la explotación de la construcción y deben ser incluidos en la base gravable de este Impuesto; de forma que si la importancia económica se debe a su trascendencia a los fines económicos de la explotación, tal elemento ha de ser incluido en la base gravable, de este impuesto, entendiéndose por "mayor importancia económica" la que se deriva de su trascendencia para la explotación de la construcción efectuada o a efectuar.

- a) Por la realización de remodelación y/o mantenimiento general de construcciones el 1% del valor de la remodelación y/o del costo del mantenimiento a efectuar;
- b) Por urbanización se cobrará el 1% sobre el valor real del suelo y de las construcciones adherida;
- c) Por renovación de licencia: 50% de la Licencia Inicial.

Los sujetos pasivos están obligados a practicar autodeterminación por el impuesto, en el impreso habilitado al efecto por las autoridades fiscales municipales, y pagarlo, previamente a la entrega o notificación de la licencia o permiso de construcción concedida y, en todo caso, dentro del plazo máximo de quince días naturales contados a partir del momento en que se inicie la construcción, instalación u obra, incluso cuando no se hubiere solicitado, concedido o denegado aun aquella o presentado estas, sin que el pago

realizado conlleve ningún tipo de presunción o acto declarativo de derechos a favor de aquellos. Para el efecto de facilitar el cumplimiento del entero provisional de este impuesto las autoridades fiscales municipales deberán formular de forma presuntiva preliquidaciones que hará las veces de una autodeterminación, aplicando para la determinación presuntiva como valor provisional el contenido en las tablas de valores unitarios de suelo y construcción previstas en la presente Ley.

El pago de la autodeterminación presentada tendrá carácter provisional y será a cuenta de la liquidación definitiva que se practique una vez terminadas las construcciones, instalaciones u obras, determinándose en aquella la base gravable en función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiese sido revisado por el área de valuación de las autoridades fiscales municipales y/o por perito valuador debidamente autorizado por el Municipio.

Artículo 34.- El pago de este impuesto se hará en la Tesorería Municipal, previa constancia del Secretario Municipal y dictamen del responsable de obras públicas que no existen derechos, impuestos y contribuciones pendientes a pagar por el fraccionador, dentro de los quince días siguientes a la autorización expedida por la Presidenta Municipal.

En caso de que se establezca un fraccionamiento, se realice una subdivisión, fusión o construcción sin la debida autorización de las autoridades municipal competentes, estará obligado al pago de este impuesto el fraccionador y serán responsables solidarios del mismo, las personas que hubieren contratado con éste la realización de las obras, así como quien hubiera adquirido por cualquier tipo de contrato los lotes de referencia. Asimismo, serán acreedores a una multa determinada por las Autoridades Fiscales de acuerdo a lo establecido en esta Ley.

Para el caso en que los contribuyentes que adquieran inmuebles por cualquier acto o contrato traslativo de dominio, y no acrediten ante las Autoridades Fiscales que ya se efectuó el pago con anterioridad, serán responsables solidarios del pago de este impuesto.

En caso de que se establezca un fraccionamiento, se realice una sub división, fusión o construcción, sin la debida autorización del Honorable Cabildo Municipal, estará obligado al pago de este impuesto el fraccionador de los lotes de referencia.

CAPÍTULO III
IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES

Sección Única. Traslación de Dominio

Artículo 35.- Es objeto de este impuesto, la contribución que percibe el Municipio, derivado de la adquisición de inmuebles y los derechos sobre los mismos, así como los demás actos jurídicos señalados en el artículo siguiente de la presente Ley.

En ningún caso se gravará dos veces una misma operación con el impuesto a que se refiere el presente Capítulo, a excepción del contrato de permuta, en virtud de que mediante él se realizan dos adquisiciones.

Artículo 36.- Esta Ley reconoce como fuente que origina la adquisición de inmuebles, así como derechos sobre los mismos, los siguientes actos:

- I. Todo acto por el que se transmita la propiedad, incluyendo la donación, la que ocurra por causa de muerte, y la aportación a toda clase de sociedades y asociaciones, a excepción de las que se realicen al constituir la copropiedad o la sociedad conyugal, siempre que sean inmuebles propiedad de los copropietarios o de los cónyuges.
- II. La compra-venta en la que el vendedor se reserve la propiedad, aun cuando la transferencia de esta opere con posterioridad.
- III. La Promesa de adquirir, cuando se pacte que el futuro comprador entrará en posesión de los bienes o que el futuro vendedor recibirá el precio de la venta o parte de él, antes de que se celebre el contrato prometido.
- IV. La Cesión de derechos del comprador o del futuro comprador en los casos de las fracciones II y III que anteceden, respectivamente.
- V. Fusión y escisión de sociedades, incluso en los casos del artículo 14-A del Código Fiscal de la Federación.
- VI. La Dación en pago y la liquidación, reducción de capital, pago en especie de remanentes, utilidades o dividendos de asociaciones o sociedades civiles o mercantiles.
- VII. Constitución de usufructo, transmisión de este o de la nuda propiedad, así como la extinción del usufructo temporal.

- VIII. Prescripción positiva.
- IX. La Cesión de derechos del heredero, legatario o copropietario en la parte relativa y en proporción a los inmuebles;
- X. La Renuncia de la herencia o legado efectuada después de la declaratoria de herederos o legatarios, se entenderá como cesión de derechos;
- XI. Enajenación a través de fideicomisos en los términos del Código Fiscal del Estado de Oaxaca;
- XII. La Permuta, cuando por ella se adquieran bienes inmuebles. En este caso se considerará que existen dos adquisiciones;
- XIII. Las operaciones de cambio de propietario o de bienes inmuebles, en virtud de remate judicial o administrativo;
- XIV. Cuando se cedan los derechos o se celebren contratos de compra-venta respecto de acciones de sociedades que tengan en su activo fijo inmuebles. En estos casos la base gravable del impuesto será el porcentaje de valor que represente en la acción el porcentaje total del inmueble en la sociedad; y
- XV. La división de la copropiedad y la disolución de la sociedad conyugal por la parte que adquiere en demasía del por ciento que le correspondía al propietario o cónyuge.

Artículo 37.- Son sujetos de este impuesto las personas físicas o morales que adquieran inmuebles ubicados en la jurisdicción del Municipio.

Artículo 38.- La base para determinar el importe a pagar por concepto de este impuesto, será el valor que resulte mayor entre el valor catastral y el valor declarado por el contribuyente. El valor del inmueble podrá ser el valor de adquisición del mismo disminuido con el valor que se tomó como base para calcular el impuesto a que se refiere esta Ley en su última adquisición, siempre que la misma se hubiera efectuado dentro de los tres años anteriores a la adquisición por la que se calcula el impuesto.

Artículo 39.- El Impuesto sobre Traslación de Dominio y otras operaciones de bienes inmuebles, se causará y se pagará aplicando la tasa sobre la base determinada, conforme al artículo anterior.

	Base Gravable	Tasa aplicable
I.	De 1.00 hasta 100,000.00	1.50%
II.	De 100,001.00 a 375,000.00	1.75%
III.	De 375,00.01 a 500,000.00	2.00%
IV.	De 500,000.01 a 750,000.00	2.50%
V.	De 750,000.01 a 1,000,000.00	2.75%
VI.	De 1,000,000.01 2,900,000.00	3.00%
VII.	De 2,900,001.01 a 4,000,000.00	3.50%
VIII.	De 4,000,000.01 a 8,000,000.00	3.75%
IX.	De 8,000,000.01 a 12,000,000.00	4.00%
X.	De 12,000,000.01 a 19,999,999.99	4.50%
XI.	De 20,000,000.00 en adelante	5.00%

La tasa aplicable de este impuesto, no podrá ser mayor al 2% en el caso de vivienda habitacional que no exceda de valor que resulte de multiplicar por diecisiete veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, elevada esta cantidad al año.

Los contribuyentes que realicen actos traslativos de dominio en su favor, serán responsables del pago del impuesto predial a partir del bimestre siguiente a la fecha de celebración que figure en los documentos públicos.

Para el caso de que el propietario anterior ya hubiese realizado pagos por este concepto, siempre y cuando no solicite su devolución podrán ser compensados contra el adeudo que resulte con motivo de la traslación.

Los sujetos de este impuesto, cuya adquisición sea producto de programas gubernamentales de regularización de tenencia de la tierra, o en su defecto producto de programas institucionales de dotación de vivienda de interés social autorizados por el Municipio, tendrán un subsidio equivalente hasta el 100% del impuesto y de los derechos relacionados con el trámite.

En ningún caso, el importe pagado por el propietario anterior podrá acreditar de manera total el importe adeudado por el nuevo propietario, a menos que las bases gravables determinadas de conformidad con los artículos de la presente Ley sean similares o menores, debiendo en su caso acreditar con los recibos de pago dicho supuesto.

Artículo 40.- El impuesto sobre Traslación de Dominio y otras operaciones de bienes inmuebles, se causará y se pagará aplicando la tasa sobre la base determinada, conforme al artículo anterior.

Artículo 41.- Este impuesto deberá pagarse dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se realice las operaciones objeto de este impuesto, aun cuando el contrato se celebre con reserva de dominio o la venta sea a plazo.

CAPÍTULO IV ACCESORIOS DE IMPUESTOS

Sección Única. Multas, Recargos y Gastos de Ejecución

Artículo 42.- El pago extemporáneo de Impuestos será sancionado con una multa de acuerdo a los tabuladores que para tal efecto se propongan y se turnarán a la Tesorería Municipal, la cual percibirá el ingreso derivado de la infracción.

El Municipio percibirá recargos de aquellos contribuyentes que soliciten y obtengan de la Tesorería Municipal, autorización y prórroga para pago en parcialidades del crédito fiscal, en cuyo caso deberán cubrir la tasa del 2% mensual.

El pago de contribuciones municipales y los créditos fiscales realizados fuera de los plazos señalados en las Leyes respectivas, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, a razón de 3% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúe.

El Municipio percibirá gastos de ejecución, cuando lleve a cabo el procedimiento administrativo de ejecución para el cobro de créditos fiscales, en los términos del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

TÍTULO CUARTO CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CAPÍTULO ÚNICO CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS

Sección Primera. Saneamiento

Artículo 43.- Es objeto de esta contribución la recaudación que percibe el Municipio, por la construcción, reconstrucción y ampliación de las obras de infraestructura de agua potable, drenaje sanitario; apertura, rectificación, ampliación, prolongación, alineamiento, pavimentación, bacheo, nivelación, empedrado, compactación y revestimiento de calles; electrificación; banquetas y guarniciones, realizadas en zonas urbanas o rurales.

Artículo 44.- Son sujetos obligados al pago de esta contribución, los propietarios, copropietarios de los inmuebles, personas físicas o morales poseedoras de inmuebles a título de dueño o las que hayan adquirido derechos dentro del área de beneficio o zona de influencia beneficiada por la obra pública.

Artículo 45.- La base para el pago de esta contribución será el costo de las obras realizadas, en función de la unidad de medida del presupuesto aprobado para la obra correspondiente.

Artículo 46.- Esta contribución se pagará por metro cuadrado o metro lineal conforme a las siguientes cuotas y tarifas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Introducción de agua potable, (Red de distribución) M ²	600.00
II. Introducción de red de drenaje M ²	750.00
III. Pavimento en general, banqueta M ²	1,150.00
IV. Guarniciones ML	1,150.00

Artículo 47.- La época de pago de esta contribución, se atenderá a lo establecido en el convenio que se celebre entre los particulares beneficiados y el Ayuntamiento.

Artículo 48.- Las cuotas que en los términos de esta Ley corresponda cubrir a los particulares beneficiados con las obras públicas, tendrán el carácter de créditos fiscales y constituirán gravámenes reales sobre los inmuebles beneficiados con las obras; por lo tanto, serán pagadas preferentemente con el valor de los inmuebles y en las mismas condiciones de los adeudos provenientes de impuestos.

La recaudación de las cuotas o derechos por este concepto, corresponderá a la Tesorería Municipal, la cual por los medios legales las hará efectivas y las aplicará a los fines específicos que les corresponda, debiendo llevar en cada caso una cuenta especial.

Sección Segunda. Multas de Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas

Artículo 49.- El Municipio percibirá multas de aquellos contribuyentes, que causen daños a la infraestructura pública por los conceptos mencionados en el artículo 46 de la presente Ley y por cualquier otra causa que ocasione el daño.

I. Las multas de recuperación, son las siguientes:

CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
a) Por daños a la red de distribución de agua potable	M ²	750.00	Por Evento
b) Por daños a la red de drenaje	M ²	750.00	Por Evento
c) Por daños a la pavimentación en general, banqueta	M ²	750.00	Por Evento
d) Por daños a las Guarniciones	ML	750.00	Por Evento
e) Por Otros daños	Según el caso	750.00	Por Evento

TÍTULO QUINTO DERECHOS

CAPÍTULO I DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO

Sección Primera. Mercados

Artículo 50.- Es objeto de este derecho, la recaudación que realiza el Municipio por la prestación de los servicios de administración de mercados. Por mercado se entenderá, tanto los lugares construidos para tal efecto, con las características que definen este tipo de edificios, como los lugares asignados en plazas, calles, o terrenos para efectos de comercialización de productos o prestación de servicios en locales fijos o semifijos.

Por servicios de administración de mercados, se entenderá la asignación de lugares o espacios para instalación de locales fijos o semifijos y el control de los mismos, los servicios de aseo, mantenimiento, vigilancia y demás relacionados con la operación y funcionamiento, tanto de mercados construidos, como de lugares destinados a la comercialización por parte del Ayuntamiento.

Artículo 51.- Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales, que se dediquen a la comercialización de productos o prestación de servicios en mercados construidos, y a los comerciantes que realicen sus actividades de manera ambulante.

Artículo 52.- El derecho por servicios en mercados, se pagará a las cuotas aplicables establecidas en la presente Ley de acuerdo a las siguientes bases:

- Por metro cuadrado de superficie asignada en locales ubicados en mercados construidos;
- Por metro cuadrado de superficie asignada en lugares o espacios, en plazas, calles o terrenos, y
- Por cuota fija para comerciantes ambulantes.

Artículo 53.- Las cuotas por locales fijos y semifijos y control de las mismas serán las siguientes:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Puestos fijos en mercados construidos	5.00	Diario
II. Puestos semifijos en mercados construidos	5.00	Diario
III. Puestos fijos en plazas, calles o terrenos	10.00	Diario
IV. Puestos semifijos en plazas, calles o terrenos	10.00	Diario
V. Casetas o puestos ubicados en la vía pública	10.00	Diario
VI. Vendedores ambulantes o esporádicos	30.00	Diario
VII. Comerciantes semifijos de mercados sobre ruedas o tianguis	30.00	Diario
VIII. Cambio de giro	500.00	Por evento
IX. Derecho de uso de piso para descarga en mercados y plazas municipales	30.00	Por evento

Sección Segunda. Panteones

Artículo 54.- Es objeto de este derecho, la recaudación que obtiene el Municipio por la vigilancia, reglamentación y otros actos afines de la inhumación o exhumación de cadáveres en el Municipio.

Artículo 55.- Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas físicas o morales que soliciten los servicios a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 56.- La base de recaudación de los derechos por servicios de panteones se hará en la Tesorería, previo a la prestación del servicio.

Artículo 57.- El pago de este derecho se hará conforme a los siguientes supuestos:

I. Las cuotas por servicios de vigilancia y reglamentación serán las siguientes:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
a) Autorizaciones de construcción de monumentos, bóvedas, mausoleos	500.00
b) Construcción, reconstrucción o profundización de fosas	500.00
c) Construcción o reparación de monumentos	500.00
d) Autorización de Traslado de Cadáveres Fuera del Municipio	500.00

II. Las cuotas por servicios de administración serán las siguientes:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
a) Servicios de Inhumación	500.00
b) Servicios de Exhumación	500.00
c) Refrendo Anual de perpetuidad de fosa	100.00

Sección Tercera. Rastro

Artículo 58.- Es objeto de este derecho, la recaudación que obtiene el Municipio por los servicios de rastro o de los lugares destinados al sacrificio de animales previamente autorizados por el Ayuntamiento, a solicitud de los interesados.

Artículo 59.- Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas físicas o morales que soliciten los servicios de rastro.

Artículo 60.- El pago debe cubrirse en la Tesorería Municipal, al solicitar el servicio de que se trate, se causarán y pagarán los derechos de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Matanza de:		
a) Ganado Porcino	10.00	Por evento
b) Ganado Bovino	20.00	Por evento

CAPÍTULO II DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Sección Primera. Aseo Público

Artículo 61.- Es objeto de este derecho, la prestación del servicio de aseo público por parte del Ayuntamiento a los habitantes del Municipio. Se entiende por aseo público la recolección de basura de calles, parques, jardines y otros lugares de uso común, así como la limpieza de predios baldíos sin barda o solo cercados a los que el Ayuntamiento preste el servicio en atención a una política de saneamiento ambiental de las comunidades.

Artículo 62.- Son sujetos de este derecho los propietarios o poseedores de predios ubicados en el área territorial municipal, que deban recibir el servicio de recolección de basura o de limpia de predios, así como los ciudadanos que requieran servicios especiales de aseo público en forma constante y que para tal efecto celebren contrato especial de prestación de aseo público con el Ayuntamiento.

Artículo 63.- Servirá de base para el cálculo del derecho de aseo público:

- El número de metros lineales de frente a la vía pública de cada predio por donde deba prestarse el servicio de recolección de basura.
- La superficie total del predio baldío sin barda o solo cercado que sea sujeto a limpia por parte del Ayuntamiento.
- La periodicidad y forma en que deba prestarse el servicio de recolección de basura en los casos de usuarios que requieren servicios especiales mediante contrato o accidentales.
- En el caso de usuarios domésticos, la periodicidad y forma en que se preste el servicio en cada colonia, en el supuesto de que éste se preste con diferentes características en cada zona de la municipalidad.

- En el caso de usuarios industriales o prestadores de servicios, la periodicidad, forma y tipo en que se presta el servicio, así como el volumen de basura que se genere.

Artículo 64.- El pago de este derecho se efectuará:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Recolección de basura en comercios establecidos	10,000.00 a 15,000.00	Anual
a) Pequeña empresa	3,000.00	Anual
b) Mediana empresa	6,500.00	Anual
c) Empresa de cadena	15,000.00	Anual
II. Recolección de basura en casa-habitación	150.00	Anual

Sección Segunda. Certificaciones, Constancias y Legalizaciones

Artículo 65.- Es objeto de este derecho, la recaudación que realiza el Municipio por la expedición de certificaciones, constancias, legalizaciones y demás certificaciones que las disposiciones legales y reglamentarias definan a cargo del Municipio.

Artículo 66.- Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas físicas o morales que soliciten certificaciones, constancias y legalizaciones a que se refiere el artículo siguiente, o en su caso la persona que resulte ser el afectado cuando éstas se expidan de oficio.

Artículo 67.- El pago de los derechos a que se refiere esta sección, debe hacerse previo a la expedición de las certificaciones y constancias y se pagará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Expedición de certificados de residencia, origen, dependencia económica, de situación fiscal de contribuyentes inscritos en la Tesorería y de morada conyugal	80.00
II. Constancia de buena conducta	100.00
III. Certificación de la superficie de un predio	315.00
IV. Certificación de la ubicación de un inmueble	315.00
V. Certificado de Posesión	300.00
VI. Contrato de Compraventa	500.00
VII. Constancia de vecindad e Identidad	150.00
VIII. Constancia de solvencia o insolvencia económica	120.00
IX. Copias simples de documentos que no contienen información pública por hoja	2.00
X. Constancia de no adeudo de impuesto predial	80.00
XI. Integración al Padrón Municipal	250.00
XII. Cédula Fiscal Inmobiliaria	350.00
XIII. Cancelación de cuenta predial	100.00
XIV. Constancia de Donación de Terreno	80.00
XV. Constancia de Apeo y Deslinde	800.00
XVI. Certificado de Factibilidad de Servicios	350.00
XVII. Avalúos:	
a) Extensiones mínimas hasta de 100 M ²	150.00
b) Extensiones de terreno de 101 a 200 M ²	200.00
c) Extensiones de terreno de 201 a 600 M ²	350.00
d) Extensiones de terreno de 601 M ² en adelante	500.00
XVIII. Verificación física para efectos de avalúo de traslado de dominio	250.00
XIX. Otras constancias y certificaciones no indicadas	100.00

Las cuotas a que se refiere la tabla anterior podrán disminuirse por el Ayuntamiento o por acuerdo de la Comisión de Hacienda, en razón de la situación económica del solicitante, previo acuerdo que lo dictamine.

Artículo 68.- Están exentos del pago de estos derechos:

- Cuando por disposición legal deban expedirse dichas constancias y certificaciones;
- Las constancias y certificaciones solicitadas por las Autoridades Federales, del Estado o del Municipio; y
- Las certificaciones y constancias relacionadas con los procesos de Indole penal y juicios de alimentos.

Sección Tercera. Licencias y Permisos

Artículo 69.- Es objeto de este derecho, la recaudación que realiza el Municipio por la expedición de licencias y permisos en materia de construcción.

Artículo 70.- Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas físicas o morales que soliciten el servicio a que se refiere el artículo anterior, o que realicen por cuenta propia o ajena las mismas actividades referidas y que causen el pago de este derecho.

Artículo 71.- El pago de este derecho a que se refiere esta sección, debe cubrirse con anticipación al otorgamiento de las licencias o permisos referidos, con excepción de lo que en su caso disponga la reglamentación correspondiente.

Las licencias y permisos que requieran refrendo anual, deberán ser realizados dentro de los 3 primeros meses de presente Ejercicio Fiscal, de no hacerlo en este plazo el sujeto obligado, causará recargos y demás accesorios aplicables a cada caso particular.

Son objeto de este derecho:

- I. Las autorizaciones o licencias de alineamiento;
- II. Las licencias de uso de suelo de factibilidad para construcción;
- III. Las licencias de uso de suelo para factibilidad para uso comercial o de servicios. Así mismo de colocación de infraestructura o mobiliario urbano, entendiéndose por este último la colocación o anclaje de postes, antenas, casetas, registros, ductos, cableado aéreo, anuncios publicitarios que impliquen colocación de estructuras, entre otros;
- IV. Los permisos de construcción, reconstrucción, ampliación de inmuebles, (llámese provisionales o definitivos), demolición de inmuebles, de fraccionamientos, construcción de albercas y ruptura de banquetas y guariciones, empedrados o pavimento, demolición, reparación, excavaciones y rellenos, terracerías y movimiento de tierras, remodelación de fachadas de fincas urbanas y bardas en superficies horizontales o verticales, construcción de bardas y muros de contención, instalación de antenas de radiocomunicación y telefonía, la canalización de ductos subterráneos, ya sean telefónicos, de energía eléctrica o de televisión por cable;
- V. La aprobación o revisión de planos de las obras señaladas en la fracción anterior;
- VI. Los servicios de asignación de número oficial para los predios o casas que se encuentran sobre la vía pública;
- VII. Cambios de uso de suelo;
- VIII. Cambios de densidad;
- IX. Regularizaciones de Subdivisiones y Fraccionamientos;
- X. Dictámenes de Impacto Urbano, Impacto Vial, Estructural, Ambiental;
- XI. Apeos y deslindes, alineamientos, permisos de subdivisión de predios, entronque de drenaje y fusión de predios, urbanización, movimiento de tierras; y
- XII. Cualquier otro no previsto en la presente sección.

Las Autoridades en Materia Administrativa u obras públicas deberán acreditar antes de otorgar los permisos en materia de Regularizaciones de Fracciones y Subdivisiones, que haya sido cubierto el Impuesto sobre fraccionamiento, fusión, subdivisión y construcción de bienes inmuebles, para el caso del pago de la licencia de construcción que corresponda en base a este apartado su pago podrá acreditarse con el entero del impuesto previsto en este párrafo.

Artículo 72.- Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales que soliciten el servicio a que se refiere el artículo anterior, o que realicen por cuenta propia o ajena las mismas actividades referidas y que causen el pago de este derecho.

Artículo 73.- El pago de los derechos a que se refiere esta sección, deberá cubrirse con anticipación al otorgamiento de las licencias o permisos referidos, con excepción de lo que en su caso disponga la reglamentación correspondiente.

Los derechos, objeto de la presente sección, se tramitarán mediante los formatos previamente autorizados por las Autoridades Fiscales en base a lo que establece las cuotas de alineamiento, número oficial y licencia de construcción serán de acuerdo a lo siguiente:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. ALINEAMIENTO	
a) Casa Habitación	
1. De 1M ² hasta 250 M ² de terreno	150.00 M ²
2. De 251 M ² a 500 M ² de terreno	250.00 M ²
3. De 501 M ² a 900 M ² de terreno	410.00 M ²

4. De 901 M ² en delante de terreno	700.00 M ²
b) Alineamiento de Suelo Industrial	2,000.00 ML
c) Alineamiento de Suelo Comercial	1,000.00 ML
d) Alineamiento de suelo industrial de estación, subestación o planta de energía eléctrica	2,500.00 ML
e) Alineamiento para instalación de ductos de distribución de gases, líquidos inflamables, líquidos tóxicos o venenosos, se determinará de la siguiente manera:	
Diámetro Exterior del Ducto (mm)	Distancia en Metros Lineales
Hasta 150	0.50 ML
151-400	1.00 ML
401-600	1.50 ML
Mayor a 601	2.00 ML
II. USO DE SUELO	
a) Casa Habitación exclusivamente:	
1. De 1M ² hasta 200 M ² de terreno	120.00 M ²
2. De 201 M ² a 250 M ² de terreno	150.00 M ²
3. De 251 M ² a 500 M ² de terreno	300.00 M ²
4. De 501 M ² a 900 M ² de terreno	400.00 M ²
5. De 901 M ² en delante de terreno	700.00 M ²
b) Comercial para edificios industriales, almacenes o bodegas	20.00 M ²
c) Comercial o de servicios por M ² comprendiéndose todos los usos no habitacionales o comerciales siempre y cuando no estén previstos en otras fracciones:	
1. Comercio establecido	7.00 M ²
2. Servicios	8.00 M ²
3. Factibilidad de extensión de uso de suelo en vía pública para comercio establecido	7.00 M ²
4. Refrendo anual de extensión de uso de suelo para comercio establecido	7.00 M ²
d) Otorgamiento industrial de uso de suelo, para todo espacio donde se almacene y/o distribuya gasolina, diésel o petróleo, incluyendo el suelo por donde pasen los ductos de transmisión o distribución.	
1. Otorgamiento	100.00 M ²
2. Refrendo Anual	25.00 M ²
e) Otorgamiento industrial de uso de suelo para ductos de distribución de gases, líquidos inflamables, líquidos tóxicos o venenosos, se determinará de la siguiente manera:	
Diámetro Exterior del Ducto	Distancia en Metros
Hasta 150	0.50 ML
151-400	1.00 ML
401-600	1.50 ML
Mayor a 601	2.00 ML
f) Otorgamiento comercial, para todo tipo de establecimiento que almacene y/o distribuya gasolina, diésel o petróleo dentro del mismo:	
1. Otorgamiento	90.00 M ²
2. Refrendo Anual	30.00 M ²
g) Otorgamiento industrial de uso de suelo de estación, subestación o planta de energía eléctrica	2,500.00 M ²
h) Otorgamiento industrial de cambio de uso de suelo de estación, subestación o planta de energía eléctrica	25 % Del costo de la licencia inicial
i) Comercial, para centro comercial	15.00 M ²
j) Comercial para hotel y motel	8.00 M ²
k) Comercial para salón social, salón de fiestas, salón para eventos, bar, cantina y discoteca, antro y centro nocturnos	8.00 M ²
l) No habitacional para Escuelas, Guarderías y Estancias infantiles públicas y privadas	8.00 M ²
m) Prestación de Servicios de Oficinas o Consultorios	8.00 M ²
n) Permiso de colocación de antenas de medición de aire	8,000.00 por Unidad
ñ) Comercial para instituciones bancarias, financieras, cajas de ahorro y préstamo, casas de empeño, de crédito o similares	15.00 M ²
o) Comercial para centros de atención a clientes de telefonía celular	15.00 M ²
p) Prestación de Servicios de Hospitales, Clínicas y Sanatorios Públicos y Privados	20.00 M ²
q) Prestación de servicios de Panteones, Funerarias y Velatorios particulares	15.00 M ²
r) Comercial para colocación de casetas telefónicas en vía pública o parques públicos:	
1. Otorgamiento	400.00
2. Refrendo anual	200.00
s) Las personas físicas o morales que a la entrada en Vigor de la presente Ley tengan instaladas casetas telefónicas en los términos de este numeral deberán obtener el uso	

de suelo. Quedando obligadas a pagar el otorgamiento o el refrendo anual por uso de suelo comercial.

t) Para efectos de esta disposición las autoridades Fiscales estarán facultadas a realizar la determinación presuntiva del número de casetas instaladas sin que el cobro conceda, otorgue o reconozca derechos sobre el espacio ocupado:

1. Otorgamiento	4,060.00
2. Refrendo anual	2,260.00

u) Licencia de uso de suelo de antena de telefonía celular:

1. Hasta 30 metros de altura. (Auto-soportada, arriostrada y mono polar). En terreno natural o azotea	500.00 ML
2. Hasta 50 metros de altura. (Auto-soportada, arriostrada y mono polar). En terreno natural o azotea	500.00 ML

v) Licencia de uso de suelo subterránea y/o aérea (telecomunicaciones)

1. De 1 a 10,000 metros	1.00 M²
2. A partir de 10,000 metros	0.50 M²

w) Refrendo de uso de suelo subterránea y/o aérea (telecomunicaciones):

1. De 1 a 10,000 metros	0.50 M²
2. A partir de 10,000 metros	0.25 M²

x) Uso de suelo para obra pública

y) Uso de suelo para ductos o red de drenaje, alcantarillado, agua potable utilizados por concesionarios	30.00 ML
--	----------

z) Uso de suelo para pozos, tanques, cárcamos, plantas de tratamiento, canales, utilizados por concesionarios

aa) Uso de suelo para ductos telefónicos, muros de contención y otros similares ubicados en la vía pública	30.00 ML
--	----------

bb) Uso de suelo para carreteras y vialidades

cc) Uso de Suelo para Tiro Autorizado de Obra Mayor	50.00 M²
---	----------

dd) Permiso para la obstrucción de vía pública por construcción

ee) uso de suelo para obras de tipo industrial:	100.00 M²
---	-----------

1. Otorgamiento

2. Refrendo anual	30.00 M²
-------------------	----------

ff) Dictamen para poda o derribo de árboles o arbustos, ubicados dentro de propiedad privada, considerando el número de árboles.

1. Por árbol	12 UMA
--------------	--------

III. LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE EN EL MUNICIPIO REALICEN OBRAS EN INMUEBLES PROPIEDAD DE PARTICULARES O EN INMUEBLES DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA INSTALACIÓN, COLOCACIÓN DE TORRE DE ENERGÍA ELÉCTRICA A PARTIR DE LA ENERGÍA EÓLICA, PARA OBTENCIÓN O TRANSMISIÓN, SERÁN SUJETOS OBLIGADOS AL

PAGO DE LOS DERECHOS PREVISTOS EN ESTA FRACCIÓN Y EN CONSECUENCIA DEBERÁN OBTENER LICENCIA DE USO DE SUELO DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES CUOTAS:

a) Otorgamiento	110.00 M²
b) Refrendo anual	90.00 M²

Queda a salvo la facultad exclusiva de la federación en materia de energía, no así la regulación de uso de suelo en el Municipio que es facultad que la Constitución de los Estados Unidos Mexicanos otorga a los Municipios, por lo que las personas físicas y morales que realicen los supuestos contenidos en la presente disposición quedan obligadas a solicitar las autorizaciones que en materia municipal establezca esta Ley y los reglamentos de la materia.

IV. USO DE SUELO COMERCIAL PARA COLOCACIÓN DE LETREROS, ESPECTACULARES Y UNIPOLARES:

a) Otorgamiento	2,000.00 M²
b) Refrendo anual	1,400.00 M²

1. Las personas físicas o morales que a la entrada en vigor de la presente Ley tengan otorgadas licencias o usos de suelo en relación a la presente fracción, quedan obligadas a pagar el refrendo anual por uso de suelo.

V. USO DE SUELO COMERCIAL PARA COLOCACIÓN DE VALLAS METÁLICAS PARA ANUNCIOS

	2,240.00 Cuota fija
--	---------------------

VI. EXPEDICIÓN DE ALINEAMIENTO POR CAMBIO Y/O MODIFICACIÓN DE SECCIÓN DE CALLE Y ÁREA DE AFECTACIÓN:

a) Hasta 499 M² de terreno	1,000.00 M²
b) De 500 a 1,499 M² de terreno	1,300.00 M²
c) De 1,500 a 2,500 M² de terreno	1,610.00 M²
d) De 2,501 M² de terreno en adelante	1,925.00 M²

VII. PERMISO PARA REALIZAR EVENTOS EN VÍAS PÚBLICAS, MISMO QUE PUEDEN SER DE ÍNDOLE, RELIGIOSO, COMERCIAL, PERSONAL-FAMILIAR Y/O SOCIAL; SIEMPRE

	400.00 Por Evento
--	-------------------

Y CUANDO EN LA REALIZACIÓN DE ESTOS, NO SE OBSTRUYAN AVENIDAS, CALLES PRINCIPALES, ACCESOS A VIVIENDAS Y/O ESTABLECIMIENTOS.

VIII. POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN:

a) Obra Menor hasta 60 M²

1. Casa Habitación	20.00 M²
2. Comercial, servicios y similares	50.00 M²

b) Obra Mayor a partir de 61 M²

1. Casa Habitación	13.00 M²
2. Comercial, servicios y similares	20.00 M²

3. Obra industrial

3.1 De 1 M² a 60 M²	80.00 M²
3.2 De 61 M² en adelante	200.00 M²

c) Licencia de construcción de Tapial Perimetral

	30.00 M²
--	----------

d) Por licencia de construcción o instalación de antena de telefonía celular:

1. Hasta 30 metros de altura. (Auto-soportada, arriostrada y mono polar). En terreno natural o azotea

	40,000.00 Por unidad
--	----------------------

2. Por la renovación de licencia de construcción o instalación de antena de telefonía celular hasta 30 metros de altura. (Auto-soportada, arriostrada y mono polar). En terreno natural o azotea

	25,000.00 Por unidad
--	----------------------

3. Hasta 50 metros de altura. (Auto-soportada, arriostrada y mono polar). En terreno natural o azotea

	60,000.00 Por unidad
--	----------------------

4. Por la renovación de licencia de construcción o instalación de antena de telefonía celular hasta 50 metros de altura. (Auto-soportada, arriostrada y mono polar). En terreno natural o azotea

	40,000.00 Por unidad
--	----------------------

5. Reubicación de antena de telefonía celular

	30,000.00 Por unidad
--	----------------------

6. Licencia para la colocación de estructuras de antenas de telefonía celular

	20,000.00 Por unidad
--	----------------------

7. Refrendo de licencia para la colocación de estructuras de antenas de telefonía celular

	10,000.00 Por unidad
--	----------------------

e) Por licencia de construcción o instalación de estación, subestación o planta de energía eléctrica

	3,000.00 M²
--	-------------

f) Por renovación de licencia de construcción o instalación de estación, subestación o planta de energía eléctrica

	2,000.00 M²
--	-------------

g) Por licencia de construcción o instalación de ductos de distribución de gases, líquidos inflamables, líquidos tóxicos o venenosos, se determinará de la siguiente manera:

Diámetro Exterior del Ducto (mm)	Distancia en Metros
----------------------------------	---------------------

Hasta 150	1.00 ML
-----------	---------

151-400	2.00 ML
---------	---------

401-600	3.00 ML
---------	---------

Mayor a 601	4.00 ML
-------------	---------

h) Por renovación de licencia de construcción o instalación de ductos de distribución de gases, líquidos inflamables, líquidos tóxicos o venenosos, se determinará de la siguiente manera:

Diámetro Exterior del Ducto (mm)	Distancia en Metros
----------------------------------	---------------------

Hasta 150	0.50 ML
-----------	---------

151-400	1.00 ML
---------	---------

401-600	1.50 ML
---------	---------

Mayor a 601	2.00 ML
-------------	---------

i) Licencia de construcción subterránea y/o aérea (telecomunicaciones)

	120.00 ML
--	-----------

j) Renovación de licencia de construcción subterránea y/o aérea (telecomunicaciones)

	80.00 ML
--	----------

k) Licencia de construcción de línea de transmisión aérea, subterránea, torre con sistemas de comunicaciones

	6% Del valor de proyecto
--	--------------------------

l) Renovación de licencia de construcción de línea de transmisión aérea, subterránea, torre con sistemas de comunicaciones

	2% Del valor de proyecto
--	--------------------------

Queda a salvo la facultad exclusiva de la Federación en materia de telecomunicaciones, así la regulación del uso de suelo en el Municipio que es una facultad que la Constitución Federal de los Estados Unidos Mexicanos otorga a los Municipios, por lo que las personas físicas y morales que realicen los supuestos contenidos en la presente disposición quedan obligadas a solicitar las autorizaciones que en materia municipal establezca esta Ley y los reglamentos de la materia.

m). Construcción de Cisternas:

1. Hasta 5,000 litros	760.00
-----------------------	--------

2. De 5,001 a 10,000 litros	1,140.00
-----------------------------	----------

3. De 10,001 a 30,000 litros	1,520.00
------------------------------	----------

4. Más de 30,000 litros	3% Del valor total de cada cisterna
-------------------------	-------------------------------------

n) Licencia por la colocación de antenas de medición de aire	22.00 por ML	
IX. SUBDIVISIÓN POR M²	CUOTA EN PESOS	
a) De 120 M² a 999 M²	6.00	
b) De 1,000 M² a 4,999 M²	5.00	
c) De 5,000 M² en adelante	4.00	
X. FUSIONES POR M²	CUOTA EN PESOS	
a) De 1 M² a 999.99 M²	4.00	
b) De 1,000 M² a 4,999.99 M²	6.00	
c) De 5,000 M² a 9,999.99 M²	8.00	
d) De 1000 M² en adelante M²	15.00	
XI. FRACCIONAMIENTO	CUOTA EN PESOS	
a) Por M²	5.00	
XII. POR RENOVACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DISTINTA A LAS ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE ARTÍCULO:		
a) Obra Menor hasta por 60 M²	75 % Del costo de la licencia inicial	
b) Obra Mayor a partir de 61 M²	50 % Del costo de la licencia inicial	
XIII. POR EL TAPIADO PERIMETRAL O CONSTRUCCIÓN DE BARDA	22.00 por ML	
XIV. LICENCIA POR REPARACIONES GENERALES	620.00 Cuota fija	
XV. RETIRO DE SELLOS DE OBRA SUSPENDIDA	910.00 Cuota fija	
XVI. VIGENCIA DE ALINEAMIENTO	345.00 Cuota fija	
XVII. SELLO DE PLANOS	155.00 Por plano	
XVIII. VERIFICACIÓN DE PREDIOS CON FINES DE DICTAMEN DE ALINEAMIENTO, SUBDIVISIÓN Y FUSIÓN:		
a) Superficies hasta 499 M² de área	300.00 Cuota fija	
b) Superficies de 500 M² a 2,499 M² de área	460.00 Cuota fija	
c) Superficies mayores de 2,500 M² de área	600.00 Cuota fija	
d) Segunda verificación en adelante	385.00 Cuota fija	
XIX. POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA URBANA:		
a) Planta de tratamiento	3% Del valor total de cada unidad	
b) Tanque elevado	3% Del valor total de cada unidad	
XX. APEO Y DESLINDE	7.00 El ML	
XXI. TRANSITO DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN Y ESCOMBRO POR LA VÍA PÚBLICA	100.00 Cuota fija	
XXII. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA LA COLOCACIÓN DE MOBILIARIO URBANO POR PIEZA O UNIDAD:		
Concepto	Cuota en Pesos	Periodicidad
a) Caseta telefónica individual	1,800.00	Anual
b) Caseta telefónica doble	2,520.00	Anual
c) Caseta telefónica triple	3,240.00	Anual
d) Enfriadores de refrescos	1,200.00	Anual
e) Caseta telefónica en vía pública	3,600.00	Anual
f) Poste para infraestructura urbana	1,200.00	Anual
g) Licencia de construcción subterránea y/o aérea (empresa eólica)	110.00 por ML	Anual
h) Licencia de conducción subterránea y/o aérea (electricidad, telefonía y/o fibra óptica)	80.00 por ML	Anual
i) Parabús individual	340.00	Anual
j) Parabús doble	500.00	Anual
k) Anuncio publicitario en vía pública. Pantalla electrónica:		
1. Pantalla electrónica de 4 M² a 5.99 M²	11,000.00	Anual
2. Pantalla electrónica de 6 M² a 7.99 M²	12,000.00	Anual
3. Pantalla electrónica de 8 M² en adelante	13,000.00	Anual
l) Estructura de espectaculares:		
1. Unipolares pieza		
1.1 De 3.00 a 4.99 mts. de altura	7,350.00	Anual
1.2 De 5.00 a 7.99 mts. de altura	10,400.00	Anual
1.3 De 8.00 a 12.00 mts. de altura	12,300.00	Anual
2. Espectaculares por ML	1,400.00	Anual
3. Adosado por ML	6,500.00	Anual
m) Carpas temporales de tipo comercial por M²	50.00	No Aplica
XXIII. DICTAMEN DE IMPACTO URBANO, CONSIDERANDO EL ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN, INCLUYENDO LA URBANIZACIÓN:	CUOTA EN PESOS	
a) Verificación del sitio con fines de dictamen	160.00	
b) Habitacional	5,000.00	
c) Comercial y similares	10,000.00	
d) Industrial	5,000.00	
e) De Protección Civil	3,000.00	

XXIV. DICTAMEN POR CAMBIO DE USO DE SUELO: SE COBRARÁ CONFORME AL VALOR DE METRO CUADRADO DE TERRENO O DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN SEA EL CASO:

a) Habitacional	30.00 por M²
b) No habitacional	40.00 por M²

XXV. POR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE DENSIDAD:

a) se cobrará conforme al valor de metro cuadrado de terreno o de construcción según sea el caso:

1. Habitacional	30.00 por M²
2. No habitacional	40.00 por M²

XXVI. DICTAMEN DE IMPACTO EN NIVELES DE RUIDO PERMISIBLE ANUAL 24,520.00

XXVII. DICTAMEN DE PROTECCIÓN CIVIL ANUAL:

a) Inmuebles de mediano riesgo	5,000.00
b) Inmuebles de alto riesgo	20,000.00
c) Constancia de verificación a empresas	600.00
d) Certificación del programa interno de protección civil	1,800.00

XXVIII. POR AUTORIZACIÓN EN MATERIA DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL:

a) Centros o plazas comerciales, cines, hoteles y moteles:

1) Informe preventivo de impacto ambiental	11,400.00
2) Manifestación de impacto ambiental	20,000.00
3) Informe preliminar de riesgo ambiental	11,400.00
4) Estudios de riesgo ambiental	20,000.00

b) Tiendas departamentales, tiendas de autoservicio, bodegas de almacenamiento, agencias automotrices, salones de eventos, discotecas y escuelas:

1) Informe preventivo de impacto ambiental	12,540.00
2) Manifestación de impacto ambiental	16,000.00
3) Informe preliminar de riesgo ambiental	12,540.00
4) Estudios de riesgo ambiental	16,000.00

c) Talleres de producción:

1) Informe preventivo de impacto ambiental	7,000.00
2) Manifestación de impacto ambiental	12,540.00
3) Informe preliminar de riesgo ambiental	7,000.00
4) Estudios de riesgo ambiental	12,540.00

d) Antenas y sitios de telefonía celular:

1) Informe preventivo de impacto ambiental	6,750.00
2) Manifestación de impacto ambiental	17,000.00
3) Informe preliminar de riesgo	6,750.00
4) Estudios de riesgo ambiental	17,000.00

e) Clínicas hospitalarias:

1) Informe preventivo de impacto ambiental	7,000.00
2) Manifestación de impacto ambiental	13,500.00
3) Informe preliminar de riesgo	7,000.00
4) Estudios de riesgo ambiental	13,500.00

f) Modificación total a obras y actividades que cuenten con la autorización en materia de impacto ambiental:

1) Informe preventivo de impacto ambiental	8,360.00
2) Manifestación de impacto ambiental	20,900.00
3) Informe preliminar de riesgo	8,360.00
4) Estudios de riesgo ambiental	20,900.00

g) Modificación parcial a obras y actividades que cuenten con la autorización en materia de impacto ambiental:

1) Informe preventivo de impacto ambiental	3,400.00
2) Manifestación de impacto ambiental	10,000.00
3) Informe preliminar de riesgo	3,400.00
4) Estudios de riesgo ambiental	10,000.00

h) Obras públicas que cuenten con licitación y que influyan en la alteración del medio ambiente, tales como infraestructuras de transporte (autopistas, carreteras, caminos, puentes y canales), infraestructuras hidráulicas (presas, redes de distribución, depuradoras) infraestructuras urbanas

(calles, parques, alumbrado público) edificios públicos (educativos, sanitarios o para otros fines):

1) Informe preventivo de impacto ambiental	10,000.00
2) Manifestación de impacto ambiental	20,000.00
3) Informe preliminar de riesgo	10,000.00
4) Estudios de riesgo ambiental	20,000.00

i) Los trabajos de exploración, localización y perforación, que tengan por objeto la explotación y desarrollo de los recursos naturales que se encuentren en el suelo o en el subsuelo distintos a los destinados a la Federación:

1) Informe preventivo de impacto ambiental	15,000.00
2) Manifestación de impacto ambiental	20,000.00
3) Informe preliminar de riesgo	15,000.00
4) Estudios de riesgo ambiental	20,000.00

j) Cementeras, Ladrilleras, fábricas de asfalto, fábrica de plásticos y en general aquellos establecimientos que emitan sustancias tóxicas en la atmósfera:

1) Informe preventivo de impacto ambiental	12,000.00
--	-----------

2) Manifestación de impacto ambiental	15,000.00
3) Informe preliminar de riesgo	12,000.00
4) Estudios de riesgo ambiental	15,000.00
k) Subestación eléctrica:	
1. Informe preventivo de impacto ambiental	16,720.00
2. Manifestación de impacto ambiental	25,080.00
3. Informe preliminar de riesgo	16,720.00
4. Estudios de riesgo ambiental	25,080.00
l) Obras industriales:	
1. Informe preventivo de impacto ambiental	25,080.00
2. Manifestación de impacto ambiental	33,440.00
3. Informe preliminar de riesgo	41,800.00
XXIX. POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS QUE SERÁN CUBIERTOS POR CUENTA DEL CONSTRUCTOR:	
Concepto	Costo en pesos
a) Comercio:	
1. Abasto y almacenaje. Depósitos de productos básicos, de materiales de construcción, maquinaria, vehículos, gasolineras, tianguis y otros	50,000.00 Anual
2. Centro Comercial. Tiendas de autoservicio y departamentos, comercio alimenticio, comercio especializado, artículos terminados, reparación y elaboración de artículos	30,000.00 Anual
b) Educación y Cultura:	
1. Preescolar, elemental, medio básico, medio superior, instalaciones de investigación y superior, museos, bibliotecas y hemerotecas e instalaciones religiosas	20,000.00 Anual
2. Preescolar, elemental, medio básico, medio superior, instalaciones de investigación y superior, museos, bibliotecas y hemerotecas e instalaciones religiosas, que tengan subsidio gubernamental pero que la obra sea ejecutada por particulares, previa licitación de la misma	20,000.00 Anual
c) Salud y servicios asistenciales:	
1. Hospitales, clínicas, centros de salud o consultorios, asistencia social y asistencia veterinaria	30,000.00 Anual
2. En los casos en que sean edificaciones que no persigan fines lucrativos	20,000.00 Anual
d) Deporte y recreación:	
1. Parques y jardines, unidades deportivas, clubes y centros deportivos, plazas, zoológicos y balnearios públicos	20,000.00 Anual
2. En los casos que sean para edificaciones que no persigan fines lucrativos	20,000.00 Anual
e) Servicios administrativos:	
1. Administración pública y privada	30,000.00 Anual
f) Turismo:	
1. Alojamiento (hoteles y moteles), agencias de viajes, centros vacacionales	20,000.00 Anual
g) Servicios mortuorios:	
	10,000.00 Anual
h) Comunicaciones y transportes:	
1. Televisión y radio, telecomunicaciones, correos, telefonía, terminal de transportes urbano y foráneo, terminal de ferrocarril, estacionamiento y encierro de transporte	20,000.00 Anual
i) Diversiones y espectáculos:	
1. Cines y teatros, auditorios y estadios, centros sociales, ferias, exposiciones y circos, centros de convenciones	20,000.00 Anual
j) Especial, industria e infraestructura:	
1. Distribución de gas butano, almacén de hidrocarburos	30,000.00 Anual
2. Transformación. Fertilizantes, hules, plásticos y derivados, papel, madera, tabiquera y ladrilleras, alimenticias, bebidas, tabaco, pigmentos pintura, colorantes y derivados, vidrios, cerámicas y derivados	30,000.00 Anual
3. Manufactura. Máquinas y herramientas, textiles e industriales de cuero, de madera, productos de papel, ensamble de aparatos eléctricos o electrónicos, maquiladores de otro tipo	30,000.00 Anual
4. Agroindustrias. Envases y empaques, forrajes y otras	20,000.00 Anual
5. Instalaciones de plantas de tratamientos, estaciones y subestaciones, torres y antenas, cárcamos de bombeo	30,000.00 Anual
6. Instalación de infraestructura urbana y rural:	Cuota Fija
6.1 Línea de transmisión subterránea, por ML	50.00 Anual
6.2 Línea de transmisión aérea, por ML	30.00 Anual
6.3 Antena de empresa de telefonía celular y satelital	135,000.00 Anual
6.4 Antenas y torres de conducción de energía eléctrica en el territorio municipal, en estaciones y sub estaciones	100,000.00 Anual

eléctricas, y centrales generadoras de energía, por pieza o unidad	
6.5 Transformadores de alta tensión, en estaciones y subestaciones eléctricas, y centrales generadoras de energía, por pieza o unidad	150,000.00 Anual
6.6 Interruptores y seccionadores, en estaciones y subestaciones eléctricas, y centrales generadoras de energía, por pieza o unidad	50,000.00 Anual
k) En otros usos:	
1. Actividades agropecuarias, causas y cuerpos de agua	20,000.00 Anual
l) Obras públicas que cuenten con licitación y que influyan en la alteración del medio ambiente:	
1. Infraestructuras hidráulicas como son: presas, redes de distribución, depuradoras	50,000.00 Anual
2. Infraestructuras urbanas como son: calles, parques, alumbrado público	50,000.00 Anual
3. Reparaciones a vías de comunicación ya existentes como son: autopistas, carreteras, caminos, puentes y canales	50,000.00 Anual
4. Edificios públicos (educativos, sanitarios o para otros fines)	50,000.00 Anual
m) Estaciones y subestaciones eléctricas, y centrales generadoras de energía:	
1. Entendiéndose a este tipo de obras, como instalaciones destinadas a modificar y establecer los niveles de tensión de una infraestructura eléctrica, para facilitar el transporte y distribución de la energía eléctrica. Su equipo principal es el transformador. Normalmente está dividida en secciones, por lo general 3 principales, y las demás son derivadas, que son la sección de medición, la sección para las cuchillas de paso y la sección para el interruptor.	
1.1 La licencia tiene el carácter de industrial, se cobrará a razón de:	500.00 M²
n) Construcción de turbo generador de energía	
	250,000.00
o) Construcción de parque de energía solar o similares:	
1. Hasta 500.00 M²	100.00 M²
2. Mayor de 500.00 M²	80.00 M²
p) Construcción y/o instalación de torre de medición de vientos:	
1. Hasta 10 metros de altura	7,600.00
2. Mayor de 10 y hasta 20 metros de altura	13,200.00
3. Mayor de 20 y hasta 30 metros de altura	25,000.00
4. Mayor de 30 metros de altura	35,000.00
XXX. VIGENCIA DE USO COMERCIAL	230.00
XXXI. ASIGNACIÓN DE NÚMERO OFICIAL A PREDIOS.	700.00
XXXII. PARA LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE SOLICITEN LICENCIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES EÓLICOS, CUBRIRÁN LAS SIGUIENTES CUOTAS:	
a) Por uso de suelo industrial para la instalación de aerogeneradores en parques eólicos, cubriendo la totalidad del área contratada para tal fin por metro cuadrado	1.00
b) Por la obtención de licencia de construcción de parque eólico	1.0% del costo total del proyecto a ejecutar cuando la inversión sea de los diez mil millones de pesos en adelante 1.25% del costo total del proyecto a ejecutar cuando la inversión sea menor a los diez mil millones de pesos
c) Por prorrogación de licencia de construcción de parque eólico:	
1. Sin avance de obra	25.5% del costo de la licencia inicial
2. Aviso de terminación de obra	5% del costo de la licencia de construcción
3. Registro de perito responsable de obra	5,000.00 Por evento

Artículo 74.- Estos derechos se pagarán conforme a las siguientes cuotas:

Permisos Especiales			
Permiso		Expedición (Pesos)	Actualización (Pesos)
I.	Permiso de carga y descarga para el transporte de carga de 1.5 a 4 toneladas	9,000.00	7,200.00
II.	Permiso de carga y descarga para el transporte de carga pesada de 5 a 10 toneladas	18,000.00	14,400.00

III.	Permiso de carga y descarga para el transporte de carga pesada de 11 a 15 toneladas	35,000.00	28,000.00
IV.	Permiso de carga y descarga para el transporte de carga pesada de 16 a 20 toneladas	60,000.00	48,000.00
V.	Permiso de carga y descarga para el transporte de carga pesada de 21 toneladas en adelante	100,000.00	80,000.00
VI.	Informe preventivo de impacto a las vías públicas y el patrimonio municipal	900,000.00	720,000.00
VII.	Estudios para la expedición del Permiso de carga y descarga		
	a) Informe del Impacto Vial	190,000.00	152,000.00
	b) Manifestación del Impacto Vial	190,000.00	152,000.00
	c) Estudio de Riesgo en la Vialidad	190,000.00	152,000.00
	d) Dictamen de Impacto Vial	190,000.00	152,000.00

Sección Cuarta. Licencias y refrendos para el Funcionamiento Comercial, Industrial y de servicios.

Artículo 75.- Es objeto de este derecho, la recaudación que realiza el Municipio por la integración y/o actualización al padrón fiscal municipal de los establecimientos ubicados en el territorio municipal por la realización de actividades comerciales, industriales y de prestación de servicios, mismos que deberán de solicitar su inscripción en el Padrón Municipal de Comercios dentro de los treinta días siguientes a partir de que se ubiquen en situaciones jurídicas o de hecho u obtengan ingresos derivados de sus actividades en el Municipio para el funcionamiento comercial, industrial y de Servicios.

Artículo 76.- Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas físicas, morales o unidades económicas que se dediquen a la explotación de establecimientos comerciales, industriales y de servicios, mismos que deberán estar inscritos en el Padrón Fiscal Municipal, así como los cambios que se efectúen relacionados con dichos establecimientos, así como a las que el Municipio les expida licencias y refrendos para el funcionamiento.

Asimismo, los contribuyentes deberán solicitar su actualización durante los meses de enero, febrero y marzo de cada año, debiendo comprobar el cumplimiento del pago del impuesto predial.

Artículo 77.- Estos derechos se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

GIRO	EXPEDICIÓN CUOTA EN PESOS	REFRENDO CUOTA EN PESOS
I. COMERCIAL:		
a) Accesorios para autos	3,500.00	2,300.00
b) Accesorios para auto de cadena local, nacional o transnacional	5,000.00	4,000.00
c) Agencia de Refrescos	68,000.00	55,000.00
d) Agencia de Motocicletas	15,000.00	10,000.00
e) Agencia de publicidad y promoción audiovisual	3,000.00	1,500.00
f) Almacenes (bodegas con franquicia)	60,000.00	40,000.00
g) Almacenes (bodegas industriales de productos de importación)	100,000.00	80,000.00
h) Almacenes (bodegas)	30,000.00	30,000.00
i) Antenas de señales telefónicas	30,000.00	25,000.00
j) Artículos deportivos	1,500.00	1,000.00
k) Artículos militares	1,500.00	1,000.00
l) Artículos para el hogar electrodomésticos	2,464.00	1,300.00
m) Artículos variados	2,000.00	1,500.00
n) Aseguradoras	12,000.00	9,500.00
o) Bazar	1,575.00	1,000.00
p) Bienes raíces	15,000.00	12,500.00
q) Boutique de ropa típica	1,500.00	1,000.00
r) Carrocerías (venta y reparación)	5,000.00	3,500.00
s) Casetas de abarrotes	1,800.00	1,500.00
t) Cemento premezclado	15,000.00	10,000.00
u) Clutchs y frenos	1,575.00	985.00
v) Clutchs y frenos para cadenas locales, nacionales o transnacionales	3,000.00	2,500.00
w) Compra y venta de fierro viejo y desechos metálicos	1,500.00	950.00
x) Constructoras	14,000.00	10,500.00
y) Cremería y quesería	2,000.00	1,350.00

z) Distribuidores mayoritarios	8,500.00	8,000.00
aa) Dulcerías	1,575.00	1,050.00
bb) Expendio de huevo	1,500.00	1,050.00
cc) Florerías	2,500.00	2,000.00
dd) Impermeabilizantes	3,150.00	2,200.00
ee) Joyerías y relojerías	2,100.00	1,250.00
ff) Juguetería	1,575.00	950.00
gg) Lácteos y congelados	3,000.00	2,200.00
hh) Llanteras (ventas)	4,000.00	2,850.00
ii) Madererías	3,500.00	3,000.00
jj) Marmolería	12,000.00	8,450.00
kk) Materiales eléctricos	2,625.00	2,100.00
ll) Materiales para construcción	20,000.00	10,000.00
mm) Mercerías	2,500.00	2,000.00
nn) Minisúper con franquicia	20,000.00	15,000.00
oo) Minisúper	3,000.00	2,500.00
pp) Misceláneas	2,000.00	1,550.00
qq) Mueblería con franquicia	10,000.00	5,000.00
rr) Mueblería	4,000.00	3,500.00
ss) Ópticas	3,500.00	3,000.00
tt) Paletteras y neverías y/o aguas frescas	2,000.00	1,500.00
uu) Panificadoras	2,500.00	2,000.00
vv) Papelerías	2,000.00	1,500.00
ww) Pastelería	2,100.00	1,470.00
xx) Pastelería con franquicia	12,000.00	8,500.00
yy) Pinturas con franquicia	7,000.00	6,000.00
zz) Pinturas	3,000.00	2,500.00
aaa) Plásticos y cristalería	2,000.00	1,500.00
bbb) Pollos asados y roscas	2,000.00	1,500.00
ccc) Productos de Unicef	2,000.00	1,500.00
ddd) Productos naturales	1,500.00	1,200.00
eee) Proveedor y venta de equipo de telefonía y accesorios	5,500.00	3,800.00
fff) Puestos, mesa de vendimias	1,000.00	500.00
ggg) Refaccionarias	2,625.00	2,100.00
hhh) Refresquerías	1,300.00	800.00
iii) Rotulistas	1,100.00	950.00
jjj) Tapicerías	1,575.00	1,100.00
kkk) Telares	3,000.00	2,100.00
lll) Tienda de abarrotes	5,000.00	3,000.00
mmm) Tienda de ropa de franquicia	15,000.00	15,000.00
nnn) Tienda de telas con franquicia	6,500.00	6,000.00
ooo) Tienda de telas	2,500.00	2,000.00
ppp) Tiendas departamentales y de autoservicio	15,000.00	15,000.00
qqq) Tortillerías	2,100.00	1,575.00
rrr) Trituradoras	10,000.00	8,850.00
sss) Ultramarinos	4,000.00	3,500.00
ttt) Venta de accesorios para celular	2,100.00	1,500.00
uuu) Venta de bicicletas y accesorios	5,000.00	3,000.00
vvv) Venta de bisutería y similares	1,800.00	1,500.00
www) Venta de carbón	1,150.00	850.00
xxx) Venta de chacharas o bisutería	2,000.00	1,700.00
yyy) Venta de discos	1,500.00	1,000.00
zzz) Venta de instrumento musicales y refacciones	3,000.00	1,800.00
aaaa) Venta de lubricantes	4,000.00	3,500.00
bbbb) Venta de lubricantes cadena local, nacional y transnacional	6,000.00	5,000.00
cccc) Venta de maquinaria pesada	15,000.00	12,500.00
dddd) Venta de periódicos y revistas	1,000.00	850.00
eeee) Venta de pollo	1,575.00	1,150.00
ffff) Venta de productos naturistas	3,000.00	1,500.00
gggg) Venta de productos higiénicos y de limpieza	1,800.00	1,000.00
hhhh) Venta de regalos y novedades	2,500.00	2,000.00

iii) Venta de ropa y novedades de vestir	2,100.00	1,470.00
jjjj) Venta de tortillas a mano	950.00	800.00
kkkk) Venta e instalación de generadores de energía solar	5,000.00	3,000.00
llll) Venta e instalación de mofles	1,500.00	1,000.00
mmmm) Verduras y frutas	10,000.00	7,000.00
nnnn) Veterinarias	2,000.00	1,500.00
oooo) Viveros	1,050.00	850.00
pppp) Zapaterías con franquicia	30,000.00	20,000.00
qqqq) Zapaterías	1,700.00	1,200.00
rrrr) Ferretería		
1. Materiales Eléctricos	2,625.00	2,100.00
2. Materiales de Construcción	20,000.00	10,000.00
ssss) Jarcería	2,500.00	2,000.00
tttt) Dulces típicos	3,000.00	2,500.00
uuuu) Artículos para fiesta	3,000.00	2,500.00
II. INDUSTRIAL:		
a) Estación, subestación o planta de energía eléctrica	1,500,000.00	400,000.00
b) Por el funcionamiento de ductos de distribución de gases, líquidos inflamables, líquidos tóxicos o venenosos.	1,500,000.00	250,000.00
c) Unidades económicas dedicadas a la fabricación, transformación y/o comercialización de componentes eléctricos y/o electrónicos.	1,500,000.00	350,000.00
d) Unidades económicas dedicadas a la fabricación, comercialización y/o distribución de semiconductores.	1,500,000.00	350,000.00
e) Unidades económicas dedicadas a la industria automotriz.	1,500,000.00	350,000.00
f) Unidades económicas dedicadas a la industria de autopartes y/o equipo de transporte.	1,500,000.00	350,000.00
g) Unidades económicas dedicadas a la fabricación, comercialización y/o distribución de productos farmacéuticos y/o dispositivos médicos.	1,500,000.00	350,000.00
h) Unidades económicas dedicadas a la agroindustria.	1,500,000.00	350,000.00
i) Unidades económicas dedicadas a la fabricación, generación, transmisión, comercialización y/o distribución de energía eléctrica.	1,500,000.00	350,000.00
j) Unidades económicas dedicadas a la fabricación, comercialización y/o distribución de maquinaria y equipo para la construcción, transporte, industria, agrícola, minería, entre otros.	1,500,000.00	350,000.00
k) Unidades económicas dedicadas al desarrollo y/o comercialización de productos dedicados a las tecnologías de la información y comunicación.	1,500,000.00	350,000.00
l) Unidades económicas dedicadas a la transformación, producción y/o comercialización de industria petroquímica.	1,500,000.00	350,000.00
m) Unidades económicas dedicadas a la fabricación de componentes y productos de metales.	1,500,000.00	350,000.00

n) Unidades económicas dedicadas a la fabricación, producción y/o comercialización de contenido audiovisual.	1,500,000.00	350,000.00
III. SERVICIOS:		
a) Alineación y balanceo	3,040.00	1,520.00
b) Alquiler de mobiliario y equipo para eventos	2,100.00	1,260.00
c) Alquiler de ropa para toda ocasión	1,100.00	550.00
d) Antena de Telefonía celular. Hasta 30 metros de altura	25,000.00 Por unidad	25,000.00 Por unidad
e) Antena de Telefonía celular. Hasta 50 metros de altura	35,000.00 Por unidad	35,000.00 Por unidad
f) Arrendadora de autos	3,675.00	1,900.00
g) Arrendadora de motos	3,150.00	1,600.00
h) Balconería y herrería	2,100.00	1,300.00
i) Baños públicos	1,900.00	1,000.00
j) Billares	6,000.00	3,000.00
k) Bloqueras	3,000.00	1,500.00
l) Bodega de materiales para la construcción	10,000.00	7,500.00
m) Bodega y centros de distribución de pisos, azulejos y accesorios para interiores	10,000.00	5,500.00
n) Bonetería	1,050.00	550.00
o) Cafeterías con franquicia	10,000.00	5,000.00
p) Cafeterías	2,000.00	1,500.00
q) Caja popular	15,000.00	15,000.00
r) Carnicerías	2,000.00	1,500.00
s) Carpintería	1,680.00	1,100.00
t) Casa de huéspedes	1,700.00	1,200.00
u) Casas de empeño	15,000.00	15,000.00
v) Caseta con venta de alimentos y refrescos	1,800.00	1,500.00
w) Casetas telefónicas	1,500.00	1,000.00
x) Cenadurías	2,000.00	1,500.00
y) Centro de atención a cliente de telefonía móvil	15,000.00	12,000.00
z) Centro esotérico	10,000.00	8,500.00
aa) Centros recreativos (albercas)	4,000.00	3,500.00
bb) Cerrajería	2,100.00	1,500.00
cc) Ciber-café	1,700.00	1,200.00
dd) Clínicas y sanatorios	3,000.00	2,500.00
ee) Club de nutrición	2,100.00	1,575.00
ff) Cocina económica	2,000.00	1,500.00
gg) Consultorio dental	2,500.00	2,000.00
hh) Consultorio médico	2,500.00	2,000.00
ii) Corte, confección y sastrería	1,500.00	1,250.00
jj) Despachos en general	2,000.00	1,200.00
kk) Empacadoras	10,000.00	5,000.00
ll) Escuela de manejo	4,500.00	4,000.00
mm) Escuela particular superior (bachillerato, profesional)	15,000.00	10,000.00
nn) Escuela privada media superior (preescolar, primaria, secundaria)	10,000.00	8,000.00
oo) Estancias infantiles (maternal, lactantes, preescolar)	6,000.00	4,000.00
pp) Estética, salón de belleza y peluquerías	1,700.00	1,200.00
qq) Estudios y/o elaboraciones fotográficas	2,100.00	1,200.00
rr) Fábricas de hielo	10,000.00	5,000.00
ss) Farmacias con franquicia	15,500.00	15,000.00
tt) Farmacias	2,500.00	2,000.00
uu) Florerías	2,500.00	2,000.00
vv) Fuentes de soda	2,000.00	1,500.00
ww) Funeraria	3,000.00	2,500.00
xx) Gimnasios	2,000.00	1,500.00
yy) Hospitales privados	20,000.00	18,900.00
zz) Hotel de 1ª clase	20,000.00	15,000.00

aaa) Hotel de 2ª clase	10,000.00	8,000.00
bbb) Imprenta	1,700.00	1,200.00
ccc) Laboratorio de análisis clínicos	2,000.00	1,500.00
ddd) Lavado de autos	1,700.00	1,200.00
eee) Lavado y engrasado	2,625.00	1,575.00
fff) Lavanderías	1,575.00	1,200.00
ggg) Marisquerías	4,000.00	3,500.00
hhh) Molinos para maíz y chocolate	1,000.00	500.00
iii) Motel	10,000.00	8,000.00
jjj) Notarías Públicas	9,000.00	5,900.00
kkk) Oficinas de organizadores de eventos	4,500.00	2,250.00
lll) Perifoneo domiciliario	2,000.00	1,500.00
mmm) Pizzerías	2,000.00	1,500.00
nnn) Plomerías	1,680.00	1,200.00
ooo) Publicidad móvil	2,000.00	1,500.00
ppp) Purificadoras de agua	3,000.00	2,500.00
qqq) Renovadora de calzado	1,100.00	800.00
rrr) Renta de bicicletas	1,680.00	1,000.00
sss) Renta de cuartos por mes	2,500.00 Por cuarto	1,800.00 Por cuarto
ttt) Renta de locales comerciales	6,000.00 Por local	4,000.00 Por local
uuu) Renta de rockolas	8,000 Por rockola	6,000 Por rockola
vvv) Renta de videos	1,700.00	1,200.00
www) Restaurante con ventas de refrescos	6,500.00	6,000.00
xxx) Sala de exhibición	1,500.00	1,000.00
yyy) Salón de fiestas	10,000.00	9,000.00
zzz) Servicio de corralón y arrastre de automóviles	10,000.00	8,000.00
aaaa) Servicio de gaseras	15,000.00	15,000.00
bbbb) Servicio de gasolinera	40,000.00	40,000.00
cccc) Servicio de internet, accesorios, consumibles y reparación de computadoras	3,000.00	1,500.00
dddd) Servicio de paquetería y mensajería local	2,000.00	1,500.00
eeee) Servicio de paquetería y mensajería nacional e internacional	25,000.00	20,000.00
ffff) Servicio de recolección, traslado, custodia y entrega de valores	20,000.00	15,000.00
gggg) Servicios de transporte de carga ligera	2,000.00 más 150.00 por unidad	1,200.00 más 90.00 por unidad
hhhh) Servicios de producción de audio y video	4,000.00	2,000.00
iiii) Servicios de transporte foráneo	2,000.00 más 150.00 por unidad	1,200.00 más 90.00 por unidad
jjjj) Servicios funerarios	4,000.00	3,500.00
kkkk) Taller automotriz	1,700.00	1,200.00
llll) Taller de carpintería	2,500.00	1,500.00
mmmm) Taller de electrónica	1,700.00	1,200.00
nnnn) Taller de equipo de cómputo	3,000.00	2,500.00
oooo) Taller de hojalatería	2,500.00	1,500.00
pppp) Taller de refrigeración	1,800.00	1,500.00
qqqq) Taller de reparación de radiadores	1,000.00	550.00
rrrr) Taller de soldadura	2,000.00	1,500.00
ssss) Taller y venta de refacciones para motocicletas	2,000.00	1,500.00
tttt) Taquerías	1,500.00	1,000.00
uuuu) Terminal de autobuses 1ª clase	20,000.00	20,000.00
vvvv) Terminal de autobuses 2ª clase	15,000.00	10,500.00
wwwv) Tintorería y lavandería	2,000.00	1,500.00
xxxx) Venta de refacciones y reparación de bicicletas	1,500.00	1,000.00
yyyy) Venta para señal por cable	10,500.00	10,000.00
zzzz) Venta y reparación de celulares	2,500.00	2,000.00

aaaaa) Videojuegos, maquinitas y tragamonedas	1,500.00	1,000.00
bbbbb) Vidrios y cortinas	2,000.00	1,500.00
ccccc) Vulcanizadoras	1,500.00	1,000.00
ddddd) Banco o sucursal bancaria	55,000.00	40,000.00
eeeee) Servicios financieros adicionales dentro de establecimientos comerciales	30,000.00	25,000.00
fffff) Cajero automático por unidad	12,000.00	10,000.00
ggggg) Restaurant sin venta de cerveza vinos y licores que opere una franquicia nacional o internacional	25,000.00	20,000.00
hhhhh) Restaurant de comida rápida que opere franquicia nacional o internacional	25,000.00	20,000.00
iiii) Sucursal de empresa de atención a clientes de televisión por cable y señales digitales	35,000.00	30,000.00
jjjjj) Tienda de conveniencia	25,000.00	20,000.00
kkkkk) Servicio de Estacionamiento y Pensión para Vehículos	4,500.00	4,000.00

Así mismo, de manera conjunta con el pago de registro se deberá cubrir el pago del derecho de anuncio publicitario que proceda.

En los casos en que el giro inicie sus actividades antes de haber sido legalmente autorizado se aplicarán las sanciones que conforme a la Ley correspondan.

El cobro de los derechos previstos en el presente artículo deberá efectuarse de forma conjunta con los derechos de protección civil, en materia sanitaria y por anuncios publicitarios que establece la presente Ley, y los derechos previstos en el apartado de Licencias y Permisos de construcción que correspondan, de acuerdo a las disposiciones internas que se emitan por las Autoridades Fiscales Municipales.

Para lo cual las autoridades que emitan las órdenes de pago deberán realizar el cálculo de los derechos en forma conjunta para determinar el crédito fiscal a liquidar.

Las Autoridades y Servidores Públicos Administrativos del Municipio que intervengan en otorgamiento de permisos, refrendos, regularizaciones o autorizaciones o inspecciones respecto a los giros mencionados en el presente artículo, tendrán la obligación de integrar una base de datos única a más tardar el último día hábil del mes de enero del presente Ejercicio Fiscal, a efecto de que las Autoridades Fiscales puedan efectuar sus labores de fiscalización.

En las bajas de registros de funcionamiento de establecimientos comerciales, industriales y de servicios, el interesado deberá manifestar a más tardar el 31 de enero del Ejercicio Fiscal 2026 la baja de establecimiento, fuera del plazo referido, procederá un cobro proporcional al tiempo que se mantuvo en operaciones, en los términos de esta Ley.

En los casos de suspensión de actividades, cambio de giro, o actividad preponderante, cambio de domicilio fiscal y cancelación de su Registro en el Padrón Municipal de contribuyentes, deberán presentar el aviso correspondiente y la licencia de funcionamiento original ante la Autoridad Municipal, dentro del mes siguiente a la fecha en que ocurra cualquiera de los supuestos anteriores.

Cada licencia se expedirá por establecimiento y por giro

Artículo 78.- Las licencias a que se refiere el artículo anterior, son de vigencia anual y los contribuyentes deberán solicitar su refrendo durante los meses de enero y febrero de cada año, para tal efecto deberán presentar los documentos que le solicite la Tesorería.

- I. Licencia de funcionamiento del año anterior;
- II. Copia del pago del impuesto predial actualizado del establecimiento;
- III. Copia de licencia sanitaria actualizada; y
- IV. Croquis de localización del establecimiento, en caso de que se haya realizado cambio de domicilio.

Artículo 79.- Las Autoridades Fiscales y Administrativas Municipales, encargadas del control y vigilancia de lo dispuesto en la presente sección y las demás disposiciones fiscales municipales que lo regulan, de conformidad con el artículo 143 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca vigente, por infracciones a las citadas normas jurídicas

y a las contenidas en el Bando de Policía y Gobierno, Reglamentos, Circulares, Acuerdos y demás disposiciones normativas de observancia general y carácter municipal que regulan la materia comercial, industrial y de servicios, así como en materia de inscripción y refrendos a los padrones municipales de esta naturaleza, se sancionarán indistintamente, con:

- I. Amonestación;
- II. Suspensión o cancelación de permisos y licencias;
- III. Clausura hasta por ochenta días naturales o definitivos;
- IV. A los concesionarios y permisionarios de los servicios públicos municipales:
 - a) Multa hasta por mil Unidades de Medida y Actualización vigentes, o las que se fijen en el instrumento de concesión o permiso;
 - b) Revocación de la concesión o permiso; y
- V. Pago al erario municipal por el daño causado, sin perjuicio de las demás sanciones que procedan.

Para la imposición de las sanciones a que se refiere el presente artículo, se deberán tomar en cuenta las condiciones particulares del infractor, la gravedad y las circunstancias en la comisión de la infracción.

Se podrán aplicar las sanciones necesarias, tomando en cuenta las circunstancias particulares de cada caso.

Sección Quinta. Expedición de Licencias, Permisos o Autorizaciones para Enajenación de Bebidas Alcohólicas

Artículo 80.- Es objeto de este derecho la recaudación que realiza el Municipio por:

- I. Expedición de licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas;
- II. La autorización de permisos temporales para el funcionamiento de lugares establecidos o eventuales que expendan bebidas alcohólicas se cobrarán por día;
- III. La autorización de funcionamiento de horario extraordinario de giros prestadores de servicios que expendan bebidas alcohólicas;
- IV. La revalidación anual de licencias de funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas, se efectuará dentro de los tres primeros meses de cada año;
- V. La autorización de modificaciones a las licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas.

Es objeto de este derecho la expedición, revalidación, regulación de licencias, permisos o autorización, para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general el cual se causará, determinará y pagará conforme a la presente Ley.

Así también se consideran las tiendas de selecciones gastronómicas, cuyo establecimiento comercial y de servicios expendan abarrotes, vinos, licores, cerveza y comida para llevar, con autorización para operar en el mismo local restaurante con venta de cerveza, vinos y licores solo con alimentos.

Artículo 81.- Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales que se dediquen a enajenar bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, total o parcialmente con el público en general.

Las licencias a que se refiere el artículo anterior, son de vigencia anual y los contribuyentes deberán solicitar su expedición y revalidación, durante los tres primeros meses de cada año, para tal efecto deben presentar la solicitud que para este fin se tiene autorizada por el Municipio, anexando los documentos que le solicite la Autoridad Municipal operativa de este derecho, incluidos el Registro Federal de Contribuyente y la Clave Única del Registro de Población del o la solicitante.

Artículo 82.- La expedición y revalidación de las licencias para el funcionamiento de establecimientos que enajenen bebidas alcohólicas o que presten servicios en los que se expendan bebidas, causarán derechos anualmente conforme a los siguientes horarios y cuotas:

	CONCEPTO	EXPEDICIÓN CUOTA EN PESOS	REVALIDACIÓN CUOTA EN PESOS	HORARIO
I.	Restaurante con venta de bebidas alcohólicas sólo con alimentos	15,000.00	10,000.00	De 07:00 a 22:00 horas
II.	Taquería con venta de bebidas alcohólicas	15,000.00	10,000.00	De 07:00 a 22:00 horas
III.	Marisquería con venta de bebidas alcohólicas	15,000.00	10,000.00	De 07:00 a 22:00 horas
IV.	Comedor con venta de bebidas alcohólicas	15,000.00	10,000.00	De 07:00 a 22:00 horas
V.	Cantina	16,000.00	9,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
VI.	Centro botanero	16,000.00	9,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
VII.	Bar	12,000.00	8,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
VIII.	Café Bar con venta de bebidas alcohólicas	12,000.00	8,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
IX.	Karaoke con venta de bebidas alcohólicas	12,000.00	8,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
X.	Cervecería con sexoservidoras	20,000.00	18,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XI.	Cervecería sin sexoservidoras	11,000.00	8,500.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XII.	Billar con venta de bebidas alcohólicas	11,000.00	8,500.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XIII.	Centros Nocturnos	35,000.00	25,000.00	De 21:00 horas a 02:00 horas del día siguiente
XIV.	Expendios de mezcal	5,000.00	3,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XV.	Misceláneas con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada	4,000.00	3,200.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XVI.	Depósitos	10,000.00	9,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XVII.	Salón de fiestas	15,000.00	11,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XVIII.	Bodegas de venta de bebidas alcohólicas al mayoreo	75,000.00	55,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XIX.	Cadena regional y nacional que su giro sea principalmente venta de bebidas alcohólicas	18,000.00	15,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XX.	Venta de bebidas preparadas con alcohol	3,000.00	2,500.00	De 09:00 horas a 22:00 horas

Para los efectos de esta sección, los establecimientos comerciales, industriales y de servicios, que presten servicios complementarios o adicionales al giro principal, deberán pagar la licencia de funcionamiento comercial del giro complementario, aun cuando este sea de menor, igual o mayor proporción o tamaño que el principal.

Se entenderá por giro complementario o adicional la actividad o actividades que se ejerzan en un establecimiento, con el objeto de prestar algún servicio distinto al principal.

La expedición de licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas, se estará a lo siguiente:

- I. Las licencias que se hayan entregado conforme al reglamento, dejarán de surtir sus efectos cuando el titular no inicie la operación del establecimiento comercial en un plazo de 90 días naturales, contados a partir de la fecha de expedición de la licencia, o bien deje de ejercer la actividad amparada en la misma, durante un lapso mayor de 90 días, sin causa justificada en ambos casos;
- II. No se autorizará el cambio de titulares en las licencias a que se refiere este Capítulo, las licencias son personales e intransferibles, validas únicamente en el domicilio comercial señalado;
- III. La autorización de ampliación de giro de los establecimientos comerciales en los que se expendan bebidas alcohólicas, causará derecho por la cantidad que corresponda al otorgamiento de la licencia que se solicita se amplíe, si dicho

establecimiento ya cubrió la cuota de pago de revalidación, se cobrará el adicional de otorgamiento;

- IV. La autorización del cambio de domicilio de una licencia, causará derechos en un 50% respecto del monto señalado para otorgamiento de licencia, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos en el Reglamento, y principalmente que el uso de suelo sea el adecuado; y
- V. Las licencias, permisos o autorizaciones a que se refiere el presente apartado deberán ser revalidadas dentro del primer trimestre del año.

Artículo 83.- Las Autoridades Municipales competentes establecerán los requisitos para la obtención de estas licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas en los horarios autorizados.

Para los establecimientos que no se encuentren regularizados ante la Tesorería Municipal, deberán pagar un 25% más sobre el monto que corresponde a la expedición de licencia, permiso o autorización para la enajenación de bebidas alcohólicas, conjuntamente con el pago de los accesorios a los que sea acreedor, debiendo cumplir con los requisitos y procedimientos establecidos para la expedición.

La autorización de funcionamiento en horario extraordinario causará derechos del 25% respecto del pago de revalidación por cada hora solicitada.

La venta al público de bebidas alcohólicas, en envase abierto o al copeo, se podrá efectuar en cantinas, bares, restaurantes, cervecerías, salones de fiesta, centros nocturnos, expendio de mezcales y otros cuya licencia así lo establezca.

Artículo 84.- Las Autoridades Fiscales y Administrativas Municipales, encargadas del control y vigilancia de lo dispuesto en la presente sección y las demás disposiciones Fiscales Municipales que lo regulan, de conformidad con el artículo 143 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca vigente, por infracciones a las citadas Normas Jurídicas y a las contenidas en el Bando de Policía y Gobierno, Reglamentos, Circulares, Acuerdos y demás disposiciones normativas de observancia general y carácter municipal que regulan la materia de licencias, permisos o autorizaciones para enajenación de bebidas alcohólicas, así como en materia de inscripción y refrendos a los padrones municipales de esta naturaleza, se sancionarán indistintamente, con:

- I. Amonestación;
- II. Suspensión o cancelación de permisos y licencias;
- III. Clausura hasta por ochenta días naturales o definitivos;
- IV. A los concesionarios y permisionarios de los servicios públicos municipales:
 - a) Multa hasta por mil Unidades de medida y Actualización o las que se fijen en el instrumento de concesión o permiso;
 - b) Revocación de la concesión o permiso; y
- V. Pago al erario municipal por el daño causado, sin perjuicio de las demás sanciones que procedan.

Para la imposición de las sanciones a que se refiere el presente artículo se deberán tomar en cuenta las condiciones particulares del infractor, la gravedad y las circunstancias en la comisión de la infracción.

Se podrán aplicar las sanciones necesarias, tomando en cuenta las circunstancias particulares de cada caso.

Sección Sexta. Licencias y Refrendos por la Explotación de Aparatos Mecánicos, Eléctricos, Electrónicos y Electromecánicos

Artículo 85.- El derecho sobre aparatos mecánicos, eléctricos, electrónicos, electromecánicos accionados por moneda o fichas, mesas de juego activadas por motores eléctricos se determinará y pagará en términos de la presente Ley.

Es objeto de este derecho el permiso y uso de piso para la explotación de aparatos mecánicos, eléctricos, electrónicos o electromecánicos accionados por monedas o fichas, mesas de juegos y juegos activados por motores eléctricos.

Artículo 86.- Son sujetos de este derecho, quienes exploten aparatos mecánicos, eléctricos, electrónicos o electromecánicos accionados por moneda o fichas, mesas de juego activadas por motores eléctricos, las personas físicas y morales y debiendo responder solidariamente al pago de dicho impuesto los propietarios de los establecimientos en donde se ubiquen los mismos.

Artículo 87.- Este derecho se determinará y liquidará de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Máquina sencilla o de pie para uno o dos jugadores y play station por M ²	200.00	Por evento
II. Máquina con simulador para uno o más jugadores (x-Box, Ps2) por M ²	200.00	Por evento
III. Máquina infantil con o sin premio por M ²	200.00	Por evento
IV. Mesa de futbolito por M ²	200.00	Por evento
V. Pin Ball por M ²	200.00	Por evento
VI. Mesa de Jockey por M ²	200.00	Por evento
VII. Sinfonolas o Reproductoras de Discos (Rockolas) y modulares en bares y cantinas por M ²	200.00	Por evento
VIII. Televisión con sistema Nintendo, PlayStation y x-box por M ²	200.00	Por evento
IX. Juegos mecánicos rueda de la fortuna y carrusel por M ²	200.00	Por evento
X. Expendio de alimentos por M ²	200.00	Por evento
XI. Venta de ropa por M ²	200.00	Por evento
XII. Máquina de baile pump por M ²	200.00	Por evento
XIII. Carros eléctricos y mecánicos por M ²		
a) Brincolines	200.00	Por evento
b) Toro Mecánico	200.00	Por evento
c) Canicas	200.00	Por evento

Sección Séptima. Servicios Prestados en Materia de Salud y Control de Enfermedades

Artículo 88.- Es objeto de este derecho, la prestación de los servicios en materia de Salud y Control de Enfermedades, la prestación de los servicios de análisis clínicos, exámenes ginecológicos y medicina en general que proporcionen el laboratorio municipal, las unidades médicas móviles, clínicas médicas municipales, casas de salud, Sistema de Desarrollo Integral para la Familia Municipal o similares.

Artículo 89.- Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales, que soliciten y utilicen los servicios mencionados en el artículo anterior.

Artículo 90.- Estos derechos se causarán y deberán pagarse al momento de solicitarlos, de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Consulta médica	20.00
II. Certificado médico	20.00
III. Revisión médica a trabajadoras y trabajadores sexuales ambulantes, de bares, cantinas, casas de citas, centros nocturnos y otros lugares	70.00
IV. Consulta de odontología	20.00
V. Consulta de psicología	20.00
VI. Sesión de terapias físicas	20.00
VII. Consulta acupuntura	30.00
VIII. Carnet de citas	50.00
IX. Servicios Prestados por el Laboratorio Municipal:	
a) Biometría Hemática completa	60.00
b) Gpo. y Rh	45.00
c) Antígeno Prostatco	250.00
d) QS 3 elementos	100.00
e) Glucosa Posprandial (Desayuno común) (2 horas)	80.00
f) QSC 6 (Gluc, Urea, Creatinina, Ácido Úrico, Colesterol, Triglicéridos)	200.00
g) Reacciones Febriles	80.00
h) Deshidrogenasa Láctica	150.00
i) Fosfatasa Alcalina	80.00
j) Depuración de Creatinina	150.00
k) Calcio	80.00
l) Pruebas de funcionamiento hepático (BT, BD, BI, TGO, TGP, FA)	270.00
m) P.I.E. sangre y orina	70.00
n) Electrolitos Sodio, Potasio, Cloro, Na, K, Cl.	200.00
o) HIV	150.00
p) VDRL	70.00
q) TP, TPT	150.00
r) Hemoglobina Glicosilada Hbglico1	250.00

s) E.G.O.	70.00
t) Coprológico	100.00
u) CPS 3	100.00
v) CP 1	70.00
w) ASTO (Antistreptolisinas)	70.00
x) Proteína C Reactiva	80.00
y) Factor Reumatoide	80.00
z) Espermatobioscopia	80.00
aa) Perfil de lípidos (Colesterol, Triglicéridos, HDL, LDL, VLDL, Lípidos totales)	270.00
bb) Perfil Tiroideo T3T, T4T, TSH	350.00
cc) Perfil de drogas (anfetaminas, cocaína, marihuana)	320.00
dd) Albumina	80.00
ee) Papanicolau	250.00
ff) Electrocardiograma	100.00
gg) Electroencefalograma	300.00

Sección Octava. Agua Potable y Drenaje y Alcantarillado

Artículo 91.- Los derechos por concepto de Agua Potable, se causarán, determinarán y liquidarán en los términos de la Ley de Agua Potable y Alcantarillado para el Estado de Oaxaca.

Es objeto de este derecho el servicio de suministro de agua que el H. Ayuntamiento o persona física o moral con autorización, concesión o permiso del Municipio proporcione a todos aquellos predios que estén conectados a la red del agua potable municipal o que deban servirse de la misma.

Artículo 92.- Son sujetos de este derecho los propietarios y copropietarios de los inmuebles, personas físicas o morales poseedoras de inmuebles a título de dueño o las que hayan adquirido derechos sobre los inmuebles que reciban estos servicios.

Artículo 93.- El derecho por el servicio de conexión de agua potable se pagará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	TIPO DE SERVICIO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Conexión a la red de agua potable	Doméstico	300.00	Por conexión
II. Conexión a la red de agua potable	Comercial	630.00	Por conexión
III. Baja definitiva	Comercial/Doméstico	600.00	Por conexión
IV. Suspensión temporal	Comercial/Doméstico	500.00	Por conexión
V. Conexión a la red de Drenaje	Comercial/Doméstico	500.00	Por conexión

Artículo 94.- El derecho por el servicio de drenaje sanitario se pagará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	TIPO DE SERVICIO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Conexión a la red de drenaje	Doméstico	315.00	Por conexión
II. Conexión a la red de drenaje	Comercial	630.00	Por conexión
III. Conexión a la red de drenaje	Industrial	3,000.00	Por conexión
IV. Baja definitiva	Doméstico/Comercial/Industrial	150.00	Por evento
V. Suspensión temporal	Doméstico/Comercial/Industrial	800.00	Por evento

Son parte de estos derechos, los costos necesarios para realizar las conexiones o reconexiones, a las redes de agua potable y de drenaje sanitario; así como, el restablecimiento de pavimento, banquetas y guarniciones para llevar a cabo estos servicios, de acuerdo a las cuotas antes citadas.

Sección Novena. Permisos para Anuncios y Publicidad

Artículo 95.- Es objeto de estos derechos, la expedición de permisos para anuncios y publicidad que otorgue el Municipio, para la colocación de anuncios publicitarios visibles desde la vía pública, así como de los sitios o lugares a los que tenga acceso el público en forma temporal o permanente.

También es objeto de estos derechos, la colocación de anuncios comerciales en el interior o exterior de los vehículos en los que se preste el servicio público de pasajeros. Para

efectos de este derecho, se entiende por anuncios comerciales o publicidad como todo medio que proporcione información, orientación o identifique un servicio profesional, marca, producto o establecimiento con fines de venta de bienes o servicios, en tanto se realice, ubique o desarrolle en la vía pública del Municipio o tenga efectos sobre ésta, repercutiendo en la imagen urbana.

Artículo 96.- La expedición de licencias, permisos o autorizaciones a que se refiere este apartado será anual, semestral o eventual y se expedirá por la Tesorería y en los casos de anuncios que a juicio de las Autoridades Fiscales requieran dictamen especial se solicitará la opinión técnica y por escrito del área de obras públicas según sea el caso.

Para todo lo concerniente a los requisitos y trámites para la obtención de licencias, permisos o autorizaciones de anuncios, carteles o publicidad, así como sus características, dimensiones y espacios en que se fijen o instalen, deberán sujetarse a los requisitos que establezcan las autoridades fiscales municipales.

Artículo 97.- Son sujetos de estos derechos las personas físicas o morales que utilicen para anunciarse la vía pública del Municipio, los propietarios o usuarios de un inmueble que se utilice para anunciar, los propietarios de los vehículos en los que se preste el servicio público de pasajeros, así como los promotores de cualquier empresa que soliciten anunciar y hacer publicidad en las modalidades que señala el artículo anterior, debiendo solicitar en todos los casos la autorización correspondiente.

Artículo 98.- Son responsables solidarios en el pago de los derechos a que se refiere esta sección, los propietarios o poseedores de predios, vehículos, fincas o construcciones y lugares de espectáculos en los que se realicen los actos publicitarios, así como los promotores de eventos, propietarios o administradores de marcas o negocios anunciados.

En el caso de la publicidad móvil en altavoz, será responsable solidario aquel que preste dicho servicio de publicidad.

Las Autoridades Municipales establecerán en sus reglamentos respectivos, o mediante disposiciones de carácter general, los requisitos para la expedición de licencias, permisos o autorizaciones en su caso, para colocar anuncios, el plazo de su vigencia, así como sus características, dimensiones y espacios en que se fijen o instalen, el procedimiento para su colocación y los materiales, estructuras, soportes y sistemas de iluminación que se utilicen en su construcción.

Asimismo, establecerán las condiciones en que se autorice la publicidad móvil por medio de altavoz y en los vehículos en los que se preste el servicio de transporte público de pasajeros.

Artículo 99.- La expedición de permisos para la colocación de publicidad en la vía pública y anuncios, se pagará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	
	EXPEDICIÓN	REFRENDO
I. ANUNCIOS PERMANENTES		
a) De pared, adosados:		
1. Pintados	500.00	No aplica
2. Luminosos	15,000.00	3,000.00
3. No luminosos	7,000.00	2,000.00
4. Electrónico	50,000.00	No aplica
5. Pintado o integrado en escaparate y toldo	500.00	No aplica
6. Pintado o rotulado en barda o muro	300.00	No aplica
7. Adosado en fachada, volado e integrado no luminoso	300.00	No aplica
8. En el exterior del vehículo de transporte colectivo por M ²	430.00	350.00
9. En parabús luminoso por mes por M ²	518.00	409.00
10. En parabús no luminoso por mes por M ²	450.00	330.00
11. Caseta telefónica por unidad	372.00	292.00
12. Bastidores móviles o fijos por M ²	350.00	300.00
13. Soportado en fachada, barda o muro tipo bandera no luminoso por M ²	540.00	300.00
14. Soportado en fachada, barda o muro tipo bandera luminoso por M ²	388.00	304.00
b) Auto soportado en la vía pública sobre terreno natural por anuncio:		
1. Que no exceda de 60 centímetros cuadrados	2,014.00	1,342.00
2. Por metro cuadrado: de 1 a 4 metros	2,288.00	1,900.00
3. Por metro cuadrado: Mayores de 5 M ²	2,668.00	2,280.00
c) Auto soportado sobre azoteas, terreno natural o móviles por M ² :		
1. De 5 M ² o más luminoso	730.00	548.00
2. De 5 M ² o más, no luminoso	555.00	411.00
3. Menor a 5 M ² , luminoso	555.00	411.00

4. Menor a 5 M ² no luminoso	449.00	365.00
d) Anuncio publicitario en la vía pública. Pantalla electrónica:		
1. Pantalla electrónica de 4 M ² a 5.99 M ²	14,440.00	11,400.00
2. Pantalla electrónica de 6 M ² a 7.99 M ²	14,972.00	12,920.00
3. Pantalla electrónica de 8 M ² en adelante	15,960.00	14,000.00
4. En mampara y marquesina	517.00	335.00
5. Anuncios en Bastidores por M ²	4,500.00	4,000.00
6. Espectaculares por M ² (por vista)	1,500.00	850.00
II. ANUNCIOS TEMPORALES (MÁXIMO 30 DÍAS NATURALES POR M²)		
	EXPEDICIÓN	REFRENDO
a) Pintado o rotulado en barda, muro o tapial:	300.00	200.00
b) Que no exceda de 3 M ²	388.00	380.00
c) fraccionamiento y fás de 3 M ²	912.00	760.00
d) Manta	150.00	100.00
e) Mampara por unidad	200.00	150.00
f) Gallardete o pendón por unidad	200.00	150.00
g) Lona menor a 3 M ²	200.00	180.00
h) Lona mayor a 3 M ²	280.00	200.00
i) Anuncios en Bastidores y Espectaculares en calles por M ²	4,000.00	3,500.00

Tratándose de anuncios permanentes, el pago de este derecho deberá realizarse anualmente, durante los primeros tres meses de cada año.

Las Autoridades Fiscales quedan facultadas para verificar y en su caso requerir el pago del derecho de anuncios publicitarios, a todos aquellos contribuyentes que encuadren en los supuestos previstos en esta Ley.

Asimismo, estarán facultadas para cobrar de manera conjunta el anuncio denominativo cuando se realice el pago de derechos por inscripción al padrón municipal, por expedición de licencias y refrendos de aparatos mecánicos, así como por la expedición y refrendos de licencias para giros con venta de bebidas alcohólicas.

Cuando los contribuyentes que hace mención el párrafo anterior no se encuentren inscritos en el padrón de anuncios, las Autoridades Fiscales, procederán a determinar como pago provisional del Ejercicio Fiscal la cuota mínima de \$190.00, tratándose de giros que no enajenen bebidas alcohólicas y de \$456.00 a giros que incluyan bebidas alcohólicas, pago que les da derecho a obtener la Licencia correspondiente para la colocación de un anuncio publicitario de tipo denominativo mínimo, pintado sobre la fachada. Licencia que deberán solicitar ante la Tesorería de acuerdo a los lineamiento técnicos que se expidan, adjuntando a la solicitud la copia del recibo de dicho pago.

Las Autoridades Fiscales quedan facultadas para requerir de pago del derecho de anuncios y publicidad a todos aquellos contribuyentes, que no tengan su expedición o permiso y en su caso proceder a su clausura temporal y/o definitiva según corresponda.

Así mismo podrán suscribir contratos con personas físicas o morales, para que efectúen censos con el objeto de registrar y actualizar el padrón de anuncios en el Ejercicio Fiscal 2026.

Sección Décima. Sanitarios Públicos

Artículo 100.- Es objeto de este derecho, el uso de servicio de sanitarios públicos, propiedad del Municipio.

Artículo 101.- Son sujetos de este derecho, las personas que utilicen el servicio de sanitarios públicos.

Artículo 102.- Se pagará este derecho por usuario, conforme a la siguiente cuota:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Sanitario público	5.00	Por persona

Sección Décima Primera. Servicios Prestados en Materia de Educación

Artículo 103.- Es objeto de este derecho, los servicios prestados por concepto de capacitación a través de cursos impartidos por las Dependencias u Organismos Descentralizados de carácter Municipal.

Artículo 104.- Son sujetos de este derecho, las personas físicas que soliciten los servicios a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 105.- Los servicios de capacitación prestada por las Autoridades Municipales o el Sistema para el Desarrollo Integral para la Familia Municipal, causarán y pagarán derechos conforme a la siguiente cuota:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Capacitación en artes y oficios	20.00	Mensual

Sección Décima Segunda. Servicios de Vigilancia, Control y Evaluación 5 al millar

Artículo 106.- Las personas físicas o morales que celebren contratos de obra pública con el Municipio, pagarán para ser inscritos al padrón de contratistas, la siguiente cuota y periodicidad:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Inscripción al Padrón de Contratistas de Obra Pública	15,000.00

Artículo 107.- Las personas físicas o morales que celebren contratos con el Municipio de obra pública y servicios relacionados con la misma, pagarán sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo realizado, el equivalente al 5 al millar que corresponda.

Artículo 108.- Los retenedores de los ingresos que por este derecho se recauden, debe enterarlos a la Tesorería Municipal dentro de los cinco días hábiles siguientes a aquél en que se retenga.

CAPÍTULO III ACCESORIOS DE DERECHOS

Sección Única. Multas, Recargos y Gastos de Ejecución

Artículo 109.- El pago extemporáneo de Derechos, será sancionado con una multa de acuerdo a los tabuladores que para tal efecto se propongan y se turnarán a la Tesorería, la cual percibirá el ingreso derivado de la infracción.

El Municipio percibirá recargos de aquellos contribuyentes que soliciten y obtengan de la Tesorería Municipal, autorización y prórroga para pago en parcialidades del crédito fiscal, en cuyo caso deberán cubrir la tasa del 2% mensual.

El pago de contribuciones municipales y los créditos fiscales realizados fuera de los plazos señalados en las Leyes respectivas, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, a razón de 3% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúa.

El Municipio percibirá gastos de ejecución, cuando lleve a cabo el procedimiento administrativo de ejecución para el cobro de créditos fiscales, en los términos del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

TÍTULO SEXTO PRODUCTOS

CAPÍTULO ÚNICO PRODUCTOS

Sección Primera. Derivado de Bienes Inmuebles de Dominio Privado

Artículo 110.- El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles, por el siguiente concepto:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Arrendamiento de bienes inmuebles del dominio privado del Municipio:		
a) Renta de locales en la plaza pública	700.00	Mensuales

Sección Segunda. Derivado de Bienes Muebles

Artículo 111.- Estos productos se causarán por el arrendamiento de los bienes muebles propiedad del Municipio, o administrados por él mismo, se determinarán y liquidarán de conformidad con lo que se establezca en los contratos respectivos.

Artículo 112.- Podrá el Municipio percibir productos por los siguientes conceptos, de acuerdo a lo previsto en el Artículo 130 y demás relativos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Arrendamiento retroexcavadora	300.00	Por hora
II. Arrendamiento de volteo	200.00	Por viaje
III. Arrendamiento de camión pipa	200.00	Por viaje
IV. Arrendamiento de camión vector	700.00	Por viaje

Sección Tercera. Otros Productos

Artículo 113.- El Municipio percibirá productos por la venta de formatos para el cumplimiento de obligaciones en materia fiscal, así como de la compra de bases para

licitación pública o de invitación restringida para la ejecución de obra pública, de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Solicitud de trámite fiscal en materia inmobiliaria	20.00
II. Bases para licitación pública	20.00
III. Bases para invitación restringida	20.00

Sección Cuarta. Productos Financieros del Ramo 28

Artículo 114.- El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, a través de la cual, la Secretaría de Finanzas, deposite los recursos de las participaciones federales e incentivos previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, por los fondos que le corresponda recibir durante el Ejercicio Fiscal 2026.

Sección Quinta. Productos Financieros del Fondo III

Artículo 115.- El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, a través de la cual la Secretaría de Finanzas, deposite los recursos federales correspondiente al Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal, durante el Ejercicio Fiscal 2026.

Sección Sexta. Productos Financieros del Fondo IV

Artículo 116.- El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, a través de la cual, la Secretaría de Finanzas, deposite los recursos federales correspondiente al Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México, durante el Ejercicio Fiscal 2026.

Sección Séptima. Productos Financieros de Convenios Federales

Artículo 117.- El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, a través de la cual la Secretaría de Finanzas, deposite los recursos resultados de apoyos directos del Gobierno Federal a través de convenios o programas federales, para desarrollo de obras, acciones y otros beneficios, los cuales deberán reintegrarse a la Tesorería de la Federación, a más tardar dentro de los 15 días naturales siguientes al cierre del Ejercicio Fiscal.

Sección Octava. Productos Financieros de Convenios Estatales

Artículo 118.- El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, a través de la cual, la Secretaría de Finanzas, deposite los recursos resultados de apoyos directos del Gobierno del Estado a través de convenios o programas estatales, para desarrollo de obras, acciones y otros beneficios, los cuales deberán reintegrarse a la Tesorería Estatal, a más tardar dentro de los 15 días naturales siguientes al cierre del Ejercicio Fiscal.

Sección Novena. Productos Financieros de Recursos Fiscales y Propios

Artículo 119.- El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, en la cual se depositen los recursos municipales derivados de la recaudación de ingresos fiscales, durante el Ejercicio Fiscal 2026.

TÍTULO SÉPTIMO
APROVECHAMIENTOS

CAPÍTULO ÚNICO
APROVECHAMIENTOS

Artículo 120.- El Municipio percibirá aprovechamientos por concepto de Multas, Indemnizaciones, Reintegros, Participaciones derivadas de la aplicación de Leyes, Aprovechamientos por Aportaciones y Cooperaciones, Adjudicaciones Judiciales y Administrativas, Donaciones, Donativos y Aprovechamientos Diversos.

Sección Primera. Multas

Artículo 121.- Durante este año, serán ingresos por este concepto los que provengan de las infracciones establecidas en esta Ley, el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca y en los diversos Reglamentos expedidos por el Municipio y se pagarán conforme a las multas establecidas en éstos.

El Municipio percibirá multas por las faltas administrativas que cometan los ciudadanos a su Bando de Policía y Gobierno, por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Graffiti en bienes del Municipio y particulares	200.00

II. Hacer necesidades fisiológicas en vía pública (orinar y/o defecar).	200.00
III. Tirar basura en la vía pública	200.00
IV. Por retiro de sellos por personas ajenas a la Autoridad Municipal	De 870.00 a 2,500.00
V. Por falsear información y datos a las autoridades fiscales	De 2,000.00 a 3,900.00
VI. No refrendar su inscripción o registro en el padrón municipal o hacerlo fuera de los plazos legales establecidos	De 1,520.00 a 2,300.00
VII. Traspasar o ceder los derechos derivados de la licencia de funcionamiento sin la autorización expresa de la Tesorería Municipal	De 1,550.00 a 3,100.00
VIII. Utilizar el escudo institucional del Ayuntamiento, sin autorización por escrito del síndico municipal	De 1,520.00 a 3,040.00
IX. Por vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, en los establecimientos no autorizados para ello	De 2,850.00 a 6,700.00
X. Por vender al público o permitir el consumo de bebidas alcohólicas sin contar con el permiso o la licencia respectiva	De 2,660.00 a 6,900.00
XI. Por violar, quitar o romper el sello de clausura a los giros, fincas o acceso de construcción previamente clausurados	De 2,660.00 a 7,000.00
XII. Por no contar con vigilancia debidamente capacitada para dar seguridad a los concurrentes y vecinos del lugar en bailes, centros nocturnos, cabarets, centros botaneros, espectáculos públicos y similares	De 2,280.00 a 10,000.00
XIII. Por suministrar datos falsos a las autoridades para el otorgamiento de la licencia	De 2,280.00 a 8,000.00
XIV. Por ocupar la vía pública con material de construcción y/o escombro	De 1,140.00 a 2,280.00
XV. Por ocasionar daños a la vía pública	De 4,000.00 a 7,850.00
XVI. Por ocasionar daños a terceros	De 3,650.00 a 6,000.00
XVII. Por colocación de antenas de telefonía celular o de radiocomunicación sin contar con la licencia de construcción	De 85,000.00 a 125,000.00
XVIII. Por construir fuera de alineamiento	De 7,000.00 a 12,500.00
XIX. Por obstaculizar el tránsito, contaminar visualmente o atentar contra el orden en la vía pública	De 760.00 a 1,560.00
XX. Por vender o permitir el consumo de bebidas de contenido alcohólico en lugares, horas y días prohibidos por alguna Ley, Reglamento, Decreto o Bandos Municipales	De 10,500.00 a 15,000.00

Sección. Segunda Indemnizaciones

Artículo 122.- Constituyen indemnización, los ingresos que recupere el Municipio por responsabilidades administrativas a cargo de sus empleados que manejen fondos; así como, los daños ocasionados al patrimonio municipal.

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Cheque devuelto	20% Sobre el monto total

Sección Tercera. Reintegros

Artículo 123.- Constituyen reintegros, los ingresos que recupere el Municipio por responsabilidades administrativas a cargo de sus empleados; así como, los ingresos que recupere con motivo de la fiscalización de los recursos públicos realizados en un Ejercicio Fiscal.

También se consideran reintegros los ingresos que perciba el Municipio por concepto de fianzas de cumplimiento de contrato, fianzas de anticipo y fianzas de vicios ocultos relacionados con la obra pública.

Sección Cuarta. Participaciones derivadas de la aplicación de Leyes

Artículo 124.- Se consideran aprovechamientos por cesiones, herencias y legados que sean transferidos al Municipio, de conformidad con el artículo 149 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

Artículo 125.- Se consideran aprovechamientos a que se refiere el artículo anterior, solamente serán admitidos a beneficio de inventario.

Sección Quinta. Aprovechamientos por Aportaciones y Cooperaciones

Artículo 126.- Se consideran aprovechamientos, las aportaciones de los beneficiarios de programas que no constituyan obra pública.

Sección Sexta. Adjudicaciones Judiciales y Administrativas

Artículo 127.- La percepción de aprovechamientos derivados de adjudicaciones judiciales y administrativas, debe sujetarse a las disposiciones del Código Civil para el Estado de Oaxaca y Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca, respectivamente.

Sección Séptima. Donaciones

Artículo 128.- El Municipio percibirá aprovechamientos por donaciones de materiales y suministros que realicen las personas físicas o morales.

Sección Octava. Donativos

Artículo 129.- El Municipio percibirá aprovechamientos por donativos en efectivo cuando no medie un convenio, que realicen las personas físicas o morales.

Sección Novena. Aprovechamientos Diversos

Artículo 130.- Los Municipios percibirán aprovechamientos diversos, derivados de otros conceptos no previstos en el presente Capítulo, cuyo rendimiento, sea en efectivo, deberá ser ingresado al Erario Municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

Artículo 131.- Los aprovechamientos a que se refiere este Título, deberán ingresar a la Tesorería, tratándose de numerario; en el caso de aprovechamientos en especie por concepto de bienes muebles e inmuebles, deberá hacerse el registro patrimonial respectivo.

TÍTULO OCTAVO PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS

CAPÍTULO I PARTICIPACIONES

Artículo 132.- El Municipio percibe ingresos de las participaciones federales e incentivos previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, como resultado de la adhesión del Estado al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal y al Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal.

Sección Primera. Fondo General de Participaciones

Artículo 133.- El Municipio percibe ingresos de acuerdo al artículo 6 de la Ley de Coordinación Fiscal para el Fondo General de Participaciones, la Legislatura Local establecerá su distribución entre los Municipios mediante disposiciones de carácter general, atendiendo principalmente a los incentivos recaudatorios y principios resarcitorios, en la parte municipal, considerados en el artículo 2o. de la misma Ley.

Sección Segunda. Fondo de Fomento Municipal

Artículo 134.- El Municipio percibe ingresos de acuerdo al artículo 2 A de la Ley de Coordinación Fiscal. Los Estados entregarán íntegramente a sus Municipios las cantidades que reciban del Fondo de Fomento Municipal, de acuerdo con lo que establezcan las Legislaturas Locales, garantizando que no sea menor a lo recaudado por los conceptos que se dejan de recibir por la coordinación en materia de derechos.

Sección Tercera. Fondo Municipal de Compensación

Artículo 135.- El Municipio percibe ingresos de acuerdo al artículo 4 A de la Ley de Coordinación Fiscal el Fondo de Compensación, del total recaudado con motivo de la aplicación de las cuotas, 2/11 se destinarán a un Fondo de Compensación, el cual se distribuirá entre las 10 Entidades Federativas que, de acuerdo con la última información oficial del Instituto Nacional de Estadística y Geografía, tengan los menores niveles de Producto Interno Bruto per cápita no minero y no petrolero. Éste se obtendrá de la diferencia entre el Producto Interno Bruto Estatal total y el Producto Interno Bruto Estatal Minero, incluyendo todos los rubros contenidos en el mismo.

Sección Cuarta. Fondo Municipal Sobre la Venta Final de Gasolinas y Diésel

Artículo 136.- El Municipio percibe ingresos del Fondo Municipal Sobre la Venta Final de Gasolina y Diésel, del total recaudado 9/11 corresponderá a las Entidades Federativas en función del consumo efectuado en su territorio, de acuerdo con la información que Petróleos Mexicanos y los demás permisionarios para el expendio al público y la distribución de gasolinas y diésel proporcione a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, complementada, en su caso, con la información del Servicio de Administración Tributaria y de la Comisión Reguladora de Energía, siempre y cuando se encuentren adheridas al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal.

Sección Quinta. I.S.R. sobre salarios

Artículo 137.- El Municipio percibe ingresos por I.S.R. sobre salarios, de acuerdo al artículo 3B de la Ley de Coordinación Fiscal. Las entidades adheridas al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal participarán al 100% de la recaudación que se obtenga del impuesto sobre la renta que efectivamente se entere a la Federación, correspondiente al salario del personal que preste o desempeñe un servicio personal subordinado en las Dependencias de la Entidad Federativa, del Municipio o demarcación territorial de la Ciudad de México, así como en sus respectivos Organismos Autónomos y Entidades Paraestatales y Paramunicipales, siempre que el salario sea efectivamente pagado por los entes mencionados con cargo a sus participaciones u otros ingresos locales.

Las Entidades deberán participar a sus Municipios o demarcaciones territoriales, el 100% de la recaudación del impuesto al que se refiere el párrafo primero de este artículo, correspondiente al personal que preste o desempeñe un servicio personal subordinado en el Municipio o demarcación territorial de que se trate.

Sección Sexta. Participaciones por Impuestos Especiales

Artículo 138.- El Municipio percibe ingresos por Participaciones por Impuestos Especiales referente a esta participación, y de acuerdo a la Ley de Coordinación Fiscal en su artículo 3A. Las Entidades Federativas adheridas al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, participarán de la recaudación que se obtenga del impuesto especial sobre producción y servicios, por la realización de los actos o actividades gravados.

Los Municipios recibirán como mínimo el 20% de la participación que le corresponda al Estado.

Sección Séptima. Fondo de Fiscalización y Recaudación

Artículo 139.- El Municipio percibe ingresos por el artículo 4º de la Ley de Coordinación Fiscal, el Fondo de Fiscalización y Recaudación estará conformado por un monto equivalente al 1.25% de la recaudación federal participable de cada ejercicio.

Los Municipios y demarcaciones territoriales de la Ciudad de México, recibirán como mínimo el 20% de la recaudación que del Fondo de Fiscalización y Recaudación corresponda a las Entidades.

Sección Octava. Impuesto Sobre Automóviles Nuevos

Artículo 140.- El Municipio percibe ingresos respecto al Impuesto Sobre Automóviles Nuevos en uno de los párrafos del Artículo 2º de la Ley de Coordinación Fiscal, menciona:

Asimismo, las citadas entidades adheridas al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal podrán celebrar con la Federación convenio de colaboración administrativa en materia del impuesto sobre automóviles nuevos, supuesto en el cual la entidad de que se trate recibirá el 100% de la recaudación que se obtenga por este impuesto, del que corresponderá cuando menos el 20% a los Municipios de la entidad, que se distribuirá entre ellos en la forma que determine la legislatura respectiva.

Sección Novena. Fondo Resarcitorio del Impuesto sobre Automóviles Nuevos

Artículo 141.- El Municipio percibe ingresos del Fondo Resarcitorio del Impuesto sobre Automóviles Nuevos, Artículo 6o de la Ley de Coordinación Fiscal, las participaciones federales que recibirán los Municipios del total del Fondo General de Participaciones incluyendo sus incrementos, nunca serán inferiores al 20% de las cantidades que correspondan al Estado, el cual habrá de cubrirse. Las Legislaturas Locales establecerán su distribución entre los Municipios mediante disposiciones de carácter general, atendiendo principalmente a los incentivos recaudatorios y principios resarcitorios, en la parte municipal, considerados en el artículo 2o. del presente ordenamiento.

Sección Décima. Impuesto Sobre la Renta del Art. 126

Artículo 142.- El Municipio percibe ingresos por concepto de Impuesto Sobre la Renta del Art. 126, de acuerdo al artículo 126 de la Ley del Impuesto sobre la renta, se cubre a las Entidades Federativas los incentivos económicos derivado de la enajenación de bienes inmuebles establecidos en el artículo mencionado anteriormente.

CAPÍTULO II
APORTACIONES

Artículo 143.- El Municipio percibe recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México y del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México, conforme a lo que establece el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal y el Ramo 33 del Presupuesto de Egresos de la Federación.

Sección Primera. Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social y Municipal

Artículo 144.- El Municipio percibe ingresos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal en el Artículo 32 de la Ley de Coordinación Fiscal: El Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social se determinará anualmente en el Presupuesto de Egresos de la Federación con recursos federales por un monto equivalente, sólo para efectos de referencia, al 2.5294% de la recaudación federal participable a que se refiere el artículo 2o. de esta Ley, según estimación que de la misma se realice en el propio presupuesto, con base en lo que al efecto establezca la Ley de Ingresos de la Federación para ese ejercicio. Del total de la recaudación federal participable el 0.3066% corresponderá al Fondo para la Infraestructura Social de las Entidades y el 2.2228% al Fondo para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México.

Este fondo se enterará mensualmente en los primeros diez meses del año por partes iguales a las Entidades por conducto de la Federación y, a los Municipios y demarcaciones territoriales a través de las Entidades, de manera ágil y directa, sin más limitaciones ni restricciones, incluyendo las de carácter administrativo, que las correspondientes a los fines que se establecen en el artículo 33 de la Ley mencionada anteriormente.

Sección Segunda. Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales y de la CDMX.

Artículo 145.- El Municipio percibe ingresos de acuerdo al Artículo 36 de la Ley de Coordinación Fiscal: El Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México, se determinará anualmente en el Presupuesto de Egresos de la Federación con recursos federales, por un monto equivalente. A la Ciudad de México y a sus Demarcaciones Territoriales, los fondos correspondientes les serán entregados en la misma forma que al resto de los Estados y Municipios, pero calculados como el 0.2128% de la recaudación federal participable, según estimación que de la misma se realice en el propio presupuesto, con base en lo que al efecto establezca la Ley de Ingresos de la Federación para ese ejercicio.

CAPÍTULO III
CONVENIOS

Artículo 146.- El Municipio percibe ingresos derivados de convenios de coordinación, colaboración, reasignación o descentralización según corresponda, con la Federación o con el Estado.

Sección Primera. Programas Federales

Artículo 147.- El Municipio percibe ingresos derivados de convenios de coordinación, colaboración, reasignación o descentralización según corresponda, con la Federación en sus diversos programas federales.

Sección Segunda. Programas Estatales

Artículo 148.- El Municipio percibe ingresos derivados de convenios de coordinación, colaboración, reasignación o descentralización según corresponda, con la el Estado en sus diversos programas estatales.

TÍTULO NOVENO
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

CAPÍTULO ÚNICO
FINANCIAMIENTO INTERNO

Sección Única. Financiamiento Interno

Artículo 149.- El Municipio percibirá ingresos por financiamientos u obligaciones que contrate en términos de lo señalado en la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios y la Ley de Deuda Pública.

TRANSITORIOS:

PRIMERO. La Ley de Ingresos Municipal para el Ejercicio Fiscal 2026 del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca, indicado en el presente Decreto, entrarán en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca.

SEGUNDO: Para cumplir con lo dispuesto por el artículo 53 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, continúese con el Procedimiento Legislativo para su emisión.

ANEXOS DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO DE JUCHITÁN, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026, EN CUMPLIMIENTO A LOS DISPUESTO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA, DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

ANEXO I OAM		
Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca		
Objetivos, estrategias y metas de los Ingresos de la Hacienda Pública		
Objetivo Anual	Estrategias	Metas
Incrementar los ingresos fiscales	Implementar programas para poner al corriente a los contribuyentes rezagados, sin cobro de recargos.	Incremento a la Ley de Ingresos 2026
	Aplicar descuentos por pronto pago a contribuyentes cumplidos	
	Eficientar los mecanismos de recaudación en impuestos y derechos	
De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, se consideran los objetivos de la Ley de Ingresos del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2026.		

ANEXO II			
Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca			
Proyecciones de Ingresos-LDF			
(Pesos)			
(Cifras Nominales)			
Concepto		2026	2027
1	Ingresos de Libre Disposición	74,063,719.41	76,285,630.99
A	Impuestos	3,350,600.00	3,451,118.00
B	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
C	Contribuciones de Mejoras	17,330.12	17,850.02
D	Derechos	6,624,469.61	6,823,203.70
E	Productos	65,205.56	67,161.73
F	Aprovechamientos	121,529.47	125,175.35
G	Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
H	Participaciones	63,884,584.65	65,801,122.19
I	Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00	0.00
J	Transferencias y Asignaciones	0.00	0.00
K	Convenios	0.00	0.00
L	Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00
2	Transferencias Federales Etiquetadas	47,972,934.81	49,412,122.79
A	Aportaciones	47,972,932.81	49,412,120.79
B	Convenios	2.00	2.00
C	Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
D	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
E	Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00
3	Ingresos Derivados de Financiamientos	1.00	1.00
A	Ingresos Derivados de Financiamientos	1.00	1.00
4	Total de Ingresos Proyectados	122,036,655.22	125,697,754.79
Datos informativos			
1	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0.00	0.00
2	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00
3	Ingresos Derivados de Financiamiento	0.00	0.00
De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios y los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera, se consideran las Proyecciones de Finanzas Públicas del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2026.			

ANEXO III			
Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca			
Resultados de Ingresos-LDF			
(Pesos)			
Concepto		2024	2025
1.	Ingresos de Libre Disposición	68,641,303.77	82,271,672.50
A	Impuestos	1,661,996.80	2,821,814.70
B	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
C	Contribuciones de Mejoras	0.00	14,900.00
D	Derechos	3,696,012.72	10,082,126.02
E	Productos	3,306.00	69,287.91
F	Aprovechamiento	98,489.00	55,629.47
G	Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
H	Participaciones	62,724,102.95	68,761,874.10
I	Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	457,396.30	446,040.30
J	Transferencias y Asignaciones	0.00	0.00
K	Convenios	0.00	20,000.00
L	Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00
2.	Transferencias Federales Etiquetadas	46,872,828.20	47,642,651.86
A	Aportaciones	46,836,328.20	47,642,651.86
B	Convenios	36,500.00	0.00
C	Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
D	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
E	Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00
3.	Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00
A	Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00
4.	Total de Resultados de Ingresos	115,514,131.97	129,914,324.36
Datos Informativos			
1	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0.00	0.00
2	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00
3	Ingresos Derivados de Financiamiento	0.00	0.00

De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios y los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera, se consideran los Resultados de Finanzas Públicas del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2026.

ANEXO IV			
CONCEPTO	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	TIPO DE INGRESO	INGRESO ESTIMADO EN PESOS
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			122,036,655.22
INGRESOS DE GESTIÓN			10,179,134.76
Impuestos	Recursos Fiscales	Corrientes	3,350,600.00
Impuestos sobre los Ingresos	Recursos Fiscales	Corrientes	50,100.00
Impuestos sobre el Patrimonio	Recursos Fiscales	Corrientes	1,750,000.00
Impuesto sobre la producción, el consumo y las transacciones	Recursos Fiscales	Corrientes	1,550,000.00
Accesorios de Impuesto	Recursos Fiscales	Corrientes	500.00
Contribuciones de mejoras	Recursos Fiscales	Corrientes	17,330.12
Contribución de Mejoras por Obras Públicas	Recursos Fiscales	Corrientes	17,330.12
Derechos	Recursos Fiscales	Corrientes	6,624,469.61
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de Bienes de Dominio Público	Recursos Fiscales	Corrientes	130,000.00
Derechos por Prestación de Servicios	Recursos Fiscales	Corrientes	6,483,469.61

Accesorios de Derechos	Recursos Fiscales	Corrientes	11,000.00
Productos	Recursos Fiscales	Corrientes	65,205.56
Productos	Recursos Fiscales	Corrientes	65,205.56
Aprovechamientos	Recursos Fiscales	Corrientes	121,529.47
Aprovechamientos	Recursos Fiscales	Corrientes	121,529.47
PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS	Recursos Federales	Corrientes	111,857,519.46
Participaciones	Recursos Federales	Corrientes	63,884,584.65
Fondo General de Participaciones	Recursos Federales	Corrientes	43,676,005.96
Fondo de Fomento Municipal	Recursos Federales	Corrientes	12,335,345.42
Fondo Municipal de Compensación	Recursos Federales	Corrientes	802,089.36
Fondo Municipal sobre la Venta Final de Gasolina y Diésel	Recursos Federales	Corrientes	862,030.63
ISR sobre Salarios	Recursos Federales	Corrientes	3,000,000.00
Impuesto Sobre la Renta del Artículo 126	Recursos Federales	Corrientes	50,742.12
Participaciones por Impuestos Especiales	Recursos Federales	Corrientes	478,187.12
Fondo de Fiscalización y Recaudación	Recursos Federales	Corrientes	2,272,879.70
Impuestos sobre automóviles nuevos	Recursos Federales	Corrientes	322,935.36
Fondo Resarcitorio del Impuesto sobre Automóviles Nuevos	Recursos Federales	Corrientes	84,368.98
Aportaciones	Recursos Federales	Corrientes	47,972,932.81
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	Recursos Federales	Corrientes	20,207,409.00
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales de la CDMX	Recursos Federales	Corrientes	27,765,523.81
Convenios	Recursos Federales	Corrientes	2.00
Programas Federales	Recursos Federales	Corrientes	1.00
Programas Estatales	Recursos Estatales	Corrientes	1.00
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	Financiamientos Internos	Fuentes Financieras	1.00
Financiamiento Interno	Financiamientos Internos	Fuentes Financieras	1.00

De conformidad con lo establecido en el artículo 61, fracción I, a) de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, se consideran los Ingresos del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito Juchitán, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2026.

ANEXO V													
Calendario de Ingresos Base Mensual para el Ejercicio Fiscal 2026													
CONCEPTO	Annual	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Ingresos y Otros Beneficios	122,036,655.22	13,210,970.65	11,817,574.60	10,876,754.94	10,481,498.94	9,878,871.08	9,829,649.84	9,791,397.94	10,563,143.92	9,898,240.94	9,867,645.94	7,770,747.94	7,848,868.51
Impuestos	3,360,600.00	1,081,800.00	885,000.00	295,600.00	224,500.00	160,000.00	150,200.00	60,000.00	420,000.00	70,000.00	162,500.00	58,000.00	114,100.00
Impuestos sobre los Ingresos	50,100.00	1,500.00	3,000.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	2,500.00	8,000.00	4,100.00
Impuestos sobre el Patrimonio	1,750,000.00	500,000.00	580,000.00	285,500.00	24,500.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	10,000.00
Impuesto sobre la producción, el consumo y las transacciones	1,550,000.00	500,000.00	80,000.00	0.00	200,000.00	100,000.00	100,000.00	0.00	370,000.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00
Acciones de Impuestos	500.00	300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuestos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigentes, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de mejoras	17,330.12	2,400.00	1,200.00	1,204.00	1,200.00	2,420.12	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,796.00	1,200.00	1,110.00
Contribución de mejoras por Obras Públicas	17,330.12	2,400.00	1,200.00	1,204.00	1,200.00	2,420.12	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,796.00	1,200.00	1,110.00
Contribuciones de Mejoras no comprendidas en la Ley de Ingresos vigentes, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	6,624,469.61	2,547,520.71	1,483,000.00	1,006,000.00	808,000.00	15,000.00	10,000.00	81,000.00	482,000.00	222,000.00	35,000.00	62,948.80	65,000.00
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de Bienes de Dominio Público	130,000.00	5,000.00	12,000.00	1,000.00	6,000.00	15,000.00	10,000.00	1,000.00	2,000.00	22,000.00	25,000.00	11,000.00	20,000.00
Derechos por Prestación de Servicios	8,483,469.61	2,538,520.71	1,480,000.00	1,000,000.00	800,000.00	0.00	0.00	80,000.00	480,000.00	200,000.00	10,000.00	51,948.80	48,000.00
Otros Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Accesorios de Derechos	11,000.00	6,000.00	1,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigentes, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	65,205.58	0.00	1,124.56	4,500.00	548.00	8,000.00	9,000.00	548.00	694.00	1,791.00	5,000.00	6,000.00	28,000.00
Productos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigentes, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	121,529.47	1,000.00	1,000.00	22,300.00	1,000.00	35,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	45,000.00	5,000.00	4,000.00	4,139.47
Aprovechamientos Patrimoniales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigentes, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones y Convenios	111,857,518.48	9,658,249.94	9,658,249.94	9,658,260.94	9,658,249.94	9,658,260.94	9,658,249.94	9,658,249.94	9,658,249.94	9,658,249.94	9,658,249.94	7,637,509.04	7,637,509.04
Participaciones	63,804,884.05	5,323,715.39	5,323,715.39	5,323,715.39	5,323,715.39	5,323,715.39	5,323,715.39	5,323,715.39	5,323,715.39	5,323,715.39	5,323,715.39	5,323,715.39	5,323,715.39
Aportaciones	47,972,932.81	4,334,534.55	4,334,534.55	4,334,534.55	4,334,534.55	4,334,534.55	4,334,534.55	4,334,534.55	4,334,534.55	4,334,534.55	4,334,534.55	2,313,793.65	2,313,793.65
Convenios	2.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Incentivos otorgados de la Colaboración Fiscal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos derivados de financiamiento	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Financiamiento interno	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

De conformidad con lo establecido en el artículo 66, último párrafo de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y la Norma para establecer la estructura del Calendario de Ingresos base mensual, se considera el Calendario de Ingresos del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2026.

"Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado, San Raymundo Jalpan, Centro, Oaxaca, a 27 de Enero de 2026.- Dip. **Eva Diego Cruz**, Presidenta.- Dip. **Isaac López López**, Vicepresidente.- Dip. **Irma Pineda Santiago**, Secretaria.- Dip. **Lizbeth Anaid Concha Ojeda**, Secretaria.- Dip. **Isaías Carranza Secundino**, Secretario.- Rúbricas"

Por lo tanto, mando que se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento. Palacio de Gobierno, Centro, Oax., a 12 de Febrero de 2026. EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO. Ing. **Salomón Jara Cruz**.- Rúbrica.- El Secretario de Gobierno. **Lcdo. José de Jesús Romero López**.- Rúbrica.



PERIODICO OFICIAL

DOCUMENTO SOLO
PARA CONSULTA

PERIÓDICO OFICIAL
SE PUBLICA LOS DÍAS SÁBADO
INDICADOR
UNIDAD DE LOS TALLERES GRÁFICOS

OFICINA Y TALLERES
SANTOS DEGOLLADO No. 500 ESQ. RAYÓN
TELÉFONO Y FAX
51 6 37 26
OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA

CONDICIONES GENERALES

EL PAGO DE LAS PUBLICACIONES DE EDICTOS, AVISOS Y SUSCRIPCIONES DEBE HACERSE EN LA RECAUDACIÓN DE RENTAS, DEBIENDO PRESENTAR EL ORIGINAL O LA COPIA DEL RECIBO DE PAGO.

TODOS LOS DOCUMENTOS A PUBLICAR SE DEBERÁN PRESENTAR EN ORIGINAL, ESTA UNIDAD NO RESPONDE POR ERRORES ORIGINADOS EN ESCRITURA CONFUSA, BORROSA O INCORRECTA.

LAS INSERCIONES CUYA SOLICITUD SE RECIBA DESPUÉS DEL MEDIO DÍA DE **MIÉRCOLES**, APARECERÁN HASTA EL NUMERO DE LA SIGUIENTE SEMANA.

LOS EJEMPLARES DE PERIÓDICOS EN QUE APAREZCAN LA O LAS INSERCIONES QUE INTERESAN AL SOLICITANTE, SOLO SERÁN ENTREGADOS CON EL COMPROBANTE DEL INTERESADO, DE HABERLO EXTRAVIADO SE ENTREGARAN PREVIO PAGO DE LOS MISMOS.